

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 62-000041 от 09.02.2021

**"ЖК Бульвар оптимистов - 2-я очередь строительства" Многоквартирный жилой дом по адресу: Рязанская область, Рязанский район, Дядьковское сельское поселение, 2-й Бульварный проезд.**

**Дата первичного размещения: 08.05.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении

1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Нувель</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>Нувель</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>390505</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Рязанский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Высокое</b>
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: <b>ул</b>
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: <b>Центральная</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 1</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Офис: 5</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн, вт, ср, чт, пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(491)250-03-30</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>nuvel62@mail.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: <b>www.nuvel.org.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: <b>Выборнов</b>
	1.5.2	Имя: <b>Виктор</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: <b>Нувель</b>
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: <b>6215019242</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): <b>ГК "Капитал - Строитель Жилья"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>6215019242</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1066234043270</b>
	2.1.3	Дата регистрации: <b>28.12.2006</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:

	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Захаров</b>
	3.3.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: <b>100 %</b>
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>171-709-386 80</b>
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>623412524015</b>
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: <b>Захаров</b>
	3.4.2	Имя: <b>Иван</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>100 %</b>
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): <b>171-709-386 80</b>
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>623412524015</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Владение долей более 25</b>
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 5
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>121 672,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>1 117 841,00 тыс. руб.</b>

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»:
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):

	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:



08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Рязанская область</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: <b>Рязанский</b>
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>с</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Дядьково</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>проезд</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>2-й Бульварный</b>
	9.2.10	Дом: <b>0</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>0</b>
	9.2.13	Строение: <b>0</b>
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>19</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>19104,75 м2</b>

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>иной вид материалов наружных стен и каркасов</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>С</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>Нет данных</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17 160,00 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>711,33 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17 871,33 м2</b>
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: <b>2</b>
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): <b>2</b>
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: <b>0</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"Облкоммунпроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6231000993</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: <b>"КапиталСтройПроект"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>6234040497</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"КапиталСтройПроект"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6234040497</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>06.10.2017</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-3-0202-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>"Центр Экспертных Решений</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>11.06.2020</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>62-2-1-2-0023-20</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: <b>ЦЭР Консалт</b>
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: <b>7730236724</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): <b>ЖК Бульвар оптимистов - 2-я очередь строительства</b>

10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		<b>Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика</b>
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU62515307-1157-2017</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>29.11.2017</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>29.11.2022</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>14.08.2020</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: <b>Администрация Муниципального образования - Рязанский муниципальный район Рязанской области</b>
<b>12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка</b>		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>Право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>0</b>
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.12.2019</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2019</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>30.12.2025</b>

	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Кузнецов</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Сергей</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Александрович</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: <b>Щупак</b>
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: <b>Антон</b>
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): <b>Юрьевич</b>
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>62:15:0050113:1787</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>6 203,00 м<sup>2</sup></b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: <b>Имеются</b>
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: <b>Отсутствуют</b>
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: <b>Отсутствуют</b>

	13.1.1.4	Наличие тротуаров: <b>Имеются</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: <b>105</b>
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: <b>52</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: <b>1</b>
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: <b>С Западной стороны относительно объекта строительства, с размещением качелей, детского городка, песочниц. Единая площадка в рамках благоустройства с домом № 1</b>
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: <b>1</b>
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: <b>С Западной стороны относительно объекта строительства, с размещений спортивной площадки для игр в футбол и баскетбол с прорезиненным покрытием и установкой спортивного инвентаря. Единая площадка в рамках благоустройства с домом № 1</b>
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>40</b>
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: <b>На всей территории земельного участка. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: <b>1</b>
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: <b>С Восточной стороны относительно объекта строительства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Предусмотрено устройство газонов из многолетних трав, однорядная посадка деревьев и кустарников вдоль проезда.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): <b>Имеются</b>
	13.1.6.2	Наличие пандуса: <b>Имеется</b>
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для доступа маломобильных групп населения предусмотрено понижение бордюрного камня по проезду, выполнение примыкания по типу пандус (при необходимости), в том числе обеспечен беспрепятственный доступ в подъезды</b>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>№ 070-60-1392/2 от 24.01.2017 ПАО "МРСК Центра и Приволжья"</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Озеленение, посадка деревьев и кустарников</b>
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: <b>58 м</b>
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: <b>Не установлено градостроительным регламентом</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5260200603</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>24.01.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>070-60-1329/2</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.02.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6 836 547,90 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>



	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1024</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 090 113,47 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Водоканал города Рязани"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227004811</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2017</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1025</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>08.11.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>884 333,3 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязаньгоргаз"</b>
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>6227003840</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2017</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>200-17</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>01.06.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>766 534,8 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"ЭР-Телеком Холдинг" в городе Рязани</b>
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>5902202276</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: <b>"Рязаньлифт"</b>

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>6234001956</b>
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>322</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>140</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>140</b>

15.2 О характеристиках жилых помещений 15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	56.42	2	21.30	2.70
2	Квартира	1	1	64.82	2	23.39	2.70
3	Квартира	1	1	79.88	3	29.66	2.70
4	Квартира	1	1	34.55	1	8.35	2.70
5	Квартира	1	1	71.72	3	32.36	2.70
6	Квартира	1	1	67.20	2	22.92	2.70
7	Квартира	1	1	34.84	1	8.35	2.70
8	Квартира	1	1	34.54	1	8.35	2.70
9	Квартира	2	1	56.42	2	21.30	2.70
10	Квартира	2	1	64.82	2	23.39	2.70
11	Квартира	2	1	79.88	3	29.66	2.70
12	Квартира	2	1	34.55	1	8.35	2.70
13	Квартира	2	1	34.54	1	8.29	2.70
14	Квартира	2	1	71.72	3	32.36	2.70
15	Квартира	2	1	67.28	2	22.92	2.70
16	Квартира	2	1	34.84	1	8.35	2.70
17	Квартира	2	1	34.54	1	8.35	2.70
18	Квартира	3	1	56.42	2	21.30	2.70
19	Квартира	3	1	64.82	2	23.39	2.70
20	Квартира	3	1	79.88	3	29.66	2.70
21	Квартира	3	1	34.55	1	8.35	2.70
22	Квартира	3	1	34.54	1	8.29	2.70
23	Квартира	3	1	71.72	3	32.36	2.70
24	Квартира	3	1	67.28	2	22.92	2.70
25	Квартира	3	1	34.84	1	8.35	2.70
26	Квартира	3	1	34.54	1	8.35	2.70
27	Квартира	4	1	56.42	2	21.30	2.70

28	Квартира	4	1	64.82	2	23.39	2.70
29	Квартира	4	1	79.88	3	29.66	2.70
30	Квартира	4	1	34.55	1	8.35	2.70
31	Квартира	4	1	34.54	1	8.29	2.70
32	Квартира	4	1	71.72	3	32.36	2.70
33	Квартира	4	1	67.28	2	22.92	2.70
34	Квартира	4	1	34.84	1	8.35	2.70
35	Квартира	4	1	34.54	1	8.35	2.70
36	Квартира	5	1	56.42	2	21.30	2.70
37	Квартира	5	1	64.82	2	23.39	2.70
38	Квартира	5	1	79.88	3	29.66	2.70
39	Квартира	5	1	34.55	1	8.35	2.70
40	Квартира	5	1	34.54	1	8.29	2.70
41	Квартира	5	1	71.72	3	32.36	2.70
42	Квартира	5	1	67.28	2	22.92	2.70
43	Квартира	5	1	34.84	1	8.35	2.70
44	Квартира	5	1	34.54	1	8.35	2.70
45	Квартира	6	1	56.42	2	21.30	2.70
46	Квартира	6	1	64.82	2	23.39	2.70
47	Квартира	6	1	79.88	3	29.66	2.70
48	Квартира	6	1	34.55	1	8.35	2.70
49	Квартира	6	1	34.54	1	8.29	2.70
50	Квартира	6	1	71.72	3	32.36	2.70
51	Квартира	6	1	67.28	2	22.92	2.70
52	Квартира	6	1	34.84	1	8.35	2.70
53	Квартира	6	1	34.54	1	8.35	2.70
54	Квартира	7	1	56.42	2	21.30	2.70
55	Квартира	7	1	64.82	2	23.39	2.70
56	Квартира	7	1	79.88	3	29.66	2.70
57	Квартира	7	1	34.55	1	8.35	2.70
58	Квартира	7	1	34.54	1	8.29	2.70
59	Квартира	7	1	71.72	3	32.36	2.70
60	Квартира	7	1	67.28	2	22.92	2.70
61	Квартира	7	1	34.84	1	8.35	2.70
62	Квартира	7	1	34.54	1	8.35	2.70
63	Квартира	8	1	56.42	2	21.30	2.70
64	Квартира	8	1	64.82	2	23.39	2.70
65	Квартира	8	1	79.88	3	29.66	2.70
66	Квартира	8	1	34.55	1	8.35	2.70
67	Квартира	8	1	34.54	1	8.29	2.70
68	Квартира	8	1	71.72	3	32.36	2.70
69	Квартира	8	1	67.28	2	22.92	2.70
70	Квартира	8	1	34.84	1	8.35	2.70

71	Квартира	8	1	34.54	1	8.35	2.70
72	Квартира	9	1	56.42	2	21.30	2.70
73	Квартира	9	1	64.82	2	23.39	2.70
74	Квартира	9	1	79.88	3	29.66	2.70
75	Квартира	9	1	34.55	1	8.35	2.70
76	Квартира	9	1	34.54	1	8.29	2.70
77	Квартира	9	1	71.72	3	32.36	2.70
78	Квартира	9	1	67.28	2	22.92	2.70
79	Квартира	9	1	34.84	1	8.35	2.70
80	Квартира	9	1	34.54	1	8.35	2.70
81	Квартира	10	1	56.42	2	21.30	2.70
82	Квартира	10	1	64.82	2	23.39	2.70
83	Квартира	10	1	79.88	3	29.66	2.70
84	Квартира	10	1	34.55	1	8.35	2.70
85	Квартира	10	1	34.54	1	8.29	2.70
86	Квартира	10	1	71.72	3	32.36	2.70
87	Квартира	10	1	67.28	2	22.92	2.70
88	Квартира	10	1	34.84	1	8.35	2.70
89	Квартира	10	1	34.54	1	8.35	2.70
90	Квартира	11	1	56.42	2	21.30	2.70
91	Квартира	11	1	64.82	2	23.39	2.70
92	Квартира	11	1	79.88	3	29.66	2.70
93	Квартира	11	1	34.55	1	8.35	2.70
94	Квартира	11	1	34.54	1	8.29	2.70
95	Квартира	11	1	71.72	3	32.36	2.70
96	Квартира	11	1	67.28	2	22.92	2.70
97	Квартира	11	1	34.84	1	8.35	2.70
98	Квартира	11	1	34.54	1	8.35	2.70
99	Квартира	12	1	56.42	2	21.30	2.70
100	Квартира	12	1	64.82	2	23.39	2.70
101	Квартира	12	1	79.88	3	29.66	2.70
102	Квартира	12	1	34.55	1	8.35	2.70
103	Квартира	12	1	34.54	1	8.29	2.70
104	Квартира	12	1	71.72	3	32.36	2.70
105	Квартира	12	1	67.28	2	22.92	2.70
106	Квартира	12	1	34.84	1	8.35	2.70
107	Квартира	12	1	34.54	1	8.35	2.70
108	Квартира	13	1	56.42	2	21.30	2.70
109	Квартира	13	1	64.82	2	23.39	2.70
110	Квартира	13	1	79.88	3	29.66	2.70
111	Квартира	13	1	34.55	1	8.35	2.70
112	Квартира	13	1	34.54	1	8.29	2.70
113	Квартира	13	1	71.72	3	32.36	2.70

114	Квартира	13	1	67.28	2	22.92	2.70
115	Квартира	13	1	34.84	1	8.35	2.70
116	Квартира	13	1	34.54	1	8.35	2.70
117	Квартира	14	1	56.42	2	21.30	2.70
118	Квартира	14	1	64.82	2	23.39	2.70
119	Квартира	14	1	79.88	3	29.66	2.70
120	Квартира	14	1	34.55	1	8.35	2.70
121	Квартира	14	1	34.54	1	8.29	2.70
122	Квартира	14	1	71.72	3	32.36	2.70
123	Квартира	14	1	67.28	2	22.92	2.70
124	Квартира	14	1	34.84	1	8.35	2.70
125	Квартира	14	1	34.54	1	8.35	2.70
126	Квартира	15	1	56.42	2	21.30	2.70
127	Квартира	15	1	64.82	2	23.39	2.70
128	Квартира	15	1	79.88	3	29.66	2.70
129	Квартира	15	1	34.55	1	8.35	2.70
130	Квартира	15	1	34.54	1	8.29	2.70
131	Квартира	15	1	71.72	3	32.36	2.70
132	Квартира	15	1	67.28	2	22.92	2.70
133	Квартира	15	1	34.84	1	8.35	2.70
134	Квартира	15	1	34.54	1	8.35	2.70
135	Квартира	16	1	56.42	2	21.30	2.70
136	Квартира	16	1	64.82	2	23.39	2.70
137	Квартира	16	1	79.88	3	29.66	2.70
138	Квартира	16	1	34.55	1	8.35	2.70
139	Квартира	16	1	34.54	1	8.29	2.70
140	Квартира	16	1	71.72	3	32.36	2.70
141	Квартира	16	1	67.28	2	22.92	2.70
142	Квартира	16	1	34.84	1	8.35	2.70
143	Квартира	16	1	34.54	1	8.35	2.70
144	Квартира	17	1	56.42	2	21.30	2.70
145	Квартира	17	1	64.82	2	23.39	2.70
146	Квартира	17	1	79.88	3	29.66	2.70
147	Квартира	17	1	34.55	1	8.35	2.70
148	Квартира	17	1	34.54	1	8.29	2.70
149	Квартира	17	1	71.72	3	32.36	2.70
150	Квартира	17	1	67.28	2	22.92	2.70
151	Квартира	17	1	34.84	1	8.35	2.70
152	Квартира	17	1	34.54	1	8.35	2.70
153	Квартира	18	1	56.42	2	21.30	2.70
154	Квартира	18	1	64.82	2	23.39	2.70
155	Квартира	18	1	79.88	3	29.66	2.70
156	Квартира	18	1	34.55	1	8.35	2.70

157	Квартира	18	1	34.54	1	8.29	2.70
158	Квартира	18	1	71.72	3	32.36	2.70
159	Квартира	18	1	67.28	2	22.92	2.70
160	Квартира	18	1	34.84	1	8.35	2.70
161	Квартира	18	1	34.54	1	8.35	2.70
162	Квартира	1	2	34.54	1	8.35	2.70
163	Квартира	1	2	34.84	1	8.35	2.70
164	Квартира	1	2	67.20	2	22.92	2.70
165	Квартира	1	2	71.72	3	32.36	2.70
166	Квартира	1	2	34.55	1	8.35	2.70
167	Квартира	1	2	79.88	3	29.66	2.70
168	Квартира	1	2	64.82	2	23.39	2.70
169	Квартира	1	2	56.42	2	21.30	2.70
170	Квартира	2	2	34.54	1	8.35	2.70
171	Квартира	2	2	34.84	1	8.35	2.70
172	Квартира	2	2	67.28	2	22.92	2.70
173	Квартира	2	2	71.72	3	32.36	2.70
174	Квартира	2	2	34.54	1	8.29	2.70
175	Квартира	2	2	34.55	1	8.35	2.70
176	Квартира	2	2	79.88	3	29.66	2.70
177	Квартира	2	2	64.82	2	23.39	2.70
178	Квартира	2	2	56.42	2	21.30	2.70
179	Квартира	3	2	34.54	1	8.35	2.70
180	Квартира	3	2	34.84	1	8.35	2.70
181	Квартира	3	2	67.28	2	22.92	2.70
182	Квартира	3	2	71.72	3	32.36	2.70
183	Квартира	3	2	34.54	1	8.29	2.70
184	Квартира	3	2	34.55	1	8.35	2.70
185	Квартира	3	2	79.88	3	29.66	2.70
186	Квартира	3	2	64.82	2	23.39	2.70
187	Квартира	3	2	56.42	2	21.30	2.70
188	Квартира	4	2	34.54	1	8.35	2.70
189	Квартира	4	2	34.84	1	8.35	2.70
190	Квартира	4	2	67.28	2	22.92	2.70
191	Квартира	4	2	71.72	3	32.36	2.70
192	Квартира	4	2	34.54	1	8.29	2.70
193	Квартира	4	2	34.55	1	8.35	2.70
194	Квартира	4	2	79.88	3	29.66	2.70
195	Квартира	4	2	64.82	2	23.39	2.70
196	Квартира	4	2	56.42	2	21.30	2.70
197	Квартира	5	2	34.54	1	8.35	2.70
198	Квартира	5	2	34.84	1	8.35	2.70
199	Квартира	5	2	67.28	2	22.92	2.70

200	Квартира	5	2	71.72	3	32.36	2.70
201	Квартира	5	2	34.54	1	8.29	2.70
202	Квартира	5	2	34.55	1	8.35	2.70
203	Квартира	5	2	79.88	3	29.66	2.70
204	Квартира	5	2	64.82	2	23.39	2.70
205	Квартира	5	2	56.42	2	21.30	2.70
206	Квартира	6	2	34.54	1	8.35	2.70
207	Квартира	6	2	34.84	1	8.35	2.70
208	Квартира	6	2	67.28	2	22.92	2.70
209	Квартира	6	2	71.72	3	32.36	2.70
210	Квартира	6	2	34.54	1	8.29	2.70
211	Квартира	6	2	34.55	1	8.35	2.70
212	Квартира	6	2	79.88	3	29.66	2.70
213	Квартира	6	2	64.82	2	23.39	2.70
214	Квартира	6	2	56.42	2	21.30	2.70
215	Квартира	7	2	34.54	1	8.35	2.70
216	Квартира	7	2	34.84	1	8.35	2.70
217	Квартира	7	2	67.28	2	22.92	2.70
218	Квартира	7	2	71.72	3	32.36	2.70
219	Квартира	7	2	34.54	1	8.29	2.70
220	Квартира	7	2	34.55	1	8.35	2.70
221	Квартира	7	2	79.88	3	29.66	2.70
222	Квартира	7	2	64.82	2	23.39	2.70
223	Квартира	7	2	56.42	2	21.30	2.70
224	Квартира	8	2	34.54	1	8.35	2.70
225	Квартира	8	2	34.84	1	8.35	2.70
226	Квартира	8	2	67.28	2	22.92	2.70
227	Квартира	8	2	71.72	3	32.36	2.70
228	Квартира	8	2	34.54	1	8.29	2.70
229	Квартира	8	2	34.55	1	8.35	2.70
230	Квартира	8	2	79.88	3	29.66	2.70
231	Квартира	8	2	64.82	2	23.39	2.70
232	Квартира	8	2	56.42	2	21.30	2.70
233	Квартира	9	2	34.54	1	8.35	2.70
234	Квартира	9	2	34.84	1	8.35	2.70
235	Квартира	9	2	67.28	2	22.92	2.70
236	Квартира	9	2	71.72	3	32.36	2.70
237	Квартира	9	2	34.54	1	8.29	2.70
238	Квартира	9	2	34.55	1	8.35	2.70
239	Квартира	9	2	79.88	3	29.66	2.70
240	Квартира	9	2	64.82	2	23.39	2.70
241	Квартира	9	2	56.42	2	21.30	2.70
242	Квартира	10	2	34.54	1	8.35	2.70



243	Квартира	10	2	34.84	1	8.35	2.70
244	Квартира	10	2	67.28	2	22.92	2.70
245	Квартира	10	2	71.72	3	32.36	2.70
246	Квартира	10	2	34.54	1	8.29	2.70
247	Квартира	10	2	34.55	1	8.35	2.70
248	Квартира	10	2	79.88	3	29.66	2.70
249	Квартира	10	2	64.82	2	23.39	2.70
250	Квартира	10	2	56.42	2	21.30	2.70
251	Квартира	11	2	34.54	1	8.35	2.70
252	Квартира	11	2	34.84	1	8.35	2.70
253	Квартира	11	2	67.28	2	22.92	2.70
254	Квартира	11	2	71.72	3	32.36	2.70
255	Квартира	11	2	34.54	1	8.29	2.70
256	Квартира	11	2	34.55	1	8.35	2.70
257	Квартира	11	2	79.88	3	29.66	2.70
258	Квартира	11	2	64.82	2	23.39	2.70
259	Квартира	11	2	56.42	2	21.30	2.70
260	Квартира	12	2	34.54	1	8.35	2.70
261	Квартира	12	2	34.84	1	8.35	2.70
262	Квартира	12	2	67.28	2	22.92	2.70
263	Квартира	12	2	71.72	3	32.36	2.70
264	Квартира	12	2	34.54	1	8.29	2.70
265	Квартира	12	2	34.55	1	8.35	2.70
266	Квартира	12	2	79.88	3	29.66	2.70
267	Квартира	12	2	64.82	2	23.39	2.70
268	Квартира	12	2	56.42	2	21.30	2.70
269	Квартира	13	2	34.54	1	8.35	2.70
270	Квартира	13	2	34.84	1	8.35	2.70
271	Квартира	13	2	67.28	2	22.92	2.70
272	Квартира	13	2	71.72	3	32.36	2.70
273	Квартира	13	2	34.54	1	8.29	2.70
274	Квартира	13	2	34.55	1	8.35	2.70
275	Квартира	13	2	79.88	3	29.66	2.70
276	Квартира	13	2	64.82	2	23.39	2.70
277	Квартира	13	2	56.42	2	21.30	2.70
278	Квартира	14	2	34.54	1	8.35	2.70
279	Квартира	14	2	34.84	1	8.35	2.70
280	Квартира	14	2	67.28	2	22.92	2.70
281	Квартира	14	2	71.72	3	32.36	2.70
282	Квартира	14	2	34.54	1	8.29	2.70
283	Квартира	14	2	34.55	1	8.35	2.70
284	Квартира	14	2	79.88	3	29.66	2.70
285	Квартира	14	2	64.82	2	23.39	2.70

286	Квартира	14	2	56.42	2	21.30	2.70
287	Квартира	15	2	34.54	1	8.35	2.70
288	Квартира	15	2	34.84	1	8.35	2.70
289	Квартира	15	2	67.28	2	22.92	2.70
290	Квартира	15	2	71.72	3	32.36	2.70
291	Квартира	15	2	34.54	1	8.29	2.70
292	Квартира	15	2	34.55	1	8.35	2.70
293	Квартира	15	2	79.88	3	29.66	2.70
294	Квартира	15	2	64.82	2	23.39	2.70
295	Квартира	15	2	56.42	2	21.30	2.70
296	Квартира	16	2	34.54	1	8.35	2.70
297	Квартира	16	2	34.84	1	8.35	2.70
298	Квартира	16	2	67.28	2	22.92	2.70
299	Квартира	16	2	71.72	3	32.36	2.70
300	Квартира	16	2	34.54	1	8.29	2.70
301	Квартира	16	2	34.55	1	8.35	2.70
302	Квартира	16	2	79.88	3	29.66	2.70
303	Квартира	16	2	64.82	2	23.39	2.70
304	Квартира	16	2	56.42	2	21.30	2.70
305	Квартира	17	2	34.54	1	8.35	2.70
306	Квартира	17	2	34.84	1	8.35	2.70
307	Квартира	17	2	67.28	2	22.92	2.70
308	Квартира	17	2	71.72	3	32.36	2.70
309	Квартира	17	2	34.54	1	8.29	2.70
310	Квартира	17	2	34.55	1	8.35	2.70
311	Квартира	17	2	79.88	3	29.66	2.70
312	Квартира	17	2	64.82	2	23.39	2.70
313	Квартира	17	2	56.42	2	21.30	2.70
314	Квартира	18	2	34.54	1	8.35	2.70
315	Квартира	18	2	34.84	1	8.35	2.70
316	Квартира	18	2	67.28	2	22.92	2.70
317	Квартира	18	2	71.72	3	32.36	2.70
318	Квартира	18	2	34.54	1	8.29	2.70
319	Квартира	18	2	34.55	1	8.35	2.70
320	Квартира	18	2	79.88	3	29.66	2.70
321	Квартира	18	2	64.82	2	23.39	2.70
322	Квартира	18	2	56.42	2	21.30	2.70

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
П1	Нежилое помещение	0	1.00	3.73	Кладовая	3.73	2.50
П2	Нежилое помещение	0	1.00	4.17	Кладовая	4.17	2.50

П3	Нежилое помещение	0	1.00	6.33	Кладовая	6.33	2.50
П4	Нежилое помещение	0	1.00	3.81	Кладовая	3.81	2.50
П5	Нежилое помещение	0	1.00	4.48	Кладовая	4.48	2.50
П6	Нежилое помещение	0	1.00	4.49	Кладовая	4.49	2.50
П7	Нежилое помещение	0	1.00	4.68	Кладовая	4.68	2.50
П8	Нежилое помещение	0	1.00	4.61	Кладовая	4.61	2.50
П9	Нежилое помещение	0	1.00	5.32	Кладовая	5.32	2.50
П10	Нежилое помещение	0	1.00	5.32	Кладовая	5.32	2.50
П11	Нежилое помещение	0	1.00	4.05	Кладовая	4.05	2.50
П12	Нежилое помещение	0	1.00	4.77	Кладовая	4.77	2.50
П13	Нежилое помещение	0	1.00	4.1	Кладовая	4.1	2.50
П14	Нежилое помещение	0	1.00	4.1	Кладовая	4.1	2.50
П15	Нежилое помещение	0	1.00	4.1	Кладовая	4.1	2.50
П16	Нежилое помещение	0	1.00	4.47	Кладовая	4.47	2.50
П17	Нежилое помещение	0	1.00	5.1	Кладовая	5.1	2.50
П18	Нежилое помещение	0	1.00	5.1	Кладовая	5.1	2.50
П19	Нежилое помещение	0	1.00	4.41	Кладовая	4.41	2.50
П20	Нежилое помещение	0	1.00	4.71	Кладовая	4.71	2.50
П21	Нежилое помещение	0	1.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50
П22	Нежилое помещение	0	1.00	5.62	Кладовая	5.62	2.50
П23	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П24	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П25	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П26	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П27	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П28	Нежилое помещение	0	1.00	4.61	Кладовая	4.61	2.50
П29	Нежилое помещение	0	1.00	4.62	Кладовая	4.62	2.50
П30	Нежилое помещение	0	1.00	5.1	Кладовая	5.1	2.50
П31	Нежилое помещение	0	1.00	5.66	Кладовая	5.66	2.50
П32	Нежилое помещение	0	1.00	4.69	Кладовая	4.69	2.50
П33	Нежилое помещение	0	1.00	4.39	Кладовая	4.39	2.50
П34	Нежилое помещение	0	1.00	3.66	Кладовая	3.66	2.50
П35	Нежилое помещение	0	1.00	3.42	Кладовая	3.42	2.50
П36	Нежилое помещение	0	1.00	3.29	Кладовая	3.29	2.50
П37	Нежилое помещение	0	1.00	6.37	Кладовая	6.37	2.50
П38	Нежилое помещение	0	1.00	4.42	Кладовая	4.42	2.50
П39	Нежилое помещение	0	1.00	3.69	Кладовая	3.69	2.50
П40	Нежилое помещение	0	1.00	5.5	Кладовая	5.5	2.50
П41	Нежилое помещение	0	1.00	4.42	Кладовая	4.42	2.50
П42	Нежилое помещение	0	1.00	5.1	Кладовая	5.1	2.50
П43	Нежилое помещение	0	1.00	6.12	Кладовая	6.12	2.50
П44	Нежилое помещение	0	1.00	3.5	Кладовая	3.5	2.50
П45	Нежилое помещение	0	1.00	3.5	Кладовая	3.5	2.50

П46	Нежилое помещение	0	1.00	3.57	Кладовая	3.57	2.50
П47	Нежилое помещение	0	1.00	6.15	Кладовая	6.15	2.50
П48	Нежилое помещение	0	1.00	4.09	Кладовая	4.09	2.50
П49	Нежилое помещение	0	1.00	4.34	Кладовая	4.34	2.50
П50	Нежилое помещение	0	1.00	4.6	Кладовая	4.6	2.50
П51	Нежилое помещение	0	1.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П52	Нежилое помещение	0	1.00	5.63	Кладовая	5.63	2.50
П53	Нежилое помещение	0	1.00	5.74	Кладовая	5.74	2.50
П54	Нежилое помещение	0	1.00	5.94	Кладовая	5.94	2.50
П55	Нежилое помещение	0	1.00	4.71	Кладовая	4.71	2.50
П56	Нежилое помещение	0	1.00	3.46	Кладовая	3.46	2.50
П57	Нежилое помещение	0	1.00	3.09	Кладовая	3.09	2.50
П58	Нежилое помещение	0	1.00	4.35	Кладовая	4.35	2.50
П59	Нежилое помещение	0	1.00	4.61	Кладовая	4.61	2.50
П60	Нежилое помещение	0	1.00	5.36	Кладовая	5.36	2.50
П61	Нежилое помещение	0	1.00	4.94	Кладовая	4.94	2.50
П62	Нежилое помещение	0	1.00	4.62	Кладовая	4.62	2.50
П63	Нежилое помещение	0	1.00	4.62	Кладовая	4.62	2.50
П64	Нежилое помещение	0	1.00	4.18	Кладовая	4.18	2.50
П65	Нежилое помещение	0	1.00	4.24	Кладовая	4.24	2.50
П66	Нежилое помещение	0	1.00	5.87	Кладовая	5.87	2.50
П67	Нежилое помещение	0	1.00	6	Кладовая	6	2.50
П68	Нежилое помещение	0	1.00	4.86	Кладовая	4.86	2.50
П69	Нежилое помещение	0	1.00	5.36	Кладовая	5.36	2.50
П70	Нежилое помещение	0	1.00	3.48	Кладовая	3.48	2.50
П71	Нежилое помещение	0	1.00	5.13	Кладовая	5.13	2.50
П72	Нежилое помещение	0	1.00	4.68	Кладовая	4.68	2.50
П73	Нежилое помещение	0	1.00	5.87	Кладовая	5.87	2.50
П74	Нежилое помещение	0	1.00	5.8	Кладовая	5.8	2.50
П75	Нежилое помещение	0	1.00	4.13	Кладовая	4.13	2.50
П76	Нежилое помещение	0	2.00	5.5	Кладовая	5.5	2.50
П77	Нежилое помещение	0	2.00	5.66	Кладовая	5.66	2.50
П78	Нежилое помещение	0	2.00	3.39	Кладовая	3.39	2.50
П79	Нежилое помещение	0	2.00	5.35	Кладовая	5.35	2.50
П80	Нежилое помещение	0	2.00	5.64	Кладовая	5.64	2.50
П81	Нежилое помещение	0	2.00	5.67	Кладовая	5.67	2.50
П82	Нежилое помещение	0	2.00	5.77	Кладовая	5.77	2.50
П83	Нежилое помещение	0	2.00	5.6	Кладовая	5.6	2.50
П84	Нежилое помещение	0	2.00	4.66	Кладовая	4.66	2.50
П85	Нежилое помещение	0	2.00	4.66	Кладовая	4.66	2.50
П86	Нежилое помещение	0	2.00	4.98	Кладовая	4.98	2.50
П87	Нежилое помещение	0	2.00	6.05	Кладовая	6.05	2.50
П88	Нежилое помещение	0	2.00	3.67	Кладовая	3.67	2.50

П89	Нежилое помещение	0	2.00	3.62	Кладовая	3.62	2.50
П90	Нежилое помещение	0	2.00	4.96	Кладовая	4.96	2.50
П91	Нежилое помещение	0	2.00	6.67	Кладовая	6.67	2.50
П92	Нежилое помещение	0	2.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50
П93	Нежилое помещение	0	2.00	6.12	Кладовая	6.12	2.50
П94	Нежилое помещение	0	2.00	6.41	Кладовая	6.41	2.50
П95	Нежилое помещение	0	2.00	6.14	Кладовая	6.14	2.50
П96	Нежилое помещение	0	2.00	5.96	Кладовая	5.96	2.50
П97	Нежилое помещение	0	2.00	5.16	Кладовая	5.16	2.50
П98	Нежилое помещение	0	2.00	6.45	Кладовая	6.45	2.50
П99	Нежилое помещение	0	2.00	6.64	Кладовая	6.64	2.50
П100	Нежилое помещение	0	2.00	4.39	Кладовая	4.39	2.50
П101	Нежилое помещение	0	2.00	4.47	Кладовая	4.47	2.50
П102	Нежилое помещение	0	2.00	4.41	Кладовая	4.41	2.50
П103	Нежилое помещение	0	2.00	5.12	Кладовая	5.12	2.50
П104	Нежилое помещение	0	2.00	5.66	Кладовая	5.66	2.50
П105	Нежилое помещение	0	2.00	5.33	Кладовая	5.33	2.50
П106	Нежилое помещение	0	2.00	4.92	Кладовая	4.92	2.50
П107	Нежилое помещение	0	2.00	4.48	Кладовая	4.48	2.50
П108	Нежилое помещение	0	2.00	7.4	Кладовая	7.4	2.50
П109	Нежилое помещение	0	2.00	6.12	Кладовая	6.12	2.50
П110	Нежилое помещение	0	2.00	4.54	Кладовая	4.54	2.50
П111	Нежилое помещение	0	2.00	3.98	Кладовая	3.98	2.50
П112	Нежилое помещение	0	2.00	5.22	Кладовая	5.22	2.50
П113	Нежилое помещение	0	2.00	5.39	Кладовая	5.39	2.50
П114	Нежилое помещение	0	2.00	5.7	Кладовая	5.7	2.50
П115	Нежилое помещение	0	2.00	4.72	Кладовая	4.72	2.50
П116	Нежилое помещение	0	2.00	7.71	Кладовая	7.71	2.50
П117	Нежилое помещение	0	2.00	6.94	Кладовая	6.94	2.50
П118	Нежилое помещение	0	2.00	6.15	Кладовая	6.15	2.50
П119	Нежилое помещение	0	2.00	6.15	Кладовая	6.15	2.50
П120	Нежилое помещение	0	2.00	6.15	Кладовая	6.15	2.50
П121	Нежилое помещение	0	2.00	4.92	Кладовая	4.92	2.50
П122	Нежилое помещение	0	2.00	4.92	Кладовая	4.92	2.50
П123	Нежилое помещение	0	2.00	6.42	Кладовая	6.42	2.50
П124	Нежилое помещение	0	2.00	5.19	Кладовая	5.19	2.50
П125	Нежилое помещение	0	2.00	5.73	Кладовая	5.73	2.50
П126	Нежилое помещение	0	2.00	5.93	Кладовая	5.93	2.50
П127	Нежилое помещение	0	2.00	4.75	Кладовая	4.75	2.50
П128	Нежилое помещение	0	2.00	4.7	Кладовая	4.7	2.50
П129	Нежилое помещение	0	2.00	4.6	Кладовая	4.6	2.50
П130	Нежилое помещение	0	2.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50
П131	Нежилое помещение	0	2.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50

П132	Нежилое помещение	0	2.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50
П133	Нежилое помещение	0	2.00	5.4	Кладовая	5.4	2.50
П134	Нежилое помещение	0	2.00	5.55	Кладовая	5.55	2.50
П135	Нежилое помещение	0	2.00	5.67	Кладовая	5.67	2.50
П136	Нежилое помещение	0	2.00	5.67	Кладовая	5.67	2.50
П137	Нежилое помещение	0	2.00	5.52	Кладовая	5.52	2.50
П138	Нежилое помещение	0	2.00	8.21	Кладовая	8.21	2.50
П139	Нежилое помещение	0	2.00	5.98	Кладовая	5.98	2.50
П140	Нежилое помещение	0	2.00	5.82	Кладовая	5.82	2.50

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Электрощитовая	Секция 1 Подвал	Техническое	17.03
2	Коридор	Секция 1 Подвал	Коммуникационное обслуживание	253.77
3	Лестничная клетка	Секция 1 Подвал	Коммуникационное обслуживание	10.77
4	Электрощитовая	Секция 2 Подвал	Техническое	17.03
5	Насосная	Секция 2 Подвал	Техническое	14.34
6	Коридор	Секция 2 Подвал	Коммуникационное обслуживание	253.77
7	Лестничная клетка	Секция 2 Подвал	Коммуникационное обслуживание	10.77
8	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды	12
9	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1	Вспомогательное	6.21
10	Тамбур 1	Секция 1 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	3.43
11	Тамбур 2	Секция 1 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	15.76
12	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	66.57
13	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	9.63
14	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	2.68
15	Тамбур	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	2.17
16	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	57.95
17	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	6.59
18	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	5.39
19	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	10.79
20	Тамбур	Секция 1 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	2.17
21	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	57.95
22	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	6.59
23	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	5.39
24	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	10.79
25	Тамбур	Секция 1 Этаж 4	Коммуникационное обслуживание	2.17
26	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 4	Коммуникационное обслуживание	57.95
27	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 4	Коммуникационное обслуживание	6.59
28	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 4	Коммуникационное обслуживание	5.39
29	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 4	Коммуникационное обслуживание	10.79
30	Тамбур	Секция 1 Этаж 5	Коммуникационное обслуживание	2.17



74	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	10.79
75	Тамбур	Секция 1 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	2.17
76	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	57.95
77	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	6.59
78	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	5.39
79	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	10.79
80	Тамбур	Секция 1 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	2.17
81	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	57.95
82	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	6.59
83	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	5.39
84	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	10.79
85	Тамбур	Секция 1 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	2.17
86	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	57.95
87	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	6.59
88	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	5.39
89	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	10.79
90	Тамбур	Секция 1 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	2.17
91	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	57.95
92	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	6.59
93	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	5.39
94	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	10.79
95	Тамбур	Секция 1 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	2.17
96	Межквартирный коридор	Секция 1 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	57.95
97	Лифтовый холл	Секция 1 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	6.59
98	Лестничная клетка	Секция 1 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	5.39
99	Переходная площадка на лестницу	Секция 1 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	10.79
100	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Вспомогательное, для защиты от воздействия внешней среды	12
101	Помещение уборочного инвентаря	Секция 2 Этаж 1	Вспомогательное	6.21
102	Тамбур 1	Секция 2 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	3.43
103	Тамбур 2	Секция 2 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	15.6
104	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	66.57
105	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	9.12
106	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 1	Коммуникационное обслуживание	2.68
107	Тамбур	Секция 2 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	2.17
108	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	57.95
109	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	6.59
110	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	5.39
111	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 2	Коммуникационное обслуживание	10.79
112	Тамбур	Секция 2 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	2.17
113	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	57.95
114	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	6.59
115	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	5.39
116	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 3	Коммуникационное обслуживание	10.79





160	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 12	Коммуникационное обслуживание	5.39
161	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 12	Коммуникационное обслуживание	10.79
162	Тамбур	Секция 2 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	2.17
163	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	57.95
164	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	6.59
165	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	5.39
166	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 13	Коммуникационное обслуживание	10.79
167	Тамбур	Секция 2 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	2.17
168	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	57.95
169	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	6.59
170	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	5.39
171	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 14	Коммуникационное обслуживание	10.79
172	Тамбур	Секция 2 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	2.17
173	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	57.95
174	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	6.59
175	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	5.39
176	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 15	Коммуникационное обслуживание	10.79
177	Тамбур	Секция 2 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	2.17
178	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	57.95
179	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	6.59
180	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	5.39
181	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 16	Коммуникационное обслуживание	10.79
182	Тамбур	Секция 2 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	2.17
183	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	57.95
184	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	6.59
185	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	5.39
186	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 17	Коммуникационное обслуживание	10.79
187	Тамбур	Секция 2 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	2.17
188	Межквартирный коридор	Секция 2 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	57.95
189	Лифтовый холл	Секция 2 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	6.59
190	Лестничная клетка	Секция 2 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	5.39
191	Переходная площадка на лестницу	Секция 2 Этаж 18	Коммуникационное обслуживание	10.79
192	Лестничная клетка	Секция 1 кровля	Коммуникационное обслуживание	4.01
193	Машинное помещение	Секция 1 Кровля	Техническое	16.42
194	Лестничная клетка	Секция 2 кровля	Коммуникационное обслуживание	4.01
195	Машинное помещение	Секция 2 Кровля	Техническое	16.42

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
-------	-----------------------------	------------------	------------

1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования, машинное помещение на кровле	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приямков
5	Насосная (подвал)	Водоизмерительное оборудование	Общедомовой учет потребления ХВС
6	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
7	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
8	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
9	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2021 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2022 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2022 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2022 г.</b>
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.05.2022</b>

	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: <b>29.05.2023</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>482 525 910 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Счета эскроу</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>Филиал юридического лица</b>
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: <b>7707083893</b>
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: Номер расчетного счета: <b>40702810753000006244</b>

		Корреспондентский счет: <b>30101810500000000614</b>
		БИК: <b>046126614</b>
		ИНН: <b>7707083893</b>
		КПП: <b>623402001</b>
		ОГРН: <b>1027700132195</b>
		ОКПО: <b>09248701</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Счет эскроу</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>7</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>9</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>405,33 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>7 194,46 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>23 190 206 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>374 751 997 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: <b>175 108 161,00 руб.</b>

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>



	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:	
	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 406265304684245130490196384629469686415

Владелец: ООО "НУВЕЛЬ", Выборнов Виктор Алексеевич,  
РАЙОН РЯЗАНСКИЙ, СЕЛО ВЫСОКОЕ

Действителен: с 13.09.2020 по 13.12.2021