

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	« <u>11</u> » <u>января</u> 20 <u>23</u> г.
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23- <u>2</u> -20 <u>23</u> г.
1.3. Наименование органа (организации):	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	« <u> </u> » <u> </u> 20 <u> </u> г.
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество (при наличии):	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП (заполняется в случае если застройщик является ИП):	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	<i>ООО "СМС Авто"</i>
2.2.2. ИНН:	<i>2721186500</i>
2.2.3. ОГРН:	<i>1112721007860</i>
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	<i>«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой в Железнодорожном районе г. Хабаровска, ул. Заозёрная, 16-18»</i>
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства (строительство, реконструкция, работы по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта):	<i>строительство</i>

Скреплено печатью

(2)

Сейф

листа(ов)



6.Х.1. Вид объекта капитального строительства:	<i>здание</i>
6.Х.2. Назначение объекта:	<i>жилое</i>
6.Х.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.Х.4. Площадь застройки (кв. м):	<i>834,1</i>
6.Х.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.5. Площадь (кв. м):	<i>10864,3</i>
6.Х.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.Х.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	<i>1525,5</i>
6.Х.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас и понижающего коэффициента) (кв. м):	<i>6552,2</i>
6.Х.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	<i>6021,8</i>
6.Х.8. Количество помещений (штук):	<i>180</i>
6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	<i>60</i>
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	<i>120</i>
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	<i>120</i>
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	<i>22</i>
6.Х.13. Количество этажей:	<i>15</i>
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.Х.15. Вместимость (человек):	<i>196</i>
6.Х.16. Высота (м):	<i>45,4</i>
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	<i>B+</i>
6.Х.18. Иные показатели: Общая площадь офисных помещений (кв. м): Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд, террас) (кв. м):	<i>557,4</i> <i>7082,6</i>
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	<i>17.11.2022</i>

6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	122-161-616-04
--	----------------

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

*должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию*



С.В. Сергейчук

(расшифровка подписи)

« 11 » января 20 23 г.

3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	<i>Хабаровский край</i>
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	<i>Городской округ «Город Хабаровск»</i>
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	<i>Железнодорожный район</i>
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	<i>город Хабаровск</i>
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	<i>улица Заозёрная, земельный участок 16</i>
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	<i>27:23:0040829:184</i>
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	<i>27-23-307-2018</i>
5.2. Номер разрешения на строительство:	<i>25.06.2018</i>
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	<i>Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования</i>
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	<i>«Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземной парковкой в Железнодорожном районе г. Хабаровска, ул. Заозёрная, 16-18»</i>