

Кому: Общество с ограниченной ответственностью
наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,
« Полет »
полное наименование организации — для юридических лиц),
346880 Россия, Ростовская область,
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)
г. Батайск, ул. Рабочая, 100

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата « 28 » марта 2016г.

N 61-302-168-2016

Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	x
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Строительство многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, г. Батайск, пер. Учебный, 2, участок VIII. Дом №21.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012503:44
----	---	------------------

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	61:46:0012503
--	---	---------------

	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
--	--	--

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	29.02.2016г. № RU61302000-068 Управление по архитектуре и градостроительству города Батайска
------	---	---

3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
------	--	--

3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Общество с ограниченной ответственностью «ГАРАНТ БИЗНЕС РЕШЕНИЕ» - 2016г.
------	---	---

4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
----	---	--

Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
---	--

Общая площадь (кв. м.):	2 911,74	Площадь участка (кв. м.):	1 791
-------------------------	----------	---------------------------	-------

Объем (куб. м.):	11 055,36	в том числе подземной части (куб.м.):	1 905,40
------------------	-----------	---------------------------------------	----------

Количество этажей (шт.):	3	Высота (м.):	
--------------------------	---	--------------	--

Количество подземных этажей (шт.):		Количество квартир (шт.):	72
------------------------------------	--	---------------------------	----

Площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.)	2 022,86	Площадь застройки (кв. м.):	1 115,72
---	----------	-----------------------------	----------

Площадь квартир без учета балконов, лоджий (кв. м.):	1 900, 20
--	-----------

Иные показатели :

5. Адрес (местоположение) объекта | Россия, Ростовская область, город Батайск, пер. Учебный, 2

6. Краткие проектные характеристики линейного объекта :

Категория: (класс)

Протяженность:

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи

Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:

Иные показатели :

Срок действия настоящего разрешения - до « 28 » января 2017г. в соответствии с проектной документацией — 14/2016-01-ПОС Раздел 6 «Проект организации строительства».

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству города Батайска - главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 28 » марта 2016г.
М.П.

подпись

Д.В. Котков

Действие настоящего разрешения продлено до « 28 » января 2018 г.

Начальник Управления по архитектуре и градостроительству г. Батайска - главный архитектор

(должность уполномоченного лица, органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

« 28 » ноября 2016г.
М.П.

подпись

Д.В. Котков
(Ф.И.О.)



Продлено до 28 июля 2017г.
Начальник Управления по архитектуре и градостроительству г. Батайска - главный архитектор
04 декабря 2017г.

Д.В. Котков

