



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)



ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059; телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
<http://www.stroinadzor.mos.ru>, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Кому Общество с ограниченной ответственностью  
"Инвесттраст"

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество – для граждан,

ИНН 7730567081, ОГРН 1077759455894

полное наименование организации – для юридических лиц),

142730, г. Москва, пос. Сосенское, ЖК

"Дубровка" ул. Сосновая, стр.4

его почтовый индекс и адрес)

Дело № 26200

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

№ RU77232000-005163

1. Комитет государственного строительного надзора города Москвы, руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного объекта капитального строительства:

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта капитального строительства в соответствии

с проектной документацией)

расположенного по адресу: Москва, поселение Десёновское,

(полный адрес объекта капитального строительства с указанием субъекта

ул. Облепиховая, д. 21

Российской Федерации, административного района и т.д. или строительный адрес)

строительный адрес: Москва, НАО, поселение Десёновское,

Десна дер. (вблизи) уч. 53 корп. 21

## 1. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
<b>I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта</b>			
Строительный объем - всего	куб.м	7560,8	7561,80
в том числе надземной части	куб.м	6490,15	6491,0
Общая площадь	кв.м	1881,9	1836,0
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	-	-
Количество зданий	штук	1	1
<b>II. Нежилые объекты</b>			
Объекты непромышленного назначения (школы, больницы, детские сады, объекты культуры, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество посещений		-	-
Вместимость		-	-
<b>Объекты производственного назначения</b>			
Мощность	-	-	-
Производительность	-	-	-
Протяженность	-	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
<b>III. Объекты жилищного строительства</b>			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1569,7	1545,20
Количество этажей	штук	3	3
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир - всего	штук/ кв.м	29/1569,7	29/1545,2
в том числе:			
1-комнатные	штук/ кв.м	10/402,5	10/399,1
2-комнатные	штук/ кв.м	18/1086,6	18/1066,3
3-комнатные	штук/ кв.м	1/80,6	1/79,8
4-комнатные	штук/ кв.м	-	-

PBN0013550

Продолжение разрешения на ввод объекта в эксплуатацию № RU77232000-005163

Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м	1615,6	1597,40
Материалы фундаментов		ж/б забивные сваи	ж/б забивные сваи
Материалы стен		газобет. блоки	газобет. блоки
Материалы перекрытий		монолитный железобетон	монолитный железобетон
Материалы кровли		технониколь	технониколь
Инженерные сети:			
Электроснабжение: 0,4 кВ кабель АВББШв 4х120	п.м	170,0	170,1
Сети водоснабжения: тр.ст. в ППУ Д=76/140, 38/125, 32/125 для горячего водоснабжения	п.м	101,0	100,0
сети холодного водоснабжения тр. ПНД Д=160х9,6, 50х3,7	п.м	47,0	46,8
сети хозяйственно-бытовой канализации: тр. НПВХ Д=110	п.м	7,0	7,2
сети теплоснабжения: тр. ст. в ППУ Д=219/315, Д=57/125	п.м	104,0	103,6
сети кабельного ТВ: кабель волоконно-оптич.	п.м	10,45	10,20
телефонная сеть: кабель волоконно-оптический	п.м	10,45	10,20
кабельные сети интернет: кабель волоконно-оптический	п.м	10,45	10,20
<b>IV. Стоимость строительства</b>			
Стоимость строительства объекта – всего:	тыс. рублей	-	-
в том числе строительно-монтажных работ	тыс. рублей	-	-

V. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания		нормальный	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м2	66,94	66,94
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		плиты фасадные, газоблоки YTONG	плиты фасадные, газоблоки YTONG
Заполнение световых проемов		двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете	двухкамерный стеклопакет в одинарном переплете

Первый заместитель председателя

В.В. Беляков

«30» сентября 2013 г.

М.П.





PBN0013564