

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	28.12.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27-23-71-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Взлёт»
2.2.2. ИНН:	2722132507
2.2.3. ОГРН:	1202700010138
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Группа жилых домов по ул. Тихоокеанской в Кировском районе г. Хабаровска. Жилые дома № 2, 3.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Кировский район
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	27:23:0020113:735
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	17.12. 2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	27-23-100-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Хабаровска, в лице департамента архитектуры, строительства и землепользования
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Группа жилых домов по ул. Тихоокеанской в Кировском районе г. Хабаровска. Жилые дома № 2, 3. 1 этап строительства. Жилой дом № 2.
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом

6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	769,8
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.5. Площадь (кв. м):	12133,36
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	2799,31
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7890,99
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	7357,91
6.1.8. Количество помещений (штук):	148
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	3
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	145
6.1.11. в том числе квартир (штук):	145
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	
6.1.13. Количество этажей:	20
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.15. Вместимость (человек):	
6.1.16. Высота (м):	62,8
6.1.17. Класс энергетической эффективности:	A
6.1.18. Иные показатели:	<p>Строительный объем – 36674 куб.м., в том числе: подземной части - 1673 куб.м. Площадь нежилых помещений - 2799,31 кв.м., в том числе: площадь мест общего пользования - 2 565,16 кв.м.; - площадь встроенных помещений</p>

	<p>общественного назначения (выставочные залы) - 234,15 кв. м.;</p> <p>Количество нежилых помещений – 3 шт., в том числе: встроенные помещения общественного назначения (выставочные залы) – 3 шт.</p> <p>Количество квартир – 145 шт., в том числе: - 1-комнатных – 71 шт. - 2-комнатных – 37 шт. - 3-комнатных - 37 шт.</p> <p>Материалы фундаментов: монолитная железобетонная плита Материалы стен: железобетонные стенные панели. Материал кровли: кровля плоская, мягкая.</p>
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	15.11.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	034-278-748-67

Заместитель Мэра города,
директор департамента
архитектуры, строительства
и землепользования

должность уполномоченного лица органа
(организации), осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию



(подпись)

М.П.

О.Б. Сутурин

(расшифровка подписи)

архивно печатлю

()

Листа (ов)



И. В. Баранова