



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ**  
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА**  
**ГОРОДА МОСКВЫ**  
**(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru  
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 36708

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

<b>Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию</b>	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	16.01.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-21-011230-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 2. Информация о застройщике</b>	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ПЕРЕДЕЛКИНО БЛИЖНЕЕ"
2.2.2. ИНН:	7751035602
2.2.3. ОГРН:	1177746073284
<b>Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства</b>	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Третья очередь строительства жилой застройки по адресу: г. Москва, пос. Внуковское, д. Рассказовка, 9,10,14,15,16

	кварталы. Жилые корпуса (корпус 6)»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	внутригородская территория поселение Внуковское
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Бориса Пастернака
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 6
<b>Раздел 4. Информация о земельном участке</b>	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	50:21:0100211:676
<b>Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства</b>	
5.1. Дата разрешения на строительство:	05.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-229000-017218-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
<b>Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане</b>	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией :	КОРПУС №6 9-12 этажный десятисекционный жилой дом
6.1.1. Вид объекта капитального строительства :	многоквартирный дом
6.1.2. Назначение объекта :	жилое
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	4359,9
6.1.5. Площадь (кв. м):	39828,9
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	28197,7

6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	28197,7
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	485
6.1.11. в том числе квартир (штук):	485
6.1.13. Количество этажей :	10-13
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей :	1
6.1.16. Высота (м):	40,75
6.1.18. Иные показатели :	
6.1.18.1. Материалы стен :	из мелких бетонных блоков, железобетонные, монолитные, кирпичные облегченные
6.1.18.2. Количество кладовок (шт.):	157
6.1.18.3. Площадь кладовок (кв.м):	836,6
6.1.18.4. Площадь административно-офисных помещений (помещений без конкретной технологии) (кв.м):	1181,6
6.1.18.5. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	9848,0
6.1.19. Дата подготовки технического плана :	30.11.2022
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
<b>Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане</b>	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Дождевая канализация
7.1.2. Протяженность (м):	887
7.1.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Выпуски бытовой канализации
7.2.2. Протяженность (м):	123

7.2.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Бытовая канализация
7.3.2. Протяженность (м):	412
7.3.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети водоснабжения
7.4.2. Протяженность (м):	27
7.4.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Выпуски дождевой канализации
7.5.2. Протяженность (м):	105
7.5.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.6. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети наружного освещения
7.6.2. Протяженность (м):	603
7.6.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.6.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.7. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети связи

7.7.2. Протяженность (м):	25
7.7.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.7.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.8. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сеть электроснабжения 0,4 кВ
7.8.2. Протяженность (м):	521
7.8.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.8.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43
7.9. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией :	Сети ландшафтного освещения
7.9.2. Протяженность (м):	619
7.9.7. Дата подготовки технического плана :	28.11.2022
7.9.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план :	143-155-718 43

**Первый  
заместитель  
председателя  
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:  
48EAF0B6737BD23D0E91BCD54DF1BD06B96D32C9  
Владелец: Лапшин Владимир Иванович  
Срок действия с 02.12.2021 по 02.03.2023

**Лапшин Владимир  
Иванович**

## Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

## Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

Сведения в сертификате электронной подписи отсутствуют

Подписант:

Лапшин Владимир Иванович

Дата и время подписания документа:

16.01.2023 14:43:56

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



### ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 48eaf0b6737bd23d0e91bcd54df1bd06b96d32c9

Владелец: **Лапшин Владимир Иванович**

Действителен: с 02.12.2021 по 02.03.2023

**ПРОВЕРКА:** ЭП подтверждена