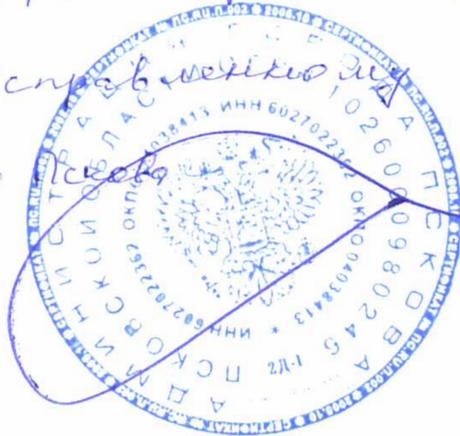


Кому: ООО Специализированный
Инструментальный Псковский
инвестиционный комплекс -
фонд имущества
г. Псков, Октябрьский пр., д. 54

Кому ООО «Псковская инвестиционная
(наименование застройщика)
компания – фонд имущества»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,
180004, Псковская область, г. Псков,
полное наименование организации – для
Октябрьский пр., д. 54
юридических лиц), его почтовый индекс
и адрес, адрес электронной почты)

Исправлено и верно.

Главе города Пскова



**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство**

Дата 19.06.2018

№ 60-RU60302000-32 - 2018

Администрация города Пскова

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный 3-х секционный жилой дом со- встроенными нежилыми помещениями на первом этаже (1*)
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Оборонэкспертиза» <i>ООО, научно-производственный центр «Аудит безопасности» (2*)</i>

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы № 60-2-1-3-0080-18 от 29.05.2018г. <i>№ 60-2-1-2-082240-2023 от 29.12.2023г. (3*)</i>	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	КН 60:27:0060303:858 <i>60:27:0000000:5364 (4*)</i>	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	60:27:0060303- <i>60:27:0000000 (18*)</i>	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка <i>№ РР-60-2-00-0-00-2023-0094 от 24.08.2023 (5*)</i>	№ RU60-58701000-188-3068-23052017 утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 02.06.2017 №817	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории <i>от 12.07.2023 № 1158 (6*)</i>	утвержден Постановлением Администрации города Пскова от 03.05.2011 №871	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация разработана в 2018 г. ООО «Архитектурное бюро «А.В.Студио» Свидетельство о допуске к работам регистрационный номер № 571 от 22.06.2016, ООО «Про Проектирование»	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>Исправленному по добавленному (1*), (2*), (3*), (4*), (5*), (6*), (7*), (8*), (9*), (10*), (11*), (12*), (13*), (14*), (15*), (16*), (17*), (18*)</i> <i>Глава города Пскова 18.01.2024 Б.А. Елкин</i>		
	Общая площадь (кв. м):	9859,84 <i>16485,91 (8*)</i> <i>10714,68 (1*)</i>	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	32359,99 <i>33674,36 (2**) 49705,79 (9*)</i>	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	10 <i>12-13 (10*)</i>	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1 <i>1 (11*)</i>	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1144,3 <i>1162,33 (12*)</i> <i>1144,0 (9**) 1144,0 (9**)</i>	- <i>Верить.</i> <i>06.03.2024 Б.А. Елкин</i>
	Иные показатели:	Общая площадь квартир — 6120,55 кв.м <i>6816,97 (16*)</i> Общая площадь встроенных помещений — 732,52 кв.м <i>(17*)</i>	

*Исправленному (1**), (2**), (3**) Верить.*
Глава города Пскова 07.02.2024г.

Б.А. Елкин

5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Псков, ул. Линейная, з/у 87
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта :	-
	Категория: (класс)	-
	Протяженность:	-
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
	Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до “ 30 ” июня 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства 63-АВС-П-12/2017 – ПОС

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Братчиков

(расшифровка подписи)

“ 19 ” июня 20 18 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ 30 ” июня 20 24 г.

Глава Администрации города Пскова

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

А.Н. Братчиков

(расшифровка подписи)

“ 16 ” июня 20 21 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 30.01.2026
Глава города Пскова
25.10.2023
Б.А.Елкин