

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 16-001440 от 08.07.2022

Жилой комплекс «Лето» в Советском районе г. Казани. Жилой дом №2

Дата первичного размещения: 12.10.2021

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройУслуги-1
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройУслуги-1
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 420053
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Республика Татарстан
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: г
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Казань
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Журналистов

	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 62
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 433А; Помещение: 33
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(843)202-33-34
	1.4.2	Адрес электронной почты: in@stroy-uslugi.su
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://unistroyrf.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Юсупов
	1.5.2	Имя: Ильнар
	1.5.3	Отчество (при наличии): Асгатович
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик СтройУслуги-1

	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единого исполнительного органа: 1660313298
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии):
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313298
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043260
	2.1.3	Дата регистрации: 24.05.2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СтройУслуги»
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660075460
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 99 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Юсупов
	3.3.2	Имя: Ильнар
	3.3.3	Отчество (при наличии): Асгатович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 1 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 054-980-204 71
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 166012532361
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Фаткуллин
	3.4.2	Имя: Айрат

	3.4.3	Отчество (при наличии): Ильшатович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 142-008-279 15
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 022101506625
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Ст. 7 Федеральный закон от 7 августа 2001г N115-ФЗ"О противодействии легализации (отмыванию) ст. 7Федеральный закон от 7августа 2001г. N 115-ФЗ "О противодействии легализации (отмыванию) доходов, полученных преступным путем, и финансированию терроризма
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СтройУслуги»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660075460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1041630233699
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СтройУслуги-2»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313308
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043303
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью

	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СтройУслуги-3»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313322
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043369
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик «СтройУслуги-4»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1660313315
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181690043347
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

<p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: Г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Казань</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: Проезд</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Юнуса Ахметзянова</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 8</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Ершова Советского района г.Казани. Жилой дом №8. II очередь V этап</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 12.07.2019</p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-124-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разведчика Ахмерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №3 со встроенными нежилыми помещениями и подземной автостоянкой. II очередь I этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 26.09.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-174-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ершова

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66В
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №6 Блок 1, блок2 с подземной автостоянкой. II очередь III этап»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 27.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-120-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань

	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разведчика Ахмерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №11. II очередь VIII этап»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 13.08.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-106-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Республика Татарстан (Татарстан)
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: Г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разведчика Ахмерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: «Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани. Жилой дом №10 со встроенными помещениями на 1-ом этаже. II очередь VII этап»
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-302-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: пр-д
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Юнуса Ахметзянова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 3
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №14, II очередь, XI этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.06.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-140-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

<p>4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p>	4.1.1	<p>Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом</p>
	4.1.2	<p>Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан</p>
	4.1.3	<p>Район субъекта Российской Федерации:</p>
	4.1.4	<p>Вид населенного пункта: г</p>
	4.1.5	<p>Наименование населенного пункта: Казань</p>
	4.1.6	<p>Элемент улично-дорожной сети: пр-д</p>
	4.1.7	<p>Наименование элемента улично-дорожной сети: Юнуса Ахметзянова</p>
	4.1.8	<p>Тип здания (сооружения): Дом: 3А</p>
	4.1.9	<p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)</p>
	4.1.10	<p>Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №15, II очередь, XII этап</p>
	4.1.11	<p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 14.07.2021</p>

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-167-2021
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Николая Ершова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 66А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)

	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №12.II очередь IX этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 15.10.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-159-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Казань
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Разведчика Ахмерова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 9

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой комплекс «Art City» (Жилой комплекс «Город искусств»)
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилой комплекс по ул.Н.Ершова в Советском районе г.Казани.Жилой дом №7.II очередь IV этап
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 30.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 16-RU16301000-303-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Исполнительный комитет Муниципального образования города Казани

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2022
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -76 603,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 144 816,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 18 746,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>
	<p>7.1.6</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:

	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Осуществляет продажи от имени и за счет застройщика:ООО"СтройРиэлт"ИНН 1657193706 ОГРН 1151690025695 на основании агентского договора-от 13.07.2020г
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Респ Татарстан
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Казань
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Советский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.10	Наименование улицы:
	9.2.11	Дом: 2 (строительный)
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Российская Федерация, Республика Татарстан, г.Казань, Советский район, с.Константиновка
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 1

	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 10
	9.2.21	Общая площадь объекта: 21 427,74 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (жилой дом - бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие); автостоянка – монолитный железобетон)
	9.2.23	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: D
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12 577,90 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 6 926,39 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 19 504,29 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

<p>10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда</p>		
<p>10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности</p>	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
<p>10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Экополис
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1658062745
<p>10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания</p>	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Центр подготовки исходной документации
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1655109138
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Архитектурно-проектное бюро "Архитект бай Унистрой"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1660296162
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-2-002779-2021

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 22.01.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2-1-1-002144-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Закрытое акционерное общество
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Прибайкальский исследовательский научный центр экспертиз и проектирования в строительстве
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3849010420
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.02.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 033-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ЦентрЭкспертПроект
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 1660282360
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): Жилой комплекс "Лето" в Советском районе г.Казани

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: Аманат
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1224002454
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU301000-71-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение "Управление градостроительных разрешений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани"
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 16-RU16301000-71-2021
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.03.2021
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2023

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 23.11.2021
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: МУНИЦИПАЛЬНОЕ КАЗЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНЫХ РАЗРЕШЕНИЙ ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7487
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 12.09.2019
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.10.2019
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2025
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Иное юридическое лицо, кроме застройщика
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Паевой инвестиционный фонд
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: Закрытый паевой инвестиционный комбинированный фонд "Развитие"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 7724812578
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 16:16:120601:7487
	12.3.2	Площадь земельного участка: 13 313,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Имеются
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 43
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: В дворовой части размещается детская площадка.Песочница, игровой комплекс, качели «мама и я», экскаватор детский, качели-гамак, качалка-балансир, качели «Дуэль»
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В дворовой части размещается спортивная площадка.Спортивный комплекс, брусья, тренажеры, скамья со столом, теневой навес индивид.проект
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: В восточной части участка жилого дома размещены хозяйственная площадка и площадка для размещения контейнеров ТБО на 5 контейнеров на расстоянии не менее 20 м от окон жилого дома
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Планируется посадка газонов, кустарников, крупномеров, цветников
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Отсутствует
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного и удобного передвижения МГН по участку к зданию и по прилегающей территории
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено в соответствии с техническими условиями №103-96/20 от 07.06.2021г.выданными Комитетом внешнего благоустройства г.Казани срок действия технических условий до 07.06.2022
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Нет
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 5.28 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 32.91 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Комитет внешнего благоустройства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1655147246
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2021
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-41/803
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 19.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814313164
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СП-КА-177
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоресурс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660252694
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Энергоресурс
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1660252694
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2020
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 62
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814313164
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СП-КА-177
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ЮИТ Санкт-Петербург
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7814313164
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.10.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: СП-КА-177

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Бессрочные технические условия подключения
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: ТранзитЭнергоМонтаж
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1657082097
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.12.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2019-4
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.04.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Фин-Лифт
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1657046677
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Казанское управление электрической связи "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Казанское управление электрической связи "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Казанское управление электрической связи "Таттелеком"

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Казанское управление электрической связи "Таттелеком"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1681000024
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Домофонизация
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания "Территория комфорта"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1660243227
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 249
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 154

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 87
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 67

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	квартира	2	1	31.72	1	14.21	2.70
2	квартира	2	1	62.55	2	28.28	2.70
3	квартира	2	1	49.40	2	23.27	2.70
4	квартира	2	1	42.00	1	16.36	2.70
5	квартира	2	1	58.17	2	28.87	2.70
6	квартира	2	1	43.86	2	24.14	2.70
7	квартира	3	1	31.72	1	14.21	2.70
8	квартира	3	1	62.55	2	28.28	2.70
9	квартира	3	1	49.40	2	23.27	2.70
10	квартира	3	1	42.00	1	16.36	2.70
11	квартира	3	1	58.17	2	28.87	2.70
12	квартира	3	1	43.86	2	24.14	2.70
13	квартира	4	1	31.72	1	14.21	2.70
14	квартира	4	1	62.55	2	28.28	2.70
15	квартира	4	1	49.40	2	23.27	2.70
16	квартира	4	1	42.00	1	16.36	2.70
17	квартира	4	1	58.17	2	28.87	2.70
18	квартира	4	1	43.86	2	24.14	2.70
19	квартира	5	1	31.72	1	14.21	2.70
20	квартира	5	1	62.55	2	28.28	2.70
21	квартира	5	1	49.40	2	23.27	2.70
22	квартира	5	1	42.00	1	16.36	2.70
23	квартира	5	1	58.17	2	28.87	2.70
24	квартира	5	1	43.86	2	24.14	2.70
25	квартира	6	1	29.72	1	10.45	2.70
26	квартира	6	1	62.56	2	28.28	2.70

27	квартира	6	1	48.69	2	24.06	2.70
28	квартира	6	1	42.00	1	16.36	2.70
29	квартира	6	1	56.73	2	29.19	2.70
30	квартира	6	1	43.10	2	21.25	2.70
31	квартира	7	1	29.72	1	10.45	2.70
32	квартира	7	1	62.56	2	28.28	2.70
33	квартира	7	1	48.69	2	24.06	2.70
34	квартира	7	1	42.00	1	16.36	2.70
35	квартира	7	1	56.73	2	29.19	2.70
36	квартира	7	1	43.10	2	21.25	2.70
37	квартира	8	1	29.72	1	10.45	2.70
38	квартира	8	1	62.56	2	28.28	2.70
39	квартира	8	1	48.69	2	24.06	2.70
40	квартира	8	1	42.00	1	16.36	2.70
41	квартира	8	1	56.73	2	29.19	2.70
42	квартира	8	1	43.10	2	21.25	2.70
43	квартира	9	1	84.57	3	39.89	2.70
44	квартира	9	1	48.69	2	24.06	2.70
45	квартира	9	1	74.89	2	28.57	2.70
46	квартира	9	1	53.31	1	19.63	2.70
47	квартира	1	2	32.76	1	14.59	2.70
48	квартира	1	2	66.31	2	27.80	2.70
49	квартира	1	2	43.68	1	16.35	2.70
50	квартира	1	2	34.46	1	13.34	2.70
51	квартира	2	2	32.76	1	14.59	2.70
52	квартира	2	2	63.50	2	27.80	2.70
53	квартира	2	2	50.54	2	24.10	2.70
54	квартира	2	2	42.00	1	16.35	2.70
55	квартира	2	2	59.90	2	28.44	2.70
56	квартира	2	2	44.69	2	24.28	2.70
57	квартира	3	2	32.76	1	14.59	2.70
58	квартира	3	2	63.50	2	27.80	2.70
59	квартира	3	2	50.54	2	24.10	2.70

60	квартира	3	2	42.00	1	16.35	2.70
61	квартира	3	2	59.90	2	28.44	2.70
62	квартира	3	2	44.69	2	24.28	2.70
63	квартира	4	2	32.76	1	14.59	2.70
64	квартира	4	2	63.50	2	27.80	2.70
65	квартира	4	2	50.54	2	24.10	2.70
66	квартира	4	2	42.00	1	16.35	2.70
67	квартира	4	2	59.90	2	28.44	2.70
68	квартира	4	2	44.69	2	24.28	2.70
69	квартира	5	2	32.76	1	14.59	2.70
70	квартира	5	2	63.50	2	27.80	2.70
71	квартира	5	2	50.54	2	24.10	2.70
72	квартира	5	2	42.00	1	16.35	2.70
73	квартира	5	2	59.90	2	28.44	2.70
74	квартира	5	2	44.69	2	24.28	2.70
75	квартира	6	2	30.77	1	10.84	2.70
76	квартира	6	2	63.50	2	27.80	2.70
77	квартира	6	2	48.69	2	24.10	2.70
78	квартира	6	2	42.00	1	16.35	2.70
79	квартира	6	2	57.57	2	28.44	2.70
80	квартира	6	2	42.64	2	20.40	2.70
81	квартира	1	3	88.17	3	44.58	2.70
82	квартира	1	3	72.17	2	25.18	2.70
83	квартира	1	3	36.92	1	13.17	2.70
84	квартира	1	3	51.83	2	23.71	2.70
85	квартира	2	3	87.13	3	44.58	2.70
86	квартира	2	3	43.40	1	9.95	2.70
87	квартира	2	3	72.17	2	25.18	2.70
88	квартира	2	3	36.92	1	13.17	2.70
89	квартира	2	3	51.83	2	23.71	2.70
90	квартира	3	3	87.13	3	44.58	2.70
91	квартира	3	3	43.40	1	9.95	2.70
92	квартира	3	3	72.17	2	25.18	2.70

93	квартира	3	3	36.92	1	13.17	2.70
94	квартира	3	3	51.83	2	23.71	2.70
95	квартира	4	3	87.13	3	44.58	2.70
96	квартира	4	3	43.40	1	9.95	2.70
97	квартира	4	3	72.17	2	25.18	2.70
98	квартира	4	3	36.92	1	13.17	2.70
99	квартира	4	3	51.83	2	23.71	2.70
100	квартира	5	3	87.13	3	44.58	2.70
101	квартира	5	3	43.40	1	9.95	2.70
102	квартира	5	3	72.17	2	25.18	2.70
103	квартира	5	3	36.92	1	13.17	2.70
104	квартира	5	3	51.83	2	23.71	2.70
105	квартира	6	3	87.13	3	44.58	2.70
106	квартира	6	3	41.15	1	9.95	2.70
107	квартира	6	3	72.17	2	25.18	2.70
108	квартира	6	3	36.92	1	13.17	2.70
109	квартира	6	3	51.83	2	23.71	2.70
110	квартира	1	4	42.06	1	11.59	2.70
111	квартира	1	4	56.11	2	28.51	2.70
112	квартира	2	4	56.11	2	28.51	2.70
113	квартира	2	4	40.32	1	11.59	2.70
114	квартира	2	4	40.32	1	11.59	2.70
115	квартира	2	4	56.11	2	28.51	2.70
116	квартира	3	4	56.11	2	28.51	2.70
117	квартира	3	4	40.32	1	11.59	2.70
118	квартира	3	4	40.32	1	11.59	2.70
119	квартира	3	4	56.11	2	28.51	2.70
120	квартира	4	4	56.11	2	28.51	2.70
121	квартира	4	4	40.32	1	11.59	2.70
122	квартира	4	4	40.32	1	11.59	2.70
123	квартира	4	4	56.11	2	28.51	2.70
124	квартира	5	4	56.11	2	28.51	2.70
125	квартира	5	4	40.32	1	11.59	2.70

126	квартира	5	4	40.32	1	11.59	2.70
127	квартира	5	4	56.11	2	28.51	2.70
128	квартира	6	4	53.86	2	29.58	2.70
129	квартира	6	4	40.32	1	11.59	2.70
130	квартира	6	4	40.32	1	11.59	2.70
131	квартира	6	4	53.86	2	29.58	2.70
132	квартира	1	5	56.11	2	28.51	2.70
133	квартира	1	5	42.06	1	11.59	2.70
134	квартира	1	5	56.11	2	28.51	2.70
135	квартира	2	5	56.11	2	28.51	2.70
136	квартира	2	5	40.32	1	11.59	2.70
137	квартира	2	5	40.32	1	11.59	2.70
138	квартира	2	5	56.11	2	28.51	2.70
139	квартира	3	5	56.11	2	28.51	2.70
140	квартира	3	5	40.32	1	11.59	2.70
141	квартира	3	5	40.32	1	11.59	2.70
142	квартира	3	5	56.11	2	28.51	2.70
143	квартира	4	5	56.11	2	28.51	2.70
144	квартира	4	5	40.32	1	11.59	2.70
145	квартира	4	5	40.32	1	11.59	2.70
146	квартира	4	5	56.11	2	28.51	2.70
147	квартира	5	5	56.11	2	28.51	2.70
148	квартира	5	5	40.32	1	11.59	2.70
149	квартира	5	5	40.32	1	11.59	2.70
150	квартира	5	5	56.11	2	28.51	2.70
151	квартира	6	5	53.86	2	29.58	2.70
152	квартира	6	5	40.32	1	11.59	2.70
153	квартира	6	5	40.32	1	11.59	2.70
154	квартира	6	5	53.86	2	29.58	2.70
155	квартира	1	6	89.62	3	40.82	2.70
156	квартира	1	6	31.27	1	16.40	2.70
157	квартира	1	6	30.90	1	17.16	2.70
158	квартира	1	6	31.89	1	18.72	2.70

159	квартира	2	6	89.62	3	40.82	2.70
160	квартира	2	6	31.27	1	16.40	2.70
161	квартира	2	6	30.90	1	17.16	2.70
162	квартира	2	6	31.89	1	18.72	2.70
163	квартира	2	6	83.59	3	38.95	2.70
164	квартира	3	6	89.62	3	40.82	2.70
165	квартира	3	6	31.27	1	16.40	2.70
166	квартира	3	6	30.90	1	17.16	2.70
167	квартира	3	6	31.89	1	18.72	2.70
168	квартира	3	6	83.59	3	38.95	2.70
169	квартира	4	6	89.62	3	40.82	2.70
170	квартира	4	6	31.27	1	16.40	2.70
171	квартира	4	6	30.90	1	17.16	2.70
172	квартира	4	6	31.89	1	18.72	2.70
173	квартира	4	6	83.59	3	38.95	2.70
174	квартира	5	6	91.35	3	41.39	2.70
175	квартира	5	6	31.27	1	16.40	2.70
176	квартира	5	6	30.90	1	17.16	2.70
177	квартира	5	6	31.89	1	18.72	2.70
178	квартира	5	6	83.59	3	38.95	2.70
179	квартира	6	6	91.35	3	41.39	2.70
180	квартира	6	6	29.37	1	12.89	2.70
181	квартира	6	6	29.01	1	13.66	2.70
182	квартира	6	6	29.98	1	15.20	2.70
183	квартира	6	6	80.83	3	38.96	2.70
184	квартира	7	6	91.35	3	41.39	2.70
185	квартира	7	6	29.37	1	12.89	2.70
186	квартира	7	6	29.01	1	13.66	2.70
187	квартира	7	6	29.98	1	15.20	2.70
188	квартира	7	6	80.83	3	38.96	2.70
189	квартира	8	6	91.35	3	41.39	2.70
190	квартира	8	6	29.37	1	12.89	2.70
191	квартира	8	6	29.01	1	13.66	2.70

192	квартира	8	6	29.98	1	15.20	2.70
193	квартира	8	6	80.83	3	38.96	2.70
194	квартира	9	6	119.41	3	42.15	2.70
195	квартира	9	6	49.62	1	14.75	2.70
196	квартира	9	6	73.99	2	25.44	2.70
197	квартира	1	7	56.11	2	28.51	2.70
198	квартира	1	7	42.06	2	22.19	2.70
199	квартира	1	7	56.11	2	28.51	2.70
200	квартира	2	7	56.11	2	28.51	2.70
201	квартира	2	7	40.32	1	22.19	2.70
202	квартира	2	7	40.32	2	11.59	2.70
203	квартира	2	7	56.11	2	28.51	2.70
204	квартира	3	7	56.11	2	28.51	2.70
205	квартира	3	7	40.32	1	22.19	2.70
206	квартира	3	7	40.32	2	11.59	2.70
207	квартира	3	7	56.11	2	28.51	2.70
208	квартира	4	7	56.11	2	28.51	2.70
209	квартира	4	7	40.32	1	22.19	2.70
210	квартира	4	7	40.32	2	11.59	2.70
211	квартира	4	7	56.11	2	28.51	2.70
212	квартира	5	7	56.11	2	28.51	2.70
213	квартира	5	7	40.32	1	22.19	2.70
214	квартира	5	7	40.32	2	11.59	2.70
215	квартира	5	7	56.11	2	28.51	2.70
216	квартира	6	7	53.86	2	29.58	2.70
217	квартира	6	7	40.32	1	22.19	2.70
218	квартира	6	7	40.32	2	11.59	2.70
219	квартира	6	7	53.86	2	29.58	2.70
220	квартира	2	8	32.35	1	14.55	2.70
221	квартира	2	8	58.03	2	30.12	2.70
222	квартира	2	8	50.99	2	23.45	2.70
223	квартира	2	8	35.84	1	11.38	2.70
224	квартира	2	8	60.04	2	29.61	2.70

225	квартира	2	8	45.93	2	25.54	2.70
226	квартира	3	8	32.35	1	14.55	2.70
227	квартира	3	8	58.03	2	30.12	2.70
228	квартира	3	8	50.99	2	23.45	2.70
229	квартира	3	8	35.84	1	11.38	2.70
230	квартира	3	8	60.04	2	29.61	2.70
231	квартира	3	8	45.93	2	25.54	2.70
232	квартира	4	8	32.35	1	14.55	2.70
233	квартира	4	8	58.03	2	30.12	2.70
234	квартира	4	8	50.99	2	23.45	2.70
235	квартира	4	8	35.84	1	11.38	2.70
236	квартира	4	8	60.04	2	29.61	2.70
237	квартира	4	8	45.93	2	25.54	2.70
238	квартира	5	8	32.35	1	14.55	2.70
239	квартира	5	8	58.03	2	30.12	2.70
240	квартира	5	8	50.99	2	23.45	2.70
241	квартира	5	8	35.84	1	11.38	2.70
242	квартира	5	8	60.04	2	29.61	2.70
243	квартира	5	8	45.93	2	25.54	2.70
244	квартира	6	8	30.35	1	10.79	2.70
245	квартира	6	8	58.03	2	30.12	2.70
246	квартира	6	8	50.99	2	23.45	2.70
247	квартира	6	8	35.84	1	11.38	2.70
248	квартира	6	8	60.04	2	29.61	2.70
249	квартира	6	8	43.98	2	21.87	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1001	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	95.72	Коммерческое помещение	90.37	3.90

					Универсальный санузел	5.35	
1002	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	153.46	Коммерческое помещение	34.48	3.90
					Универсальный санузел	5.38	
					Коммерческое помещение	56.67	
					Коммерческое помещение	56.93	
1003	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	153.06	Коммерческое помещение	48.63	3.90
					Коммерческое помещение	9.69	
					Коммерческое помещение	59.53	
					Коммерческое помещение	30.15	
					Универсальный санузел	5.06	
1004	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	8	94.70	Коммерческое помещение	33.59	3.90
					Коммерческое помещение	16.08	
					Коммерческое помещение	37.42	
					Универсальный санузел	5.06	
					Коммерческое помещение	2.55	
1005	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	79.40	Универсальный санузел	5.06	3.90
					Коммерческое помещение	74.34	

1006	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	9	157.57	Коммерческое помещение	152.55	3.90
					Универсальный санузел	5.02	
2001	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A1	14.84	
2002	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A2	13.25	
2003	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A3	13.25	
2004	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A4	14.84	
2005	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A5	13.25	
2006	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A6	13.25	
2007	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A7	13.25	
2008	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A8	14.84	
2009	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A9	14.84	
2010	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A10	13.25	
2011	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A11	13.25	
2012	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A12	13.25	
2013	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A13	14.84	
2014	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A14	14.84	
2015	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A15	14.84	
2016	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B16	13.78	
2017	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B17	13.25	
2018	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B18	13.78	
2019	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B19	13.78	
2020	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B20	13.25	
2021	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B21	13.78	
2022	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B22	13.78	
2023	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B23	13.25	
2024	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B24	13.78	
2025	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B25	13.78	
2026	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B26	13.25	
2027	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B27	13.78	
2028	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B28	13.78	
2029	Машино-место	-1	Автостоянка	19.24	B29	13.25	

					B29.1	5.99	
2030	Машино-место	-1	Автостоянка	19.77	B30	13.78	
					B30.1	5.99	
2031	Машино-место	-1	Автостоянка	19.77	B31	13.78	
					B31.1	5.99	
2032	Машино-место	-1	Автостоянка	19.24	B32	13.25	
					B32.1	5.99	
2033	Машино-место	-1	Автостоянка	20.83	B33	14.84	
					B33.1	5.99	
2034	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A34	13.25	
2035	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A35	13.25	
2036	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A36	13.25	
2037	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A37	13.25	
2038	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A38	13.25	
2039	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A39	13.25	
2040	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A40	13.25	
2041	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A41	13.25	
2042	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A42	13.25	
2043	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A43	13.25	
2044	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A44	13.25	
2045	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A45	13.25	
2046	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A46	13.25	
2047	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B47	13.78	
2048	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B48	13.25	
2049	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B49	13.78	
2050	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B50	13.78	
2051	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B51	13.25	
2052	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B52	13.78	
2053	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B53	13.78	
2054	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	B54	13.25	
2055	Машино-место	-1	Автостоянка	13.78	B55	13.78	
2056	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A56	13.25	
2057	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A57	13.25	

2058	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A58	13.25	
2059	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A59	13.25	
2060	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A60	13.25	
2061	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A61	13.25	
2062	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A62	13.25	
2063	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A63	13.25	
2064	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A64	13.25	
2065	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A65	13.25	
2066	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A66	13.25	
2067	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A67	13.25	
2068	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A68	13.25	
2069	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A69	13.25	
2070	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A70	13.25	
2071	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A71	13.25	
2072	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A72	13.25	
2073	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A73	13.25	
2074	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A74	13.25	
2075	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A75	13.25	
2076	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A76	13.25	
2077	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A77	13.25	
2078	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A78	13.25	
2079	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A79	13.25	
2080	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A80	13.25	
2081	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A81	13.25	
2082	Машино-место	-1	Автостоянка	13.25	A82	13.25	
2083	Машино-место	-1	Автостоянка	14.84	A83	14.84	
2084	Машино-место	-1	Автостоянка	20.83	B84	14.84	
					B84.1	5.99	
2085	Машино-место	-1	Автостоянка	19.24	B85	13.25	
					B85.1	5.99	
2086	Машино-место	-1	Автостоянка	19.77	B86	13.78	
					B86.1	5.99	
2087	Машино-место	-1	Автостоянка	19.77	B87	13.78	

					В87.1	5.99	
3001	Кладовая	-1	Автостоянка	9.43	Кладовая	9.43	
3002	Кладовая	-1	Автостоянка	7.82	Кладовая	7.82	
3003	Кладовая	-1	Автостоянка	1.71	Кладовая	1.71	
3004	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3005	Кладовая	-1	Автостоянка	1.95	Кладовая	1.95	
3006	Кладовая	-1	Автостоянка	7.86	Кладовая	7.86	
3007	Кладовая	-1	Автостоянка	7.84	Кладовая	7.84	
3008	Кладовая	-1	Автостоянка	2.04	Кладовая	2.04	
3009	Кладовая	-1	Автостоянка	1.59	Кладовая	1.59	
3010	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3011	Кладовая	-1	Автостоянка	1.56	Кладовая	1.56	
3012	Кладовая	-1	Автостоянка	6.19	Кладовая	6.19	
3013	Кладовая	-1	Автостоянка	5.81	Кладовая	5.81	
3014	Кладовая	-1	Автостоянка	6.23	Кладовая	6.23	
3015	Кладовая	-1	Автостоянка	1.81	Кладовая	1.81	
3016	Кладовая	-1	Автостоянка	1.82	Кладовая	1.82	
3017	Кладовая	-1	Автостоянка	6.02	Кладовая	6.02	
3018	Кладовая	-1	Автостоянка	6.18	Кладовая	6.18	
3019	Кладовая	-1	Автостоянка	5.93	Кладовая	5.93	
3020	Кладовая	-1	Автостоянка	1.44	Кладовая	1.44	
3021	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3022	Кладовая	-1	Автостоянка	1.56	Кладовая	1.56	
3023	Кладовая	-1	Автостоянка	2.13	Кладовая	2.13	
3024	Кладовая	-1	Автостоянка	7.68	Кладовая	7.68	
3025	Кладовая	-1	Автостоянка	7.66	Кладовая	7.66	
3026	Кладовая	-1	Автостоянка	2.15	Кладовая	2.15	
3027	Кладовая	-1	Автостоянка	1.97	Кладовая	1.97	
3028	Кладовая	-1	Автостоянка	4.92	Кладовая	4.92	
3029	Кладовая	-1	Автостоянка	5.34	Кладовая	5.34	
3030	Кладовая	-1	Автостоянка	5.79	Кладовая	5.79	
3031	Кладовая	-1	Автостоянка	4.29	Кладовая	4.29	
3032	Кладовая	-1	Автостоянка	4.29	Кладовая	4.29	

3033	Кладовая	-1	Автостоянка	6.06	Кладовая	6.06	
3034	Кладовая	-1	Автостоянка	8.34	Кладовая	8.34	
3035	Кладовая	-1	Автостоянка	6.58	Кладовая	6.58	
3036	Кладовая	-1	Автостоянка	2.04	Кладовая	2.04	
3037	Кладовая	-1	Автостоянка	1.46	Кладовая	1.46	
3038	Кладовая	-1	Автостоянка	1.62	Кладовая	1.62	
3039	Кладовая	-1	Автостоянка	1.67	Кладовая	1.67	
3040	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3041	Кладовая	-1	Автостоянка	1.64	Кладовая	1.64	
3042	Кладовая	-1	Автостоянка	2.24	Кладовая	2.24	
3043	Кладовая	-1	Автостоянка	1.42	Кладовая	1.42	
3044	Кладовая	-1	Автостоянка	1.61	Кладовая	1.61	
3045	Кладовая	-1	Автостоянка	1.67	Кладовая	1.67	
3046	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3047	Кладовая	-1	Автостоянка	1.58	Кладовая	1.58	
3048	Кладовая	-1	Автостоянка	1.69	Кладовая	1.69	
3049	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3050	Кладовая	-1	Автостоянка	1.61	Кладовая	1.61	
3051	Кладовая	-1	Автостоянка	1.62	Кладовая	1.62	
3052	Кладовая	-1	Автостоянка	1.43	Кладовая	1.43	
3053	Кладовая	-1	Автостоянка	1.71	Кладовая	1.71	
3054	Кладовая	1	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3055	Кладовая	2	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3056	Кладовая	3	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3057	Кладовая	4	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3058	Кладовая	5	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3059	Кладовая	6	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	

3060	Кладовая	7	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	
3061	Кладовая	8	6	5.80	Индивидуальная колясочная	5.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
--------------------------------------	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	нежилое	техподполье, БС-1	Лестничная клетка	21.48
2	нежилое	техподполье, БС-1	Вентиляционная камера	51.73
3	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	32.93
4	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	62.97
5	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	41.08
6	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	42.57
7	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	14.33
8	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	45.73
9	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	5.93
10	нежилое	техподполье, БС-1	Помещение технического подполья	9.70
11	нежилое	1 этаж, БС-1	Колясочная	34.46
12	нежилое	1 этаж, БС-1	Тамбур	9.00
13	нежилое	1 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.97
14	нежилое	1 этаж, БС-1	КУИ	3.41
15	нежилое	1 этаж, БС-1	Коридор	2.18
16	нежилое	2 этаж, БС-1	Коридор	7.22
17	нежилое	2 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
18	нежилое	2 этаж, БС-1	Коридор	5.84
19	нежилое	3 этаж, БС-1	Коридор	7.22
20	нежилое	3 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
21	нежилое	3 этаж, БС-1	Коридор	5.84
22	нежилое	4 этаж, БС-1	Коридор	7.22
23	нежилое	4 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
24	нежилое	4 этаж, БС-1	Коридор	5.84

25	нежилое	5 этаж, БС-1	Коридор	7.22
26	нежилое	5 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
27	нежилое	5 этаж, БС-1	Коридор	5.84
28	нежилое	6 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	7.22
29	нежилое	6 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
30	нежилое	6 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	5.83
31	нежилое	7 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	7.22
32	нежилое	7 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
33	нежилое	7 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	5.83
34	нежилое	8 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	7.22
35	нежилое	8 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
36	нежилое	8 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	5.83
37	нежилое	9 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	5.88
38	нежилое	9 этаж, БС-1	ЛЛУ	21.49
39	нежилое	9 этаж, БС-1	Внеквартирный коридор	2.92
40	нежилое	Кровля, БС-1	Лестничная клетка	15.17
41	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	34.41
42	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	64.59
43	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	51.70
44	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	41.67
45	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	77.06
46	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	31.50
47	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	9.71
48	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	5.93
49	нежилое	техподполье, БС-2	Помещение технического подполья	24.77
50	нежилое	1 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	4.95
51	нежилое	1 этаж, БС-2	ЛЛУ	24.01
52	нежилое	1 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09
53	нежилое	1 этаж, БС-2	Колясочная	34.61
54	нежилое	1 этаж, БС-2	Тамбур	8.80
55	нежилое	2 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	7.16
56	нежилое	2 этаж, БС-2	ЛЛУ	23.54
57	нежилое	2 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09

58	нежилое	3 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	7.16
59	нежилое	3 этаж, БС-2	ЛЛУ	23.54
60	нежилое	3 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09
61	нежилое	4 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	7.16
62	нежилое	4 этаж, БС-2	ЛЛУ	23.54
63	нежилое	4 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09
64	нежилое	5 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	7.16
65	нежилое	5 этаж, БС-2	ЛЛУ	23.54
66	нежилое	5 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09
67	нежилое	6 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	7.16
68	нежилое	6 этаж, БС-2	ЛЛУ	23.54
69	нежилое	6 этаж, БС-2	Внеквартирный коридор	6.09
70	нежилое	Кровля, БС-2	Лестничная клетка	17.22
71	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	50.03
72	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	38.85
73	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	45.46
74	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	73.35
75	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	36.69
76	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	52.55
77	нежилое	техподполье, БС-3	Помещение технического подполья	40.26
78	нежилое	1 этаж, БС-3	ЛЛУ	39.41
79	нежилое	1 этаж, БС-3	Гамбур	11.88
80	нежилое	1 этаж, БС-3	Колясочная	26.35
81	нежилое	2 этаж, БС-3	ЛЛУ	38.72
82	нежилое	3 этаж, БС-3	ЛЛУ	38.72
83	нежилое	4 этаж, БС-3	ЛЛУ	38.72
84	нежилое	5 этаж, БС-3	ЛЛУ	38.72
85	нежилое	6 этаж, БС-3	ЛЛУ	38.72
86	нежилое	техподполье, БС-4	Лестничная клетка	22.39
87	нежилое	техподполье, БС-4	Лестничная клетка	15.24
88	нежилое	техподполье, БС-4	Насосная хоз-пит	28.18
89	нежилое	техподполье, БС-4	ИТП	43.68
90	нежилое	техподполье, БС-4	Насосная П/Т	40.08

91	нежилое	техподполье, БС-4	Аппаратная	18.86
92	нежилое	техподполье, БС-4	Электрощитовая	27.86
93	нежилое	техподполье, БС-4	Помещение технического подполья	13.13
94	нежилое	техподполье, БС-4	Помещение технического подполья	12.98
95	нежилое	1 этаж, БС-4	ЛЛУ	32.89
96	нежилое	1 этаж, БС-4	Колясочная	16.66
97	нежилое	1 этаж, БС-4	Тамбур	27.17
98	нежилое	1 этаж, БС-4	Велосипедная	22.33
99	нежилое	1 этаж, БС-4	Лестничная клетка	15.44
100	нежилое	2 этаж, БС-4	ЛЛУ	29.72
101	нежилое	3 этаж, БС-4	ЛЛУ	29.72
102	нежилое	4 этаж, БС-4	ЛЛУ	29.72
103	нежилое	5 этаж, БС-4	ЛЛУ	29.72
104	нежилое	6 этаж, БС-4	ЛЛУ	29.72
105	нежилое	техподполье, БС-5	Помещение технического подполья	62.78
106	нежилое	техподполье, БС-5	Помещение технического подполья	22.78
107	нежилое	техподполье, БС-5	Помещение технического подполья	63.18
108	нежилое	техподполье, БС-5	Помещение технического подполья	40.08
109	нежилое	техподполье, БС-5	Помещение технического подполья	40.08
110	нежилое	1 этаж, БС-5	ЛЛУ	30.16
111	нежилое	1 этаж, БС-5	Тамбур	12.81
112	нежилое	1 этаж, БС-5	Колясочная	22.98
113	нежилое	2 этаж, БС-5	ЛЛУ	29.72
114	нежилое	3 этаж, БС-5	ЛЛУ	29.72
115	нежилое	4 этаж, БС-5	ЛЛУ	29.72
116	нежилое	5 этаж, БС-5	ЛЛУ	29.72
117	нежилое	6 этаж, БС-5	ЛЛУ	29.72
118	нежилое	Кровля, БС-5	Лестничная клетка	14.12
119	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	80.44
120	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	32.13
121	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	31.87
122	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	32.84
123	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	85.83

124	нежилое	техподполье, БС-6	Помещение технического подполья	55.59
125	нежилое	1 этаж, БС-6	Колясочная	26.95
126	нежилое	1 этаж, БС-6	Тамбур	13.35
127	нежилое	1 этаж, БС-6	ллу	38.03
128	нежилое	2 этаж, БС-6	ллу	34.32
129	нежилое	3 этаж, БС-6	ллу	34.32
130	нежилое	4 этаж, БС-6	ллу	34.32
131	нежилое	5 этаж, БС-6	ллу	34.32
132	нежилое	6 этаж, БС-6	ллу	34.32
133	нежилое	7 этаж, БС-6	ллу	34.32
134	нежилое	8 этаж, БС-6	ллу	34.32
135	нежилое	9 этаж, БС-6	Коридор	30.88
136	нежилое	Кровля, БС-6	Лестничная клетка	13.48
137	нежилое	техподполье, БС-7	Помещение технического подполья	62.64
138	нежилое	техподполье, БС-7	Помещение технического подполья	22.76
139	нежилое	техподполье, БС-7	Помещение технического подполья	63.33
140	нежилое	техподполье, БС-7	Помещение технического подполья	40.08
141	нежилое	техподполье, БС-7	Помещение технического подполья	40.08
142	нежилое	1 этаж, БС-7	Тамбур	12.81
143	нежилое	1 этаж, БС-7	ллу	30.16
144	нежилое	1 этаж, БС-7	Колясочная	22.98
145	нежилое	2 этаж, БС-7	ллу	29.72
146	нежилое	3 этаж, БС-7	ллу	29.72
147	нежилое	4 этаж, БС-7	ллу	29.72
148	нежилое	5 этаж, БС-7	ллу	29.72
149	нежилое	6 этаж, БС-7	ллу	29.72
150	нежилое	Кровля, БС-7	Лестничная клетка	14.12
151	нежилое	техподполье, БС-8	Лестничная клетка	24.23
152	нежилое	техподполье, БС-8	Техническое помещение	15.21
153	нежилое	техподполье, БС-8	Техническое помещение	47.83
154	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	5.94
155	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	34.10
156	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	15.16

157	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	43.42
158	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	50.89
159	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	36.20
160	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	9.85
161	нежилое	техподполье, БС-8	Помещение технического подполья	43.50
162	нежилое	1 этаж, БС-8	Тамбур	8.86
163	нежилое	1 этаж, БС-8	ЛЛУ	24.45
164	нежилое	1 этаж, БС-8	Колясочная	34.35
165	нежилое	1 этаж, БС-8	КУИ	2.99
166	нежилое	2 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	7.24
167	нежилое	2 этаж, БС-8	ЛЛУ	23.96
168	нежилое	2 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	5.83
169	нежилое	3 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	7.24
170	нежилое	3 этаж, БС-8	ЛЛУ	23.96
171	нежилое	3 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	5.83
172	нежилое	4 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	7.24
173	нежилое	4 этаж, БС-8	ЛЛУ	23.96
174	нежилое	4 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	5.83
175	нежилое	5 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	7.24
176	нежилое	5 этаж, БС-8	ЛЛУ	23.96
177	нежилое	5 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	5.83
178	нежилое	6 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	7.23
179	нежилое	6 этаж, БС-8	ЛЛУ	23.96
180	нежилое	6 этаж, БС-8	Внеквартирный коридор	5.83
181	нежилое	автостоянка	Лестничная клетка	15.04
182	нежилое	автостоянка	Лифтовый холл	9.22
183	нежилое	автостоянка	Электрощитовая	8.77
184	нежилое	1 этаж, БС-9	Хоз. помещение	4.98
185	нежилое	1 этаж, БС-9	Лестничная клетка	14.80
186	нежилое	1 этаж, БС-9	Лифтовый холл	8.61
187	нежилое	1 этаж, БС-9	Электрощитовая	9.94
188	нежилое	1 этаж, БС-9	Вентиляционная камера	76.03

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техподполье, БС4 насосная пожаротушения. Насосная, помещение автостоянки	Дренажные насосы с поплавковым датчиком	Дренаж
2	Техподполье, БС4 индивидуальный тепловой пункт	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
3	Техподполье, БС4, насосная	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
4	Техподполье, БС4 насосная	Счетчик холодной воды	Водоснабжение
5	Техподполье, БС4 насосная	Насосная установка хоз-питьевого назначения	Водоснабжение
6	Техподполье, БС4 индивидуальный тепловой пункт	Дренажный насос с поплавковым датчиком	Дренаж
7	МОП 2-6,9 этаж	Счетчик учета холодной воды	Водоснабжение
8	санузлы коммерческих помещений	Счетчик учета холодной воды	Водоснабжение
9	автостоянка, Насосная пожаротушения	Пожарная установка повышения давления	Автоматическое пожаротушение
10	автостоянка, Насосная пожаротушения	Жокей-насос	Автоматическое пожаротушение
11	автостоянка, Насосная пожаротушения	Мембранный бак	Автоматическое пожаротушение
12	автостоянка, Насосная пожаротушения	Узел управления	Автоматическое пожаротушение
13	автостоянка, Насосная пожаротушения	Компрессор передвижной	Автоматическое пожаротушение
14	автостоянка, Насосная пожаротушения	Осушитель воздуха	Автоматическое пожаротушение
15	Техподполье, БС4, ИТП	Теплообменник	теплоснабжение
16	Техподполье, БС4, ИТП	Теплообменник	теплоснабжение
17	Техподполье, БС4, ИТП	Насосы	теплоснабжение
18	Техподполье, БС4, ИТП	Баки	теплоснабжение
19	Техподполье, БС4, ИТП	Умягчитель	теплоснабжение
20	Техподполье, БС4, ИТП	Тепловычислитель	теплоснабжение
21	Коллекторные узлы на этажах БС-1 – БС-9	Тепловычислитель	отопление
22	Оконный проем	Клапан приточный	вентиляция

23	Насосная хоз-пит, насосная ПТ, электрощитовая, венткамера, Техподполье, БС4	Конвектор	отопление
24	Венткамера БС1	Вытяжная установка	общеобменная вентиляция
25	Венткамера БС9	Приточные установки	общеобменная/противодымная вентиляция
26	кровля БС1-БС8	Дефлекторы	общеобменная вентиляция
27	кровля БС2, БС5, БС7	Динамические дефлекторы	общеобменная вентиляция
28	Кровля БС6	Вытяжная установка	противодымная вентиляция
29	Техподполье БС-4	Электрощитовая 1 (ВРУ-1 - жилая часть)	электроснабжение
30	Техподполье БС-1	Электрощитовая 1 (ВРУ- паркинг)	электроснабжение
31	Техподполье БС-4	Аппаратная (телекоммуникационные шкафы)	Телефония, интернет, радио, домофония, видеонаблюдение
32	Техподполье БС-1	Помещение техподполья (телекоммуникационные шкафы)	Телефония, интернет, радио, домофония, видеонаблюдение
33	Техподполье БС-8	Помещение техподполья (телекоммуникационные шкафы)	Телефония, интернет, радио, домофония, видеонаблюдение
34	Кровля БС-1, БС-4, БС-8	Антенна Мачта антенная – 3 шт.	кровля
35	Лифтовые шахты 1 -9 этаж, автостоянка	Лифт пассажирский, лифт грузопассажирский	подъемное оборудование

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2023
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 198 335 708,34 руб.

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
---	--------	---

	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
--	----------	---

	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
--	--------	---

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
--	----------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
---	--------	--

	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
--	--------	--

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридического лица
---	--------	--

	19.2.2	<p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.2.3	<p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893</p>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	<p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	<p>Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:</p>
		<p>Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица</p>
		<p>Наименование банка: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610</p>
	19.4.2	<p>Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:</p>
		<p>Номер расчетного счета: 40702810962000034878</p>
		<p>Корреспондентский счет: 30101810600000000603</p>
		<p>БИК: 049205603</p>
		<p>ИНН: 7707083893</p>
		<p>КПП: 165502001</p>
		<p>ОГРН: 1027700132195</p>
		<p>ОКПО: 09265993</p>

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Филиал юридического лица
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ОТДЕЛЕНИЕ БАНК ТАТАРСТАН № 8610
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7707083893
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 110 943 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 836 757 502,88 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 274 185 497,12 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 27.09.2022

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 91
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:

	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 3
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 4 255,61 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 8,04 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 39,75 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 650 788 260 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 800 000 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 2 381 500 руб.

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Филиал юридического лица
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: Филиал ПАО Сбербанк России-Отделение Банк Татарстан №8610
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 110 943 000,00 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 27.06.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 16:16:120601:7487
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N

22.1.1

Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Постановление Исполнительного комитета г.Казани «О предоставлении разращений на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства объекта капитального строительства для земельных участков, расположенных на территории жилого комплекса «Лето» в г.Казани № 3342 от 08.11.2020г
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1153953800975699037994808010898169815540

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК
"СТРОЙУСЛУГИ-1"**, Юсупов Ильнар Асгатович, Казань

Действителен: с 28.06.2021 по 28.09.2022