

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 24-000789 от 09.12.2020

**ЖК "Серебряный" Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, квартал № 1 жилого района "Серебряный", I очередь строительства, жилой дом № 3.**

**Дата первичного размещения: 16.04.2019**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>ЕНИСЕЙИНВЕСТ</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ЕНИСЕЙИНВЕСТ</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>660019</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Красноярский край</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Тургенева</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: <b>31 А</b>
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: <b>26</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 17:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(391)205-22-44</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>op@dom2a.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://красстрой.рф</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Вечерин</b>
	1.5.2	Имя: <b>Владимир</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Архипович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>Группа строительных компаний "Красстрой" (ГСК "Красстрой", "Красстрой")</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>2464129720</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468098968</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2016 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Сарченко</b>
	3.3.2	Имя: <b>Михаил</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Владимирович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>100 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2; 8
3.5.1 (4) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.1 (5) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX

	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.1 (6) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>1; 8</b>
3.5.1 (7) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: <b>XXXX</b>
	3.5.1.2	Имя: <b>XXXX</b>
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): <b>XXXX</b>
	3.5.1.4	Гражданство: <b>XXXX</b>
	3.5.1.5	Место жительства: <b>XXXX</b>
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"АТЛАС"</b>

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464129738</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468098924</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ДОМ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464129671</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1162468098748</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ЗАПАДНЫЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463108982</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468036157</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ГОРНЫЙ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2463108975</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468036113</b>

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСТ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2462053219</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468006875</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"СТОЛБЫ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2462052800</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1172468003905</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ТАКМАК ОТЕЛЬ"</b>
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: <b>2464205523</b>
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: <b>1082468006884</b>
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: <b>8</b>
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>3 455,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>98 726,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>110 055,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		



7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>край Красноярский</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Красноярск</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Октябрьский</b>

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом: <b>3 (номер строительный)</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: <b>1;2;3</b>
	9.2.16	Уточнение адреса: <b>Красноярский край, г. Красноярск, Октябрьский район, квартал № 1 жилого района "Серебряный", I очередь строительства</b>
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>21</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>28911,30 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>A+</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>16818,70 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1121,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>17940,60 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>"Енисейбурвод"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>2463060642</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>"ВОСТОКПРОЕКТ"</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>2463096920</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>11.01.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-1-0018-17</b>

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Сибирская экспертиза"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463093006</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>01.03.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0001-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"КРАССЕТИ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>20.07.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24-2-1-2-0041-18-01</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"КРАССЕТИ"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2463100951</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Серебряный"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>24-308-59-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.04.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>25.04.2023</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Красноярск</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>ЖД-3-СРБ</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>17.05.2018</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.05.2018</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>24:50:0100534:4692</b>

	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>14071,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды, площадки, тротуары; велосипедные дорожки, пешеходные переходы – отсутствуют.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): <b>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства – отсутствует. Парковочные машино-места располагаются в границах градостроительного плана, выполнено 54 парковочных машино-места, включая 5 машино-мест для МГН.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Проектом предусматривается обустройство игровой, спортивной зоны и зоны отдыха с запада и юго-запада относительно объекта строительства. Каждая площадка оборудуется малыми архитектурными формами в соответствии со своим назначением. На детских площадках устанавливается оборудование, стимулирующее детей к упражнениям в основных движениях и позволяющее развить вестибулярный аппарат – качели. На площадках созданы условия для спокойных игр - устанавливаются песочницы, скамейки. На площадках для занятий гимнастикой и физкультурой запроектировано спортивное оборудование в виде специальных физкультурных снарядов. При размещении игрового оборудования на детских игровых и спортивных площадках соблюдены минимальные расстояния норм безопасности.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Площадка для контейнеров для сбора твердых бытовых отходов, расположена с восточной стороны относительно объекта строительства.</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение представлено устройством газона, посадкой деревьев и кустарников.</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Входы в жилые подъезды и встроенные нежилые помещения предусмотрены с отметки земли, что обеспечивает беспрепятственный доступ к ним маломобильных групп населения.</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>На территории площадок применены функциональные светильники вдоль пешеходных тротуаров, дорожек и площадок. Технические условия №2-В/2018 от 22.01.2018г. на технологическое присоединение 5 ТП 6/0,4 кВ ООО «Энергозори» к электрическим сетям ОАО «ФСК ЕЭС» ПС 220кВ Левобережная. Срок действия технических условий 5 лет.</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>На придомовой территории предусмотрены хозяйственные площадки, оборудованные сушками для белья.</b>
<b>14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</b>		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-576</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>7 828 156,19 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-14/25905/5</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>543 050,16 руб.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярский жилищно-коммунальный комплекс"</b>



	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2466114215</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>19.09.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЦО-14/25905/4</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.12.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3 619 149,68 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЭНЕРГОЗОРИ"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2464129390</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-В/2018</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>22.01.2023</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Красноярская теплотранспортная компания"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2460237933</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2018</b>

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2-5/23-576</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>20.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>0 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Домофонизация</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЙТ САЙД+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЙТ САЙД+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЙТ САЙД+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное радиовещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЙТ САЙД+"</b>

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"РАЙТ САЙД+"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2464228425</b>
14.2 (6) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>диспетчеризация лифтов</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ЕОНЕССИ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>2463000428</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>468</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>29</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>29</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	2	1	55.5	3
2	Квартира	2	1	71.2	4
3	Квартира	2	1	40.8	2
4	Квартира	2	1	31.9	2
5	Квартира	2	1	44.7	2

6	Квартира	2	1	44.9	2
7	Квартира	2	1	32	1
8	Квартира	3	1	55.3	3
9	Квартира	3	1	71.2	4
10	Квартира	3	1	40.6	2
11	Квартира	3	1	31.5	2
12	Квартира	3	1	44.6	2
13	Квартира	3	1	44.7	2
14	Квартира	3	1	31.7	1
15	Квартира	4	1	55.3	3
16	Квартира	4	1	71.2	4
17	Квартира	4	1	40.6	2
18	Квартира	4	1	31.5	2
19	Квартира	4	1	44.6	2
20	Квартира	4	1	44.7	2
21	Квартира	4	1	31.7	1
22	Квартира	5	1	55.3	3
23	Квартира	5	1	71.2	4
24	Квартира	5	1	40.6	2
25	Квартира	5	1	31.5	2
26	Квартира	5	1	44.6	2
27	Квартира	5	1	44.7	2
28	Квартира	5	1	31.7	1
29	Квартира	6	1	55.3	3
30	Квартира	6	1	71.2	4
31	Квартира	6	1	40.6	2
32	Квартира	6	1	31.5	2
33	Квартира	6	1	44.6	2
34	Квартира	6	1	44.7	2
35	Квартира	6	1	31.7	1
36	Квартира	7	1	55.2	3
37	Квартира	7	1	71.2	4
38	Квартира	7	1	40.4	2
39	Квартира	7	1	31.5	2
40	Квартира	7	1	44.4	2
41	Квартира	7	1	44.6	2
42	Квартира	7	1	31.7	1
43	Квартира	8	1	55.3	3
44	Квартира	8	1	71.3	4
45	Квартира	8	1	40.4	2
46	Квартира	8	1	31.5	2
47	Квартира	8	1	44.4	2
48	Квартира	8	1	44.6	2

49	Квартира	8	1	31.7	1
50	Квартира	9	1	55.3	3
51	Квартира	9	1	71.3	4
52	Квартира	9	1	40.4	2
53	Квартира	9	1	31.5	2
54	Квартира	9	1	44.4	2
55	Квартира	9	1	44.6	2
56	Квартира	9	1	31.7	1
57	Квартира	10	1	55.3	3
58	Квартира	10	1	71.3	4
59	Квартира	10	1	40.4	2
60	Квартира	10	1	31.5	2
61	Квартира	10	1	44.4	2
62	Квартира	10	1	44.6	2
63	Квартира	10	1	31.7	1
64	Квартира	11	1	55.3	3
65	Квартира	11	1	71.3	4
66	Квартира	11	1	40.4	2
67	Квартира	11	1	31.5	2
68	Квартира	11	1	44.4	2
69	Квартира	11	1	44.6	2
70	Квартира	11	1	31.7	1
71	Квартира	12	1	55.3	3
72	Квартира	12	1	71.3	4
73	Квартира	12	1	40.4	2
74	Квартира	12	1	31.5	2
75	Квартира	12	1	44.4	2
76	Квартира	12	1	44.6	2
77	Квартира	12	1	31.7	1
78	Квартира	13	1	55.3	3
79	Квартира	13	1	71.3	4
80	Квартира	13	1	40.4	2
81	Квартира	13	1	31.5	2
82	Квартира	13	1	44.4	2
83	Квартира	13	1	44.6	2
84	Квартира	13	1	31.7	1
85	Квартира	14	1	55.3	3
86	Квартира	14	1	71.3	4
87	Квартира	14	1	40.4	2
88	Квартира	14	1	31.5	2
89	Квартира	14	1	44.4	2
90	Квартира	14	1	44.6	2
91	Квартира	14	1	31.7	1

92	Квартира	15	1	55.3	3
93	Квартира	15	1	71.3	4
94	Квартира	15	1	40.4	2
95	Квартира	15	1	31.4	2
96	Квартира	15	1	44.4	2
97	Квартира	15	1	44.6	2
98	Квартира	15	1	31.7	1
99	Квартира	16	1	55.3	3
100	Квартира	16	1	71.3	4
101	Квартира	16	1	40.4	2
102	Квартира	16	1	31.4	2
103	Квартира	16	1	44.4	2
104	Квартира	16	1	44.6	2
105	Квартира	16	1	31.7	1
106	Квартира	17	1	55.3	3
107	Квартира	17	1	71.3	4
108	Квартира	17	1	40.4	2
109	Квартира	17	1	31.4	2
110	Квартира	17	1	44.4	2
111	Квартира	17	1	44.6	2
112	Квартира	17	1	31.7	1
113	Квартира	18	1	55.3	3
114	Квартира	18	1	71.3	4
115	Квартира	18	1	40.4	2
116	Квартира	18	1	31.4	2
117	Квартира	18	1	44.4	2
118	Квартира	18	1	44.6	2
119	Квартира	18	1	31.7	1
120	Квартира	19	1	55.3	3
121	Квартира	19	1	71.3	4
122	Квартира	19	1	40.4	2
123	Квартира	19	1	31.4	2
124	Квартира	19	1	44.4	2
125	Квартира	19	1	44.6	2
126	Квартира	19	1	31.7	1
127	Квартира	2	2	28.5	1
128	Квартира	2	2	34.6	2
129	Квартира	2	2	33.9	2
130	Квартира	2	2	29.1	1
131	Квартира	2	2	21.1	1
132	Квартира	2	2	20.5	1
133	Квартира	2	2	27.9	1
134	Квартира	2	2	18.8	1

135	Квартира	2	2	21.5	1
136	Квартира	2	2	22.1	1
137	Квартира	2	2	19	1
138	Квартира	2	2	28.2	1
139	Квартира	3	2	28.2	1
140	Квартира	3	2	34.4	2
141	Квартира	3	2	33.7	2
142	Квартира	3	2	28.9	1
143	Квартира	3	2	20.9	1
144	Квартира	3	2	20.3	1
145	Квартира	3	2	27.6	1
146	Квартира	3	2	18.7	1
147	Квартира	3	2	21.3	1
148	Квартира	3	2	22	1
149	Квартира	3	2	18.8	1
150	Квартира	3	2	27.9	1
151	Квартира	4	2	28.2	1
152	Квартира	4	2	34.4	2
153	Квартира	4	2	33.7	2
154	Квартира	4	2	28.9	1
155	Квартира	4	2	20.9	1
156	Квартира	4	2	20.3	1
157	Квартира	4	2	27.6	1
158	Квартира	4	2	18.7	1
159	Квартира	4	2	21.3	1
160	Квартира	4	2	22	1
161	Квартира	4	2	18.8	1
162	Квартира	4	2	27.9	1
163	Квартира	5	2	28.2	1
164	Квартира	5	2	34.4	2
165	Квартира	5	2	33.7	2
166	Квартира	5	2	28.9	1
167	Квартира	5	2	20.9	1
168	Квартира	5	2	20.3	1
169	Квартира	5	2	27.6	1
170	Квартира	5	2	18.7	1
171	Квартира	5	2	21.3	1
172	Квартира	5	2	22	1
173	Квартира	5	2	18.8	1
174	Квартира	5	2	27.9	1
175	Квартира	6	2	28.2	1
176	Квартира	6	2	34.4	2
177	Квартира	6	2	33.7	2

178	Квартира	6	2	28.9	1
179	Квартира	6	2	20.9	1
180	Квартира	6	2	20.3	1
181	Квартира	6	2	27.6	1
182	Квартира	6	2	18.7	1
183	Квартира	6	2	21.3	1
184	Квартира	6	2	22	1
185	Квартира	6	2	18.8	1
186	Квартира	6	2	27.9	1
187	Квартира	7	2	28.1	1
188	Квартира	7	2	34.4	2
189	Квартира	7	2	33.7	2
190	Квартира	7	2	28.8	1
191	Квартира	7	2	20.7	1
192	Квартира	7	2	20.3	1
193	Квартира	7	2	27.5	1
194	Квартира	7	2	18.6	1
195	Квартира	7	2	21.3	1
196	Квартира	7	2	21.9	1
197	Квартира	7	2	18.8	1
198	Квартира	7	2	27.9	1
199	Квартира	8	2	28.1	1
200	Квартира	8	2	34.6	2
201	Квартира	8	2	33.8	2
202	Квартира	8	2	28.8	1
203	Квартира	8	2	20.5	1
204	Квартира	8	2	20.6	1
205	Квартира	8	2	27.5	1
206	Квартира	8	2	18.5	1
207	Квартира	8	2	21.6	1
208	Квартира	8	2	22.2	1
209	Квартира	8	2	18.6	1
210	Квартира	8	2	27.9	1
211	Квартира	9	2	28.1	1
212	Квартира	9	2	34.6	2
213	Квартира	9	2	33.7	2
214	Квартира	9	2	28.8	1
215	Квартира	9	2	20.5	1
216	Квартира	9	2	20.6	1
217	Квартира	9	2	27.5	1
218	Квартира	9	2	18.5	1
219	Квартира	9	2	21.6	1
220	Квартира	9	2	22.2	1



221	Квартира	9	2	18.6	1
222	Квартира	9	2	27.9	1
223	Квартира	10	2	28.1	1
224	Квартира	10	2	34.6	2
225	Квартира	10	2	33.7	2
226	Квартира	10	2	28.8	1
227	Квартира	10	2	20.5	1
228	Квартира	10	2	20.6	1
229	Квартира	10	2	27.5	1
230	Квартира	10	2	18.5	1
231	Квартира	10	2	21.6	1
232	Квартира	10	2	22.2	1
233	Квартира	10	2	18.6	1
234	Квартира	10	2	27.9	1
235	Квартира	11	2	28.1	1
236	Квартира	11	2	34.6	2
237	Квартира	11	2	33.7	2
238	Квартира	11	2	28.8	1
239	Квартира	11	2	20.5	1
240	Квартира	11	2	20.6	1
241	Квартира	11	2	27.5	1
242	Квартира	11	2	18.4	1
243	Квартира	11	2	21.5	1
244	Квартира	11	2	22.2	1
245	Квартира	11	2	18.6	1
246	Квартира	11	2	27.9	1
247	Квартира	12	2	28.1	1
248	Квартира	12	2	34.6	2
249	Квартира	12	2	33.7	2
250	Квартира	12	2	28.8	1
251	Квартира	12	2	20.5	1
252	Квартира	12	2	20.6	1
253	Квартира	12	2	27.5	1
254	Квартира	12	2	18.4	1
255	Квартира	12	2	21.5	1
256	Квартира	12	2	22.2	1
257	Квартира	12	2	18.6	1
258	Квартира	12	2	27.9	1
259	Квартира	13	2	28.1	1
260	Квартира	13	2	34.6	2
261	Квартира	13	2	33.7	2
262	Квартира	13	2	28.8	1
263	Квартира	13	2	20.5	1

264	Квартира	13	2	20.6	1
265	Квартира	13	2	27.5	1
266	Квартира	13	2	18.4	1
267	Квартира	13	2	21.5	1
268	Квартира	13	2	22.2	1
269	Квартира	13	2	18.6	1
270	Квартира	13	2	27.9	1
271	Квартира	14	2	28.1	1
272	Квартира	14	2	34.6	2
273	Квартира	14	2	33.7	2
274	Квартира	14	2	28.8	1
275	Квартира	14	2	20.5	1
276	Квартира	14	2	20.6	1
277	Квартира	14	2	27.5	1
278	Квартира	14	2	18.4	1
279	Квартира	14	2	21.5	1
280	Квартира	14	2	22.2	1
281	Квартира	14	2	18.6	1
282	Квартира	14	2	27.9	1
283	Квартира	15	2	28	1
284	Квартира	15	2	34.5	2
285	Квартира	15	2	33.7	2
286	Квартира	15	2	28.8	1
287	Квартира	15	2	20.5	1
288	Квартира	15	2	20.6	1
289	Квартира	15	2	27.4	1
290	Квартира	15	2	18.4	1
291	Квартира	15	2	21.5	1
292	Квартира	15	2	22.2	1
293	Квартира	15	2	18.6	1
294	Квартира	15	2	27.9	1
295	Квартира	16	2	28	1
296	Квартира	16	2	34.5	2
297	Квартира	16	2	33.7	2
298	Квартира	16	2	28.8	1
299	Квартира	16	2	20.5	1
300	Квартира	16	2	20.6	1
301	Квартира	16	2	27.4	1
302	Квартира	16	2	18.4	1
303	Квартира	16	2	21.5	1
304	Квартира	16	2	22.2	1
305	Квартира	16	2	18.6	1
306	Квартира	16	2	27.9	1

307	Квартира	17	2	28	1
308	Квартира	17	2	34.5	2
309	Квартира	17	2	33.7	2
310	Квартира	17	2	28.8	1
311	Квартира	17	2	20.5	1
312	Квартира	17	2	20.6	1
313	Квартира	17	2	27.4	1
314	Квартира	17	2	18.4	1
315	Квартира	17	2	21.5	1
316	Квартира	17	2	22.2	1
317	Квартира	17	2	18.6	1
318	Квартира	17	2	27.9	1
319	Квартира	18	2	28	1
320	Квартира	18	2	34.5	2
321	Квартира	18	2	33.7	2
322	Квартира	18	2	28.8	1
323	Квартира	18	2	20.5	1
324	Квартира	18	2	20.6	1
325	Квартира	18	2	27.4	1
326	Квартира	18	2	18.4	1
327	Квартира	18	2	21.5	1
328	Квартира	18	2	22.2	1
329	Квартира	18	2	18.6	1
330	Квартира	18	2	27.9	1
331	Квартира	19	2	28	1
332	Квартира	19	2	34.5	2
333	Квартира	19	2	33.7	2
334	Квартира	19	2	28.8	1
335	Квартира	19	2	20.5	1
336	Квартира	19	2	20.6	1
337	Квартира	19	2	27.4	1
338	Квартира	19	2	18.4	1
339	Квартира	19	2	21.5	1
340	Квартира	19	2	22.2	1
341	Квартира	19	2	18.6	1
342	Квартира	19	2	27.9	1
343	Квартира	2	3	31.8	2
344	Квартира	2	3	45.2	2
345	Квартира	2	3	45.5	2
346	Квартира	2	3	32	1
347	Квартира	2	3	40.9	2
348	Квартира	2	3	53.8	3
349	Квартира	2	3	65.2	3

350	Квартира	3	3	31.5	2
351	Квартира	3	3	45	2
352	Квартира	3	3	45.4	2
353	Квартира	3	3	31.8	1
354	Квартира	3	3	40.6	2
355	Квартира	3	3	53.6	3
356	Квартира	3	3	65	3
357	Квартира	4	3	31.5	2
358	Квартира	4	3	45	2
359	Квартира	4	3	45.4	2
360	Квартира	4	3	31.8	1
361	Квартира	4	3	40.6	2
362	Квартира	4	3	53.6	3
363	Квартира	4	3	65	3
364	Квартира	5	3	31.5	2
365	Квартира	5	3	45	2
366	Квартира	5	3	45.4	2
367	Квартира	5	3	31.8	1
368	Квартира	5	3	40.6	2
369	Квартира	5	3	53.6	3
370	Квартира	5	3	65	3
371	Квартира	6	3	31.5	2
372	Квартира	6	3	45	2
373	Квартира	6	3	45.4	2
374	Квартира	6	3	31.8	1
375	Квартира	6	3	40.6	2
376	Квартира	6	3	53.6	3
377	Квартира	6	3	65	3
378	Квартира	7	3	31.5	2
379	Квартира	7	3	44.9	2
380	Квартира	7	3	45.2	2
381	Квартира	7	3	31.7	1
382	Квартира	7	3	40.5	2
383	Квартира	7	3	53.5	3
384	Квартира	7	3	65	3
385	Квартира	8	3	31.5	2
386	Квартира	8	3	44.9	2
387	Квартира	8	3	45.2	2
388	Квартира	8	3	31.7	1
389	Квартира	8	3	40.5	2
390	Квартира	8	3	53.5	3
391	Квартира	8	3	65	3
392	Квартира	9	3	31.5	2

393	Квартира	9	3	44.9	2
394	Квартира	9	3	45.2	2
395	Квартира	9	3	31.7	1
396	Квартира	9	3	40.5	2
397	Квартира	9	3	53.5	3
398	Квартира	9	3	65	3
399	Квартира	10	3	31.5	2
400	Квартира	10	3	44.9	2
401	Квартира	10	3	45.2	2
402	Квартира	10	3	31.7	1
403	Квартира	10	3	40.5	2
404	Квартира	10	3	53.5	3
405	Квартира	10	3	65	3
406	Квартира	11	3	31.5	2
407	Квартира	11	3	44.9	2
408	Квартира	11	3	45.2	2
409	Квартира	11	3	31.7	1
410	Квартира	11	3	40.5	2
411	Квартира	11	3	53.5	3
412	Квартира	11	3	65	3
413	Квартира	12	3	31.5	2
414	Квартира	12	3	44.9	2
415	Квартира	12	3	45.2	2
416	Квартира	12	3	31.7	1
417	Квартира	12	3	40.5	2
418	Квартира	12	3	53.5	3
419	Квартира	12	3	65	3
420	Квартира	13	3	31.5	2
421	Квартира	13	3	44.9	2
422	Квартира	13	3	45.2	2
423	Квартира	13	3	31.7	1
424	Квартира	13	3	40.5	2
425	Квартира	13	3	53.5	3
426	Квартира	13	3	65	3
427	Квартира	14	3	31.5	2
428	Квартира	14	3	44.9	2
429	Квартира	14	3	45.2	2
430	Квартира	14	3	31.7	1
431	Квартира	14	3	40.5	2
432	Квартира	14	3	53.5	3
433	Квартира	14	3	65	3
434	Квартира	15	3	31.4	2
435	Квартира	15	3	44.9	2

436	Квартира	15	3	45.2	2
437	Квартира	15	3	31.7	1
438	Квартира	15	3	40.4	2
439	Квартира	15	3	53.5	3
440	Квартира	15	3	64.9	3
441	Квартира	16	3	31.4	2
442	Квартира	16	3	44.9	2
443	Квартира	16	3	45.2	2
444	Квартира	16	3	31.7	1
445	Квартира	16	3	40.4	2
446	Квартира	16	3	53.5	3
447	Квартира	16	3	64.9	3
448	Квартира	17	3	31.4	2
449	Квартира	17	3	44.9	2
450	Квартира	17	3	45.2	2
451	Квартира	17	3	31.7	1
452	Квартира	17	3	40.4	2
453	Квартира	17	3	53.5	3
454	Квартира	17	3	64.9	3
455	Квартира	18	3	31.4	2
456	Квартира	18	3	44.9	2
457	Квартира	18	3	45.2	2
458	Квартира	18	3	31.7	1
459	Квартира	18	3	40.4	2
460	Квартира	18	3	53.5	3
461	Квартира	18	3	64.9	3
462	Квартира	19	3	31.4	2
463	Квартира	19	3	44.9	2
464	Квартира	19	3	45.2	2
465	Квартира	19	3	31.7	1
466	Квартира	19	3	40.4	2
467	Квартира	19	3	53.5	3
468	Квартира	19	3	64.9	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
1	нежилое	1	1	60.8	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	52.2
					санузел	2.3
2	нежилое	1	1	82.6	тамбур	6.6
					помещение для досуговых занятий	71.3
					санузел	4.7

3	нежилое	1	1	30.5	тамбур	7.3
					помещение для досуговых занятий	20.8
					санузел	2.4
4	нежилое	1	1	39.7	тамбур	6.2
					помещение для досуговых занятий	30.8
					санузел	2.7
5	нежилое	1	1	23.8	тамбур	6.2
					помещение для досуговых занятий	15.1
					санузел	2.5
6	нежилое	1	1	35.9	тамбур	6.2
					помещение для досуговых занятий	26.8
					санузел	2.9
7	нежилое	1	1	36.9	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	26.9
					санузел	3.7
8	нежилое	1	1	23.5	тамбур	6.2
					помещение для досуговых занятий	14.8
					санузел	2.5
9	нежилое	1	1	40.4	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	31.4
					санузел	2.7
10	нежилое	1	2	38.6	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	29.5
					санузел	2.8
11	нежилое	1	2	42.1	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	33.3
					санузел	2.5
12	нежилое	1	2	41.9	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	31.4
					санузел	2.1
					куи	2.1
13	нежилое	1	2	38	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	29
					санузел	2.7
14	нежилое	1	2	31.2	тамбур	7.4
					помещение для досуговых занятий	20.9
					санузел	2.9
15	нежилое	1	2	33.2	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	23.9
					санузел	3
16	нежилое	1	2	60.5	тамбур	6.5
					помещение для досуговых занятий	48.7
					санузел	2.9

					куи	2.4
17	нежилое	1	2	39.7	тамбур	6.5
					помещение для досуговых занятий	29.9
					санузел	3.3
18	нежилое	1	2	38.8	тамбур	6.6
					помещение для досуговых занятий	29.2
					санузел	3
19	нежилое	1	3	41.4	тамбур	5.6
					помещение для досуговых занятий	32.6
					санузел	3.2
20	нежилое	1	3	24.9	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	16.5
					санузел	2.1
21	нежилое	1	3	38.5	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	28
					санузел	4.2
22	нежилое	1	3	35.8	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	26.1
					санузел	3.4
23	нежилое	1	3	24.7	тамбур	7
					помещение для досуговых занятий	15.4
					санузел	2.3
24	нежилое	1	3	42.6	тамбур	6.5
					помещение для досуговых занятий	32.8
					санузел	3.3
25	нежилое	1	3	31.3	тамбур	7.6
					помещение для досуговых занятий	20.8
					санузел	2.9
26	нежилое	1	3	35.5	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	26.2
					санузел	3
27	нежилое	1	3	35.9	тамбур	6.3
					помещение для досуговых занятий	25.9
					санузел	3.7
28	нежилое	1	2	37.5	тамбур	6.5
					помещение для досуговых занятий	24.3
					санузел	3.7
					куи	3
29	нежилое	1	3	35.7	тамбур	6.5
					помещение для досуговых занятий	26.2
					санузел	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)



16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1	
--	--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Техническое помещение	Технический этаж на отм.-2,550 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	403.5
2	Техническое помещение ОВ	Технический этаж на отм.-2,550 в осях 10с-11с/Ис-Кс (1 подъезд)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	10.5
3	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.2
4	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.1
5	лифтовой холл	1 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.5
6	лестничная клетка	1 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	16
7	мусорокамера	1 этаж (1 подъезд)	для сбора бытового мусора	4.2
8	Электрощитовая	1 этаж (1 подъезд)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	11.2
9	КУИ	1 этаж (1 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	2.9
10	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.1
11	тамбур	1 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	13.3
12	лифтовой холл	2 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
13	лестничная клетка	2 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
14	балкон	2 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
15	тамбур	2 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
16	Коридор	2 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
17	лифтовой холл	3 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
18	лестничная клетка	3 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
19	балкон	3 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
20	тамбур	3 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
21	Коридор	3 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
22	лифтовой холл	4 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
23	лестничная клетка	4 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
24	балкон	4 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
25	тамбур	4 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
26	Коридор	4 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
27	лифтовой холл	5 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
28	лестничная клетка	5 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
29	балкон	5 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
30	тамбур	5 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
31	Коридор	5 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
32	лифтовой холл	6 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
33	лестничная клетка	6 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
34	балкон	6 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
35	тамбур	6 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
36	Коридор	6 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
37	лифтовой холл	7 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7

38	лестничная клетка	7 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
39	балкон	7 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
40	тамбур	7 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
41	Коридор	7 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
42	лифтовой холл	8 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
43	лестничная клетка	8 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
44	балкон	8 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
45	тамбур	8 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
46	Коридор	8 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
47	лифтовой холл	9 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
48	лестничная клетка	9 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
49	балкон	9 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
50	тамбур	9 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
51	Коридор	9 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
52	лифтовой холл	10 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
53	лестничная клетка	10 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
54	балкон	10 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
55	тамбур	10 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
56	Коридор	10 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
57	лифтовой холл	11 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
58	лестничная клетка	11 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
59	балкон	11 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
60	тамбур	11 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
61	Коридор	11 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
62	лифтовой холл	12 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
63	лестничная клетка	12 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
64	балкон	12 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
65	тамбур	12 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
66	Коридор	12 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
67	лифтовой холл	13 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
68	лестничная клетка	13 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
69	балкон	13 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
70	тамбур	13 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
71	Коридор	13 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
72	лифтовой холл	14 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
73	лестничная клетка	14 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
74	балкон	14 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
75	тамбур	14 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
76	Коридор	14 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
77	лифтовой холл	15 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
78	лестничная клетка	15 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
79	балкон	15 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
80	тамбур	15 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7

81	Коридор	15 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
82	лифтовой холл	16 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
83	лестничная клетка	16 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
84	балкон	16 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
85	тамбур	16 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
86	Коридор	16 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
87	лифтовой холл	17 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
88	лестничная клетка	17 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
89	балкон	17 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
90	тамбур	17 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
91	Коридор	17 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
92	лифтовой холл	18 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
93	лестничная клетка	18 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
94	балкон	18 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
95	тамбур	18 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
96	Коридор	18 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
97	лифтовой холл	19 этаж (1 подъезд)	для ожидания лифта	9.7
98	лестничная клетка	19 этаж (1 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
99	балкон	19 этаж (1 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
100	тамбур	19 этаж (1 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
101	Коридор	19 этаж (1 подъезд)	для прохода внутри здания	35.7
102	лестничная клетка	технический этаж на отм.+53,940 (1 подъезд)	для размещения лестницы	16.6
103	машинное помещение	технический этаж на отм.+53,940 (1 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	18.9
104	венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+53,940 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	30.1
105	венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+53,940 (1 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	21
106	техническое помещение	технический этаж на отм.+53,940 (1 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	304.2
107	лестничная клетка	технический этаж на отм.+56,870 (1 подъезд)	площадка для выхода на кровлю	5.5
108	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,500 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	343
109	ИТП	технический этаж на отм.-2,500 в осях 6с-7с/Бс-Вс (2 подъезд)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	23.2
110	Узел ввода ВК, Насосная пожаротушения	технический этаж на отм.-2,500 в осях 1с-3с/Бс-Вс (2 подъезд)	для размещения насосных установок	32.5
111	Тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	6.9
112	тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.1
113	мусорокамера	1 этаж (2 подъезд)	для сбора бытовых отходов	4.2
114	лифтовой холл	1 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.5
115	Электрощитовая	1 этаж (2 подъезд)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	11
116	КУИ	1 этаж (2 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	3.3
117	тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5
118	тамбур	1 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	13.6
118	лестничная клетка	1 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	16
119	Тамбур	2 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7

120	лифтовой холл	2 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
121	лестничная клетка	2 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
122	Коридор	2 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
123	балкон	2 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
124	Тамбур	3 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
125	лифтовой холл	3 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
126	лестничная клетка	3 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
127	Коридор	3 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
128	балкон	3 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
129	Тамбур	4 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
130	лифтовой холл	4 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
131	лестничная клетка	4 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
132	Коридор	4 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
133	балкон	4 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
134	Тамбур	5 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
135	лифтовой холл	5 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
136	лестничная клетка	5 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
137	Коридор	5 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
138	балкон	5 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
139	Тамбур	6 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
140	лифтовой холл	6 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
141	лестничная клетка	6 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
142	Коридор	6 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
143	балкон	6 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
144	Тамбур	7 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
145	лифтовой холл	7 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
146	лестничная клетка	7 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
147	Коридор	7 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
148	балкон	7 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
149	Тамбур	8 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
150	лифтовой холл	8 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
151	лестничная клетка	8 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
152	Коридор	8 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
153	балкон	8 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
154	Тамбур	9 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
155	лифтовой холл	9 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
156	лестничная клетка	9 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
157	Коридор	9 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
158	балкон	9 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
159	Тамбур	10 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
160	лифтовой холл	10 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
161	лестничная клетка	10 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
162	Коридор	10 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7

163	балкон	10 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
164	Тамбур	11 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
165	лифтовой холл	11 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
166	лестничная клетка	11 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
167	Коридор	11 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
168	балкон	11 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
169	Тамбур	12 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
170	лифтовой холл	12 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
171	лестничная клетка	12 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
172	Коридор	12 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
173	балкон	12 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
174	Тамбур	13 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
175	лифтовой холл	13 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
176	лестничная клетка	13 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
177	Коридор	13 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
178	балкон	13 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
179	Тамбур	14 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
180	лифтовой холл	14 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
181	лестничная клетка	14 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
182	Коридор	14 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
183	балкон	14 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
184	Тамбур	15 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
185	лифтовой холл	15 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
186	лестничная клетка	15 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
187	Коридор	15 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
188	балкон	15 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
189	Тамбур	16 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
190	лифтовой холл	16 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
191	лестничная клетка	16 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
192	Коридор	16 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
193	балкон	16 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
194	Тамбур	17 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
195	лифтовой холл	17 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
196	лестничная клетка	17 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
197	Коридор	17 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
198	балкон	17 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
199	Тамбур	18 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
200	лифтовой холл	18 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
201	лестничная клетка	18 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
202	Коридор	18 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
203	балкон	18 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
204	Тамбур	19 этаж (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.7
205	лифтовой холл	19 этаж (2 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6

206	лестничная клетка	19 этаж (2 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
207	Коридор	19 этаж (2 подъезд)	для прохода внутри здания	38.7
208	балкон	19 этаж (2 подъезд)	для прохода на лестничную клетку	10.2
209	тамбур	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	10.6
210	машинное помещение	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	18.9
211	Венткамера подпора воздуха	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	29.2
212	Венткамера дымоудаления	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	24.3
213	Техническое помещение	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	291.9
214	балкон	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	20
215	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+53,940 (2 подъезд)	для размещения лестницы	16.6
216	Лестничная клетка	технический этаж на отм.+56,840 (2 подъезд)	площадка для выхода на кровлю	5.5
217	техническое помещение	технический этаж на отм.-2,550 (3 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	392.5
218	Техническое помещение ОВ	технический этаж на отм.-2,550 в осях 1с-2с/Дс-Жс (3 подъезд)	для размещения инженерного оборудования тепловых сетей	8.7
219	помещение хранения светильников	технический этаж на отм.-2,550 в осях 8с-9с/Жс-Ис (3 подъезд)	для сбора и хранения отработанных ламп	7.6
220	тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.8
221	тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5.1
222	Электрощитовая	1 этаж (3 подъезд)	для размещения вводно-распределительных и распределительных устройств	11
223	мусорокамера	1 этаж (3 подъезд)	для сбора бытовых отходов	4.2
224	лестничная клетка	1 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	16
225	лифтовой холл	1 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.5
226	тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	5
227	КУИ	1 этаж (3 подъезд)	для хранения уборочного инвентаря	2.9
228	тамбур	1 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	13.3
229	тамбур	2 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
227	лифтовой холл	2 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
228	коридор	2 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
229	лестничная клетка	2 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
230	балкон	2 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
231	тамбур	3 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
232	лифтовой холл	3 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
233	коридор	3 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
234	лестничная клетка	3 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
235	балкон	3 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
236	тамбур	4 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
237	лифтовой холл	4 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
238	коридор	4 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
239	лестничная клетка	4 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
240	балкон	4 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
241	тамбур	5 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
242	лифтовой холл	5 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6

243	коридор	5 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
244	лестничная клетка	5 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
245	балкон	5 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
246	тамбур	6 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
247	лифтовой холл	6 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
248	коридор	6 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
249	лестничная клетка	6 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
250	балкон	6 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
251	тамбур	7 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
252	лифтовой холл	7 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
253	коридор	7 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
254	лестничная клетка	7 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
255	балкон	7 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
256	тамбур	8 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
257	лифтовой холл	8 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
258	коридор	8 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
259	лестничная клетка	8 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
260	балкон	8 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
261	тамбур	9 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
262	лифтовой холл	9 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
263	коридор	9 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
264	лестничная клетка	9 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
265	балкон	9 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
266	тамбур	10 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
267	лифтовой холл	10 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
268	коридор	10 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
269	лестничная клетка	10 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
270	балкон	10 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
271	тамбур	11 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
272	лифтовой холл	11 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
273	коридор	11 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
274	лестничная клетка	11 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
275	балкон	11 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
276	тамбур	12 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
277	лифтовой холл	12 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
278	коридор	12 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
279	лестничная клетка	12 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
280	балкон	12 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
281	тамбур	13 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
282	лифтовой холл	13 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
283	коридор	13 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
284	лестничная клетка	13 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
285	балкон	13 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2

286	тамбур	14 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
287	лифтовой холл	14 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
288	коридор	14 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
289	лестничная клетка	14 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
290	балкон	14 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
291	тамбур	15 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
292	лифтовой холл	15 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
293	коридор	15 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
294	лестничная клетка	15 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
295	балкон	15 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
296	тамбур	16 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
297	лифтовой холл	16 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
298	коридор	16 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
299	лестничная клетка	16 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
300	балкон	16 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
301	тамбур	17 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
302	лифтовой холл	17 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
303	коридор	17 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
304	лестничная клетка	17 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
305	балкон	17 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
306	тамбур	18 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
307	лифтовой холл	18 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
308	коридор	18 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
309	лестничная клетка	18 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
310	балкон	18 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
311	тамбур	19 этаж (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	7.6
312	лифтовой холл	19 этаж (3 подъезд)	для ожидания лифтов	9.6
313	коридор	19 этаж (3 подъезд)	для прохода внутри здания	37.4
314	лестничная клетка	19 этаж (3 подъезд)	для размещения лестницы	18.5
315	балкон	19 этаж (3 подъезд)	для прохода в лестничную клетку	10.2
316	тамбур	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для защиты от наружного воздуха	10.5
317	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для размещения лестницы	16.6
318	машинное помещение	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для размещения оборудования лифтов	18.9
319	техническое помещение	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для прокладки инженерных коммуникаций	312.2
320	венткапера подпора воздуха	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	22.2
321	венкамера дымоудаления	Технический этаж на отм.+53,940 (3 подъезд)	для размещения вентиляционного оборудования	18.8
322	лестничная клетка	Технический этаж на отм.+56,870 (3 подъезд)	площадка для выхода на кровлю	5.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
-------	-----------------------------	------------------	------------



1	лифтовые шахты (1-3 подъезды)	лифты	Грузоподъемность 400 кг (1,2,3 подъезды), Грузоподъемность 1000 кг (1,2,3 подъезды)
2	1-3 подъезды с 2 по последний жилой этаж	мусоропровод с устройством очистки	Металлический шумоизолированный
3	Помещения электрощитовых (первый этаж)	Вводно-распределительные и распределительные устройства	Трехфазная электрическая сеть напряжением 380/220 В и частотой 50 Гц
4	помещение узла ввода ВК (технический этаж на отм.-2,500 в осях 1с-3с/Бс-Вс)	Водомерный узел со счетчиком ВСХ-50	Общее водопотребление
5	помещение узла ввода ВК (технический этаж на отм.-2,500 в осях 1с-3с/Бс-Вс)	Насосная установка повышения давления Hydro Multi E 2CRE15-5	Расход Q=15,2 м3/час, Напор Н=61,5 м
6	Насосная пожаротушения (технический этаж на отм.-2,500 в осях 1с-3с/Бс-Вс)	Насосная установка повышения давления в системе противопожарного водопровода Hydro MX 1/1 2CR 32-4	Расход Q=31,32 м3/час, Напор Н=52,2 м
6	все этажи жилого дома	Пожарные шкафы ШПК-321Н производство НПО «ПУЛЬС» в комплекте.	Общий максимальный расход воды – 3x2,6 л/с.
7	Помещение ИТП расположенного во второй секции на отм.-2.500 в осях 6с-7с и Бс-Вс	Пластинчатый теплообменник (ПТО), циркуляционный насос	Мощность ПТО – 0, 814440 Гкал/ч, Производительность насоса – 32,6 м3/ч
8	помещение венткамеры дымоудаления в каждом подъезде на верхнем техническом этаже	Вентилятор дымоудаления	Секция 1,3. Система ДВ1: расход - 16985 м3/ч, давление - 1250 Па. Секция 2. Система ДВ1: расход - 16732 м3/ч, давление - 840 Па
9	помещение венткамеры подпора воздуха в каждом подъезде на верхнем техническом этаже	Вентилятор подпора воздуха в шахты лифтов, лестничную клетку	Секция 1. Система ДП1: Расход - 21115 м3/ч, давление- 405 Па; Система ДП2: Расход - 8795 м3/ч, давление- 450 Па; Система ДП3: Расход - 35570 м3/ч, давление- 630 Па; Секция 2. Система ДП1: Расход - 28874 м3/ч, давление- 520 Па; Секция 3. Система ДП1: Расход - 21115 м3/ч, давление- 405 Па; Система ДП2: Расход - 8795 м3/ч, давление- 450 Па; Система ДП3: Расход - 28840 м3/ч, давление- 510 Па;
10	на верхнем техническом этаже в каждой секции	шкаф абонентского выноса с плинтами LSA-PLUS и оптическим кроссом	телефонизация жилого дома
11	на верхнем техническом этаже каждой секции	установка оптического приемника Vermax-LPT-114-9-Osb	телевидение
12	входные двери в каждый подъезд	домофон Raikmann	система охраны входов
13	все этажи жилого дома	Слаботочные системы	обеспечение доступа инвалидов, автоматическая пожарная сигнализация, оповещение и управление эвакуацией

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства

17.1.1

Этап реализации проекта строительства:  
**20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 049 525 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>24:50:0100534:4692</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>КРАСНОЯРСКИЙ РЕГИОНАЛЬНЫЙ ФИЛИАЛ АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА РОССИЙСКИЙ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННЫЙ БАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810949620000260</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810300000000923</b>
		БИК: <b>040407923</b>
		ИНН: <b>7725114488</b>
		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1027700342890</b>
		ОКПО: <b>33852669</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>282</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>16 790,6 м2</b>

19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>1 014 255 722 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:
19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>10 000 руб.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: В отношении строящихся нежилых помещений Застройщиком заключен 1 договор участия в долевом строительстве. Общая площадь объектов долевого строительства - 1121,9 м2. Цена заключенного договора участия в долевом строительстве - 56095000,00 рублей. Указанный в настоящем пункте договор участия в долевом строительстве был заключен без использования счетов эскроу, без уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, без использования иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика, т.к. на момент заключения договора участия в долевом строительстве, обеспечение исполнения застройщиком обязательств по договорам, заключаемым в отношении нежилых помещений, не предусматривалось
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ**

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 395238934975804302190511043026375466251

Владелец: **ООО "ЕНИСЕЙИНВЕСТ", Вечерин Владимир  
Архипович, ГОРОД КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 26.10.2020 по 26.01.2022