

Кому: ООО «Специализированный

застройщик «Актив МИКС»

Свердловская область, г. Березовский,

ул. Восточная, 3а, офис 503

(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество для граждан, полное наименование организации – для юридических лиц), его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 26.02.2020 г.

№ 66-RU66304000-016-2020

взамен от 29.06.2018 №66-RU66304000-052-2018

Администрация Березовского городского округа

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	✓
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилая застройка в границах улиц пер. Кировский – Загвозкина – Театральная – Восточная, в г. Березовский, Свердловской области. 2 очередь строительства. Секции 1, 2а, 2б, 3
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭкспертСтрой-К»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№66-2-1-2-0106-18 от 20.06.2018 г. №66-2-1-2-004175-2020 от 19.02.2020		
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0105004:3791		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	66:35:0105004		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства			
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU66304000-032, МКУ «Березовский муниципальный центр муниципальных услуг», дата выдачи 13.02.2020 г.	выдан	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории			
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «УралСибПроект», 2018 г. «Жилая застройка в границах улиц пер. Кировский – Загвозкина – Театральная – Восточная, в г. Березовский, Свердловской области. 2 очередь строительства. Секции 1, 2а, 2б, 3» ш. 18.14 - ...		
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Секции 1, 2а, 2б, 3			
	Общая площадь (кв. м):	22 677,2	Площадь участка (кв. м):	
	Объем (куб. м):	66 102,3	в том числе подземной части (куб. м):	3743,1
	Количество этажей (шт.):	16,18	Высота (м):	
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):	
	Площадь застройки (кв. м):	1441,7		
Иные показатели:				

	Количество квартир (шт.) в том числе: 1-комнатных 2-комнатных 3-комнатных	310 188 92 30	Общая площадь квартир (кв.м.)	15 248,0
	Жилая площадь квартир (кв.м.)	6659,6	Общая площадь офисных помещений (кв.м.)	884,4
	Площадь квартир (без лоджий) (кв.м.)	14 653,2		
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Свердловская область, Березовский городской округ, г. Березовский, ул. Восточная, земельный участок 11а		
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
	Категория: (класс)			
	Протяженность:			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			
	Иные показатели:			

Срок действия настоящего разрешения – до “ 29 ” января 2021 г. в соответствии с _____ проектом организации строительства (ш. 18.14-ПОС)

Глава Березовского городского округа

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Е.Р. Писцов

(расшифровка подписи)

“ _____ ” 20 ____

Действие настоящего разрешения продлено до “ _____ ” _____

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ _____ ” _____ 20 ____ г.

Прошито, пронумеровано и скреплено
печатью

2 (два) листа (ов)
Главный специалист отдела

архитектуры

и градостроительства администрации
Березовского городского округа


Т.В. Яшенко

