

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 02-001173 от 29.03.2021

ООО ЖК "Южный" 2020

Дата первичного размещения: 01.06.2020

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении |       |  |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика   | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                |
|   | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>Жилой комплекс "Южный"</b> |
|   | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЖК "Южный"</b>            |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах  | 1.2.1 | Индекс:<br><b>450074</b>   |
|   | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Республика Башкортостан</b>                                  |
|   | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:   |
|   | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>  |
|   | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети:<br><b>улица</b>  |
|   | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети:<br><b>Армавирская</b>                                |
|   | 1.2.8 | Тип здания (сооружения):<br><b>Дом: 1; Корпус: В</b>   |
|   | 1.2.9 | Тип помещений:   |
| 1.3 О режиме работы застройщика   | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>   |
|   | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 19:00</b>  |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»  | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(347)289-42-00</b>   |
|   | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>vesna-alt@yandex.ru</b>   |

|  |       |   |
|--|-------|---|
|  | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:<br><a href="http://gk-y.info">http://gk-y.info</a>   |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)  | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Насыров</b>  |
|  | 1.5.2 | Имя:<br><b>Рим</b>  |
|  | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Самигуллович</b>  |
|  | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Руководитель</b>  |
|  | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии):<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b> |
|  | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы:<br><b>Жилой комплекс "Южный"</b>  |
|  | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа:<br><b>0274193308</b>                                 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)  | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):<br><b>ЖК "ЮЖНЫЙ"</b>  |
| <b>02 О государственной регистрации застройщика</b>  |       |   |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика  | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика:<br><b>0274193308</b>   |
|  | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1140280410357</b>   |
|  | 2.1.3 | Дата регистрации:<br><b>24.12.2014</b>  |
| <b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b> |       |   |
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации   | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:  |
|  | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|  | 3.1.4 | Процент голосов в органе управления:  |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации   | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:   |
|  | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:   |
|  | 3.2.3 | Дата регистрации:   |
|  | 3.2.4 | Регистрационный номер:  |
|  | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:  |
|  | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации:  |
|  | 3.2.7 | Процент голосов в органе управления:  |
|  | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице   | 3.3.1   | Фамилия:<br><b>Насыров</b>  |
|   | 3.3.2   | Имя:<br><b>Рим</b>  |
|   | 3.3.3   | Отчество (при наличии):<br><b>Самигуллович</b>  |
|   | 3.3.4   | Гражданство:<br><b>РФ</b>   |
|   | 3.3.5   | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>   |
|   | 3.3.6   | Процент голосов в органе управления:<br><b>100 %</b>  |
|   | 3.3.7   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):<br><b>030-261-281 93</b>            |
|   | 3.3.8   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):<br><b>027407081739</b>   |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1   | Фамилия:  |
|   | 3.4.2   | Имя:  |
|   | 3.4.3   | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.4.4   | Гражданство:  |
|   | 3.4.5   | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:                                     |
|   | 3.4.6   | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.4.7   | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |
|   | 3.4.8   | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:  |
| 3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  |         |   |
| 3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком  | 3.5.1.1 | Фамилия:  |
|   | 3.5.1.2 | Имя:  |
|   | 3.5.1.3 | Отчество (при наличии):   |
|   | 3.5.1.4 | Гражданство:  |
|   | 3.5.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):                                     |
|   | 3.5.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
|   | 3.5.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):  |

|   |         |   |
|---|---------|---|
| 3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком   | 3.5.2.1 | Организационно-правовая форма:  |
|   | 3.5.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 3.5.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 3.5.2.4 | Основной государственный регистрационный номер:   |
|   | 3.5.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации   |         |   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации  | 4.1.1   | Вид объекта капитального строительства:   |
|   | 4.1.2   | Субъект Российской Федерации:   |
|   | 4.1.3   | Район субъекта Российской Федерации:  |
|   | 4.1.4   | Вид населенного пункта:   |
|   | 4.1.5   | Наименование населенного пункта:  |
|   | 4.1.6   | Элемент улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.7   | Наименование элемента улично-дорожной сети:   |
|   | 4.1.8   | Тип здания (сооружения):  |
|   | 4.1.9   | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):                                    |
|   | 4.1.10  | Наименование объекта капитального строительства:  |
|   | 4.1.11  | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.12  | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
|   | 4.1.13  | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства |         |   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства   | 5.1.1   | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                 |
|   | 5.1.2   | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                                       |

|  |       |  |
|--|-------|--|
|  | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
|  | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:  |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях  | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:  |
|  | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:  |
|  | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:  |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату   |       |  |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату  | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2020</b>  |
|  | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0,00 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>108 638,24 тыс. руб.</b>  |
|  | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>20 084,84 тыс. руб.</b>  |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» |       |  |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»   | 7.1.1 | Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:<br><b>Соответствует</b> |
|  | 7.1.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:<br><b>Не проводятся</b>  |
|  | 7.1.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 7.1.5  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.6  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствуют</b>  |
|  | 7.1.7  | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствуют</b>   |
|  | 7.1.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:   |
|  | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:   |
|  | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>   |
|  | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>   |

|   |       |   |
|---|-------|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» | 7.2   | Организационно-правовая форма поручителя:   |
|   | 7.2   | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:  |
|   | 7.2   | Идентификационный номер налогоплательщика:  |
|   | 7.2   | Дата договора поручительства:   |
|   | 7.2   | Номер договора поручительства:  |
|   | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):   |
|   | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:   |
|   | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:  |
|   | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:   |
|   | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
|   | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):  |

|  |        |  |
|--|--------|--|
|  | 7.2.8  | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
|  | 7.2.9  | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:  |
|  | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:  |
|  | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:   |
|  | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:  |

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

|                                   |       |                                |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
|-----------------------------------|-------|--------------------------------|

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

|   |       |  |
|---|-------|--|
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация                     | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>1              |
|   | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Многоквартирный дом</b>                     |
|   | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Башкортостан</b>  |
|   | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации:   |
|   | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>г   |
|   | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Уфа</b>   |
|   | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:   |
|   | 9.2.7 | Район в населенном пункте:   |
|   | 9.2.8 | Вид обозначения улицы:<br>ул   |



|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Армавирская</b>  |
|   | 9.2.10 | Дом:   |
|   | 9.2.11 | Литера:<br><b>2</b>  |
|   | 9.2.12 | Корпус:  |
|   | 9.2.13 | Строение:  |
|   | 9.2.14 | Владение:  |
|   | 9.2.15 | Блок-секция:   |
|   | 9.2.16 | Уточнение адреса:  |
|   | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>  |
|   | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>  |
|   | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>28</b>   |
|   | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>24 045,12 м2</b>  |
|   | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|   | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>монолитные железобетонные</b>   |
|   | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>   |
|   | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>Нет данных</b>  |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений  | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>15 787,37 м2</b>   |
|   | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>4 083,53 м2</b>  |
|   | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>19 870,90 м2</b>   |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1  | Общее количество пассажирских лифтов:<br><b>4</b>  |
|   | 9.4.2  | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг):<br><b>2</b>   |
|   | 9.4.3  | Общее количество инвалидных подъемников:<br><b>2</b>   |

## Объект №1

|  |        |  |
|--|--------|--|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда |        |  |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности   | 10.1.1 | Вид договора:  |
|  | 10.1.2 | Номер договора:  |
|  | 10.1.3 | Дата заключения договора:  |
|  | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:   |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания   | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                              |
|  | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВИЗИР</b>                               |
|  | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:  |
|  | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:   |
|  | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>0275078019</b>   |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование   | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>          |
|  | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Омега -Проект"</b> |
|  | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:  |
|  | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:   |
|  | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>0274175820</b>                                       |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                           |
|  | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>03.08.2016</b>                           |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-3-0031-16</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"Эксперт проект"</b> |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>                             |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.03.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-007525-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ЭКСПЕРТПРОЕКТ</b>    |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>                             |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>   |
|   | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>17.03.2020</b>   |
|   | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>02-2-1-2-007525-2020</b>   |
|   | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|   | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ЭкспертПроект"</b>  |
|   | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий:<br><b>0272901700</b>                             |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                 | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:   |
|   | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:   |

|   |        |  |
|---|--------|--|
|   | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:             |
|   | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:   |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)           | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):   |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком |        | <b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>  |
|   | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:                    |
|   | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
|   | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:  |
|   | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:   |
| <b>11 О разрешении на строительство</b>   |        |  |
| 11.1 О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-796Ж-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>22.09.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>22.11.2019</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО город Уфа</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-796Ж-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.10.2016</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.12.2017</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:   |
|   | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО город Уфа</b> |
| 11.1 (3) О разрешении на строительство  | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-796Ж-2016</b>   |
|   | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>28.02.2017</b>  |
|   | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2020</b>  |
|   | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:<br><b>27.08.2019</b>  |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа</b>                                 |
| 11.1 (4) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-796Ж-2016</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>27.08.2019</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2020</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации ГО город Уфа</b>  |
| 11.1 (5) О разрешении на строительство   | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>02-RU03308000-796Ж-2016</b>  |
|  | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.03.2020</b>   |
|  | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>31.03.2021</b>   |
|  | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:  |
|  | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство:<br><b>Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа</b>                                 |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |   |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок  | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>Право аренды</b>  |
|  | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок:<br><b>Договор аренды земельного участка с правом выкупа</b>                            |
|  | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>бн</b>                   |
|  | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>29.09.2016</b> |
|  | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>18.10.2016</b>   |
|  | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br><b>31.12.2021</b>  |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 12.1.7     | Дата государственной регистрации изменений в договор:<br><b>13.01.2017</b>   |
|  | 12.1.8     | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:  |
|  | 12.1.9     | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:   |
|  | 12.1.10    | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:  |
|  | 12.1.11    | Дата государственной регистрации права собственности:  |
| 12.2 О собственнике земельного участка   | 12.2.1     | Собственник земельного участка:<br><b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>   |
|  | 12.2.2     | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:   |
|  | 12.2.3     | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 12.2.4     | Фамилия собственника земельного участка:<br><b>Насыров</b>   |
|  | 12.2.5     | Имя собственника земельного участка:<br><b>Рим</b>   |
|  | 12.2.6     | Отчество собственника земельного участка (при наличии):<br><b>Самигуллович</b>   |
|  | 12.2.7     | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:  |
|  | 12.2.8     | Форма собственности на земельный участок:  |
|  | 12.2.9     | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:   |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка   | 12.3.1     | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>02:55:011030:322</b>   |
|  | 12.3.2     | Площадь земельного участка:<br><b>3 283,00 м<sup>2</sup></b>   |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства |            |  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории   | 13.1.1     | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:   |
|  | 13.1.1.1   | Наличие планируемых проездов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.2   | Наличие велосипедных дорожек:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.3   | Наличие пешеходных переходов:<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.1.4   | Наличие тротуаров:<br><b>Имеются</b>   |
|  | 13.1.2     | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):  |
|  | 13.1.2.1   | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:<br><b>66</b>   |
|  | 13.1.2.2   | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:<br><b>50</b>  |
|  | 13.1.3     | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
|  | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок:<br><b>1</b>   |

|  |            |  |
|--|------------|--|
|  | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.3.3.1 | Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>   |
|  | 13.1.3.3.2 | Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4     | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):   |
|  | 13.1.4.1   | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.4.2   | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.5     | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>1</b>  |
|  | 13.1.6     | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:   |
|  | 13.1.6.1   | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня):<br><b>Имеются</b>  |
|  | 13.1.6.2   | Наличие пандуса:<br><b>Имеется</b>   |
|  | 13.1.6.3   | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:  |
|  | 13.1.7     | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>1</b> |
|  | 13.1.8     | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>1</b>   |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства  | 13.2.1     | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>                  |
|  | 13.2.2     | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>  |
|  | 13.2.3     | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
|  | 13.2.4     | Максимальный процент застройки в границах земельного участка:<br><b>Не установлено градостроительным регламентом</b>   |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи |            |  |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения  | 14.1.1     | Вид сети инженерно-технического обеспечения:   |

|  |        |   |
|--|--------|---|
|  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                                   |
|  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: |
|  | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:                       |
|  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:   |
|  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:  |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:   |
|  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:   |
|  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:         |
|  | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:                               |

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

|  |          |  |
|--|----------|--|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1   | Количество жилых помещений:<br><b>272</b>        |
|  | 15.1.2   | Количество нежилых помещений:<br><b>161</b>      |
|  | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест:<br><b>112</b>           |
|  | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>49</b> |

15.2 О характеристиках жилых помещений

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| 1              | Квартира   | 2                 | 1              | 61.37                | 2                 | 34.91                      | 2.70                |
| 2              | Квартира   | 2                 | 1              | 67.11                | 2                 | 37.33                      | 2.70                |
| 3              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.25                | 1                 | 15.47                      | 2.70                |
| 4              | Квартира   | 2                 | 1              | 38.25                | 1                 | 15.47                      | 2.70                |
| 5              | Квартира   | 2                 | 1              | 56.49                | 2                 | 32.77                      | 2.70                |
| 6              | Квартира   | 2                 | 1              | 44.16                | 2                 | 22.15                      | 2.70                |
| 7              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.13                | 1                 | 17.83                      | 2.70                |
| 8              | Квартира   | 2                 | 1              | 42.13                | 1                 | 17.83                      | 2.70                |
| 9              | Квартира   | 3                 | 1              | 57.57                | 2                 | 23.75                      | 2.70                |
| 10             | Квартира   | 3                 | 1              | 104.14               | 3                 | 64.35                      | 2.70                |
| 11             | Квартира   | 3                 | 1              | 86.14                | 3                 | 48.62                      | 2.70                |
| 12             | Квартира   | 3                 | 1              | 31.51                | 1                 | 11.54                      | 2.70                |



|    |          |   |   |        |   |       |      |
|----|----------|---|---|--------|---|-------|------|
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 4 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 4 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 5 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 42 | Квартира | 5 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 5 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 5 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 6 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 6 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 6 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 6 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 6 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |

|    |          |    |   |        |   |       |      |
|----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 56 | Квартира | 6  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 7  | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 7  | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 7  | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 7  | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 7  | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 7  | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 63 | Квартира | 7  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 7  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 7  | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 7  | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 7  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 7  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 8  | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 70 | Квартира | 8  | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 8  | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 8  | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 8  | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 8  | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 8  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 76 | Квартира | 8  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 77 | Квартира | 8  | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 8  | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 8  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 8  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 9  | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 9  | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 9  | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 84 | Квартира | 9  | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 9  | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 9  | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 9  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 9  | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 9  | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 9  | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 91 | Квартира | 9  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 9  | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 10 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 10 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 10 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 10 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 10 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 98 | Квартира | 10 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 99  | Квартира | 10 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 10 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 10 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 10 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 10 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 10 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 105 | Квартира | 11 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 11 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 11 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 11 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 11 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 11 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 11 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 112 | Квартира | 11 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 11 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 11 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 11 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 11 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 117 | Квартира | 12 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 12 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 119 | Квартира | 12 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 12 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 12 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 12 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 12 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 12 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 12 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 126 | Квартира | 12 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 12 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 12 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 13 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 13 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 13 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 13 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 133 | Квартира | 13 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 134 | Квартира | 13 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 13 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 13 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 137 | Квартира | 13 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 13 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 139 | Квартира | 13 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 140 | Квартира | 13 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 141 | Квартира | 14 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 142 | Квартира | 14 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 14 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 144 | Квартира | 14 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 145 | Квартира | 14 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 146 | Квартира | 14 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 14 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 14 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 149 | Квартира | 14 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 14 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 14 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 152 | Квартира | 14 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 153 | Квартира | 15 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 154 | Квартира | 15 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 15 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 15 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 15 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 15 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 15 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 160 | Квартира | 15 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 161 | Квартира | 15 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 162 | Квартира | 15 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 15 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 15 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 16 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 16 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 16 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 168 | Квартира | 16 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 169 | Квартира | 16 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 170 | Квартира | 16 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 16 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 16 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 16 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 16 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 16 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 176 | Квартира | 16 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 177 | Квартира | 17 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 178 | Квартира | 17 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 17 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 17 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 17 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 17 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 17 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 184 | Квартира | 17 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |

|     |          |    |   |        |   |       |      |
|-----|----------|----|---|--------|---|-------|------|
| 185 | Квартира | 17 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 186 | Квартира | 17 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 17 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 17 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 189 | Квартира | 18 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 18 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 18 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 192 | Квартира | 18 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 193 | Квартира | 18 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 194 | Квартира | 18 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 18 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 18 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 18 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 18 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 18 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 200 | Квартира | 18 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 201 | Квартира | 19 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 202 | Квартира | 19 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 19 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 19 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 19 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 19 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 19 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 208 | Квартира | 19 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 209 | Квартира | 19 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 210 | Квартира | 19 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 19 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 19 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 20 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 20 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 20 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |
| 216 | Квартира | 20 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54 | 2.70 |
| 217 | Квартира | 20 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91 | 2.70 |
| 218 | Квартира | 20 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 20 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 20 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 20 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 20 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 20 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 224 | Квартира | 20 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83 | 2.70 |
| 225 | Квартира | 21 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75 | 2.70 |
| 226 | Квартира | 21 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 21 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62 | 2.70 |

|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 228 | Квартира                        | 21 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54  | 2.70 |
| 229 | Квартира                        | 21 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91  | 2.70 |
| 230 | Квартира                        | 21 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33  | 2.70 |
| 231 | Квартира                        | 21 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 232 | Квартира                        | 21 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 233 | Квартира                        | 21 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77  | 2.70 |
| 234 | Квартира                        | 21 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15  | 2.70 |
| 235 | Квартира                        | 21 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 236 | Квартира                        | 21 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 237 | Квартира                        | 22 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75  | 2.70 |
| 238 | Квартира                        | 22 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35  | 2.70 |
| 239 | Квартира                        | 22 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62  | 2.70 |
| 240 | Квартира                        | 22 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54  | 2.70 |
| 241 | Квартира                        | 22 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91  | 2.70 |
| 242 | Квартира                        | 22 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33  | 2.70 |
| 243 | Квартира                        | 22 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 244 | Квартира                        | 22 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 245 | Квартира                        | 22 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77  | 2.70 |
| 246 | Квартира                        | 22 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15  | 2.70 |
| 247 | Квартира                        | 22 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 248 | Квартира                        | 22 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 249 | Квартира                        | 23 | 1 | 57.57  | 2 | 23.75  | 2.70 |
| 250 | Квартира                        | 23 | 1 | 104.14 | 3 | 64.35  | 2.70 |
| 251 | Квартира                        | 23 | 1 | 86.14  | 3 | 48.62  | 2.70 |
| 252 | Квартира                        | 23 | 1 | 31.51  | 1 | 11.54  | 2.70 |
| 253 | Квартира                        | 23 | 1 | 61.37  | 2 | 34.91  | 2.70 |
| 254 | Квартира                        | 23 | 1 | 67.11  | 2 | 37.33  | 2.70 |
| 255 | Квартира                        | 23 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 256 | Квартира                        | 23 | 1 | 38.25  | 1 | 15.47  | 2.70 |
| 257 | Квартира                        | 23 | 1 | 56.49  | 2 | 32.77  | 2.70 |
| 258 | Квартира                        | 23 | 1 | 44.16  | 2 | 22.15  | 2.70 |
| 259 | Квартира                        | 23 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 260 | Квартира                        | 23 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |
| 261 | Квартира на двух и более этажах | 25 | 1 | 52.70  | 3 | 38.40  | 2.70 |
| 261 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 57.80  | 3 | 39.00  | 2.70 |
| 262 | Квартира на двух и более этажах | 25 | 1 | 265.40 | 3 | 138.50 | 2.70 |
| 262 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 111.90 | 3 | 95.70  | 2.70 |
| 263 | Квартира                        | 24 | 1 | 95.80  | 3 | 74.60  | 2.70 |
| 264 | Квартира                        | 24 | 1 | 34.00  | 1 | 22.80  | 2.70 |
| 265 | Квартира                        | 24 | 1 | 61.90  | 2 | 47.00  | 2.70 |

|     |                                 |    |   |        |   |        |      |
|-----|---------------------------------|----|---|--------|---|--------|------|
| 266 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 107.20 | 3 | 82.20  | 2.70 |
| 266 | Квартира на двух и более этажах | 25 | 1 | 56.00  | 3 | 38.50  | 2.70 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 24 | 1 | 209.80 | 3 | 139.30 | 2.70 |
| 267 | Квартира на двух и более этажах | 25 | 1 | 248.60 | 3 | 155.60 | 2.70 |
| 268 | Квартира                        | 24 | 1 | 42.13  | 1 | 17.83  | 2.70 |

|  |        |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|
| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 |  |  |  |  |  |  |
|--|--------|--|--|--|--|--|--|

| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения |                | Высота потолков (м) |
|----------------|------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
|                |            |                   |                |                | Наименование помещения            | Площадь (кв.м) |                     |
| 1              | Кладовая   | 2                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 2              | Кладовая   | 3                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 3              | Кладовая   | 4                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 4              | Кладовая   | 5                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 5              | Кладовая   | 6                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 6              | Кладовая   | 7                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 7              | Кладовая   | 8                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 8              | Кладовая   | 9                 | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 9              | Кладовая   | 10                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 10             | Кладовая   | 11                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 11             | Кладовая   | 12                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 12             | Кладовая   | 13                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 13             | Кладовая   | 14                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 14             | Кладовая   | 15                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 15             | Кладовая   | 16                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |
| 16             | Кладовая   | 17                | 1              | 7.40           | Внеквартир хоз кладовая           | 7.40           |                     |

|    |   |    |   |        |                         |        |      |
|----|---|----|---|--------|-------------------------|--------|------|
| 17 | Кладовая  | 18 | 1 | 7.40   | Внеквартир хоз кладовая | 7.40   |      |
| 18 | Кладовая  | 19 | 1 | 7.40   | Внеквартир хоз кладовая | 7.40   |      |
| 19 | Кладовая  | 20 | 1 | 7.40   | Внеквартир хоз кладовая | 7.40   |      |
| 20 | Кладовая  | 21 | 1 | 7.40   | Внеквартир хоз кладовая | 7.40   |      |
| 21 | Кладовая  | 22 | 1 | 6.71   | Внеквартир хоз кладовая | 6.71   |      |
| 22 | Кладовая  | 23 | 1 | 7.51   | Внеквартир хоз кладовая | 7.51   |      |
| 1  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 347.64 | Детский сад             | 347.64 | 3.10 |
| 2  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 241.77 | Офис1                   | 241.77 | 3.10 |
| 3  | Нежилое помещение для коммерческого использования | -1 | 1 | 203.67 | Офис2                   | 203.67 | 3.10 |
| 4  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 327.40 | Офис3                   | 327.40 | 3.10 |
| 5  | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1  | 1 | 318.40 | Офис4                   | 318.40 | 3.10 |
| 25 | Кладовая  | -1 | 1 | 24.90  | Внеквартир хоз кладовая | 24.90  |      |
| 26 | Кладовая  | -1 | 1 | 18.00  | Внеквартир хоз кладовая | 18.00  |      |
| 27 | Кладовая  | -1 | 1 | 14.00  | Внеквартир хоз кладовая | 14.00  |      |
| 28 | Кладовая  | -1 | 1 | 16.80  | Внеквартир хоз кладовая | 16.80  |      |
| 29 | Кладовая  | -1 | 1 | 12.00  | Внеквартир хоз кладовая | 12.00  |      |
| 30 | Кладовая  | -1 | 1 | 14.20  | Внеквартир хоз кладовая | 14.20  |      |
| 32 | Кладовая  | -1 | 1 | 19.80  | Внеквартир хоз кладовая | 19.80  |      |
| 40 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 41 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 42 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 43 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 44 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 45 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 46 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 47 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 48 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |
| 49 | Машино-место                                      | -1 | 1 | 18.00  | Подземная автостоянка   | 18.00  |      |





|     |              |    |   |       |                            |       |  |
|-----|--------------|----|---|-------|----------------------------|-------|--|
| 93  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 94  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 95  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 96  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 97  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 98  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 99  | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 100 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 101 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 102 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 103 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 104 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 105 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 106 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 107 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 108 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 109 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 110 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 111 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 112 | Машино-место | -1 | 1 | 18.00 | Подземная автостоянка      | 18.00 |  |
| 114 | Кладовая     | -2 | 1 | 24.90 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 24.90 |  |
| 115 | Кладовая     | -2 | 1 | 18.00 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 18.00 |  |
| 116 | Кладовая     | -2 | 1 | 18.00 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 18.00 |  |
| 117 | Кладовая     | -2 | 1 | 18.00 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 18.00 |  |
| 118 | Кладовая     | -2 | 1 | 12.90 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 12.90 |  |
| 119 | Кладовая     | -2 | 1 | 13.30 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 13.30 |  |
| 120 | Кладовая     | -2 | 1 | 18.40 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 18.40 |  |
| 121 | Кладовая     | -2 | 1 | 23.80 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 23.80 |  |
| 122 | Кладовая     | -2 | 1 | 25.00 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 25.00 |  |
| 123 | Кладовая     | -2 | 1 | 24.15 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 24.15 |  |
| 124 | Кладовая     | -2 | 1 | 20.80 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 20.80 |  |
| 125 | Кладовая     | -2 | 1 | 20.80 | Внеквартир хоз<br>кладовая | 20.80 |  |



|  |  |        |   |       |                       |       |  |  |
|--|--|--------|---|-------|-----------------------|-------|--|--|
| 38   | Машино-место   | -2     | 1   | 18.00 | Подземная автостоянка | 18.00 |  |  |
| 39   | Машино-место   | -2     | 1   | 18.00 | Подземная автостоянка | 18.00 |  |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |  |        |   |       |                       |       |  |  |
| 16.1   | О помещениях общего пользования  | 16.1.1 |   |       |                       |       |  |  |
| 16.2   | Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме   | 16.2.1 |   |       |                       |       |  |  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства                |  |        |   |       |                       |       |  |  |
| 17.1   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>  |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017 г.</b>          |       |                       |       |  |  |
| 17.1 (2)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>  |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2018 г.</b>          |       |                       |       |  |  |
| 17.1 (3)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>  |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018 г.</b>          |       |                       |       |  |  |
| 17.1 (4)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>  |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019 г.</b>          |       |                       |       |  |  |
| 17.1 (5)   | О примерном графике реализации проекта строительства   | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |       |                       |       |  |  |
| 17.2   | О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты» | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>05.06.2020</b>                    |       |                       |       |  |  |
|  |  | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства:<br><b>31.05.2021</b>                       |       |                       |       |  |  |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости   |  |        |   |       |                       |       |  |  |
| 18.1   | О планируемой стоимости строительства  | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>961 804 800 руб.</b>   |       |                       |       |  |  |

|   |          |   |
|---|----------|---|
| 18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 18.2.1   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.1.1 | Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:   |
|   | 18.2.2   | О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:   |
|   | 18.2.2.1 | Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:   |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд          |          |   |
| 19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве   | 19.1.1   | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Не применяется застройщиком</b>   |
|   | 19.1.2   | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>02:55:011030:322</b>   |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу   | 19.2.1   | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
|   | 19.2.2   | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:   |
|   | 19.2.3   | Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:   |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд   | 19.3.1   | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Да</b>   |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет   | 19.4.1   | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:<br><b>Организационно-правовая форма:<br/>Филиал юридического лица</b> |
|   |          | Наименование банка:<br><b>ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БАШКИРСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №598</b>   |
|   | 19.4.2   | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:<br>Номер расчетного счета:<br><b>40702810206000031481</b>  |
|   |          | Корреспондентский счет:<br><b>30101810300000000601</b>  |
|   |          | БИК:<br><b>048073601</b>  |
|   |          | ИНН:<br><b>7707083893</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  |              | КПП:<br><b>027802001</b>  |
|  |              | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>   |
|  |              | ОКПО:<br><b>09105901</b>  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств  | 19.5.1       | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b>           |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе)   | 19.6.1       | О целевом кредите (целевом займе):  |
|  | 19.6.1.1     | Организационно-правовая форма кредитора:  |
|  | 19.6.1.2     | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:   |
|  | 19.6.1.3     | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:  |
|  | 19.6.1.4     | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:  |
|  | 19.6.1.5     | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:   |
|  | 19.6.1.6     | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:  |
|  | 19.6.1.7     | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):                                |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1       | О количестве договоров участия в долевом строительстве:   |
|  | 19.7.1.1     | Вид объекта долевого строительства:   |
|  | 19.7.1.1.1   | Жилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>254</b>      |
|  | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>   |
|  | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>9</b>        |
|  | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b> |
|  | 19.7.1.1.3   | Машино-места:   |

|  |              |  |
|--|--------------|--|
|  | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>3</b>   |
|  | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0</b>  |
|  | 19.7.2       | О площади объектов долевого строительства:   |
|  | 19.7.2.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.2.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>14 203,69 м2</b> |
|  | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2   | Нежилые помещения:   |
|  | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>746,46 м2</b>    |
|  | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3   | Машино-места:  |
|  | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>55,25 м2</b>     |
|  | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 м2</b>  |
|  | 19.7.3       | О цене договоров участия в долевом строительстве:  |
|  | 19.7.3.1     | Вид объекта долевого строительства:  |
|  | 19.7.3.1.1   | Жилые помещения:   |
|  | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>   |

|  |              |   |
|--|--------------|---|
|  | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>897 470 280 руб.</b> |
|  | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.2   | Нежилые помещения:  |
|  | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>35 893 000 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
|  | 19.7.3.1.3   | Машино-места:   |
|  | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу:<br><b>0 руб.</b>  |
|  | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>2 010 000 руб.</b>   |
|  | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика:<br><b>0 руб.</b>    |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства   |              |   |
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости  | 20.1.1       | Вид соглашения или сделки:  |
|  | 20.1.2       | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.3       | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:                        |
|  | 20.1.4       | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:  |
|  | 20.1.5       | Сумма привлеченных средств:   |
|  | 20.1.6       | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:  |
|  | 20.1.7       | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:   |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  |              |   |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика  | 21.1.1       | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика:<br><b>20 000,00 руб.</b>   |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору |              |   |



|  |               |  |
|--|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:<br/> <b>Нет</b></p> |
| <p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>   |               |  |
| <p>23.1 Иная информация о проекте</p>  | <p>23.1.1</p> | <p>Иная информация о проекте:</p>  |
| <p>24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  |               |  |
| <p>24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>  | <p>24.1.1</p> |  |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 600139686098645492734954841155236506645

Владелец: ООО ЖК "ЮЖНЫЙ", Насыров Рим Самигуллович,  
ГОРОД УФА

Действителен: с 30.03.2020 по 30.06.2021