

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 21-000381 от 11.01.2021

**Многоквартирный многоэтажный жилой дом позиция 46 (I этап строительства) Чувашская Республика, город Чебоксары, пр. Тракторостроителей**

**Дата первичного размещения: 17.12.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Специализированный застройщик "ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ГК "Регионжилстрой"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>428025</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашская Республика - Чувашия</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>проспект</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Максима Горького</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 49</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(835)241-46-98</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@investr21.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.investr21.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Борисов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Валерий</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Гурьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Акционерное общество</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Специализированный застройщик "ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>2129017653</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>"ГРУППА КОМПАНИЙ "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2129017653</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1022101281840</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>19.11.2002</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: <b>Администрация Моргаушского района</b>
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2112001366</b>
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: <b>5 %</b>
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:

	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Борисов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Гурьевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>87,83 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>012-216-982 07</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>212903195388</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Борисов</b>
	3.4.2	Имя: <b>Валерий</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Гурьевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>87,83 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>012-216-982 07</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>212903195388</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Договор купли-продажи ценных бумаг от 04.10.2011 года</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 7
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика -</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>Ул</b>

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Гражданская</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>29</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом (квартиры с №1 по №96) со встроенными предприятиями обслуживания Гражданская 29</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>26.07.2018</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-25 ж-2018</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Социалистическая</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>7</b> ; Корпус: <b>2</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>03.10.2019</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-33ж-2019</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>

4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный дом</b>
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	4.1.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>улица</b>
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Тракторостроителей</b>
	4.1.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 74</b>
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: <b>Многоквартирный жилой дом</b>
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>10.09.2020</b>
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>21-01-28ж-2020</b>
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: <b>Администрация города Чебоксары</b>
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Союз строителей Чувашии"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>2130058950</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО-С-0016-07-2129017653</b>

	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>12.05.2015</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Ассоциация "Национальное объединение застройщиков жилья"</b>
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>7704281470</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Объединение работодателей "Союз строителей Чувашии"</b>
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: <b>2127023500</b>
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Общественное учреждение</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>29.10.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>9 864,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>77 947,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>241 448,00 тыс. руб.</b>
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:

	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Чувашия Чувашская Республика - Чувашия</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Чебоксары</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>улица</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Асламаса</b>
	9.2.10	Дом: <b>3</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>16</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>12 394 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>D</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>8 750,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0,00 м2</b>

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>8 750,30 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 2
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Головной институт изысканий"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2130177891</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"Классика-АРТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2129056518</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>07.11.2019</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-3-030595-2019</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Негосударственная межрегиональная экспертиза"</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>14.12.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>21-2-1-2-064198-2020</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>Негосударственная межрегиональная экспертиза</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: <b>15.08.2017</b>
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы: <b>Б/н</b>
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: <b>Инжстройпроект</b>
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: <b>2130012339</b>
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>Многоквартирный многоэтажный жилой дом позиция 46 (I этап строительства) Чувашская Республика, город Чебоксары, пр. Тракторостроителей</b>
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-91-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Чебоксары</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>21-01-91-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>02.12.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>03.07.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация города Чебоксары</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>47</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>28.03.2019</b>



	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>21:01:030312:6141</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>12 115,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>77</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>2</b>

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>Карусель, качалка на пружине "Джип", качели-балансир двойные "Лошадка", качалка на пружине "Самолет", платформа на пружинах, песочница "многоуровневая", рукоход "Карибы" брус, диван парковый Металл Черный</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>3</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>Игровой комплекс Мостик на одной линии с горкой, детский рукоход, шведская стенка, шесть турников классич.хвата разноуровневый рукоход, брусья разноуровневые, упоры для отжимания</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>34</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>Карусель, качалка на пружине "Джип", качели-балансир двойные "Лошадка", качалка на пружине "Самолет", платформа на пружинах, песочница "многоуровневая", рукоход "Карибы" брус, диван парковый Металл Черный, Игровой комплекс Мостик на одной линии с горкой, детский рукоход, шведская стенка, шесть турников классич.хвата разноуровневый рукоход, брусья разноуровневые, упоры для отжимания, урна, диван парковый, стол "Парковый" и т.д</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>2</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>2</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Вся территория озеленяется путем устройства газона, посадкой кустарников</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Предусмотрено наружное освещение территории. Технические условия на наружное освещение № 111/19-М от 07.05.19г. выданные АО «Горсвет» сроком на 3 года</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Иное не предусмотрено</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>3 м</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>51.65 м</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>51.85 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>50 %</b>

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Устра</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130036788</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>09/19/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>28.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Газпром газораспределение Чебоксары</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2128049998</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15-209</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>18.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1761/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130017760</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1761/19</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.06.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>NaN руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное бюджетное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>Управление жилищно-коммунального хозяйства и благоустройства</b>

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2130034974</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01/12-1243</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.05.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0,00 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное телевизионное вещание</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Ростелеком</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7707049388</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>Городской лифт</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2130111481</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>160</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>Нежилые помещения отсутствуют</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>0</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
225	Квартира	1	4	74.40	3	41.50	2.58
226	Квартира	1	4	37.00	1	18.80	2.58
227	Квартира	1	4	40.70	1	19.90	2.58
228	Квартира	1	4	56.40	2	29.30	2.58
229	Квартира	1	4	36.10	1	15.30	2.58
230	Квартира	1	4	62.30	2	33.80	2.58
231	Квартира	2	4	73.80	3	41.40	2.55
232	Квартира	2	4	36.30	1	18.70	2.55
233	Квартира	2	4	39.90	1	19.90	2.55
234	Квартира	2	4	54.90	2	29.40	2.55
235	Квартира	2	4	39.10	1	18.50	2.55
236	Квартира	2	4	60.30	2	33.70	2.55

237	Квартира	3	4	73.80	3	41.50	2.57
238	Квартира	3	4	36.30	1	18.70	2.57
239	Квартира	3	4	39.90	1	19.80	2.57
240	Квартира	3	4	54.90	2	29.20	2.57
241	Квартира	3	4	39.10	1	18.60	2.57
242	Квартира	3	4	60.30	2	33.70	2.57
243	Квартира	4	4	73.80	3	41.50	2.59
244	Квартира	4	4	36.30	1	18.60	2.59
245	Квартира	4	4	39.90	1	19.90	2.59
246	Квартира	4	4	54.90	2	29.10	2.59
247	Квартира	4	4	39.10	1	18.50	2.59
248	Квартира	4	4	60.30	2	33.70	2.59
249	Квартира	5	4	73.80	3	41.60	2.56
250	Квартира	5	4	36.30	1	18.70	2.56
251	Квартира	5	4	39.90	1	19.90	2.56
252	Квартира	5	4	54.90	2	29.40	2.56
253	Квартира	5	4	39.10	1	18.70	2.56
254	Квартира	5	4	60.30	2	33.90	2.56
255	Квартира	6	4	73.80	3	41.40	2.57
256	Квартира	6	4	36.30	1	18.70	2.57
257	Квартира	6	4	39.90	1	19.90	2.57
258	Квартира	6	4	54.90	2	29.20	2.57
259	Квартира	6	4	39.10	1	18.60	2.57
260	Квартира	6	4	60.30	2	33.70	2.57
261	Квартира	7	4	73.80	3	41.60	2.56
262	Квартира	7	4	36.30	1	18.70	2.56
263	Квартира	7	4	39.90	1	20.00	2.56
264	Квартира	7	4	54.90	2	29.10	2.56
265	Квартира	7	4	39.10	1	18.70	2.56
266	Квартира	7	4	60.30	2	33.80	2.56
267	Квартира	8	4	73.80	3	41.60	2.57
268	Квартира	8	4	36.30	1	18.60	2.57
269	Квартира	8	4	39.90	1	19.90	2.57
270	Квартира	8	4	54.90	2	29.00	2.57
271	Квартира	8	4	39.10	1	18.60	2.57
272	Квартира	8	4	60.30	2	33.50	2.57
273	Квартира	9	4	73.80	3	41.80	2.56
274	Квартира	9	4	36.30	1	18.70	2.56
275	Квартира	9	4	39.90	1	19.90	2.56
276	Квартира	9	4	54.90	2	29.10	2.56
277	Квартира	9	4	39.10	1	18.60	2.56
278	Квартира	9	4	60.30	2	33.70	2.56
279	Квартира	10	4	73.80	3	41.60	2.56

280	Квартира	10	4	36.30	1	18.70	2.56
281	Квартира	10	4	39.90	1	19.80	2.56
282	Квартира	10	4	54.90	2	28.90	2.56
283	Квартира	10	4	39.10	1	18.50	2.56
284	Квартира	10	4	60.30	2	33.70	2.56
285	Квартира	11	4	73.80	3	41.70	2.57
286	Квартира	11	4	36.30	1	18.60	2.57
287	Квартира	11	4	39.90	1	19.90	2.57
288	Квартира	11	4	54.90	2	29.10	2.57
289	Квартира	11	4	39.10	1	18.60	2.57
290	Квартира	11	4	60.30	2	33.80	2.57
291	Квартира	12	4	73.80	3	41.60	2.57
292	Квартира	12	4	36.30	1	18.60	2.57
293	Квартира	12	4	39.90	1	20.00	2.57
294	Квартира	12	4	54.90	2	29.00	2.57
295	Квартира	12	4	39.10	1	18.50	2.57
296	Квартира	12	4	60.30	2	33.70	2.57
297	Квартира	13	4	73.80	3	41.40	2.56
298	Квартира	13	4	36.30	1	18.70	2.56
299	Квартира	13	4	39.90	1	19.80	2.56
300	Квартира	13	4	54.90	2	28.90	2.56
301	Квартира	13	4	39.10	1	18.50	2.56
302	Квартира	13	4	60.30	2	33.70	2.56
303	Квартира	14	4	73.80	3	41.50	2.58
304	Квартира	14	4	36.30	1	18.40	2.58
305	Квартира	14	4	39.90	1	19.90	2.58
306	Квартира	14	4	54.90	2	28.90	2.58
307	Квартира	14	4	39.10	1	19.20	2.58
308	Квартира	14	4	60.30	2	33.80	2.58
309	Квартира	15	4	73.80	3	41.40	2.55
310	Квартира	15	4	36.30	1	18.40	2.55
311	Квартира	15	4	39.90	1	19.90	2.55
312	Квартира	15	4	54.90	2	28.90	2.55
313	Квартира	15	4	39.10	1	18.60	2.55
314	Квартира	15	4	60.30	2	33.70	2.55
315	Квартира	16	4	73.80	3	41.40	2.59
316	Квартира	16	4	36.30	1	18.60	2.59
317	Квартира	16	4	39.90	1	20.00	2.59
318	Квартира	16	4	54.90	2	29.10	2.59
319	Квартира	16	4	39.10	1	18.60	2.59
320	Квартира	16	4	60.30	2	33.70	2.59
321	Квартира	1	5	61.00	2	30.40	2.58
322	Квартира	1	5	40.90	1	17.40	2.58



323	Квартира	1	5	61.90	2	32.90	2.58
324	Квартира	1	5	80.60	3	45.50	2.58
325	Квартира	2	5	60.30	2	30.30	2.56
326	Квартира	2	5	40.30	1	17.40	2.56
327	Квартира	2	5	61.70	2	32.80	2.56
328	Квартира	2	5	80.00	3	45.60	2.56
329	Квартира	3	5	60.30	2	30.30	2.56
330	Квартира	3	5	40.30	1	17.40	2.56
331	Квартира	3	5	61.70	2	32.80	2.56
332	Квартира	3	5	80.00	3	45.60	2.56
333	Квартира	4	5	60.30	2	30.20	2.58
334	Квартира	4	5	40.30	1	17.40	2.58
335	Квартира	4	5	61.70	2	32.80	2.58
336	Квартира	4	5	80.00	3	45.50	2.58
337	Квартира	5	5	60.30	2	30.20	2.58
338	Квартира	5	5	40.30	1	17.40	2.58
339	Квартира	5	5	61.70	2	32.70	2.58
340	Квартира	5	5	80.00	3	45.60	2.58
341	Квартира	6	5	60.30	2	30.20	2.56
342	Квартира	6	5	40.30	1	17.30	2.56
343	Квартира	6	5	61.70	2	32.80	2.56
344	Квартира	6	5	80.00	3	45.50	2.56
345	Квартира	7	5	60.30	2	30.10	2.57
346	Квартира	7	5	40.30	1	17.50	2.57
347	Квартира	7	5	61.70	2	32.70	2.57
348	Квартира	7	5	80.00	3	45.40	2.57
349	Квартира	8	5	60.30	2	30.30	2.56
350	Квартира	8	5	40.30	1	17.50	2.56
351	Квартира	8	5	61.70	2	32.90	2.56
352	Квартира	8	5	80.00	3	45.50	2.56
353	Квартира	9	5	60.30	2	30.30	2.57
354	Квартира	9	5	40.30	1	17.40	2.57
355	Квартира	9	5	61.70	2	32.80	2.57
356	Квартира	9	5	80.00	3	45.40	2.57
357	Квартира	10	5	60.30	2	30.20	2.57
358	Квартира	10	5	40.30	1	17.40	2.57
359	Квартира	10	5	61.70	2	32.80	2.57
360	Квартира	10	5	80.00	3	45.60	2.57
361	Квартира	11	5	60.30	2	30.20	2.58
362	Квартира	11	5	40.30	1	17.40	2.58
363	Квартира	11	5	61.70	2	32.90	2.58
364	Квартира	11	5	80.00	3	45.40	2.58
365	Квартира	12	5	60.30	2	30.30	2.58

366	Квартира	12	5	40.30	1	17.40	2.58
367	Квартира	12	5	61.70	2	32.90	2.58
368	Квартира	12	5	80.00	3	45.60	2.58
369	Квартира	13	5	60.30	2	30.40	2.56
370	Квартира	13	5	40.30	1	17.50	2.56
371	Квартира	13	5	61.70	2	32.70	2.56
372	Квартира	13	5	80.00	3	45.30	2.56
373	Квартира	14	5	60.30	2	30.40	2.58
374	Квартира	14	5	40.30	1	17.30	2.58
375	Квартира	14	5	61.70	2	32.80	2.58
376	Квартира	14	5	80.00	3	45.40	2.58
377	Квартира	15	5	60.30	2	30.10	2.56
378	Квартира	15	5	40.30	1	17.50	2.56
379	Квартира	15	5	61.70	2	32.80	2.56
380	Квартира	15	5	80.00	3	45.50	2.56
381	Квартира	16	5	60.30	2	30.20	2.57
382	Квартира	16	5	40.30	1	17.40	2.57
383	Квартира	16	5	61.70	2	32.80	2.57
384	Квартира	16	5	80.00	3	45.30	2.57

15.3 О характеристиках нежилых помещений 15.3.1 Нежилые помещения отсутствуют

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Технический этаж	Подвал, блок А	техническое	302.4
2	Технический этаж	Помещение уборочного инвентаря, блок А	техническое	6.1
3	Лестничная клетка	1 этаж, блок А	общественное	12.3
4	Тамбур	1 этаж, блок А	общественное	3.2
5	Тамбур 1	1 этаж, блок А	общественное	3.5
6	Тамбур 2	1 этаж, блок А	общественное	3.6
7	Мусорокамера	1 этаж, блок А	техническое	3.9
8	Коридор	1 этаж, блок А	общественное	14.2
9	Лифтовой холл	1 этаж, блок А	общественное	7
10	Лифт 1	1 этаж, блок А	общественное	4.5
11	Лифт 2	1 этаж, блок А	общественное	2.6
12	Площадка лестничной клетки 1	2 этаж, блок А	общественное	3
13	Площадка лестничной клетки 2	2 этаж, блок А	общественное	3
14	Лоджия воздушного перехода	2 этаж, блок А	общественное	10.3
15	Тамбур 1	2 этаж, блок А	общественное	3.1
16	Тамбур 2	2 этаж, блок А	общественное	6.3
17	Лифтовой холл	2 этаж, блок А	общественное	9.3
18	Лифт 1	2 этаж, блок А	общественное	4.5

19	Лифт 2	2 этаж, блок А	общественное	2.6
20	Коридор	2 этаж, блок А	общественное	14.2
21	Площадка лестничной клетки 1	3 этаж, блок А	общественное	3
22	Площадка лестничной клетки 2	3 этаж, блок А	общественное	3
23	Лоджия воздушного перехода	3 этаж, блок А	общественное	10.3
24	Тамбур 1	3 этаж, блок А	общественное	3.1
25	Тамбур 2	3 этаж, блок А	общественное	6.3
26	Лифтовой холл	3 этаж, блок А	общественное	9.3
27	Лифт 1	3 этаж, блок А	общественное	4.5
28	Лифт 2	3 этаж, блок А	общественное	2.6
29	Коридор	3 этаж, блок А	общественное	14.2
30	Площадка лестничной клетки 1	4 этаж, блок А	общественное	3
31	Площадка лестничной клетки 2	4 этаж, блок А	общественное	3
32	Лоджия воздушного перехода	4 этаж, блок А	общественное	10.3
33	Тамбур 1	4 этаж, блок А	общественное	3.1
34	Тамбур 2	4 этаж, блок А	общественное	6.3
35	Лифтовой холл	4 этаж, блок А	общественное	9.3
36	Лифт 1	4 этаж, блок А	общественное	4.5
37	Лифт 2	4 этаж, блок А	общественное	2.6
38	Коридор	4 этаж, блок А	общественное	14.2
39	Площадка лестничной клетки 1	5 этаж, блок А	общественное	3
40	Площадка лестничной клетки 2	5 этаж, блок А	общественное	3
41	Лоджия воздушного перехода	5 этаж, блок А	общественное	10.3
42	Тамбур 1	5 этаж, блок А	общественное	3.1
43	Тамбур 2	5 этаж, блок А	общественное	6.3
44	Лифтовой холл	5 этаж, блок А	общественное	9.3
45	Лифт 1	5 этаж, блок А	общественное	4.5
46	Лифт 2	5 этаж, блок А	общественное	2.6
47	Коридор	5 этаж, блок А	общественное	14.2
48	Площадка лестничной клетки 1	6 этаж, блок А	общественное	3
49	Площадка лестничной клетки 2	6 этаж, блок А	общественное	3
50	Лоджия воздушного перехода	6 этаж, блок А	общественное	10.3
51	Тамбур 1	6 этаж, блок А	общественное	3.1
52	Тамбур 2	6 этаж, блок А	общественное	6.3
53	Лифтовой холл	6 этаж, блок А	общественное	9.3
54	Лифт 1	6 этаж, блок А	общественное	4.5
55	Лифт 2	6 этаж, блок А	общественное	2.6
56	Коридор	6 этаж, блок А	общественное	14.2
57	Площадка лестничной клетки 1	7 этаж, блок А	общественное	3
58	Площадка лестничной клетки 2	7 этаж, блок А	общественное	3
59	Лоджия воздушного перехода	7 этаж, блок А	общественное	10.3
60	Тамбур 1	7 этаж, блок А	общественное	3.1
61	Тамбур 2	7 этаж, блок А	общественное	6.3

62	Лифтовой холл	7 этаж, блок А	общественное	9.3
63	Лифт 1	7 этаж, блок А	общественное	4.5
64	Лифт 2	7 этаж, блок А	общественное	2.6
65	Коридор	7 этаж, блок А	общественное	14.2
66	Площадка лестничной клетки 1	8 этаж, блок А	общественное	3
67	Площадка лестничной клетки 2	8 этаж, блок А	общественное	3
68	Лоджия воздушного перехода	8 этаж, блок А	общественное	10.3
69	Тамбур 1	8 этаж, блок А	общественное	3.1
70	Тамбур 2	8 этаж, блок А	общественное	6.3
71	Лифтовой холл	8 этаж, блок А	общественное	9.3
72	Лифт 1	8 этаж, блок А	общественное	4.5
73	Лифт 2	8 этаж, блок А	общественное	2.6
74	Коридор	8 этаж, блок А	общественное	14.2
75	Площадка лестничной клетки 1	9 этаж, блок А	общественное	3
76	Площадка лестничной клетки 2	9 этаж, блок А	общественное	3
77	Лоджия воздушного перехода	9 этаж, блок А	общественное	10.3
78	Тамбур 1	9 этаж, блок А	общественное	3.1
79	Тамбур 2	9 этаж, блок А	общественное	6.3
80	Лифтовой холл	9 этаж, блок А	общественное	9.3
81	Лифт 1	9 этаж, блок А	общественное	4.5
82	Лифт 2	9 этаж, блок А	общественное	2.6
83	Коридор	9 этаж, блок А	общественное	14.2
84	Площадка лестничной клетки 1	10 этаж, блок А	общественное	3
85	Площадка лестничной клетки 2	10 этаж, блок А	общественное	3
86	Лоджия воздушного перехода	10 этаж, блок А	общественное	10.3
87	Тамбур 1	10 этаж, блок А	общественное	3.1
88	Тамбур 2	10 этаж, блок А	общественное	6.3
89	Лифтовой холл	10 этаж, блок А	общественное	9.3
90	Лифт 1	10 этаж, блок А	общественное	4.5
91	Лифт 2	10 этаж, блок А	общественное	2.6
92	Коридор	10 этаж, блок А	общественное	14.2
93	Площадка лестничной клетки 1	11 этаж, блок А	общественное	3
94	Площадка лестничной клетки 2	11 этаж, блок А	общественное	3
95	Лоджия воздушного перехода	11 этаж, блок А	общественное	10.3
96	Тамбур 1	11 этаж, блок А	общественное	3.1
97	Тамбур 2	11 этаж, блок А	общественное	6.3
98	Лифтовой холл	11 этаж, блок А	общественное	9.3
99	Лифт 1	11 этаж, блок А	общественное	4.5
100	Лифт 2	11 этаж, блок А	общественное	2.6
101	Коридор	11 этаж, блок А	общественное	14.2
102	Площадка лестничной клетки 1	12 этаж, блок А	общественное	3
103	Площадка лестничной клетки 2	12 этаж, блок А	общественное	3
104	Лоджия воздушного перехода	12 этаж, блок А	общественное	10.3

105	Тамбур 1	12 этаж, блок А	общественное	3.1
106	Тамбур 2	12 этаж, блок А	общественное	6.3
107	Лифтовой холл	12 этаж, блок А	общественное	9.3
108	Лифт 1	12 этаж, блок А	общественное	4.5
109	Лифт 2	12 этаж, блок А	общественное	2.6
110	Коридор	12 этаж, блок А	общественное	14.2
111	Площадка лестничной клетки 1	13 этаж, блок А	общественное	3
112	Площадка лестничной клетки 2	13 этаж, блок А	общественное	3
113	Лоджия воздушного перехода	13 этаж, блок А	общественное	10.3
114	Тамбур 1	13 этаж, блок А	общественное	3.1
115	Тамбур 2	13 этаж, блок А	общественное	6.3
116	Лифтовой холл	13 этаж, блок А	общественное	9.3
117	Лифт 1	13 этаж, блок А	общественное	4.5
118	Лифт 2	13 этаж, блок А	общественное	2.6
119	Коридор	13 этаж, блок А	общественное	14.2
120	Площадка лестничной клетки 1	14 этаж, блок А	общественное	3
121	Площадка лестничной клетки 2	14 этаж, блок А	общественное	3
122	Лоджия воздушного перехода	14 этаж, блок А	общественное	10.3
123	Тамбур 1	14 этаж, блок А	общественное	3.1
124	Тамбур 2	14 этаж, блок А	общественное	6.3
125	Лифтовой холл	14 этаж, блок А	общественное	9.3
126	Лифт 1	14 этаж, блок А	общественное	4.5
127	Лифт 2	14 этаж, блок А	общественное	2.6
128	Коридор	14 этаж, блок А	общественное	14.2
129	Площадка лестничной клетки 1	15 этаж, блок А	общественное	3
130	Площадка лестничной клетки 2	15 этаж, блок А	общественное	3
131	Лоджия воздушного перехода	15 этаж, блок А	общественное	10.3
132	Тамбур 1	15 этаж, блок А	общественное	3.1
133	Тамбур 2	15 этаж, блок А	общественное	6.3
134	Лифтовой холл	15 этаж, блок А	общественное	9.3
135	Лифт 1	15 этаж, блок А	общественное	4.5
136	Лифт 2	15 этаж, блок А	общественное	2.6
137	Коридор	15 этаж, блок А	общественное	14.2
138	Площадка лестничной клетки 1	16 этаж, блок А	общественное	3
139	Площадка лестничной клетки 2	16 этаж, блок А	общественное	3
140	Лоджия воздушного перехода	16 этаж, блок А	общественное	10.3
141	Тамбур 1	16 этаж, блок А	общественное	3.1
142	Тамбур 2	16 этаж, блок А	общественное	6.3
143	Лифтовой холл	16 этаж, блок А	общественное	9.3
144	Лифт 1	16 этаж, блок А	общественное	4.5
145	Лифт 2	16 этаж, блок А	общественное	2.6
146	Коридор	16 этаж, блок А	общественное	14.2
147	Чердак	Чердак, блок А	техническое	264.9

148	Чердак	Техническое помещение, блок А	техническое	2.9
149	Чердак	Лестничная клетка 1, блок А	техническое	3
151	Чердак	Лоджия воздушного перехода, блок А	техническое	7.2
150	Коридор	Машинное помещение лифта, блок А	техническое	7.2
152	Машинное помещение лифта	Машинное помещение лифта, блок А	техническое	24.7
153	Технический этаж	Подвал, блок Б	техническое	347
154	Электрощитовая	Подвал, блок Б	техническое	8.7
155	Водомерный узел, насосная	Подвал, блок Б	техническое	28.9
156	Лестничная клетка	1 этаж, блок Б	общественное	11
157	Тамбур	1 этаж, блок Б	общественное	4
158	Тамбур 1	1 этаж, блок Б	общественное	3.4
159	Тамбур 2	1 этаж, блок Б	общественное	3.2
160	Мусорокамера	1 этаж, блок Б	техническое	5.8
161	Коридор	1 этаж, блок Б	общественное	28.1
162	Лифтовой холл	1 этаж, блок Б	общественное	7
163	Лифт 1	1 этаж, блок Б	общественное	4.5
164	Лифт 2	1 этаж, блок Б	общественное	2.6
165	Площадка лестничной клетки 1	2 этаж, блок Б	общественное	3
166	Площадка лестничной клетки 2	2 этаж, блок Б	общественное	3
167	Лоджия воздушного перехода	2 этаж, блок Б	общественное	7.2
168	Тамбур 1	2 этаж, блок Б	общественное	3
169	Тамбур 2	2 этаж, блок Б	общественное	6.6
170	Лифтовой холл	2 этаж, блок Б	общественное	9.2
171	Лифт 1	2 этаж, блок Б	общественное	4.5
172	Лифт 2	2 этаж, блок Б	общественное	2.6
173	Коридор	2 этаж, блок Б	общественное	31
174	Площадка лестничной клетки 1	3 этаж, блок Б	общественное	3
175	Площадка лестничной клетки 2	3 этаж, блок Б	общественное	3
176	Лоджия воздушного перехода	3 этаж, блок Б	общественное	7.2
177	Тамбур 1	3 этаж, блок Б	общественное	3
178	Тамбур 2	3 этаж, блок Б	общественное	6.6
179	Лифтовой холл	3 этаж, блок Б	общественное	9.2
180	Лифт 1	3 этаж, блок Б	общественное	4.5
181	Лифт 2	3 этаж, блок Б	общественное	2.6
182	Коридор	3 этаж, блок Б	общественное	31
183	Площадка лестничной клетки 1	4 этаж, блок Б	общественное	3
184	Площадка лестничной клетки 2	4 этаж, блок Б	общественное	3
185	Лоджия воздушного перехода	4 этаж, блок Б	общественное	7.2
186	Тамбур 1	4 этаж, блок Б	общественное	3
187	Тамбур 2	4 этаж, блок Б	общественное	6.6
188	Лифтовой холл	4 этаж, блок Б	общественное	9.2
189	Лифт 1	4 этаж, блок Б	общественное	4.5
190	Лифт 2	4 этаж, блок Б	общественное	2.6

191	Коридор	4 этаж, блок Б	общественное	31
192	Площадка лестничной клетки 1	5 этаж, блок Б	общественное	3
193	Площадка лестничной клетки 2	5 этаж, блок Б	общественное	3
194	Лоджия воздушного перехода	5 этаж, блок Б	общественное	7.2
195	Тамбур 1	5 этаж, блок Б	общественное	3
196	Тамбур 2	5 этаж, блок Б	общественное	6.6
197	Лифтовой холл	5 этаж, блок Б	общественное	9.2
198	Лифт 1	5 этаж, блок Б	общественное	4.5
199	Лифт 2	5 этаж, блок Б	общественное	2.6
200	Коридор	5 этаж, блок Б	общественное	31
201	Площадка лестничной клетки 1	6 этаж, блок Б	общественное	3
202	Площадка лестничной клетки 2	6 этаж, блок Б	общественное	3
203	Лоджия воздушного перехода	6 этаж, блок Б	общественное	7.2
204	Тамбур 1	6 этаж, блок Б	общественное	3
205	Тамбур 2	6 этаж, блок Б	общественное	6.6
206	Лифтовой холл	6 этаж, блок Б	общественное	9.2
207	Лифт 1	6 этаж, блок Б	общественное	4.5
208	Лифт 2	6 этаж, блок Б	общественное	2.6
209	Коридор	6 этаж, блок Б	общественное	31
210	Площадка лестничной клетки 1	7 этаж, блок Б	общественное	3
211	Площадка лестничной клетки 2	7 этаж, блок Б	общественное	3
212	Лоджия воздушного перехода	7 этаж, блок Б	общественное	7.2
213	Тамбур 1	7 этаж, блок Б	общественное	3
214	Тамбур 2	7 этаж, блок Б	общественное	6.6
215	Лифтовой холл	7 этаж, блок Б	общественное	9.2
216	Лифт 1	7 этаж, блок Б	общественное	4.5
217	Лифт 2	7 этаж, блок Б	общественное	2.6
218	Коридор	7 этаж, блок Б	общественное	31
219	Площадка лестничной клетки 1	8 этаж, блок Б	общественное	3
220	Площадка лестничной клетки 2	8 этаж, блок Б	общественное	3
221	Лоджия воздушного перехода	8 этаж, блок Б	общественное	7.2
222	Тамбур 1	8 этаж, блок Б	общественное	3
223	Тамбур 2	8 этаж, блок Б	общественное	6.6
224	Лифтовой холл	8 этаж, блок Б	общественное	9.2
225	Лифт 1	8 этаж, блок Б	общественное	4.5
226	Лифт 2	8 этаж, блок Б	общественное	2.6
227	Коридор	8 этаж, блок Б	общественное	31
228	Площадка лестничной клетки 1	9 этаж, блок Б	общественное	3
229	Площадка лестничной клетки 2	9 этаж, блок Б	общественное	3
230	Лоджия воздушного перехода	9 этаж, блок Б	общественное	7.2
231	Тамбур 1	9 этаж, блок Б	общественное	3
232	Тамбур 2	9 этаж, блок Б	общественное	6.6
233	Лифтовой холл	9 этаж, блок Б	общественное	9.2

234	Лифт 1	9 этаж, блок Б	общественное	4.5
235	Лифт 2	9 этаж, блок Б	общественное	2.6
236	Коридор	9 этаж, блок Б	общественное	31
237	Площадка лестничной клетки 1	10 этаж, блок Б	общественное	3
238	Площадка лестничной клетки 2	10 этаж, блок Б	общественное	3
239	Лоджия воздушного перехода	10 этаж, блок Б	общественное	7.2
240	Тамбур 1	10 этаж, блок Б	общественное	3
241	Тамбур 2	10 этаж, блок Б	общественное	6.6
242	Лифтовой холл	10 этаж, блок Б	общественное	9.2
243	Лифт 1	10 этаж, блок Б	общественное	4.5
244	Лифт 2	10 этаж, блок Б	общественное	2.6
245	Коридор	10 этаж, блок Б	общественное	31
246	Площадка лестничной клетки 1	11 этаж, блок Б	общественное	3
247	Площадка лестничной клетки 2	11 этаж, блок Б	общественное	3
248	Лоджия воздушного перехода	11 этаж, блок Б	общественное	7.2
249	Тамбур 1	11 этаж, блок Б	общественное	3
250	Тамбур 2	11 этаж, блок Б	общественное	6.6
251	Лифтовой холл	11 этаж, блок Б	общественное	9.2
252	Лифт 1	11 этаж, блок Б	общественное	4.5
253	Лифт 2	11 этаж, блок Б	общественное	2.6
254	Коридор	11 этаж, блок Б	общественное	31
255	Площадка лестничной клетки 1	12 этаж, блок Б	общественное	3
256	Площадка лестничной клетки 2	12 этаж, блок Б	общественное	3
257	Лоджия воздушного перехода	12 этаж, блок Б	общественное	7.2
258	Тамбур 1	12 этаж, блок Б	общественное	3
259	Тамбур 2	12 этаж, блок Б	общественное	6.6
260	Лифтовой холл	12 этаж, блок Б	общественное	9.2
261	Лифт 1	12 этаж, блок Б	общественное	4.5
262	Лифт 2	12 этаж, блок Б	общественное	2.6
263	Коридор	12 этаж, блок Б	общественное	31
264	Площадка лестничной клетки 1	13 этаж, блок Б	общественное	3
265	Площадка лестничной клетки 2	13 этаж, блок Б	общественное	3
266	Лоджия воздушного перехода	13 этаж, блок Б	общественное	7.2
267	Тамбур 1	13 этаж, блок Б	общественное	3
268	Тамбур 2	13 этаж, блок Б	общественное	6.6
269	Лифтовой холл	13 этаж, блок Б	общественное	9.2
270	Лифт 1	13 этаж, блок Б	общественное	4.5
271	Лифт 2	13 этаж, блок Б	общественное	2.6
272	Коридор	13 этаж, блок Б	общественное	31
273	Площадка лестничной клетки 1	14 этаж, блок Б	общественное	3
274	Площадка лестничной клетки 2	14 этаж, блок Б	общественное	3
275	Лоджия воздушного перехода	14 этаж, блок Б	общественное	7.2
276	Тамбур 1	14 этаж, блок Б	общественное	3



277	Тамбур 2	14 этаж, блок Б	общественное	6.6
278	Лифтовой холл	14 этаж, блок Б	общественное	9.2
279	Лифт 1	14 этаж, блок Б	общественное	4.5
280	Лифт 2	14 этаж, блок Б	общественное	2.6
281	Коридор	14 этаж, блок Б	общественное	31
282	Площадка лестничной клетки 1	15 этаж, блок Б	общественное	3
283	Площадка лестничной клетки 2	15 этаж, блок Б	общественное	3
284	Лоджия воздушного перехода	15 этаж, блок Б	общественное	7.2
285	Тамбур 1	15 этаж, блок Б	общественное	3
286	Тамбур 2	15 этаж, блок Б	общественное	6.6
287	Лифтовой холл	15 этаж, блок Б	общественное	9.2
288	Лифт 1	15 этаж, блок Б	общественное	4.5
289	Лифт 2	15 этаж, блок Б	общественное	2.6
290	Коридор	15 этаж, блок Б	общественное	31
291	Площадка лестничной клетки 1	16 этаж, блок Б	общественное	3
292	Площадка лестничной клетки 2	16 этаж, блок Б	общественное	3
293	Лоджия воздушного перехода	16 этаж, блок Б	общественное	7.2
294	Тамбур 1	16 этаж, блок Б	общественное	3
295	Тамбур 2	16 этаж, блок Б	общественное	6.6
296	Лифтовой холл	16 этаж, блок Б	общественное	9.2
297	Лифт 1	16 этаж, блок Б	общественное	4.5
298	Лифт 2	16 этаж, блок Б	общественное	2.6
299	Коридор	16 этаж, блок Б	общественное	31
300	Чердак	Чердак, блок Б	техническое	349.7
301	Чердак	Техническое помещение, блок Б	техническое	2.9
302	Чердак	Лестничная клетка 1, блок Б	техническое	3.1
303	Чердак	Лоджия воздушного перехода, блок Б	техническое	6.9
304	Коридор	Машинное помещение лифта, блок Б	техническое	6.7
305	Машинное помещение лифта	Машинное помещение лифта, блок Б	техническое	25.2

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Лифтовая шахта в каждом подъезде	В блок-секции "А", "Б", запроектировано по два лифта пассажирских грузоподъемностью 400 и 630 кг.	Вертикальный транспорт
2	Электрощитовая	Водно-распределительные устройства ВРУ1, состоящее из вводного устройства ВРУ 1-13-20, распределительных устройств ВРУ1-18-80 и шкафов АВР ВРУ1-18-80	Электроснабжение
3	На каждом этаже жилого дома	Счетчик Меркурий 201.05-230В	Учет расхода электроэнергии
4	Насосная, водомерный узел	Для учета расходы воды предусмотрен общедомовой узел учета с водомером ВСХНд-65, индивидуальные счетчики на каждую квартиру СКВ-15-3	Водоснабжение

5	Насосная, водомерный узел	Двухнасосная установка WILO-COR-3 MVI 806/CC	Водоснабжение. Для повышения давления в верхней зоне в системе хозяйственно-питьевого водопровода
6	Насосная, водомерный узел	Двухнасосная установка WILO CO-2 HELIX V 1603/SKFFS-R в комплекте со шкафом автоматики	Водоснабжение. Для повышения давления в верхней зоне в системе противопожарного водопровода
7	Лифтовой холл	Стальные панельные радиаторы	Отопление
8	Б/с А Кровля	Крышные радиальные вентиляторы KVR	Вентиляция
9	Б/с Б Кровля	Крышные радиальные вентиляторы KVR	Вентиляция
10	Котельная	Установка 2-х газовых конденсатных котлов GEFEN MB 1.2-500 мощностью 1000 кВт и 1 котел GEFEN MB 1.1-500 мощностью 500 кВт. Для учета расхода газа принята установка ультразвуковой газовый счетчик Ирвис-РСМПп-16У-Ду80 G80	Отопление
11	Узел доступа	Установка оптического приемника Vector Lambda PRO-70, используется оптический патч-корд с коннекторами SC/APC.	Телевидение
12	Узел доступа	Предусмотрена установка 19" 1U конверторов IP/СПВ FG-ACE-CON-VF/Eth, V2	Радиовещание
13	Узел доступа	Предусмотрена установка телекоммуникационного шкафа 25-парными кабелями "витая пара" категории 5e UTP-Cat.5e-25x2xAWG24-Cu-нг (A)-LS-Indoor	Телефония, интернет
14	Узел доступа	Предусмотрено оборудование диспетчерского комплекса "Обь"	Диспетчеризация контроля лифтов
15	Мусорокамеры, тамбуры и коридоры с лифтовыми холлами	Дымовые пожарные извещатели типа ИП 212-64 и ручные пожарные извещатели типа ИПР 513-11	Автоматическая пожарная сигнализация
16	Жилые помещения	Адресные дымовые пожарные извещатели	Автоматическая пожарная сигнализация

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>31.03.2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>NaN руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: <b>0,00 руб.</b>
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: <b>0,00 руб.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>21:01:030312:6141</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7702070139</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>

19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридического лица</b>
		Наименование банка: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810109240014944</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810145250000411</b>
		БИК: <b>044525411</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>770943002</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>01929672</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: <b>ФИЛИАЛ ЦЕНТРАЛЬНЫЙ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО)</b>
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: <b>7702070139</b>
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: <b>252 000 000,00 руб.</b>
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: <b>131 025 180,41 руб.</b>
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: <b>120 974 819,59 руб.</b>
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): <b>31.03.2023</b>

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>145</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>7 789,70 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>329 694 386,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0,00 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0,00 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0,00 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: <b>0,00 руб.</b>
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>NaN руб.</b>
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 376946817938269858743299325387104141188

Владелец: АО "ГК "РЕГИОНЖИЛСТРОЙ", Борисов Валерий  
Гурьевич, ГОРОД ЧЕБОКСАРЫ

Действителен: с 07.10.2020 по 07.01.2022