

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 78-001376 от 04.06.2024

Гостиница (апартамент-отель) по адресу Санкт-Петербург, Товарищеский пр.,
участок 19 (северо-западнее дома 38, литера Б)

Дата первичного размещения: 05.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-ФИКС"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Р-ФИКС"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 196247
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ленинский
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: д 153
	1.2.9	Тип помещений: Квартира: пом 242Н оф 714
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 18:00

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7 (812) 640-75-75
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@e3gr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://apart.e3gr.ru
1.4 (2) О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона:
	1.4.2	Адрес электронной почты: l.efimova@e3gr.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Петров
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "Р-ФИКС"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7841025510
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Р-ФИКС
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841025510

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1157847229165
	2.1.3	Дата регистрации: 03.07.2015
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Строительное управление
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7811525717
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 5.00000 %
3.1 (2) Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: НОРМАНН-СЕРВИС
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7802786536
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления: 94.00000 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):
	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Смирнов
	3.4.2	Имя: Владимир
	3.4.3	Отчество (при наличии): Иванович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 96.00000 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 781123885034
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% доли юридического лица Общество с ограниченной ответственностью «Норманн-Сервис», которое владеет 94% капитала Застройщика Общество с ограниченной ответственностью «Р-ФИКС»
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1
3.1.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.1.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.1.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.1.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 400 121,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 287 982,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют</p>

	7.1.6	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.7	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p>Отсутствуют</p>
	7.1.8	<p>Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>
	7.1.9	<p>Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p>Отсутствует</p>

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Нежилое здание
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: г Санкт-Петербург
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г.
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	9.2.7	Округ в населенном пункте:

	9.2.8	Район в населенном пункте: Невский
	9.2.9	Вид обозначения улицы: проспект
	9.2.10	Наименование улицы: Товарищеский участок 19
	9.2.11	Дом: 0
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Санкт-Петербург, Товарищески проспект участок 19 (северо-запад- нее дома 38 лит Б)
	9.2.18	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.21	Общая площадь объекта: 14681 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мел- коштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: D
9.3 О сумме общей пло- щади всех жилых и не- жилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 11 605,43 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11 605,43 м2
9.4 О дополнительных ха- рактеристиках строящих- ся в рамках проекта стро- ительства многоквартир- ных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3

	9.4.4	Общее количество инвалидов подъемников: 0
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: Иной вид договора или соглашения (Договор аренды земельного участка на инвестиционных условиях)
	10.1.2	Номер договора: 13/ЗКС-10205
	10.1.3	Дата заключения договора: 03.02.2017
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Гелиос
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7842463690
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Комплексные экологические решения
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811560084
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ЛенТИСИЗ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7826692767
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГЛОБАЛ ЭМ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7838478207
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.08.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0176-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Межрегиональная негосударственная экспертиза
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7842436520
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): AVENUE-APART НА ДЫБЕНКО
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: СпецПроект
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 7810722367

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0397.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0397.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0397.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 28.09.2023
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0397.1-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 29.12.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 31.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 78-012-0397.1-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.10.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 12.03.2024
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 13/ЗКС-10205
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 03.02.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 29.03.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 02.08.2026
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 11.03.2021
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: Неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Правительство Санкт-Петербурга
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 78:12:0006306:0000039
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 001,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 0

	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок:
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 0
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок:
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Благоустройство территории включает в себя устройство газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное и наружное освещение
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрено полное восстановление нарушенного в результате строительства плодородного грунта. Свободные от застройки и покрытий участки озеленяются с посадкой деревьев и кустарников местных пород. Посадка зелёных насаждений предполагается с учётом существующих и проектируемых инженерных сетей, оптимальной плотности посадки деревьев и кустарников. Площадь озеленения участка благоустройства составляет 601,97 м²=15
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 56 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: Не установлено градостроительным регламентом

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Теплосеть Санкт-Петербурга"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810577007
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ЦТП/755/5-5
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 08.10.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21 907 514,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6577/17-9-1-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7 834 572,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ленэнерго
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7803002209
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ОД-СПб-22034-17/28332-Э-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15.09.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 945 451,12 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Государственное унитарное предприятие субъекта Российской Федерации

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Водоканал Санкт-Петербурга
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7830000426
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.05.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 48-27-6577/17-9-1-ВО
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 676 582,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940				
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание				
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Невалинк				
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7802319940				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения						
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: Жилые помещения отсутствуют				
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 458				
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 458				
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	Жилые помещения отсутствуют				
15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения	Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)

1	Нежилое помещение	2	1	36.70	Санузел	4.40	2.57
					Комната	14.76	
					Гостевая	13.71	
					Холл	3.83	
2	Нежилое помещение	2	1	23.17	Санузел	4.40	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
3	Нежилое помещение	2	1	23.17	Санузел	4.40	2.57
					Гостевая	15.08	
					Холл	3.69	
4	Нежилое помещение	2	1	23.17	Санузел	4.40	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
5	Нежилое помещение	2	1	32.16	Санузел	4.45	2.57
					Гостевая	11.08	
					Комната	12.44	
					Холл	4.19	
6	Нежилое помещение	2	1	32.68	Санузел	4.45	2.57
					Гостевая	10.80	
					Комната	12.47	
					Холл	4.96	
7	Нежилое помещение	2	1	36.45	Санузел	4.74	2.57
					Гостевая	11.03	
					Комната	13.19	
					Холл	7.49	
8	Нежилое помещение	2	1	23.17	Санузел	4.40	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
9	Нежилое помещение	2	1	34.96	Санузел	4.64	2.57
					Комната	12.89	
					Гостевая	10.42	
					Холл	7.01	
10	Нежилое помещение	2	1	36.77	Санузел	4.40	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
11	Нежилое помещение	2	1	45.96	Санузел	5.19	2.57

					Комната	12.76	
					Комната	11.84	
					Кухня	11.35	
					Холл	4.82	
12	Нежилое помещение	2	1	20.77	Санузел	4.52	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
13	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	4.51	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
14	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
15	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
16	Нежилое помещение	2	1	24.96	Санузел	5.57	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.57	
17	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
18	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
19	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
20	Нежилое помещение	2	1	25.10	Санузел	3.77	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	4.51	
21	Нежилое помещение	2	1	20.77	Санузел	4.52	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
22	Нежилое помещение	2	1	36.19	Санузел	4.47	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.70	

					Холл	7.90	
23	Нежилое помещение	3	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
24	Нежилое помещение	3	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
25	Нежилое помещение	3	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
26	Нежилое помещение	3	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
27	Нежилое помещение	3	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
28	Нежилое помещение	3	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
29	Нежилое помещение	3	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
30	Нежилое помещение	3	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
31	Нежилое помещение	3	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
32	Нежилое помещение	3	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	

33	Нежилое помещение	3	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
34	Нежилое помещение	3	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
35	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
36	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
37	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
38	Нежилое помещение	3	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
39	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
40	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
41	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
42	Нежилое помещение	3	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
43	Нежилое помещение	3	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
44	Нежилое помещение	3	1	35.31	Санузел	4.04	2.57

					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
45	Нежилое помещение	4	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
46	Нежилое помещение	4	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
47	Нежилое помещение	4	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
48	Нежилое помещение	4	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
49	Нежилое помещение	4	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
50	Нежилое помещение	4	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
51	Нежилое помещение	4	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
52	Нежилое помещение	4	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
53	Нежилое помещение	4	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
54	Нежилое помещение	4	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	

					Холл	3.77	
55	Нежилое помещение	4	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
56	Нежилое помещение	4	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
57	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
58	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
59	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
60	Нежилое помещение	4	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
61	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
62	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
63	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
64	Нежилое помещение	4	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
65	Нежилое помещение	4	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	

66	Нежилое помещение	4	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
67	Нежилое помещение	5	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
68	Нежилое помещение	5	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
69	Нежилое помещение	5	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
70	Нежилое помещение	5	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
71	Нежилое помещение	5	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
72	Нежилое помещение	5	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
73	Нежилое помещение	5	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
74	Нежилое помещение	5	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
75	Нежилое помещение	5	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
76	Нежилое помещение	5	1	36.35	Санузел	4.02	2.57

					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
77	Нежилое помещение	5	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
78	Нежилое помещение	5	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
79	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
80	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
81	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
82	Нежилое помещение	5	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
83	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
84	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
85	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
86	Нежилое помещение	5	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
87	Нежилое помещение	5	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	

					Холл	3.77	
88	Нежилое помещение	5	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
89	Нежилое помещение	6	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
90	Нежилое помещение	6	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
91	Нежилое помещение	6	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
92	Нежилое помещение	6	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
93	Нежилое помещение	6	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
94	Нежилое помещение	6	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
95	Нежилое помещение	6	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
96	Нежилое помещение	6	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
97	Нежилое помещение	6	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	

98	Нежилое помещение	6	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
99	Нежилое помещение	6	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
100	Нежилое помещение	6	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
101	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
102	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
103	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
104	Нежилое помещение	6	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
105	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
106	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
107	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
108	Нежилое помещение	6	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	

109	Нежилое помещение	6	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
110	Нежилое помещение	6	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
111	Нежилое помещение	7	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
112	Нежилое помещение	7	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
113	Нежилое помещение	7	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
114	Нежилое помещение	7	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
115	Нежилое помещение	7	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
116	Нежилое помещение	7	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
117	Нежилое помещение	7	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
118	Нежилое помещение	7	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
119	Нежилое помещение	7	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	

					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
120	Нежилое помещение	7	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
121	Нежилое помещение	7	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
122	Нежилое помещение	7	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
123	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
124	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
125	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
126	Нежилое помещение	7	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
127	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
128	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
129	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
130	Нежилое помещение	7	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	

					Холл	3.77	
131	Нежилое помещение	7	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
132	Нежилое помещение	7	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
133	Нежилое помещение	8	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
134	Нежилое помещение	8	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
135	Нежилое помещение	8	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
136	Нежилое помещение	8	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
137	Нежилое помещение	8	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
138	Нежилое помещение	8	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
139	Нежилое помещение	8	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
140	Нежилое помещение	8	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
141	Нежилое помещение	8	1	34.05	Санузел	4.21	2.57

					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
142	Нежилое помещение	8	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
143	Нежилое помещение	8	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
144	Нежилое помещение	8	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
145	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
146	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
147	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
148	Нежилое помещение	8	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
149	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
150	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
151	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
152	Нежилое помещение	8	1	24.73	Санузел	4.14	2.57

					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
153	Нежилое помещение	8	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
154	Нежилое помещение	8	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
155	Нежилое помещение	9	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
156	Нежилое помещение	9	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
157	Нежилое помещение	9	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
158	Нежилое помещение	9	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
159	Нежилое помещение	9	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
160	Нежилое помещение	9	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
161	Нежилое помещение	9	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
162	Нежилое помещение	9	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	

163	Нежилое помещение	9	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
164	Нежилое помещение	9	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
165	Нежилое помещение	9	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
166	Нежилое помещение	9	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
167	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
168	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
169	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
170	Нежилое помещение	9	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
171	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
172	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
173	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	

174	Нежилое помещение	9	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
175	Нежилое помещение	9	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
176	Нежилое помещение	9	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
177	Нежилое помещение	10	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
178	Нежилое помещение	10	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
179	Нежилое помещение	10	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
180	Нежилое помещение	10	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
181	Нежилое помещение	10	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
182	Нежилое помещение	10	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
183	Нежилое помещение	10	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
184	Нежилое помещение	10	1	22.81	Санузел	4.04	2.57
					Комната	15.08	

					Холл	3.69	
185	Нежилое помещение	10	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
186	Нежилое помещение	10	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
187	Нежилое помещение	10	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
188	Нежилое помещение	10	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
189	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
190	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
191	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
192	Нежилое помещение	10	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
193	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
194	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
195	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	

					Холл	3.77	
196	Нежилое помещение	10	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
197	Нежилое помещение	10	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
198	Нежилое помещение	10	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
199	Нежилое помещение	11	1	36.44	Санузел	4.11	2.57
					Комната	14.78	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.77	
200	Нежилое помещение	11	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
201	Нежилое помещение	11	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
202	Нежилое помещение	11	1	22.77	Санузел	4.00	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
203	Нежилое помещение	11	1	31.49	Санузел	3.98	2.57
					Гостевая	10.55	
					Комната	12.77	
					Холл	4.19	
204	Нежилое помещение	11	1	31.76	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.10	
					Комната	12.80	
					Холл	4.82	
205	Нежилое помещение	11	1	35.51	Санузел	4.28	2.57
					Кухня	10.34	
					Комната	13.52	
					Холл	7.37	
206	Нежилое помещение	11	1	22.81	Санузел	4.04	2.57

					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
207	Нежилое помещение	11	1	34.05	Санузел	4.21	2.57
					Кухня	10.26	
					Комната	12.68	
					Холл	6.90	
208	Нежилое помещение	11	1	36.35	Санузел	4.02	2.57
					Комната	15.31	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.77	
209	Нежилое помещение	11	1	45.21	Санузел	4.76	2.57
					Кухня	10.92	
					Комната	11.87	
					Комната	12.83	
					Холл	4.83	
210	Нежилое помещение	11	1	19.92	Санузел	4.13	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
211	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
212	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
213	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
214	Нежилое помещение	11	1	24.65	Санузел	5.20	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
215	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
216	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
217	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57

					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
218	Нежилое помещение	11	1	24.73	Санузел	4.14	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
219	Нежилое помещение	11	1	19.93	Санузел	4.14	2.57
					Комната	12.02	
					Холл	3.77	
220	Нежилое помещение	11	1	35.31	Санузел	4.04	2.57
					Гостевая	10.94	
					Комната	12.55	
					Холл	7.78	
221	Нежилое помещение	12	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
222	Нежилое помещение	12	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
223	Нежилое помещение	12	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
224	Нежилое помещение	12	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
225	Нежилое помещение	12	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
226	Нежилое помещение	12	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	
					Холл	4.98	
227	Нежилое помещение	12	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	
					Холл	7.49	

228	Нежилое помещение	12	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
229	Нежилое помещение	12	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
230	Нежилое помещение	12	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
231	Нежилое помещение	12	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
232	Нежилое помещение	12	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
233	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
234	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
235	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
236	Нежилое помещение	12	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
237	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
238	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	

239	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
240	Нежилое помещение	12	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
241	Нежилое помещение	12	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
242	Нежилое помещение	12	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
243	Нежилое помещение	13	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
244	Нежилое помещение	13	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
245	Нежилое помещение	13	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
246	Нежилое помещение	13	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
247	Нежилое помещение	13	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
248	Нежилое помещение	13	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	
					Холл	4.98	
249	Нежилое помещение	13	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	

					Холл	7.49	
250	Нежилое помещение	13	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
251	Нежилое помещение	13	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
252	Нежилое помещение	13	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
253	Нежилое помещение	13	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
254	Нежилое помещение	13	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
255	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
256	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
267	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
258	Нежилое помещение	13	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
259	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
260	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	

					Холл	3.77	
261	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
262	Нежилое помещение	13	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
263	Нежилое помещение	13	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
264	Нежилое помещение	13	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
265	Нежилое помещение	14	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
266	Нежилое помещение	14	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
267	Нежилое помещение	14	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
268	Нежилое помещение	14	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
269	Нежилое помещение	14	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
270	Нежилое помещение	14	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	
					Холл	4.98	
271	Нежилое помещение	14	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	

					Комната	13.72	
					Холл	7.49	
272	Нежилое помещение	14	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
273	Нежилое помещение	14	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
274	Нежилое помещение	14	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
275	Нежилое помещение	14	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
276	Нежилое помещение	14	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
277	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
278	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
279	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
280	Нежилое помещение	14	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
281	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
282	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57

					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
283	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
284	Нежилое помещение	14	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
285	Нежилое помещение	14	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
286	Нежилое помещение	14	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
287	Нежилое помещение	15	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
288	Нежилое помещение	15	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
289	Нежилое помещение	15	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
290	Нежилое помещение	15	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
291	Нежилое помещение	15	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
292	Нежилое помещение	15	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	
					Холл	4.98	
293	Нежилое помещение	15	1	35.82	Санузел	4.11	2.57

					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	
					Холл	7.49	
294	Нежилое помещение	15	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
295	Нежилое помещение	15	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
296	Нежилое помещение	15	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
297	Нежилое помещение	15	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
298	Нежилое помещение	15	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
299	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
300	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
301	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
302	Нежилое помещение	15	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
303	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	

304	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
305	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
306	Нежилое помещение	15	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
307	Нежилое помещение	15	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
308	Нежилое помещение	15	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
309	Нежилое помещение	16	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
310	Нежилое помещение	16	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
311	Нежилое помещение	16	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
312	Нежилое помещение	16	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
313	Нежилое помещение	16	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
314	Нежилое помещение	16	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	
					Холл	4.98	

315	Нежилое помещение	16	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	
					Холл	7.49	
316	Нежилое помещение	16	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
317	Нежилое помещение	16	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
318	Нежилое помещение	16	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
319	Нежилое помещение	16	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
320	Нежилое помещение	16	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
321	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
322	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
323	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
324	Нежилое помещение	16	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
325	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	

					Холл	3.77	
326	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
327	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
328	Нежилое помещение	16	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
329	Нежилое помещение	16	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
330	Нежилое помещение	16	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
331	Нежилое помещение	17	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
332	Нежилое помещение	17	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
333	Нежилое помещение	17	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
334	Нежилое помещение	17	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
335	Нежилое помещение	17	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
336	Нежилое помещение	17	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	
					Комната	13.00	

					Холл	4.98	
337	Нежилое помещение	17	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	
					Холл	7.49	
338	Нежилое помещение	17	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
339	Нежилое помещение	17	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
340	Нежилое помещение	17	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
341	Нежилое помещение	17	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
342	Нежилое помещение	17	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
343	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
344	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
345	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
346	Нежилое помещение	17	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	
347	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57

					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
348	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
349	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
350	Нежилое помещение	17	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
351	Нежилое помещение	17	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
352	Нежилое помещение	17	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
353	Нежилое помещение	18	1	36.16	Санузел	3.79	2.57
					Комната	14.76	
					Кухня	13.78	
					Холл	3.83	
354	Нежилое помещение	18	1	22.57	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.09	
					Холл	3.69	
355	Нежилое помещение	18	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
356	Нежилое помещение	18	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
357	Нежилое помещение	18	1	31.82	Санузел	3.84	2.57
					Комната	12.97	
					Гостевая	10.71	
					Холл	4.30	
358	Нежилое помещение	18	1	32.11	Санузел	3.86	2.57
					Гостевая	10.27	

					Комната	13.00	
					Холл	4.98	
359	Нежилое помещение	18	1	35.82	Санузел	4.11	2.57
					Гостевая	10.50	
					Комната	13.72	
					Холл	7.49	
360	Нежилое помещение	18	1	22.56	Санузел	3.79	2.57
					Комната	15.08	
					Холл	3.69	
361	Нежилое помещение	18	1	34.34	Санузел	4.03	2.57
					Кухня	10.42	
					Комната	12.88	
					Холл	7.01	
362	Нежилое помещение	18	1	36.12	Санузел	3.75	2.57
					Комната	15.29	
					Гостевая	13.25	
					Холл	3.83	
363	Нежилое помещение	18	1	45.51	Санузел	4.58	2.57
					Кухня	11.35	
					Комната	11.91	
					Комната	12.84	
					Холл	4.83	
364	Нежилое помещение	18	1	20.18	Санузел	3.90	2.57
					Комната	12.51	
					Холл	3.77	
365	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
366	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
367	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
368	Нежилое помещение	18	1	24.42	Санузел	4.97	2.57
					Комната	14.82	
					Холл	4.63	

369	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
370	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
371	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
372	Нежилое помещение	18	1	24.49	Санузел	3.90	2.57
					Комната	16.82	
					Холл	3.77	
373	Нежилое помещение	18	1	20.14	Санузел	3.89	2.57
					Комната	12.48	
					Холл	3.77	
374	Нежилое помещение	18	1	35.53	Санузел	3.87	2.57
					Гостевая	11.12	
					Комната	12.64	
					Холл	7.90	
0-7	Кладовая	-1	1	23.63		23.63	
0-10	Кладовая	-1	1	23.43		23.43	
0-11	Кладовая	-1	1	26.17		26.17	
0-12	Кладовая	-1	1	34.42		34.42	
0-13	Кладовая	-1	1	22.58		22.58	
0-14	Кладовая	-1	1	33.03		33.03	
0-15	Кладовая	-1	1	24.90		24.90	
0-16	Кладовая	-1	1	24.68		24.68	
0-17	Кладовая	-1	1	24.68		24.68	
0-18	Кладовая	-1	1	25.06		25.06	
0-19	Кладовая	-1	1	24.95		24.95	
1-103	Нежилое помещение	1	1	17.91		17.91	3.52
1-104	Нежилое помещение	1	1	6.87		6.87	3.52
1-105	Нежилое помещение	1	1	13.29		13.29	3.52
1-106	Нежилое помещение	1	1	6.34		6.34	3.52
1-109	Нежилое помещение	1	1	5.13		5.13	3.52
1-110	Нежилое помещение	1	1	4.40		4.40	3.52

1-111	Нежилое помещение	1	1	2.90		2.90	3.52
1-112	Нежилое помещение	1	1	4.27		4.27	3.52
1-113	Нежилое помещение	1	1	4.29		4.29	3.52
1-115	Нежилое помещение	1	1	5.54		5.54	3.52
1-116	Нежилое помещение	1	1	6.65		6.65	3.52
1-117	Нежилое помещение	1	1	3.34		3.34	3.52
1-114	Нежилое помещение	1	1	4.43		4.43	3.52
1-128	Нежилое помещение	1	1	12.38		12.38	3.52
1-118	Нежилое помещение	1	1	11.98		11.98	3.52
1-119	Кладовая	1	1	6.90		6.90	
1-120	Кладовая	1	1	4.38		4.38	
1-121	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	93.01		93.01	3.52
1-122	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	61.49		61.49	3.52
1-123	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	84.87		84.87	3.52
1-124	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	65.87		65.87	3.52
1-132	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	243.16	Обеденный зал ресторана	163.94	3.52
					Коридор	3.17	
					Кладовая ресторана	19.62	
					Производственное помещение	42.86	
					Тамбур	2.41	
					Санузел кухни	2.54	
					Раздевалка кухни	4.45	
					Душевая кухни	4.17	

2-1003	Нежилое помещение	2	1	5.26		5.26	2.57
2-1004	Кладовая	2	1	3.36		3.36	
2-1005	Кладовая	2	1	2.62		2.62	
3-1003	Нежилое помещение	3	1	5.26		5.26	2.57
3-1004	Кладовая	3	1	3.36		3.36	
3-1005	Кладовая	3	1	2.62		2.62	
4-1003	Нежилое помещение	4	1	5.26		5.26	2.57
4-1004	Кладовая	4	1	3.36		3.36	
4-1005	Кладовая	4	1	2.62		2.62	
5-1003	Нежилое помещение	5	1	5.26		5.26	2.57
5-1004	Кладовая	5	1	3.36		3.36	
5-1005	Кладовая	5	1	2.62		2.62	
6-1003	Нежилое помещение	6	1	5.26		5.26	2.57
6-1004	Кладовая	6	1	3.36		3.36	
6-1005	Кладовая	6	1	2.62		2.62	
7-1003	Нежилое помещение	7	1	5.26		5.26	2.57
7-1004	Кладовая	7	1	3.36		3.36	
7-1005	Кладовая	7	1	2.62		2.62	
8-1003	Нежилое помещение	8	1	5.26		5.26	2.57
8-1004	Кладовая	8	1	3.36		3.36	
8-1005	Кладовая	8	1	2.62		2.62	
9-1003	Нежилое помещение	9	1	5.26		5.26	2.57
9-1004	Кладовая	9	1	3.36		3.36	
9-1005	Кладовая	9	1	2.62		2.62	
10-1003	Нежилое помещение	10	1	5.26		5.26	2.57
10-1004	Кладовая	10	1	3.36		3.36	
10-1005	Кладовая	10	1	2.62		2.62	
11-1003	Нежилое помещение	11	1	5.26		5.26	2.57
11-1004	Кладовая	11	1	3.36		3.36	
11-1005	Кладовая	11	1	2.62		2.62	
12-1003	Нежилое помещение	12	1	5.29		5.29	2.57
12-1004	Кладовая	12	1	3.36		3.36	
12-1005	Кладовая	12	1	2.62		2.62	
13-1003	Нежилое помещение	13	1	5.29		5.29	2.57
13-1004	Кладовая	13	1	3.36		3.36	
13-1005	Кладовая	13	1	2.62		2.62	

14-1003	Нежилое помещение	14	1	5.29		5.29	2.57
14-1004	Кладовая	14	1	3.36		3.36	
14-1005	Кладовая	14	1	2.62		2.62	
15-1003	Нежилое помещение	15	1	5.29		5.29	2.57
15-1004	Кладовая	15	1	3.36		3.36	
15-1005	Кладовая	15	1	2.62		2.62	
16-1003	Нежилое помещение	16	1	5.29		5.29	2.57
16-1004	Кладовая	16	1	3.36		3.36	
16-1005	Кладовая	16	1	2.62		2.62	
17-1003	Нежилое помещение	17	1	5.29		5.29	2.57
17-1004	Кладовая	17	1	3.36		3.36	
17-1005	Кладовая	17	1	2.62		2.62	
18-1003	Нежилое помещение	18	1	5.29		5.29	2.57
18-1004	Кладовая	18	1	3.36		3.36	
18-1005	Кладовая	18	1	2.62		2.62	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)		
1	Техническое подполье	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	270.91		
2	Лестничная клетка 3	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	22.55		
3	Лестничная клетка 4	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	15.82		
4	Тамбур	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	2.06		
5	Лестничная клетка 5	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	1.97		
6	Коридор	Техническое подполье		Вспомогательное помещение	71.07		
7	ГРЩ	Техническое подполье		Размещение инженерного оборудования	17.74		
8	Водомерный узел	Техническое подполье		Размещение инженерного оборудования	16.8		
9	АУПТ	Техническое подполье		Размещение инженерного оборудования	29.43		
10	Тамбур	1 этаж		Вспомогательное помещение	4.82		
11	Холл	1 этаж		Вспомогательное помещение	56.61		
12	Лифтовой холл	1 этаж		Вспомогательное помещение	22.86		
14	Лестничная клетка 1	1 этаж		Вспомогательное помещение	15.92		
15	Лестничная клетка 2	1 этаж		Вспомогательное помещение	15.95		
16	Лестничная клетка 3	1 этаж		Вспомогательное помещение	3.29		
17	Лестничная клетка 4	1 этаж		Вспомогательное помещение	4.3		

18	Лестничная клетка 5	1 этаж	Вспомогательное помещение	6.9
19	помещение мусорокамеры	1 этаж	Вспомогательное помещение	6.32
20	Помещение для дворника	1 этаж	Вспомогательное помещение	6.43
21	Лифтовой холл	2 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
22	Холл	2 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
23	Тамбур	2 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
24	Тамбур	2 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
25	Лоджия	2 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
26	Лоджия	2 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
27	Лестничная клетка 1	2 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
28	Лестничная клетка 2	2 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
29	Лифтовой холл	3 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
30	Холл	3 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
31	Тамбур	3 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
32	Тамбур	3 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
33	Лоджия	3 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
34	Лоджия	3 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
35	Лестничная клетка 1	3 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
36	Лестничная клетка 2	3 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
37	Лифтовой холл	4 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
38	Холл	4 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
39	Тамбур	4 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
40	Тамбур	4 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
41	Лоджия	4 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
42	Лоджия	4 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
43	Лестничная клетка 1	4 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
44	Лестничная клетка 2	4 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
45	Лифтовой холл	5 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
46	Холл	5 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
47	Тамбур	5 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
48	Тамбур	5 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
49	Лоджия	5 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
50	Лоджия	5 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
51	Лестничная клетка 1	5 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
52	Лестничная клетка 2	5 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
53	Лифтовой холл	6 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
54	Холл	6 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
55	Тамбур	6 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
56	Тамбур	6 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
57	Лоджия	6 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
58	Лоджия	6 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
59	Лестничная клетка 1	6 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
60	Лестничная клетка 2	6 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
61	Лифтовой холл	7 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
62	Холл	7 этаж	Вспомогательное помещение	92.5

63	Тамбур	7 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
64	Тамбур	7 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
65	Лоджия	7 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
66	Лоджия	7 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
67	Лестничная клетка 1	7 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
68	Лестничная клетка 2	7 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
69	Лифтовой холл	8 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
70	Холл	8 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
71	Тамбур	8 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
72	Тамбур	8 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
73	Лоджия	8 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
74	Лоджия	8 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
75	Лестничная клетка 1	8 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
76	Лестничная клетка 2	8 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
77	Лифтовой холл	9 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
78	Холл	9 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
79	Тамбур	9 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
80	Тамбур	9 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
81	Лоджия	9 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
82	Лоджия	9 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
83	Лестничная клетка 1	9 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
84	Лестничная клетка 2	9 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
85	Лифтовой холл	10 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
86	Холл	10 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
87	Тамбур	10 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
88	Тамбур	10 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
89	Лоджия	10 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
90	Лоджия	10 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
91	Лестничная клетка 1	10 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
92	Лестничная клетка 2	10 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
93	Лифтовой холл	11 этаж	Вспомогательное помещение	23.01
94	Холл	11 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
95	Тамбур	11 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
96	Тамбур	11 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
97	Лоджия	11 этаж	Вспомогательное помещение	6.78
98	Лоджия	11 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
99	Лестничная клетка 1	11 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
100	Лестничная клетка 2	11 этаж	Вспомогательное помещение	15.93
101	Лифтовой холл	12 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
102	Холл	12 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
103	Тамбур	12 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
104	Тамбур	12 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
105	Лоджия	12 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
106	Лоджия	12 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
107	Лестничная клетка 1	12 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
108	Лестничная клетка 2	12 этаж	Вспомогательное помещение	15.97

109	Лифтовой холл	13 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
110	Холл	13 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
111	Тамбур	13 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
112	Тамбур	13 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
113	Лоджия	13 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
114	Лоджия	13 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
115	Лестничная клетка 1	13 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
116	Лестничная клетка 2	13 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
117	Лифтовой холл	14 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
118	Холл	14 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
119	Тамбур	14 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
120	Тамбур	14 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
121	Лоджия	14 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
122	Лоджия	14 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
123	Лестничная клетка 1	14 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
124	Лестничная клетка 2	14 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
125	Лифтовой холл	15 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
126	Холл	15 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
127	Тамбур	15 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
128	Тамбур	15 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
129	Лоджия	15 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
130	Лоджия	15 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
131	Лестничная клетка 1	15 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
132	Лестничная клетка 2	15 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
133	Лифтовой холл	16 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
134	Холл	16 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
135	Тамбур	16 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
136	Тамбур	16 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
137	Лоджия	16 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
138	Лоджия	16 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
139	Лестничная клетка 1	16 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
140	Лестничная клетка 2	16 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
141	Лифтовой холл	17 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
142	Холл	17 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
143	Тамбур	17 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
144	Тамбур	17 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
145	Лоджия	17 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
146	Лоджия	17 этаж	Вспомогательное помещение	6.75
147	Лестничная клетка 1	17 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
148	Лестничная клетка 2	17 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
149	Лифтовой холл	18 этаж	Вспомогательное помещение	23.02
150	Холл	18 этаж	Вспомогательное помещение	92.5
151	Тамбур	18 этаж	Вспомогательное помещение	2.87
152	Тамбур	18 этаж	Вспомогательное помещение	5.15
153	Лоджия	18 этаж	Вспомогательное помещение	6.77
154	Лоджия	18 этаж	Вспомогательное помещение	6.75

155	Лестничная клетка 1	18 этаж	Вспомогательное помещение	15.92
156	Лестничная клетка 2	18 этаж	Вспомогательное помещение	15.97
157	Лестничная клетка 1	кровля	Вспомогательное помещение	15.52
158	Лестничная клетка 2	кровля	Вспомогательное помещение	15.58
159	Крышная котельная	кровля	Размещение инженерного оборудования	64.32

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Все этажи	Система холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
2	Техническое подполье	Водомерный узел	Водоснабжение
3	Все этажи	Система горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения	Водоснабжение
4	Все этажи	Система водоотведения	Водоотведение
5	Все этажи	Система отопления	Отопление
6	Кровля	крышная котельная	Обеспечение теплоснабжения внутренних теплопотребляющих систем и горячего хозяйственно-питьевого водоснабжения
7	Все этажи	Система вентиляции	Вентиляция воздуха
8	Все этажи	Система электроснабжения и электроосвещения	Электроснабжение
9	Техническое подполье	Оборудование ГРЩ	Электроснабжение
10	Все этажи	Система автоматической пожарной сигнализации; Система оповещения и управления эвакуацией при пожаре; Система автоматизации противопожарной защиты	Обеспечение пожарной безопасности здания
11	Техническое подполье	Оборудование АУТП	для пожаротушения
12	Все этажи	Система радиовещания и РАСЦО	Обеспечение передачи сигналов ГО и ЧС от РАСЦО
13	Все этажи	Лифтовое оборудование	Обеспечивает доступ людей на этажи
14	Все этажи	Телевидение, телефон, интернет	Обеспечение связи и информационной доступности потребителей

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.12.2021
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 279 970 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Залог земельного участка
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 78:12:0006306:0000039
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:

	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ОПЕРУ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810468800000043
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824489
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет

19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 379
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 11 412,21 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 206 376 452,9 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор займа
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Общество с ограниченной ответственностью
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: ЕЗ Инвестмент
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7811525717
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 1 110 000 руб.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 11.04.2022
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	<p>Иная информация о проекте: В общую площадь номерного фонда не включена площадь балконов/лоджий. В общую площадь номерного фонда не включена площадь балконов/лоджий. Финансовый результат за 3 квартал 2020 года: Кредиторская задолженность-46 186 000 рублей. Дебиторская задолженность-347 342 000 рублей, Чистая прибыль-0 рублей. Финансовый результат за 4 квартал 2020 года: Кредиторская задолженность-42 426 000 рублей. Дебиторская задолженность-695 808 000 рублей, Чистая прибыль-6 000 рублей. Финансовый результат за 1 квартал 2021 года: Кредиторская задолженность-46 395 000 рублей. Дебиторская задолженность-312 314 000 рублей, Чистая прибыль-0 рублей. Финансовый результат за 2 квартал 2021 года: Кредиторская задолженность-42 840 000 рублей. Дебиторская задолженность-279 121 000 рублей, Чистая прибыль-0 рублей. Финансовый результат за 3 квартал 2021 года: Кредиторская задолженность-55 044 000 рублей. Дебиторская задолженность-299 464 000 рублей, Чистая прибыль-0 рублей, Финансовый результат за 4 квартал 2021 года: Кредиторская задолженность-64 977000 рублей. Дебиторская задолженность-350 137 000 рублей, Чистая прибыль-0 рублей</p>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

747133042270849212492660553682216027205

Владелец: **ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ
ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "Р-ФИКС", ПЕТРОВ
ИГОРЬ ГЕННАДЬЕВИЧ**, г. Санкт-Петербург

Действителен: с 17.11.2023 по 17.02.2025