

Приложение N 2
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 3 июня 2022 г. N 446/пр

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ² :	13.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию ³ :	21-04-23-2024
1.3. Наименование органа (организации) ⁴ :	Администрация города Канаш Чувашской Республики
1.4. Дата внесения изменений или исправлений ⁵ :	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество ⁶ :	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП ⁷ :	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование ⁸ :	Акционерное общество «Специализированный застройщик «Строительный трест №3»
2.2.2. ИНН:	21280072123
2.2.3. ОГРН:	1022101134978
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом по ул. Чернышевского, 1Б г.Канаш
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства ⁹ :	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства ¹⁰	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика – Чувашия
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Канашский городской округ
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений,	

сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Канаш
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Чернышевского
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 1Б
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства ¹¹ :	21:04:060225:356
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	07.02.2023 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-04-03-2023
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Канаш Чувашской Республики
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане ¹²	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией ¹³ :	Многоквартирный жилой дом по ул. Чернышевского, 1Б г.Канаш
6.1. 1. Вид объекта капитального строительства ¹⁴ :	Здание
6.1.2. Назначение объекта ¹⁵ :	Многоквартирный жилой дом
6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства ¹⁶ :	
6.1.4. Площадь застройки (кв.м) ¹⁷ :	1502,30
6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м) ¹⁸ :	
6.1.5. Площадь (по Приказу Росреестра от 23.10.2020г. №П0393) (кв.м) ¹⁹ :	6562,20
6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м) ²⁰ :	
6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м):	83,90
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4876,0
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4626,90
6.1.8. Количество помещений (штук):	170
6.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	15
6.1. 10. Количество жилых помещений (штук):	155
6.1. 11. в том числе квартир (штук):	95
6.1. 12. Количество машино-мест (штук):	
6.1. 13. Количество этажей:	5/6
6.1. 14. в том числе, количество подземных	0/1

этажей:	
6.1. 15. Вместимость (человек):	
6.1. 16. Высота (м)-архитектурная:	20,45
-пожарно-техническая:	14,46
6.1. 17. Класс энергической эффективности (при наличии) ²¹ :	A (очень высокий)
6.1. 18. Иные показатели ²² :	
-этажность	5
-общий строительный объем, в том числе:	26795,0 куб.м.
- подземной части	3108,0 куб.м.
-площадь с лоджиями и балконами (без пониж.коэф.)	5836,5 кв.м
-жилая площадь квартир	2383,2 кв.м
-количество однокомнатных квартир	39 шт
-количество двухкомнатных квартир	52 шт
-количество трехкомнатных квартир	4 шт
-площадь помещений мест общего пользования	635,3 кв.м.
-стоимость строительства объекта всего, в том числе:	342144,5 тыс. руб
-строительно- монтажных работ	238519,4 тыс. руб.
-количество хозяйственных кладовых	15 шт.
-общая площадь хозяйственных кладовых	83,9 кв.м.
6.1. 19. Дата подготовки технического плана: Технический план подготовлен:	19.09.2024 г. ООО «Земля» (Чувашская Республика, г. Чебоксары, ул. Ярославская, д.25)
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: ФИО	151-122-726-10 Востриков Сергей Михайлович
Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане²³	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией ²⁴ :	
7.1. 1. Кадастровый номер реконструированного линейного объекта:	
7.1.2. Протяженность (м) ²⁵ :	
7.1.2.1. Протяженность участка или части линейного объекта (м) ²⁶ :	
7.1.3. Категория (класс):	
7.1.4. Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
7.1.5. Тип (кабельная линия электропередачи, воздушная линия электропередачи, кабельно-воздушная линия электропередачи), уровень напряжения линий электропередачи:	
7.1.6. Иные показатели ²⁷ :	

7.1.7. Дата подготовки технического плана:	
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	

Заместитель главы - начальник отдела строительства (главный архитектор) администрации города		Д.О. Церфус
должность уполномоченного лица органа(организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия



Исполнитель
Галкина К.Н.