

Кому **Обществу с ограниченной**
(наименование застройщика)
ответственностью Специализированный
застройщик «Альянс-групп»
(фамилия, имя, отчество- для граждан, полное наименование)
453360, РБ, Куюргазинский район,
организации- для юридических лиц)
с. Ермолаево, ул. Чкалова, 70в

РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство

Дата 30 декабря 2021 г.

№ 03-03307000- 78 -2021

Администрация городского округа город Стерлитамак Республики Башкортостан
(наименование органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 5-и этажный жилой дом по ул. Весенняя з/у 27а г. Стерлитамак Республики Башкортостан
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью Негосударственная экспертиза «Архпроектизыскания»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№02-2-1-3-084952-2021 от 28.12.2021 г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:040202:2150
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов) в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	02:56:040202
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	РФ-03-2-56-0-00-2021-3823 от 27.10.2021г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	Утвержден постановлением администрации ГО г. Стерлитамак от 11.05.2021 г. №1256
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проект СФ-21-30, выполнен Обществом с ограниченной ответственностью «Сфера», 2021г.

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Общая площадь (кв.м.):	6473,99	Площадь участка (кв.м.):	9765
	Объем (куб.м):	27200,28	в том числе подземной части (куб.м):	3432,41
	Количество этажей (шт):	6	Высота (м):	19,12
	Количество подземных этажей (шт):	1	Общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (кв.м.):	4727,26
	Площадь застройки (кв.м):	1420,45	Количество квартир:	78
	Иные показатели:		Канализация (м.)	20
	Водопровод (м.)	5,8	Теплосеть (м.)	12
	Электроснабжение (м.)	50	Наружное освещение (м.)	257
5	Адрес (местоположение) объекта:		Российская Федерация, Республика Башкортостан, городской округ город Стерлитамак, город Стерлитамак, ул. Весенняя, з/у 27а	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория (класс):	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
Иные показатели:	-			

Срок действия настоящего разрешения – до « 05 » 08 2026 г. в соответствии с Проектом организации строительства СФ-21-30-ПОС.

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 30 » 08 2021 г.



(подпись)

Р.Р. Галеев

Действие настоящего разрешения продлено до: « ____ » ____ 20 ____ года

Первый заместитель
главы администрации

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« ____ » ____ 20 ____ г.

(подпись)

М.П.