

**Общество с ограниченной ответственностью
«Павловск-Стройинвест»**

Россия, 196601, г. Санкт-Петербург, г. Пушкин, ул. Глинки, д.16/8, офис 60.
тел. 8 (921) 955-60-16, E-mail: 9556016@gmail.com, Сайт: www.pavlovskstroy.ru
ИНН 7820327662, КПП 782001001, ОГРН 1127847063552
ОКПО 38070888 ОКАТО 40294501000 ОКТМО 40397000 ОКОГУ 4210014
р/сч. 40702810490230000008 ДО «Пушкинский» ОАО «Банк «Санкт-Петербург»,
к/сч.30101810900000000790, БИК 044030790

ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНУЮ ДЕКЛАРАЦИЮ №7

**О проекте реконструкции жилого дома по адресу:
Санкт-Петербург, г. Павловск, ул. Первого Мая, д.14, лит.А**

1.Раздел «Информация о проекте строительства» пункт «О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство» читать в следующей редакции:

<p>О местоположении строящихся (создаваемых) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и об их описании, подготовленном в соответствии с проектной документацией, на основании которой выдано разрешение на строительство:</p>	<p>Адрес объекта: Санкт-Петербург, г. Павловск, улица Первого Мая, д.14, литера А</p> <p>Многоквартирный жилой дом площадью 1042,8 кв.м. реконструируется в соответствии со сложившейся малоэтажной застройкой г. Павловск.</p> <p>Жилое здание 3-х этажное (3 этаж-мансарда) с техническим подпольем.</p> <p>Жилой дом состоит из одной секции, в секции 5 квартир. Высота типового этажа (от пола до пола) 3 000 мм. Высота технического подполья в “чистоте” 1 730 мм. Потолки мансардного этажа наклонные, разной высоты, по проекту. В техническом подполье будут размещены: помещение прокладки инженерных сетей, водомерный узел, помещение уборочного инвентаря, помещение ввода электрокабелей (электрощитовая).</p> <p>Лестницы запроектированы с расчетом обеспечения пожарной безопасности и функционально соединяют все уровни зданий. В проектируемом здании предусмотрена одна лестница класса Л1 шириной марша 1 350 мм .</p> <p>Конструктивная система здания – пространственная с внутренним несущим монолитным каркасом и внешней несущей кирпичной стеной предусматривает комплексное применение монолитного железобетона для изготовления основных элементов здания (колонны, перекрытия, фундаменты).</p> <p>Внутренние стены – бетонные блоки КПЛ, перегородки кирпичные и КПЛ.</p> <p>Остекление – ПВХ с двух камерными стеклопакетами.</p> <p>Наружные стены – пустотелый кирпич с утеплением минеральной ватой, облицовка фасадов в осях 1-7, А-Ж,А-В,7-4 «вагонкой» из дерева окрашенной противопожарными составами, в в осях 3-1, В-Ж штукатурка.</p> <p>Архитектурное решение фасадов соответствует требованиям КГИОП и требованиям пожарной безопасности.</p> <p>Стилистика фасада – усадебный стиль, на основании исторической застройки г.Павловска, основные цвета –</p>
---	---

	белый, светло-бежевый и темно-коричневый (кровля). Кровля скатная, не эксплуатируемая, с организованным наружным водостоком.
--	---

2. Раздел «Информация о проекте строительства» пункт «О перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости» читать в следующей редакции:

О перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанного многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:	<ol style="list-style-type: none"> 1. Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга; 2. Заказчик – ООО «Павловск-Стройинвест»; 3. Застройщик – ООО «Павловск-Стройинвест»; 4. Генеральный подрядчик – ООО «ФАКТОРИЯ-Стройпроект»; 5. Генеральный проектировщик – ООО «Перспектива»; 6. Администрация Пушкинского района г. Санкт-Петербурга
---	---

3. Раздел «Информация о проекте строительства» пункт «О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков)» читать в следующей редакции:

О перечне организаций, осуществляющих основные строительные-монтажные и другие работы (подрядчиков):	Генеральный подрядчик – ООО «ФАКТОРИЯ-Стройпроект»; Генеральный проектировщик – ООО «Перспектива»
--	--

Изменения в проектную декларацию опубликованы на сайте www.pavlovskstroy.ru.

27 июня 2016 года

Генеральный директор _____ /Якуненок И.С./

