

Кому Обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«СибЭнергоРемСтрой»
(фамилия, имя, отчество - для граждан,
полное наименование организации - для
664044, Иркутская область, г. Иркутск,
юридических лиц), его почтовый индекс
ул. 2-я Карьерная, д. 1 «Б» <1>
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 30 декабря 2019 г <2>

N RU 38510109-09/2019 <3>

I. Администрация Марковского муниципального образования -
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,
Администрация городского поселения
или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию, ~~Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом"~~
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской
Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~
объекта капитального строительства, ~~линейного объекта;~~ объекта капитального
строительства, входящего в состав линейного объекта, ~~завершенного работами~~
~~по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались~~
~~конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~
<4>,

«Жилая застройка в пос. Березовый. 1 очередь строительства «Многоквартирные
жилые дома с пристроенными подземными автостоянками»
4-й этап строительства (Блок-секция № 11). Трансформаторная подстанция 2
(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

<5>

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Российская Федерация,
Иркутская область, Иркутский район, Марковское городское поселение, р. п. Маркова,
квартал Южный парк, дом 11

(адрес объекта капитального строительства в соответствии
Постановление Администрации Марковского муниципального образования - Администрации
городского поселения о присвоении адреса объекту адресации № 2056 от 27 декабря
2019 г. <6>

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов
документов о присвоении, об изменении адреса)
на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером <7>:

38:06:010404:577 (Блок-секция № 11),

38:06:010404:528 (трансформаторная подстанция 2)

строительный адрес <8>: Российская Федерация,
Иркутская область, Иркутский район, р. п. Маркова, микрорайон Березовый

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на
строительство, N RU 38510109-18/2014, дата выдачи 21 мая 2014 года, орган,
выдавший разрешение на строительство Администрация Марковского <9>
муниципального образования - Администрация городского поселения.

II. Сведения об объекте капитального строительства <10>

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	24936,8	24936
в том числе надземной части	куб. м	22451,6	22451,6
Общая площадь	кв. м	7504,0	7504,0
Площадь нежилых помещений	кв. м	293,65	293,6
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений <11>	шт.	2	2
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	шт.		
Количество помещений	шт.		
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4457,40	4350,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	2837,1
Количество этажей	шт.	18	18
в том числе подземных			
Количество секций	секций	1	1

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	119/4457,4	119/4350
1-комнатные	шт./кв. м	102/-	102/3329,90
2-комнатные	шт./кв. м	15/-	15/808,7
3-комнатные	шт./кв. м	2/-	2/211,40
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4666,9	4666,9
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Железобетонный, монолитный	Железобетонный, монолитный
Материалы стен		Железобетонные	Железобетонные
Материалы перекрытий		Железобетонные	Железобетонные
Материалы кровли		Совмещенная, плоская с внутренним водостоком, технениколь	Совмещенная, плоская с внутренним водостоком, технениколь
Иные показатели <12>			

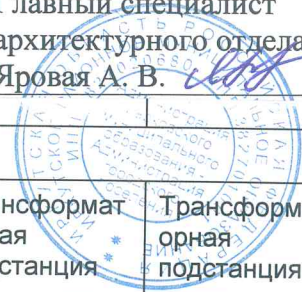
3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			

Материалы стен			
Материалы перекрытий			

Главный специалист
 архитектурного отдела
 Яровая А. В.



Материалы кровли			
Иные показатели <12>			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		Трансформаторная подстанция	Трансформаторная подстанция 2
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	КТПН-1000 кВа, 2КЛ-10 кВ
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели <12>			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов <13>			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м2		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30 декабря 2019 г. (блок-секция № 11), кадастровый инженер Манаков Антон Александрович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-15-740 <14>. выдан 24.02.2015 г. Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 04.03.2015 г.

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 30 декабря 2019 г. (трансформаторная подстанция 2), кадастровый инженер Манаков Антон Александрович, № квалификационного аттестата кадастрового инженера 38-15-740 <14>. выдан 24.02.2015 г. Министерством имущественных отношений Иркутской области, дата внесения в реестр 04.03.2015 г.

Глава Марковского МО
 (должность уполномоченного
 сотрудника органа, осуществляющего
 выдачу разрешения на ввод
 объекта в эксплуатацию)

Г.Н. Шумихина
 (подпись)

Г.Н. Шумихина
 (расшифровка подписи)

