

Кому

Богданову Сергею

(наименование застройщика)

Григорьевичу

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

353437, Краснодарский край, город-курорт Анапа,

для юридических лиц), его почтовый индекс

х. Рассвет, ул. Школьная, д. 3

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию**

Дата 7 июня 2019 г.

№ 23-531311- 17 -2019

I. Администрация муниципального образования Темрюкский район

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа

исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом") в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию-построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершено работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

30 квартирный 3-х этажный жилой дом

(наименование объекта (этапа) капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта) расположенного по адресу:

Российская Федерация, Краснодарский край, Темрюкский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ст-ца Тамань, пер. Суворовский, 3

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

23:30:0603002:16

строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 23-531311-693-2015 дата выдачи 27 июля 2015 года,

орган, выдавший разрешение на строительство

Администрация Таманского сельского поселения Темрюкского района

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	5793.0	-
в том числе надземной части	куб. м		
Общая площадь	кв. м	1445.98	1914.7
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.):			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
2.2 Объекты жилищного фонда:			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	-	1381.1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	146.1
Количество этажей	шт.	3	3
в том числе подземных		0	0
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	-	30/1381.1
1-комнатные	шт./кв. м	-	26/1133.0
2-комнатные	шт./кв. м	-	4/248.1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом	кв. м	-	-

балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	0	0
Эскалаторы	шт.	0	0
Инвалидные подъемники	шт.	0	0
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		малоцементные блоки	из прочих материалов
Материалы перекрытий		железобетонные	-
Материалы кровли		металлопрофиль	-
Иные показатели: - площадь застройки	кв.м	724.06	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели:			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность:		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели:		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		-	нормальный
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м. площади	кВт*ч/м2	-	-
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		-	-
Заполнение световых проемов		-	металлопластик

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана:

Технический план подготовлен 27 июня 2018 года.

Кадастровый инженер: Грязнова Варвара Владимировна.

Квалификационный аттестат кадастрового инженера: выдан 3 сентября 2014 года № 23-11-739.

Орган, выдавший квалификационный аттестат: Департамент имущественных отношений Краснодарского края.

Дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 21 марта 2016 года.

**Начальник управления
архитектуры и градостроительства,
главный архитектор
муниципального образования
Темрюкский район**

(должность уполномоченного сотрудника органа,
осуществляющего выдачу разрешения на ввод
объекта в эксплуатацию)



(подпись)

И.В. Турлюн

(расшифровка
подписи)

7 июня 2019 г.

М.П.

Прошнуровано-пронумеровано
4 (четыре) листов

Муниципальное казенное учреждение
«Архитектурный центр»

Муниципального образования
Темрюкский район

«7» 06 2019г.



Масюк Ю.В.
(расшифровка подписи)