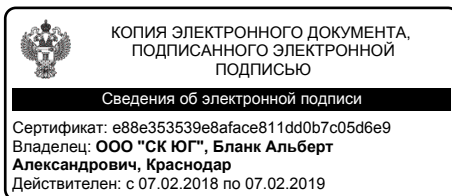


Утверждена
приказом Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства

Российской Федерации
от 20 декабря 2016 г. N 996/пр



Проектная декларация

18-23-000165-01 от 06.03.2018

ЖК "Талисман"

Информация о застройщике

Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ ЮГ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы	ООО "СК ЮГ"
1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс	350072
	1.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	1.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	1.2.4	Вид населенного пункта	Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар

	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети	Улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	40 летия Победы
	1.2.8	Тип здания (сооружения)	Дом: 34 Корпус: - Строение: -
	1.2.9	Тип помещений	Квартира: - Комната: - Офис: 905 Помещение: -
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Понедельник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Вторник
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Среда
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Четверг
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 18:00
1.3. О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели	Пятница
	1.3.2	Рабочее время	09:00 - 17:00
1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и	1.4.1	Номер телефона	8 861 277 75 94
	1.4.2	Адрес электронной почты	sk-ygstroi@mail.ru

адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	www.ckyg.ru
1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия	Бланк
	1.5.2	Имя	Альберт
	1.5.3	Отчество	Александрович
	1.5.4	Наименование должности	генеральный директор
1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика	ЖК "Талисман"

Раздел 2. О государственной регистрации застройщика

2.1. О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика	2311163033
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер	1132311011447
	2.1.3	Год регистрации	2013

Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица - учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица

3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма	
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы	
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика	
	3.1.4	% голосов в органе управления	
3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации	
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица	
	3.2.3	Дата регистрации	
	3.2.4	Регистрационный номер	
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа	
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации	
	3.2.7	% голосов в органе управления	
3.3. Об учредителе - физическом лице	3.3.1	Фамилия	Бланк
	3.3.2	Имя	Альберт
	3.3.3	Отчество (при наличии)	Александрович
	3.3.4	Гражданство	российское
	3.3.5	Страна места жительства	Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления	100

Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их

в эксплуатацию

4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства	
	4.1.2	Субъект Российской Федерации	
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации	
	4.1.4	Вид населенного пункта	
	4.1.5	Наименование населенного пункта	
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети	
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети	
	4.1.8	Тип здания (сооружения)	Дом: Корпус: Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение	
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию	
--	--------	--	--

Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	"Межрегиональный альянс строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик	0107017649
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	№ 1442-2014-2311163033-С-170
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	18.08.2015

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик	Саморегулируемая организация (20619)
5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы	
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации	

Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата	31.12.2017
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	17813,00
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	27942,00
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности, тыс.руб.	74270,00

Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям	
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица – застройщика	
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика	
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика	

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	--------------	---	--

	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	---	--

	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика</p>	
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке</p>	

	7.1.10	Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика	

	7.1.12	<p>Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика</p>	
<p>7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	7.2.1	<p>Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям</p>	

	7.2.2	Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя	
	7.2.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя	
	7.2.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя	

	7.2.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	---	--

	7.2.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений</p>	
--	-------	--	--

	7.2.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица)</p>	
--	-------	--	--

	7.2.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - поручителя</p>	
	7.2.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке</p>	

	7.2.10	Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации	
	7.2.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	

	7.2.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя	
--	--------	--	--

Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1. Иная информация о застройщике	8.1.1	-
------------------------------------	-------	---

Информация о проекте строительства

Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках

9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории	
9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства	Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации	Краснодарский край
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации	
	9.2.4	Вид населенного пункта	Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта	Краснодар
	9.2.6	Округ в населенном пункте	Прикубанский
	9.2.7	Район в населенном пункте	
	9.2.8	Вид обозначения улицы	Улица
	9.2.9	Наименование улицы	Душистая
	9.2.10	Дом	54 А
	9.2.11	Литера	
	9.2.12	Корпус	
	9.2.13	Строение	

	9.2.14	Владение	
	9.2.15	Блок-секция	
	9.2.16	Уточнение адреса	ул. Душистая 54/А г. Краснодар, 1 этап строительства на земельном участке площадью 4 910 кв.м., с кадастровым номером 23:43:0108020:7750 расположенном по адресу: г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Душистая 54/А
	9.2.17	Назначение объекта	Жилое
	9.2.18	Минимальное количество этажей в объекте	17
	9.2.19	Максимальное количество этажей в объекте	18
	9.2.20	Общая площадь объекта (кв. м.)	23 825,48
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта	раствор цемент-песчаный, кладка из блоков стеновых из газобетона автоклавного твердения; минераловатные плиты Rockwool Лайт Баттс; кирпичная кладка из керамического пустотного кирпича
	9.2.22	Материал перекрытий	Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности	D (Нормальный)
	9.2.24	Сейсмостойкость	7

Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено

федеральным законом

10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора	
	10.1.2	Номер договора	
	10.1.3	Дата заключения договора	
10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы	Центр Инженерных Изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания	
	10.2.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии)	
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания	2308172768

10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы	Архитектурное бюро "АрхиЛайн"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	
	10.3.5	Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии)	
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование	2310125564
10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы	Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	01.08.2014

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	23-1-4-0097-14
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы	Краснодарская межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий	2310170415
10.5. О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы	
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы	
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы	
10.6. Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов	ЖК "Талисман"

Раздел 11. О разрешении на строительство

11.1. О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство	RU 23306000-3557-р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство	20.08.2014
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство	30.06.2018
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство	20.02.2018
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство	Департамент архитектуры и градостроительства администрации муниципального образования город Краснодар

Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о

собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок	Право собственности
	12.1.2	Вид договора	купля-продажа
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок	-
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок	24.04.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок	25.04.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок	
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор	
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность	
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность	
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности	
12.2. О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка	Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы	Строительная компания ЮГ
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка	-
	12.2.5	Имя собственника земельного участка	-
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка	-
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка	2311163033
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок	
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком	-
12.3. О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка	23:43:0108020:7750
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения)	4 910 кв.м.

Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории

13.1. Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров	предусмотрено устройство площадок для занятий спортом, отдыха взрослого населения, детских и хозяйственных площадок, площадок хозяйственного назначения и сбора ТБО
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест)	парковочное пространство расположено вне объекта строительства
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов)	на территории строящегося объекта (в дворовой части) предусмотрено устройство площадок для занятий спортом, отдыха взрослого населения, детских и хозяйственных площадок, которые оборудуются малыми архитектурными формами, такими как урны для сбора мусора и скамейки.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства)	предусмотрены площадки хозяйственного назначения и сбора ТБО
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению	применение беспыльного покрытия, газоны засеваются многолетними травами
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц	предусмотрено

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия)	Технические условия № 49 /СЭНО на наружное освещение объекта выданы 24.06.2014г. Обществом с ограниченной ответственностью «СветоСервис-Кубань» (бессрочно)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства	отвод поверхностных вод решен по твердым покрытиям к дождеприемникам ливневой канализации

Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) мно гоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.08.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	635-Э
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	28.08.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	9 645 405
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	79-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	14 995 026
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Коммунальная энерго-сервисная компания

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2308101615
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	24.06.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	80-П
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	
14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения	Теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	Акционерное общество (12200)
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы	Краснодартеплосеть

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	2312122495
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	22.05.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	211-29Т-2014
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения	31.12.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения (руб.)	14 085 194,64
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Акционерное общество (12200)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Междугородняя и международная электрическая связь "Ростелеком"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	7707049388
14.2. О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи	Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	Общество с ограниченной ответственностью (12300)

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы	Южная лифтовая компания
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи	2309109134

Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений	335
	15.1.2	Количество нежилых помещений	39
	15.1.2.1	в том числе машино-мест	0
	15.1.2.2	в том числе иных нежилых помещений	0

15.2. Об основных характеристиках жилых помещений

Условны	Назначение	Этаж располо-	Номер подъезд	Общая площадь	Количество комнат	Площадь комнат	Площадь помещений вспомогательного использования
---------	------------	---------------	---------------	---------------	-------------------	----------------	--

й номер		жения	а	, кв. м.		Условный номер комнаты	Площадь , кв. м.	Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	жилое	1	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
2	жилое	1	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
3	жилое	1	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7

4	жилое	1	1	4,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
5	жилое	1	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
6	жилое	1	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
7	жилое	1	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44

8	жилое	1	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
9	жилое	1	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
10	жилое	1	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
11	жилое	2	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44

12	жилое	2	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
13	жилое	2	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
14	жилое	2	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
15	жилое	2	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44

16	жилое	2	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
17	жилое	2	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
18	жилое	2	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
19	жилое	2	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99

20	жилое	2	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
21	жилое	2	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
22	жилое	3	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
23	жилое	3	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36

24	жилое	3	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
25	жилое	3	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
26	жилое	3	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
27	жилое	3	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

28	жилое	3	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
29	жилое	3	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
30	жилое	3	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
31	жилое	3	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02

32	жилое	3	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
33	жилое	4	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
34	жилое	4	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
35	жилое	4	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41

36	жилое	4	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
37	жилое	4	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
38	жилое	4	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
39	жилое	4	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

40	жилое	4	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
41	жилое	4	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
42	жилое	4	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
43	жилое	4	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47

44	жилое	5	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
45	жилое	5	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
46	жилое	5	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
47	жилое	5	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7

48	жилое	5	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
49	жилое	5	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
50	жилое	5	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
51	жилое	5	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44

52	жилое	5	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
53	жилое	5	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
54	жилое	5	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
55	жилое	6	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44

56	жилое	6	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
57	жилое	6	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка бавлкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
58	жилое	6	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
59	жилое	6	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44

60	жилое	6	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
61	жилое	6	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
62	жилое	6	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
63	жилое	6	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99

64	жилое	6	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
65	жилое	6	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
66	жилое	7	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
67	жилое	7	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36

68	жилое	7	1	47,51	1			кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
69	жилое	7	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
70	жилое	7	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
71	жилое	7	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

72	жилое	7	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
73	жилое	7	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
74	жилое	7	1	68,53	1	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
75	жилое	7	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02

76	жилое	7	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
77	жилое	8	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
78	жилое	8	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
79	жилое	8	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41

80	жилое	8	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
81	жилое	8	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
82	жилое	8	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
83	жилое	8	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

84	жилое	8	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
85	жилое	8	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
86	жилое	8	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
87	жилое	8	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47

88	жилое	9	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
89	жилое	9	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
90	жилое	9	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
91	жилое	9	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7

92	жилое	9	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
93	жилое	9	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
94	жилое	9	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
95	жилое	9	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44

96	жилое	9	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
97	жилое	9	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
98	жилое	9	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
99	жилое	10	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44

100	жилое	10	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
101	жилое	10	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
102	жилое	10	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
103	жилое	10	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44

104	жилое	10	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
105	жилое	10	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
106	жилое	10	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
107	жилое	10	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99

108	жилое	10	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
109	жилое	10	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
110	жилое	11	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
111	жилое	11	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36

112	жилое	11	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
113	жилое	11	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
114	жилое	11	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
115	жилое	11	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

116	жилое	11	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
117	жилое	11	1	41,44	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
118	жилое	11	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
119	жилое	11	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02

120	жилое	11	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
121	жилое	12	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
122	жилое	12	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
123	жилое	12	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41

124	жилое	12	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
125	жилое	12	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
126	жилое	12	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
127	жилое	12	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

128	жилое	12	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
129	жилое	12	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
130	жилое	12	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
131	жилое	12	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47

132	жилое	13	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
133	жилое	13	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
134	жилое	13	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
135	жилое	13	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7

136	жилое	13	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
137	жилое	13	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
138	жилое	13	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
139	жилое	13	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44

140	жилое	13	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
141	жилое	13	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
142	жилое	13	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
143	жилое	14	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44

144	жилое	14	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
145	жилое	14	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
146	жилое	14	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
147	жилое	14	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44

148	жилое	14	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
149	жилое	14	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
150	жилое	14	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
151	жилое	14	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99

152	жилое	14	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
153	жилое	14	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
154	жилое	15	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
155	жилое	15	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36

156	жилое	15	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41
157	жилое	15	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
158	жилое	15	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
159	жилое	15	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

160	жилое	15	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
161	жилое	15	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
162	жилое	15	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
163	жилое	15	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02

164	жилое	15	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47
165	жилое	16	1	38,28	1	1	16,44	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,17 1,33 2,44
166	жилое	16	1	35,36	1	1	14,89	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,33 3,56 4,03 1,19 1,36
167	жилое	16	1	47,51	1	1	15,82	кухня санузел коридор кладовка балкон	11,5 4,09 9,93 1,76 4,41

168	жилое	16	1	67,76	2	1 2	17,4 16,64	кухня ванная санузел коридор кладовка балкон	13,72 3,3 1,25 9,41 2,34 3,7
169	жилое	16	1	40,65	1	1	16,28	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,34 1,44
170	жилое	16	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44
171	жилое	16	1	43,66	1	1	18,66	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,97 1,44

172	жилое	16	1	41,4	1	1	16,87	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 3,87 2,5 1,44
173	жилое	16	1	68,53	2	1 2	18,13 13,68	кухня ванная санузел коридор кладовка кладовка балкон балкон	15,24 3,36 1,51 10,58 2,51 1,29 1,24 0,99
174	жилое	16	1	33,09	1	1	13,21	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,02 3,56 3,95 1,33 1,02
175	жилое	16	1	38,03	1	1	16,37	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,56 4,25 1,33 2,47

176	жилое	1	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
177	жилое	1	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
178	жилое	1	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
179	жилое	1	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

180	жилое	1	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
181	жилое	1	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
182	жилое	1	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
183	жилое	1	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
184	жилое	1	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

185	жилое	1	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
186	жилое	2	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
187	жилое	2	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
188	жилое	2	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44

189	жилое	2	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
190	жилое	2	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
191	жилое	2	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
192	жилое	2	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
193	жилое	2	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6

194	жилое	2	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
195	жилое	2	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
196	жилое	3	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
197	жилое	3	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24

198	жилое	3	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
199	жилое	3	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
200	жилое	3	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
201	жилое	3	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44

202	жилое	3	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
203	жилое	3	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
204	жилое	3	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
205	жилое	3	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31

206	жилое	4	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
207	жилое	4	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
208	жилое	4	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
209	жилое	4	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

210	жилое	4	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
211	жилое	4	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
212	жилое	4	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
213	жилое	4	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
214	жилое	4	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

215	жилое	4	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
216	жилое	5	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
217	жилое	5	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
218	жилое	5	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44

219	жилое	5	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
220	жилое	5	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
221	жилое	5	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
222	жилое	5	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
223	жилое	5	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6

224	жилое	5	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
225	жилое	5	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
226	жилое	6	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
227	жилое	6	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24

228	жилое	6	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
229	жилое	6	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
230	жилое	6	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
231	жилое	6	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44

232	жилое	6	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
233	жилое	6	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
234	жилое	6	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
235	жилое	6	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31

236	жилое	7	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
237	жилое	7	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
238	жилое	7	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
239	жилое	7	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

240	жилое	7	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
241	жилое	7	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
242	жилое	7	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
243	жилое	7	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
244	жилое	7	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

245	жилое	7	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
246	жилое	8	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
247	жилое	8	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
248	жилое	8	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44

249	жилое	8	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
250	жилое	8	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
251	жилое	8	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
252	жилое	8	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
253	жилое	8	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6

254	жилое	8	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
255	жилое	8	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
256	жилое	9	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
257	жилое	9	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24

258	жилое	9	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
259	жилое	9	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
260	жилое	9	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
261	жилое	9	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44

262	жилое	9	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
263	жилое	9	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
264	жилое	9	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
265	жилое	9	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31

266	жилое	10	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
267	жилое	10	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
268	жилое	10	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
269	жилое	10	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

270	жилое	10	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
271	жилое	10	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
272	жилое	10	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
273	жилое	10	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
274	жилое	10	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

275	жилое	10	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
276	жилое	11	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
277	жилое	11	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
278	жилое	11	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44

279	жилое	11	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
280	жилое	11	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
281	жилое	10	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
282	жилое	11	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
283	жилое	11	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6

284	жилое	11	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
285	жилое	11	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
286	жилое	12	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
287	жилое	12	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24

288	жилое	12	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
289	жилое	12	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
290	жилое	12	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
291	жилое	12	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44

292	жилое	12	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
293	жилое	12	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
294	жилое	12	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
295	жилое	12	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31

296	жилое	13	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
297	жилое	13	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
298	жилое	13	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
299	жилое	13	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

300	жилое	13	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
301	жилое	13	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
302	жилое	13	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
303	жилое	13	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
304	жилое	13	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

305	жилое	13	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
306	жилое	14	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
307	жилое	14	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
308	жилое	14	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44

309	жилое	14	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
310	жилое	14	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
311	жилое	14	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
312	жилое	14	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
313	жилое	14	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6

314	жилое	14	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
315	жилое	14	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31
316	жилое	15	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
317	жилое	15	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24

318	жилое	15	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
319	жилое	15	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44
320	жилое	15	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
321	жилое	15	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44

322	жилое	15	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
323	жилое	15	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
324	жилое	15	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75
325	жилое	15	2	66,12	2	1 2	16,63 13,42	кухня ванная санузел 1 санузел 2 коридор кладовка 1 кладовка 2 балкон	11,45 3,65 1,2 2,25 8,06 0,91 2,17 2,31

326	жилое	16	2	37,88	1	1	16,38	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,05 3,55 4,26 1,33 2,31
327	жилое	16	2	46,15	1	1	16,72	кухня ванная санузел коридор балкон балкон	15,24 3,81 1,39 6,69 1,06 1,24
328	жилое	16	2	41,4	1	1	16,61	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,8 3,56 4,29 1,7 1,44
329	жилое	16	2	45,33	1	1	19,81	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,95 3,56 4 2,57 1,44

330	жилое	16	2	39,14	1	1	15,68	кухня санузел коридор кладовка балкон	10,43 4,1 5,76 1,73 1,44
331	жилое	16	2	40,64	1	1	16,7	кухня санузел коридор кладовка балкон	13,16 3,56 4,21 1,57 1,44
332	жилое	16	2	43,77	1	1	17,45	кухня санузел коридор балкон	12,03 3,56 6,8 3,93
333	жилое	16	2	40,77	1	1	18,45	кухня санузел коридор балкон	11,09 4,33 5,3 1,6
334	жилое	16	2	66,69	2	1 2	17,17 12,28	кухня ванная санузел коридор балкон	9,93 3,35 1,55 18,66 3,75

335	жилое	16	2	66,12	2	1	16,63	кухня	11,45
						2	13,42	ванная	3,65
								санузел 1	1,2
								санузел 2	2,25
								коридор	8,06
								кладовка 1	0,91
								кладовка 2	2,17
								балкон	2,31

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, кв. м.	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подвальный	1	89,16	коридор	89,16
2	нежилое	подвальный	1	87,66	пункт приема химчистки	87,66

3	нежилое	подвальный	1	34,53	пункт выдачи химчистки	34,53
4	нежилое	подвальный	1	38,63	пункт выдачи химчистки	34,53
5	нежилое	подвальный	1	4,82	КУИ	4,82
6	нежилое	подвальный	1	3,32	санузел	3,32
7	нежилое	подвальный	1	3,32	санузел	3,32
8	нежилое	подвальный	1	4,83	санузел для МГН	4,83

9	нежилое	подвальный	1	116,8	пункт проката зимнего спортивного инвентаря	116,8
10	нежилое	подвальный	1	16,65	инвентарная	16,65
11	нежилое	подвальный	1	41,37	пункт приема люминесцентных ламп	41,37
12	нежилое	подвальный	1	16	инвентарная	16
15	нежилое	подвальный	1	37,53	комната отдыха персонала	37,53
16	нежилое	подвальный	1	3,16	КУИ	3,16

19	нежилое	подвальный	2	61,47	коридор	61,47
20	нежилое	подвальный	2	21,07	КУИ	21,07
21	нежилое	подвальный	2	43,67	холл	43,67
22	нежилое	подвальный	2	88,37	склад хранения строительного инструмента	88,37
23	нежилое	подвальный	2	19,68	холл	19,68
24	нежилое	подвальный	2	20,76	пункт проката строительного инструмента	20,76

25	нежилое	подвальный	2	42,41	пункт приема прачечной	42,41
26	нежилое	подвальный	2	44,19	пункт выдачи прачечной	44,19
27	нежилое	подвальный	2	140,61	пункт проката велосипедов	140,61
28	нежилое	подвальный	2	23,41	подсобное помещение	23,41
29	нежилое	подвальный	2	3,13	КУИ	3,13
30	нежилое	подвальный	2	3,36	санузел	3,36

31	нежилое	подвальный	2	3,36	санузел	3,36
32	нежилое	подвальный	2	5,03	санузел	5,03
35	нежилое	подвальный	2	41,13	пункт приема зимнего инвентаря	41,13
36	нежилое	подвальный	2	16,29	помещение персонала	16,29
0	нежилое	технический этаж	1	579,1	нежилые помещения технического чердака	579,1
0	нежилое	технический этаж	2	539,8	нежилые помещения технического чердака	539,8

Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений)

общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации)

16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, кв. м.
1	2	3	4	5
1	помещение ТСЖ	БС-1, 1-ый этаж	нежилое	34,52
2	лифтовый холл	БС-1, подвальный этаж	нежилое	11,22
3	электрощитовая	БС-1, подвальный этаж	нежилое	13,84
4	насосная	БС-1, подвальный этаж	нежилое	17
5	ИТП	БС-1, подвальный этаж	нежилое	38,4
6	лифтовый холл	БС-2, подвальный этаж	нежилое	11,22
7	электрощитовая	БС-2, подвальный этаж	нежилое	13,84

16.2. Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Характеристики	Назначение
1	2	3	4	5

1	БС-1, подвальный этаж	многонасосная установка: 2 насоса рабочих, 1 резервный	2 насоса Wilo HELIX V 1608 1/16/E/K400-50 Q=20.6 м ³ /ч, H=70м. вод.ст., N=2x4, 0кВт 3-х ф.	для создания необходимого напора на хозяйственно-питьевые нужды жилого дома
2	подвальный этаж	пожарный насос	автоматическая насосная установка с преобразователем частоты "Шторм И" 2Helix V 1009 Q=18 м ³ /ч, H=75м N=4.0кВт	для создания необходимого напора на противопожарные нужды
3	БС-1, подвальный этаж	водосчетчик для учета расхода воды	BCX-65	Для учета расхода воды на вводах водопровода в жилой дом
4	на вводе в каждую квартиру	водосчетчик на вводе холодной воды	BCX-15	для водопровода в каждую квартиру
5	БС-1, подвальный этаж	теплообменник водоводяной	Q=832,5кВт	Для системы отопления жилого дома БС-1, БС-2
6	БС-1, подвальный этаж	теплообменник водоводяной	Q=388кВт	Для системы ГВС жилого дома БС-1, БС-2
7	БС-1, подвальный этаж	насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	WILO Stratos-Z30/1-12 CAN PN 10 Q=3.7 м ³ /ч, H=8,0м, N=0.31 кВт, U=1x230В	Циркуляция системы ГВС жилого дома БС-1, БС-2
8	БС-1, подвальный этаж	насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	WILO MHI 204 1 - 230/1.4301/EPDM Q=1.4 м ³ /ч, H=35,0м, N=0.55 кВт, U=1x220В	Подписка системы отопления жилого дома БС-1, БС-2

9	БС-1, подвальный этаж	насос циркуляционный (1 рабочий, 1 резервный)	WILO Stratos 80/1-12 CAN PN 6 Q=26.3 м3/ч, H=9,0м, N=1.5 кВт, U=1x230В	Циркуляция системы отопления жилого дома БС-1, БС-2
10	БС-1, кровля	вентилятор	ВКРВ-6,3-ДУ-5,5/1500 L=13000 м3/ч P=720Па N=5,5кВт n=1430 об/мин	Дымоудаление из коридоров
11	БС-1, кровля	вентилятор	ВКРВ-7, 1-ДУ-11/1500 L=18800 м3/ч P=990Па N=11кВт n=1435 об/мин	Дымоудаление из коридоров встройки подвала
12	БС-2, кровля	вентилятор	ВКРВ-6, 3-ДУ-5,5/1500 L=13000 м3/ч P=720Па N=5,5кВт n=1430 об/мин	Дымоудаление из коридоров
13	БС-2, кровля	вентилятор	ВКРВ-7, 1-ДУ-11/1500 N=11кВт n=1435 об/мин	Дымоудаление из коридоров встройки подвала
14	БС-1, кровля	вентилятор	КВОП-К-Г-6, 3-2 L=14000 м3/ч P=1090Па N=7,5кВт n=2900 об/мин	Подпор пассажирский лифт
15	БС-2, кровля	вентилятор	КВОП-К-Г-6, 3-2 L=14000 м3/ч P=1090Па N=7,5кВт n=2900 об/мин	Подпор пассажирский лифт
16	БС-1, кровля	вентилятор	КВОП-К-Д-6, 3-2 L=21880 м3/ч P=1150Па N=11кВт n=2900 об/мин	Подпор в лифт пож. подразделений
17	БС-2, кровля	вентилятор	КВОП-К-Д-6, 3-2 L=21880 м3/ч P=1150Па N=11кВт n=2900 об/мин	Подпор в лифт пож. подразделений

18	БС-1, кровля	вентилятор	ВО-30-160-063-3-2,2/1390 L=10300 м3/ч P=320Па N=2,2 кВт n=1390 об/мин	компенсация дымоудаления в коридоры жилья
19	БС-2, кровля	вентилятор	ВО-30-160-063-3-2,2/1390 L=10300 м3/ч P=320Па N=2,2 кВт n=1390 об/мин	компенсация дымоудаления в коридоры жилья
20	БС-1, 1-й этаж - технический этаж	лифт грузовой "Карачаровский механический завод"	0621, грузоподъемностью Q-630кг и скоростью V- 1,0м/с	для вертикального подъема пожарных подразделений
21	БС-1, 1-й этаж - технический этаж	лифт пассажирский "Карачаровский механический завод"	0411, грузоподъемностью Q-400кг и скоростью V- 1,0м/с	для вертикального подъема пассажира
22	БС-2, 1-й этаж - технический этаж	лифт грузовой "Карачаровский механический завод"	0621, грузоподъемностью Q-630кг и скоростью V- 1,0м/с	для вертикального подъема пожарных подразделений
23	БС-2, 1-й этаж - технический этаж	лифт пассажирский "Карачаровский механический завод"	0411, грузоподъемностью Q-400кг и скоростью V- 1,0м/с	для вертикального подъема пассажира

16.3. Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации

N п/п	Вид имущества	Назначение имущества	Описание места расположения имущества
1	2	3	5

1	недвижимое	земельный участок с элементами озеленения и благоустройства и иные объекты, расположенные на данном земельном участке, предназначенные для обслуживания, эксплуатации и благоустройства строящегося дома	кадастровый номер 23:43:0108020:7750, площадью 4 910 кв.м., категория земель: земли населенных пунктов - жилые дома, в том числе со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения: многоэтажные жилые дома; среднеэтажные жилые дома; малоэтажные жилые дома (за исключением индивидуальных жилых домов), в том числе малоэтажные жилые дома блокированной застройки; жилые дома коммерческого назначения (доходные жилые дома), расположенный по адресу: Россия, Краснодарский край, г. Краснодар, Прикубанский внутригородской округ, ул. Душистая, 54/А
---	------------	--	---

Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	этап реализации проекта строительства: 75% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	1 кв. 2018 г.
17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	этап реализации проекта строительства: 80% готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

17.1. О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства	Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства	2 кв. 2018 г.

Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1. О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства (руб.)	660 000 000
---	--------	--	-------------

Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу

19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона	23:43:0108020:7750
19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	

Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства	
	20.1.5	Сумма привлеченных средств (рублей)	

	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств	
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств	

Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц

21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика или сумме размеров полностью оплаченных уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц с указанием наименования, фирменного наименования, места нахождения и адреса, адреса электронной почты, номера телефона таких юридических лиц	21.1.1	Наличие связанных с застройщиком юридических лиц для обеспечения исполнения минимальных требований к размеру уставного (складочного) капитала застройщика	
	21.1.2	Размер уставного капитала застройщика или сумма размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	руб.

Раздел 22. Об установленном частью 2.1 статьи 3 Федерального закона N 214-ФЗ от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" размере

максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц

22.1. О размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика, соответствующем размеру уставного капитала застройщика, или о размере максимальной площади всех объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, соответствующем сумме размеров уставного капитала застройщика и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов связанных с застройщиком юридических лиц	22.1.1	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика, кв. м.	
	22.1.2	Размер максимально допустимой площади объектов долевого строительства застройщика и связанных с застройщиком юридических лиц, кв. м.	

Раздел 23. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, а в случае, если застройщиком заключен договор поручительства в соответствии со статьей 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", о сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию

23.1. О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию.	23.1.1	Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.	
--	---------------	--	--

<p>О сумме общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию</p>	<p>23.1.2</p>	<p>Сумма общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется застройщиком в соответствии со всеми его проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, и общей площади всех жилых помещений, площади всех нежилых помещений в составе всех многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, строительство (создание) которых осуществляется связанными с застройщиком юридическими лицами в соответствии со всеми их проектными декларациями и которые не введены в эксплуатацию, кв. м.</p>	
---	---------------	---	--

Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г.

№ 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"

<p>24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры.</p> <p>Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры	
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	

<p>О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	24.1.8	№ п/п	Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору участия в долевом строительстве	Планируемые затраты застройщика, руб.
		1	2	3

Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

25.1. Иная информация о проекте	25.1.1	
---------------------------------	--------	--

Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

--	--	--

№ п/п	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	2	3	4
1	03.08.2015	раздел 1. Корректирующая пояснительная записка	уменьшена высота технического этажа до 1,8м в чистоте
2	07.08.2015	раздел 2. Схема планировочной организации земельного участка	увеличено количество жилых этажей с 15 до 16, высотой 2,7 м в чистоте
3	12.08.2015	раздел 3. Архитектурные решения	запроектировано на 16-й этаж отопление и разводка водопровода, канализации, систем электроснабжения согласно типовому этажу
4	15.08.2015	раздел 4. Конструктивные и объемно-планировочные решения	в подвальном этаже запроектированы вместо досуговых помещений - пункты приема/выдачи прачечной и химчистки, пункты проката велосипедов и зимнего спортивного инвентаря, пункт приема люминесцентных ламп, пункт проката строительного инструмента и склад хранения строительного инструмента

5	20.08.2015	<p>Раздел 5. Подраздел 1. Внутреннее электроснабжение; Раздел 5. Подраздел 2.3. Внутренние сети водоснабжения и водоотведения; Раздел 5. Подраздел 4. Отопление и вентиляция; Раздел 5. Подраздел 5. Сети связи; Раздел 7. Технологические решения; Раздел 9. Противопожарные мероприятия; Раздел 10 (1). Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов</p>	<p>Выполнен расчет пожарных рисков, в части исключения системы вытяжной противодымной вентиляции из коридоров подвальных этажей в блок-секциях.</p>
---	------------	--	---



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: e88e353539e8afac811dd0b7c05d6e9
 Владелец: **ООО "СК ЮГ", Бланк Альберт Александрович, Краснодар**
 Действителен: с 07.02.2018 по 07.02.2019



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 4dc104ee49490e080e7116673eb90cbdd
 Владелец: **Минстрой России, г.Москва**
 Действителен: с 28.07.2017 по 28.07.2018