

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 36-000643 от 11.03.2024

ЖК «Z-town» Жилой дом г. Воронеж, набережная Чуева, 7 1 Этап

Дата первичного размещения: 23.08.2021

| | | |
|---|-------|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства | | |
| 1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ КОД" |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НК" |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс: 394036 |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта: город |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети: улица |
| | 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети: Сакко и Ванцетти |
| | 1.2.8 | Тип здания (сооружения): Дом: 96 |
| | 1.2.9 | Тип помещений: Помещение: IV |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт |
| | 1.3.2 | Рабочее время: с 09:00 по 18:00 |

| | | |
|--|-------|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | 1.4.1 | Номер телефона: +7 (473) 210-47-89 |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты: nkvrn00@mail.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: www.Z-town.ru |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии) | 1.5.1 | Фамилия: Шокорова |
| | 1.5.2 | Имя: Елена |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии): Владимировна |
| | 1.5.4 | Наименование должности: Директор |
| | 1.5.5 | Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью |
| | 1.5.6 | Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "НОВЫЙ КОД" |
| | 1.5.7 | Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3666219168 |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии) | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666219168 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер: 1173668027532 |
| | 2.1.3 | Дата регистрации: 16.05.2017 |

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

| | | |
|--|-------|--|
| 3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма: |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: |
| | 3.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 3.1.4 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| 3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации | 3.2.1 | Фирменное наименование организации: |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица: |
| | 3.2.3 | Дата регистрации: |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер: |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа: |
| | 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации: |
| | 3.2.7 | Процент голосов в высшем органе управления: |
| | 3.2.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): |
| 3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Ашифин |
| | 3.3.2 | Имя: Константин |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Григорьевич |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-695-890 20 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366215362287 |

| | | |
|---|-------|--|
| 3.3 (2) Об учредителе (участнике) — физическом лице | 3.3.1 | Фамилия: Краснов |
| | 3.3.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.3.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.3.5 | Страна места жительства: Российская Федерация |
| | 3.3.6 | Процент голосов в высшем органе управления: 50 % |
| | 3.3.7 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-449-894 91 |
| | 3.3.8 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500521721 |
| 3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Ашифин |
| | 3.4.2 | Имя: Константин |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Григорьевич |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 029-695-890 20 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366215362287 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом |

| | | |
|--|---------|--|
| 3.4 (2) О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец) | 3.4.1 | Фамилия: Краснов |
| | 3.4.2 | Имя: Эдуард |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии): Валентинович |
| | 3.4.4 | Гражданство: Российская Федерация |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 50 % |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 036-449-894 91 |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 366500521721 |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Прямое владение (наличие преобладающего участия более 25 процентов в капитале) юридическим лицом |
| 3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | | |
| 3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |

| | | |
|--|---------|--|
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.1.1 | Фамилия: XXXX |
| | 3.1.1.2 | Имя: XXXX |
| | 3.1.1.3 | Отчество (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.4 | Гражданство: XXXX |
| | 3.1.1.5 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX |
| | 3.1.1.6 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 3 |
| | 3.1.1.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX |
| 3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком | 3.1.2.1 | Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 3.1.2.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы: УК НПО Черноземье |
| | 3.1.2.3 | Идентификационный номер налогоплательщика: 3666207934 |
| | 3.1.2.4 | Основной государственный регистрационный номер: 1163668071808 |
| | 3.1.2.5 | Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 3 |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |

| | | |
|--|---------------|---|
| <p>4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | <p>4.1.1</p> | <p>Вид объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.2</p> | <p>Субъект Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.3</p> | <p>Район субъекта Российской Федерации:</p> |
| | <p>4.1.4</p> | <p>Вид населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.5</p> | <p>Наименование населенного пункта:</p> |
| | <p>4.1.6</p> | <p>Элемент улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.7</p> | <p>Наименование элемента улично-дорожной сети:</p> |
| | <p>4.1.8</p> | <p>Тип здания (сооружения):</p> |
| | <p>4.1.9</p> | <p>Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):</p> |
| | <p>4.1.10</p> | <p>Наименование объекта капитального строительства:</p> |
| | <p>4.1.11</p> | <p>Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.12</p> | <p>Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| | <p>4.1.13</p> | <p>Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:</p> |
| <p>05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |

| | | |
|---|-------|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.2.2 | Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации: |
| | 5.2.3 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата: 30.09.2023 |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0,00 тыс. руб. |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 364 796,00 тыс. руб. |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 606 131,00 тыс. руб. |

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

| | | |
|---|--------------|--|
| <p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p> | <p>7.1.1</p> | <p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p> |
| | <p>7.1.2</p> | <p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.3</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.4</p> | <p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p> |
| | <p>7.1.5</p> | <p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> |

| | | |
|--|--------|---|
| | 7.1.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.1.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.1.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: |
| | 7.1.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |

| | | |
|---|--------|---|
| | 7.1.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" | 7.2 | Организационно-правовая форма поручителя: |
| | 7.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя: |
| | 7.2 | Идентификационный номер налогоплательщика: |
| | 7.2 | Дата договора поручительства: |
| | 7.2 | Номер договора поручительства: |
| | 7.2.1 | Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель): |
| | 7.2.2 | Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.3 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.4 | Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя: |

| | | |
|--|-------|--|
| | 7.2.5 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.6 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: |
| | 7.2.7 | Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): |
| | 7.2.8 | Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя: |
| | 7.2.9 | Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 7.2.10 | Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| | 7.2.12 | Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя: |
| 08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | |
| 8.1 Иная информация о застройщике | 8.1.1 | Иная информация о застройщике: |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1 |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Наименование объекта: |
| | 9.2.3 | Субъект Российской Федерации: Воронежская обл |
| | 9.2.4 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.5 | Вид населенного пункта: г. |
| | 9.2.6 | Наименование населенного пункта: Воронеж |
| | 9.2.7 | Округ в населенном пункте: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 9.2.8 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.9 | Вид обозначения улицы: наб |
| | 9.2.10 | Наименование улицы: Чуева |
| | 9.2.11 | Дом: 7 |
| | 9.2.12 | Литера: |
| | 9.2.13 | Корпус: |
| | 9.2.14 | Строение: |
| | 9.2.15 | Владение: |
| | 9.2.16 | Блок-секция: |
| | 9.2.17 | Уточнение адреса: |
| | 9.2.18 | Назначение объекта: Жилое |
| | 9.2.19 | Минимальное кол-во этажей: 22 |
| | 9.2.20 | Максимальное кол-во этажей: 23 |
| | 9.2.21 | Общая площадь объекта: 32 081 м2 |
| | 9.2.22 | Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.) |
| | 9.2.23 | Материал перекрытий: Монолитные железобетонные |
| | 9.2.24 | Класс энергетической эффективности: A++ |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений: 14 246,66 м2 |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4 553,36 м2 |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18 800,02 м2 |
| 9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | 9.4.1 | Общее количество пассажирских лифтов: 4 |
| | 9.4.2 | Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 4 |
| | 9.4.3 | Общее количество грузопассажирских лифтов: 0 |
| | 9.4.4 | Общее количество инвалидных подъемников: 0 |

Объект №1

| | | |
|--|--------|---|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектный институт Гипрокоммундортранс |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3666161510 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Геоцентр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3662078540 |
| 10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Эко Центр |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3664049834 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: СтройИнженер-Проект |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730580156 |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВоронежСтройПроектИзыскания |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.3.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3666245560 |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 26.02.2020 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-1-004909-2020 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 05.07.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 36-2-1-3-036136-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 27.10.2021 |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16-2021 |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Центр Экспертизы Приоритет |
| | 10.4.6 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3666181443 |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы: |
| | 10.5.5 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии) | | |
| | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): ЖК Z-town |
| 10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком | 10.7.1 | Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.7.2 | Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: НК Монолит |
| | 10.7.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |

| | | |
|---|--------|--|
| | 10.7.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: |
| | 10.7.6 | Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 3666261709 |
| 11 О разрешении на строительство | | |
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-072-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация городского округа город Воронеж |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство: 36-RU36302000-072-2021 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство: 03.08.2021 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2024 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Муниципальное казенное учреждение АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА ГОРОД ВОРОНЕЖ |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды |
| | 12.1.2 | Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка |

| | | |
|--|---------|---|
| | 12.1.3 | Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 4292-17/ГЗ |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 10.01.2017 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2017 |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 10.01.2027 |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.06.2022 |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка: Публичный собственник |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка: |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы: |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок: Собственность субъекта Российской Федерации |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: Департамент имущественных и земельных отношений Воронежской области |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка: 36:34:0105013:188 |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка: 15 000,00 м² |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: |

| | | |
|--|------------|--|
| | 13.1.1.1 | Наличие планируемых проездов: Имеются |
| | 13.1.1.2 | Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют |
| | 13.1.1.3 | Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют |
| | 13.1.1.4 | Наличие тротуаров: Имеются |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): |
| | 13.1.2.1 | Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 327 |
| | 13.1.2.2 | Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0 |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): |
| | 13.1.3.1.1 | Количество детских площадок: 1 |
| | 13.1.3.1.2 | Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Нет |
| | 13.1.3.2.1 | Количество спортивных площадок: 1 |
| | 13.1.3.2.2 | Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Нет |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства): |
| | 13.1.4.1 | Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1 |
| | 13.1.4.2 | Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Нет |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрено устройство газонов, высадка кустарников, деревьев |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |
| | 13.1.6.1 | Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются |
| | 13.1.6.2 | Наличие пандуса: Имеется |
| | 13.1.6.3 | Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: |

| | | |
|--|--------|--|
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено выполнение наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурное освещение (Технические условия № 2-4/1-98 от 05 ноября 2019 г.выданы МКП «Воронежгорсвет», срок действия ТУ до 05 ноября 2022 г.) |
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: На территории застройки проектируется павильон для собрания жителей |
| 13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства | 13.2.1 | Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м |
| | 13.2.2 | Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.3 | Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом |
| | 13.2.4 | Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 68 % |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Открытое акционерное общество |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газораспределение Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664000885 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ВОГ019035 |

| | | |
|---|--------|---|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 66 789,14 руб. |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 215 326,00 руб. |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: РВК-Воронеж |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7726671234 |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2021 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 882-ВК |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2024 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22 703 292,00 руб. |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Управление дорожного хозяйства |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3664122668 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2019 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 114 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13.11.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество |

| | | |
|--|--------|--|
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Воронежская горэлектросеть |
| | 14.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3666231341 |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2020 |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: ТО-5/856 |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.04.2022 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Воронежлифтремонт |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3662182502 |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводная телефонная связь |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание |

| | | |
|---|--------|--|
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Проводное радиовещание |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Акционерное общество |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Филиал в г.Воронеж АО ЭР-Телеком Холдинг |
| | 14.2.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276 |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения | | |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений: 285 |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений: 367 |

| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест: 191 | | | | | |
|--|-----------------|---|----------------|----------------------|-------------------|----------------------------|---------------------|
| | 15.1.2.2 | В том числе иных нежилых помещений: 176 | | | | | |
| 15.2 О характеристиках жилых помещений | | 15.2.1 | | | | | |
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь (кв.м) | Количество комнат | Общая жилая площадь (кв.м) | Высота потолков (м) |
| 1 | Квартира | 1 | 1 | 86.22 | 3 | 38.28 | 3.30 |
| 2 | Квартира | 1 | 1 | 78.46 | 3 | 58.60 | 3.30 |
| 3 | Квартира | 1 | 1 | 62.55 | 2 | 27.18 | 3.30 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 85.35 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 77.80 | 3 | 58.11 | 2.70 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |
| 7 | Квартира-студия | 2 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 39.74 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 85.78 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 78.17 | 3 | 58.39 | 2.70 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |
| 14 | Квартира-студия | 3 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39.78 | 1 | 12.51 | 2.70 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 18 | Квартира | 4 | 1 | 85.34 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 19 | Квартира | 4 | 1 | 78.17 | 3 | 58.39 | 2.70 |
| 20 | Квартира | 4 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |
| 21 | Квартира-студия | 4 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 39.78 | 1 | 12.51 | 2.70 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 25 | Квартира | 5 | 1 | 85.78 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 26 | Квартира | 5 | 1 | 78.17 | 3 | 58.39 | 2.70 |
| 27 | Квартира | 5 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |
| 28 | Квартира-студия | 5 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 29 | Квартира | 5 | 1 | 39.78 | 1 | 12.51 | 2.70 |
| 30 | Квартира | 5 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 32 | Квартира | 6 | 1 | 85.34 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 33 | Квартира | 6 | 1 | 78.17 | 3 | 58.39 | 2.70 |
| 34 | Квартира | 6 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 35 | Квартира-студия | 6 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 36 | Квартира | 6 | 1 | 39.78 | 1 | 12.51 | 2.70 |
| 37 | Квартира | 6 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 38 | Квартира | 6 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 39 | Квартира | 7 | 1 | 85.78 | 3 | 38.60 | 2.70 |
| 40 | Квартира | 7 | 1 | 78.17 | 3 | 58.39 | 2.70 |
| 41 | Квартира | 7 | 1 | 54.93 | 2 | 21.08 | 2.70 |
| 42 | Квартира-студия | 7 | 1 | 26.45 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 43 | Квартира | 7 | 1 | 39.78 | 1 | 12.51 | 2.70 |
| 44 | Квартира | 7 | 1 | 41.22 | 1 | 16.00 | 2.70 |
| 45 | Квартира | 7 | 1 | 61.75 | 2 | 27.18 | 2.70 |
| 46 | Квартира | 8 | 1 | 85.89 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 47 | Квартира | 8 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 48 | Квартира | 8 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 49 | Квартира-студия | 8 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 50 | Квартира | 8 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 51 | Квартира | 8 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 52 | Квартира | 8 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 53 | Квартира | 9 | 1 | 85.92 | 3 | 38.76 | 2.70 |
| 54 | Квартира | 9 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 55 | Квартира | 9 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 56 | Квартира-студия | 9 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 57 | Квартира | 9 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 58 | Квартира | 9 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 59 | Квартира | 9 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 60 | Квартира | 10 | 1 | 85.89 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 61 | Квартира | 10 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 62 | Квартира | 10 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 63 | Квартира-студия | 10 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 64 | Квартира | 10 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 65 | Квартира | 10 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 66 | Квартира | 10 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 67 | Квартира | 11 | 1 | 85.87 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 68 | Квартира | 11 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 69 | Квартира | 11 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 70 | Квартира-студия | 11 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 71 | Квартира | 11 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 72 | Квартира | 11 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 73 | Квартира | 11 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 74 | Квартира | 12 | 1 | 85.89 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 75 | Квартира | 12 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 76 | Квартира | 12 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 77 | Квартира-студия | 12 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 78 | Квартира | 12 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 79 | Квартира | 12 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 80 | Квартира | 12 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 81 | Квартира | 13 | 1 | 85.92 | 3 | 38.76 | 2.70 |
| 82 | Квартира | 13 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 83 | Квартира | 13 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 84 | Квартира-студия | 13 | 1 | 26.73 | 1 | 14.37 | 2.70 |
| 85 | Квартира | 13 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 86 | Квартира | 13 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 87 | Квартира | 13 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 88 | Квартира | 14 | 1 | 85.89 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 89 | Квартира | 14 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 90 | Квартира | 14 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 91 | Квартира-студия | 14 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 92 | Квартира | 14 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 93 | Квартира | 14 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 94 | Квартира | 14 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 95 | Квартира | 15 | 1 | 85.87 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 96 | Квартира | 15 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 97 | Квартира | 15 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 98 | Квартира-студия | 15 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 99 | Квартира | 15 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 100 | Квартира | 15 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 101 | Квартира | 15 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 102 | Квартира | 16 | 1 | 85.89 | 3 | 38.71 | 2.70 |
| 103 | Квартира | 16 | 1 | 78.31 | 3 | 58.48 | 2.70 |
| 104 | Квартира | 16 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 105 | Квартира-студия | 16 | 1 | 26.73 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 106 | Квартира | 16 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 107 | Квартира | 16 | 1 | 41.60 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 108 | Квартира | 16 | 1 | 62.31 | 2 | 27.32 | 2.70 |
| 109 | Квартира | 17 | 1 | 87.73 | 1 | 66.25 | 2.70 |
| 110 | Квартира | 17 | 1 | 80.27 | 1 | 63.09 | 2.70 |
| 111 | Квартира | 17 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 112 | Квартира-студия | 17 | 1 | 27.03 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 113 | Квартира | 17 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 114 | Квартира | 17 | 1 | 41.95 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 115 | Квартира | 17 | 1 | 62.89 | 2 | 31.49 | 2.70 |
| 116 | Квартира | 18 | 1 | 87.73 | 1 | 66.25 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 117 | Квартира | 18 | 1 | 80.27 | 1 | 63.09 | 2.70 |
| 118 | Квартира | 18 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 119 | Квартира-студия | 18 | 1 | 27.03 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 120 | Квартира | 18 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 121 | Квартира | 18 | 1 | 41.95 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 122 | Квартира | 18 | 1 | 62.89 | 2 | 31.49 | 2.70 |
| 123 | Квартира | 19 | 1 | 87.73 | 1 | 66.25 | 2.70 |
| 124 | Квартира | 19 | 1 | 80.27 | 1 | 63.09 | 2.70 |
| 125 | Квартира | 19 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 126 | Квартира-студия | 19 | 1 | 27.03 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 127 | Квартира | 19 | 1 | 40.38 | 1 | 12.40 | 2.70 |
| 128 | Квартира | 19 | 1 | 41.95 | 1 | 16.12 | 2.70 |
| 129 | Квартира | 19 | 1 | 62.89 | 2 | 31.49 | 2.70 |
| 130 | Квартира | 20 | 1 | 88.67 | 1 | 54.30 | 2.70 |
| 131 | Квартира | 20 | 1 | 80.27 | 1 | 63.09 | 2.70 |
| 132 | Квартира | 20 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 133 | Квартира-студия | 20 | 1 | 27.03 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 134 | Квартира-студия | 20 | 1 | 26.03 | 1 | 15.60 | 2.70 |
| 135 | Квартира | 20 | 1 | 62.89 | 2 | 31.49 | 2.70 |
| 136 | Квартира | 21 | 1 | 55.57 | 2 | 21.25 | 2.70 |
| 137 | Квартира-студия | 21 | 1 | 27.03 | 1 | 14.34 | 2.70 |
| 138 | Квартира | 1 | 2 | 62.01 | 2 | 26.44 | 3.30 |
| 139 | Квартира | 1 | 2 | 40.24 | 1 | 12.93 | 3.30 |
| 140 | Квартира | 1 | 2 | 76.07 | 4 | 51.59 | 3.30 |
| 141 | Квартира | 1 | 2 | 39.45 | 1 | 12.26 | 3.30 |
| 142 | Квартира | 2 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 143 | Квартира | 2 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 144 | Квартира-студия | 2 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 145 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 146 | Квартира-студия | 2 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 147 | Квартира | 2 | 2 | 39.70 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 148 | Квартира | 2 | 2 | 75.52 | 4 | 51.41 | 2.70 |
| 149 | Квартир | 2 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 150 | Квартира | 3 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 151 | Квартира | 3 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 152 | Квартира-студия | 3 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 153 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---|-------|------|
| 154 | Квартира-студия | 3 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 155 | Квартира | 3 | 2 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 156 | Квартира | 3 | 2 | 75.63 | 4 | 51.49 | 2.70 |
| 157 | Квартира | 3 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 158 | Квартира | 4 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 159 | Квартира | 4 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 160 | Квартира-студия | 4 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 161 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 162 | Квартира-студия | 4 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 163 | Квартира | 4 | 2 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 164 | Квартира | 4 | 2 | 75.63 | 4 | 51.49 | 2.70 |
| 165 | Квартира | 4 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 166 | Квартира | 5 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 167 | Квартира | 5 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 168 | Квартира-студия | 5 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 169 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 170 | Квартира-студия | 5 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 171 | Квартира | 5 | 2 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 172 | Квартира | 5 | 2 | 75.63 | 4 | 51.49 | 2.70 |
| 173 | Квартира | 5 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 174 | Квартира | 6 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 175 | Квартира | 6 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 176 | Квартира-студия | 6 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 177 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 178 | Квартира-студия | 6 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 179 | Квартира | 6 | 2 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 180 | Квартира | 6 | 2 | 75.63 | 4 | 51.49 | 2.70 |
| 181 | Квартира | 6 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 182 | Квартира | 7 | 2 | 61.29 | 2 | 26.44 | 2.70 |
| 183 | Квартира | 7 | 2 | 37.81 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 184 | Квартира-студия | 7 | 2 | 25.86 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 185 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.17 | 1 | 15.18 | 2.70 |
| 186 | Квартира-студия | 7 | 2 | 26.41 | 1 | 17.84 | 2.70 |
| 187 | Квартира | 7 | 2 | 39.79 | 1 | 12.93 | 2.70 |
| 188 | Квартира | 7 | 2 | 75.63 | 4 | 51.49 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 189 | Квартира | 7 | 2 | 56.38 | 2 | 27.80 | 2.70 |
| 190 | Квартира | 8 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 191 | Квартира | 8 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 192 | Квартира-студия | 8 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 193 | Квартира-студия | 8 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 194 | Квартира-студия | 8 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 195 | Квартира | 8 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 196 | Квартира | 8 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 197 | Квартира | 8 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 198 | Квартира | 9 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 199 | Квартира | 9 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 200 | Квартира-студия | 9 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 201 | Квартира-студия | 9 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 202 | Квартира-студия | 9 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 203 | Квартира | 9 | 2 | 40.09 | 1 | 13.09 | 2.70 |
| 204 | Квартира | 9 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 205 | Квартира | 9 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 206 | Квартира | 10 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 207 | Квартира | 10 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 208 | Квартира-студия | 10 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 209 | Квартира-студия | 10 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 210 | Квартира-студия | 10 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 211 | Квартира | 10 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 212 | Квартира | 10 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 213 | Квартира | 10 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 214 | Квартира | 11 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 215 | Квартира | 11 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 216 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 217 | Квартира-студия | 11 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 218 | Квартира-студия | 11 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 219 | Квартира | 11 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 220 | Квартира | 11 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 221 | Квартира | 11 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 222 | Квартира | 12 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 223 | Квартира | 12 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 224 | Квартира-студия | 12 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 225 | Квартира-студия | 12 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 226 | Квартира-студия | 12 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 227 | Квартира | 12 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 228 | Квартира | 12 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 229 | Квартира | 12 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 230 | Квартира | 13 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 231 | Квартира | 13 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 232 | Квартира-студия | 13 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 233 | Квартира-студия | 13 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 234 | Квартира-студия | 13 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 235 | Квартира | 13 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 236 | Квартира | 13 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 237 | Квартира | 13 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 238 | Квартира | 14 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 239 | Квартира | 14 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 240 | Квартира-студия | 14 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 241 | Квартира-студия | 14 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 242 | Квартира-студия | 14 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 243 | Квартира | 14 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 244 | Квартира | 14 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 245 | Квартира | 14 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 246 | Квартира | 15 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 247 | Квартира | 15 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 248 | Квартира-студия | 15 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 249 | Квартира-студия | 15 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 250 | Квартира-студия | 15 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 251 | Квартира | 15 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 252 | Квартира | 15 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 253 | Квартира | 15 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 254 | Квартира | 16 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 255 | Квартира | 16 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 256 | Квартира-студия | 16 | 2 | 25.99 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 257 | Квартира-студия | 16 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |

| | | | | | | | |
|-----|-----------------|----|---|-------|---|-------|------|
| 258 | Квартира-студия | 16 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 259 | Квартира | 16 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 260 | Квартира | 16 | 2 | 76.96 | 3 | 52.62 | 2.70 |
| 261 | Квартира | 16 | 2 | 56.68 | 2 | 27.94 | 2.70 |
| 262 | Квартира | 17 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 263 | Квартира | 17 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 264 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 265 | Квартира-студия | 17 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 266 | Квартира-студия | 17 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 267 | Квартира | 17 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 268 | Квартира | 17 | 2 | 78.74 | 1 | 59.12 | 2.70 |
| 269 | Квартира | 17 | 2 | 58.27 | 1 | 33.04 | 2.70 |
| 270 | Квартира | 18 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 271 | Квартира | 18 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 272 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 273 | Квартира-студия | 18 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 274 | Квартира-студия | 18 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 275 | Квартира | 18 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 276 | Квартира | 18 | 2 | 78.74 | 1 | 59.12 | 2.70 |
| 277 | Квартира | 18 | 2 | 58.27 | 1 | 33.04 | 2.70 |
| 278 | Квартира | 19 | 2 | 61.82 | 2 | 26.58 | 2.70 |
| 279 | Квартира | 19 | 2 | 38.43 | 1 | 11.48 | 2.70 |
| 280 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 281 | Квартира-студия | 19 | 2 | 26.30 | 1 | 15.27 | 2.70 |
| 282 | Квартира-студия | 19 | 2 | 27.12 | 1 | 18.31 | 2.70 |
| 283 | Квартира | 19 | 2 | 40.09 | 1 | 13.05 | 2.70 |
| 284 | Квартира | 19 | 2 | 78.74 | 1 | 59.12 | 2.70 |
| 285 | Квартира | 19 | 2 | 58.27 | 1 | 33.04 | 2.70 |

| 15.3 О характеристиках нежилых помещений | | 15.3.1 | | | | | |
|--|--------------|-------------------|----------------|----------------|-----------------------------------|----------------|---------------------|
| Условный номер | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь (кв.м) | Площадь частей нежилого помещения | | Высота потолков (м) |
| | | | | | Наименование помещения | Площадь (кв.м) | |
| 1 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| 2 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| 3 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |
| 4 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 82 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 83 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 84 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 85 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 86 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 87 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 88 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 89 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 90 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 91 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 92 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 93 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 94 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 95 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 96 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 97 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 98 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 99 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 100 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 101 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 102 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 103 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 104 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 105 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 106 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 107 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 108 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 109 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 110 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 111 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 112 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 113 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 114 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 115 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 116 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 117 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 118 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 119 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 120 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 121 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 122 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 123 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 124 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 125 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 126 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 127 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 128 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 129 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 130 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 131 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 132 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 133 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 134 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 135 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 136 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 137 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 138 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 139 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 140 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 141 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 142 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 143 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 144 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 145 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 146 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 147 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 148 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 149 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 150 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 151 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 152 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 153 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 154 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 155 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 156 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 157 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 158 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 159 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 160 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 161 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 162 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 163 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 164 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 165 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 166 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|--------------|----|---|------|------------------------------------|------|--|
| 167 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 168 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 169 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 170 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 171 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 172 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 173 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 174 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 175 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 176 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 177 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 178 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 179 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 180 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 181 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 182 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 183 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|------------------------------------|--------|-----|
| 184 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 185 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 186 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 187 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 188 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 189 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 190 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 191 | Машино-место | -2 | 1 | 13.3 | Машино-место в двухярусной системе | 13.3 | |
| 193 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 148.59 | Кафе-кулинария | 148.59 | 3.3 |
| 194 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 218.35 | Кафе-пиццерия | 218.35 | 3.3 |
| 195 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 55.98 | Аптека | 55.98 | 3.3 |
| 196 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 67.77 | Предприятие бытового обслуживания | 67.77 | 3.3 |
| 197 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 53.4 | Предприятие бытового обслуживания | 53.4 | 3.3 |
| 198 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 27.99 | Предприятие бытового обслуживания | 27.99 | 3.3 |
| 199 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 48.96 | Предприятие бытового обслуживания | 48.96 | 3.3 |

| | | | | | | | |
|-----|---|----|---|--------|--------------------------------|--------|-----|
| 200 | Нежилое помещение для коммерческого использования | -2 | 1 | 498.94 | Супермаркет | 498.94 | 3.3 |
| 201 | Нежилое помещение для коммерческого использования | 1 | 2 | 52.27 | Помещение управляющей компании | 52.27 | 3.3 |
| 202 | Кладовая | -1 | 1 | 4.89 | Кладовая (1.1.2.14) | 4.89 | |
| 203 | Кладовая | -1 | 1 | 4.67 | Кладовая (1.1.2.15) | 4.67 | |
| 204 | Кладовая | -1 | 1 | 4.43 | Кладовая (1.1.2.13) | 4.43 | |
| 205 | Кладовая | -1 | 1 | 4.35 | Кладовая (1.1.2.44) | 4.35 | |
| 206 | Кладовая | -1 | 1 | 4.98 | Кладовая (1.1.2.12) | 4.98 | |
| 207 | Кладовая | -1 | 1 | 5.73 | Кладовая (1.1.2.9) | 5.73 | |
| 208 | Кладовая | -1 | 1 | 5.9 | Кладовая (1.1.2.8) | 5.9 | |
| 209 | Кладовая | -1 | 1 | 6.6 | Кладовая (1.1.2.11) | 6.6 | |
| 210 | Кладовая | -1 | 1 | 9.51 | Кладовая (1.1.2.10) | 9.51 | |
| 211 | Кладовая | -1 | 1 | 8.95 | Кладовая (1.1.2.28) | 8.95 | |
| 212 | Кладовая | -1 | 1 | 4.87 | Кладовая (1.1.2.38) | 4.87 | |
| 213 | Кладовая | -1 | 1 | 4.52 | Кладовая (1.1.2.6) | 4.52 | |
| 214 | Кладовая | -1 | 1 | 4.72 | Кладовая (1.1.2.7) | 4.72 | |
| 215 | Кладовая | -1 | 2 | 6.02 | Кладовая (1.2.4.29) | 6.02 | |
| 216 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая (1.2.4.40) | 4 | |
| 217 | Кладовая | -1 | 2 | 6.68 | Кладовая (1.2.4.30) | 6.68 | |
| 218 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4 | Кладовая (1.2.4.37) | 6.4 | |
| 219 | Кладовая | -1 | 2 | 4.32 | Кладовая (1.2.4.34) | 4.32 | |
| 220 | Кладовая | -1 | 2 | 6.57 | Кладовая (1.2.4.32) | 6.57 | |
| 221 | Кладовая | -1 | 2 | 5.05 | Кладовая (1.2.4.33) | 5.05 | |
| 222 | Кладовая | -1 | 2 | 5.38 | Кладовая (1.2.4.31) | 5.38 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|-----------------------|------|--|
| 223 | Кладовая | -1 | 2 | 5.18 | Кладовая (1.2.4.39) | 5.18 | |
| 224 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (1.2.6.34) | 4.8 | |
| 225 | Кладовая | -1 | 2 | 5.31 | Кладовая (1.2.6.8) | 5.31 | |
| 226 | Кладовая | -1 | 2 | 5.07 | Кладовая (1.2.6.5) | 5.07 | |
| 227 | Кладовая | -1 | 2 | 5.62 | Кладовая (1.2.6.6) | 5.62 | |
| 228 | Кладовая | -1 | 2 | 5.12 | Кладовая (1.2.6.26) | 5.12 | |
| 229 | Кладовая | -1 | 2 | 6.82 | Кладовая (1.2.6.35) | 6.82 | |
| 230 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4 | Кладовая (1.2.5.31) | 6.4 | |
| 231 | Кладовая | -1 | 2 | 6.19 | Кладовая (1.2.5.17) | 6.19 | |
| 232 | Кладовая | -1 | 2 | 4.24 | Кладовая (1.2.5.25) | 4.24 | |
| 233 | Кладовая | -1 | 2 | 3.81 | Кладовая (1.2.5.20) | 3.81 | |
| 234 | Кладовая | -1 | 2 | 3.07 | Кладовая (1.2.5.18) | 3.07 | |
| 235 | Кладовая | -1 | 2 | 4.39 | Кладовая (1.2.5.32) | 4.39 | |
| 236 | Кладовая | -1 | 2 | 8.66 | Кладовая (1.2.5.16) | 8.66 | |
| 237 | Кладовая | -1 | 2 | 5.25 | Кладовая (1.2.5.15) | 5.25 | |
| 238 | Кладовая | -1 | 2 | 4.71 | Кладовая (1.2.5.14) | 4.71 | |
| 239 | Кладовая | -1 | 2 | 4.65 | Кладовая (1.2.5.13) | 4.65 | |
| 240 | Кладовая | -1 | 2 | 6.58 | Кладовая (1.2.5.12) | 6.58 | |
| 241 | Кладовая | -1 | 2 | 5.03 | Кладовая (1.2.5.11) | 5.03 | |
| 242 | Кладовая | -1 | 2 | 5.28 | Кладовая (1.2.5.10) | 5.28 | |
| 243 | Кладовая | -1 | 2 | 9.1 | Кладовая (1.2.5.9) | 9.1 | |
| 244 | Кладовая | -1 | 2 | 6.92 | Кладовая (1.2.3.27) | 6.92 | |
| 245 | Кладовая | -1 | 2 | 8.22 | Кладовая (1.2.3.29) | 8.22 | |
| 246 | Кладовая | -1 | 2 | 7.78 | Кладовая (1.2.3.28) | 7.78 | |
| 247 | Кладовая | -1 | 2 | 4.72 | Кладовая (1.2.3.30) | 4.72 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|------------------------|------|--|
| 248 | Кладовая | -1 | 2 | 3.72 | Кладовая (1.2.3.33) | 3.72 | |
| 249 | Кладовая | -1 | 1 | 5.66 | Кладовая (2.1.1.20) | 5.66 | |
| 250 | Кладовая | -1 | 1 | 4.65 | Кладовая (2.1.1.43) | 4.65 | |
| 251 | Кладовая | -1 | 1 | 4.2 | Кладовая (2.1.1.16) | 4.2 | |
| 252 | Кладовая | -1 | 1 | 4.22 | Кладовая (2.1.1.17) | 4.22 | |
| 253 | Кладовая | -1 | 1 | 5.93 | Кладовая (2.1.1.19) | 5.93 | |
| 254 | Кладовая | -1 | 1 | 8.55 | Кладовая (2.1.1.18) | 8.55 | |
| 255 | Кладовая | -1 | 1 | 7.6 | Кладовая (2.1.1.36) | 7.6 | |
| 256 | Кладовая | -1 | 1 | 6.42 | Кладовая (2.1.1.35) | 6.42 | |
| 257 | Кладовая | -1 | 1 | 4.45 | Кладовая (2.1.1.42) | 4.45 | |
| 258 | Кладовая | -1 | 1 | 3.89 | Кладовая (2.1.1.24) | 3.89 | |
| 259 | Кладовая | -1 | 1 | 3.89 | Кладовая (2.1.1.23) | 3.89 | |
| 260 | Кладовая | -1 | 1 | 4.41 | Кладовая (2.1.1.22) | 4.41 | |
| 261 | Кладовая | -1 | 1 | 4.02 | Кладовая (2.1.1.21) | 4.02 | |
| 262 | Кладовая | -1 | 1 | 4.7 | Кладовая (2.1.1.27) | 4.7 | |
| 263 | Кладовая | -1 | 1 | 4.72 | Кладовая (2.1.1.27А) | 4.72 | |
| 264 | Кладовая | -1 | 1 | 5.99 | Кладовая (2.1.1.27Б) | 5.99 | |
| 265 | Кладовая | -1 | 1 | 6.43 | Кладовая (2.1.2.25) | 6.43 | |
| 266 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая (2.1.2.34) | 5.6 | |
| 267 | Кладовая | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая (2.1.2.37) | 5.3 | |
| 268 | Кладовая | -1 | 2 | 4.9 | Кладовая (2.1.2.7) | 4.9 | |
| 269 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.1.2.6) | 4.2 | |
| 270 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.1.2.36) | 4.8 | |
| 271 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая (2.1.3.16) | 5.1 | |
| 272 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.1.3.14) | 4.8 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-----|---------------------|-----|--|
| 273 | Кладовая | -1 | 2 | 6.9 | Кладовая (2.1.3.15) | 6.9 | |
| 274 | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 | Кладовая (2.1.3.10) | 3.3 | |
| 275 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.1.3.13) | 4.8 | |
| 276 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая (2.1.3.12) | 4.3 | |
| 277 | Кладовая | -1 | 2 | 6.1 | Кладовая (2.1.3.9) | 6.1 | |
| 278 | Кладовая | -1 | 2 | 6.1 | Кладовая (2.1.3.8) | 6.1 | |
| 279 | Кладовая | -1 | 2 | 6.5 | Кладовая (2.1.3.11) | 6.5 | |
| 280 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.1.4.22) | 4.1 | |
| 281 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.39) | 3.8 | |
| 282 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.40) | 3.8 | |
| 283 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.41) | 3.8 | |
| 284 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая (2.1.4.42) | 4.4 | |
| 285 | Кладовая | -1 | 2 | 5.9 | Кладовая (2.1.4.59) | 5.9 | |
| 286 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая (2.1.4.43) | 4.5 | |
| 287 | Кладовая | -1 | 2 | 5.7 | Кладовая (2.1.4.44) | 5.7 | |
| 288 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая (2.1.4.45) | 4.4 | |
| 289 | Кладовая | -1 | 2 | 3.1 | Кладовая (2.1.4.46) | 3.1 | |
| 290 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая (2.1.4.47) | 3.9 | |
| 291 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.4.21) | 3.6 | |
| 292 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.4.61) | 3.6 | |
| 293 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая (2.1.4.20) | 4 | |
| 294 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.19) | 3.8 | |
| 295 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая (2.1.4.53) | 3.5 | |
| 296 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.54) | 3.8 | |
| 297 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.1.4.52) | 3.8 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-----|---------------------|-----|--|
| 298 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.4.51) | 3.6 | |
| 299 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.1.4.18) | 4.1 | |
| 300 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая (2.1.4.17) | 3.5 | |
| 301 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая (2.2.5.7) | 3.9 | |
| 302 | Кладовая | -1 | 2 | 3.3 | Кладовая (2.2.5.54) | 3.3 | |
| 303 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая (2.2.5.53) | 4.3 | |
| 304 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.2.5.52) | 3.6 | |
| 305 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.2.5.57) | 3.6 | |
| 306 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая (2.2.5.29) | 3.7 | |
| 307 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.2.5.8) | 3.6 | |
| 308 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая (2.2.5.56) | 4.5 | |
| 309 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.2.5.1) | 4.1 | |
| 310 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.2.5.9) | 4.2 | |
| 311 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.2.5.49) | 4.8 | |
| 312 | Кладовая | -1 | 2 | 5.6 | Кладовая (2.2.5.51) | 5.6 | |
| 313 | Кладовая | -1 | 2 | 5.9 | Кладовая (2.2.5.50) | 5.9 | |
| 314 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.2.5.10) | 4.2 | |
| 315 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.2.5.55) | 4.2 | |
| 316 | Кладовая | -1 | 2 | 7.5 | Кладовая (2.2.6.19) | 7.5 | |
| 317 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.2.6.43) | 4.8 | |
| 318 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая (2.2.6.14) | 4.7 | |
| 319 | Кладовая | -1 | 2 | 5.4 | Кладовая (2.2.6.15) | 5.4 | |
| 320 | Кладовая | -1 | 2 | 5.7 | Кладовая (2.2.6.17) | 5.7 | |
| 321 | Кладовая | -1 | 2 | 6.6 | Кладовая (2.2.6.16) | 6.6 | |
| 322 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая (2.2.6.12) | 4 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|------|---------------------|------|--|
| 323 | Кладовая | -1 | 2 | 11.8 | Кладовая (2.2.6.18) | 11.8 | |
| 324 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.2.6.44) | 4.1 | |
| 325 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.2.6.13) | 4.1 | |
| 326 | Кладовая | -1 | 2 | 4.5 | Кладовая (2.2.6.22) | 4.5 | |
| 327 | Кладовая | -1 | 2 | 4.3 | Кладовая (2.2.6.23) | 4.3 | |
| 328 | Кладовая | -1 | 2 | 12.3 | Кладовая (2.2.7.40) | 12.3 | |
| 329 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая (2.2.7.39) | 5.2 | |
| 330 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая (2.2.7.38) | 5.1 | |
| 331 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая (2.2.7.21) | 5.2 | |
| 332 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая (2.2.7.33) | 5.2 | |
| 333 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая (2.2.7.32) | 5.2 | |
| 334 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.2.7.47) | 3.6 | |
| 335 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.2.7.34) | 3.6 | |
| 336 | Кладовая | -1 | 2 | 3.7 | Кладовая (2.2.7.35) | 3.7 | |
| 337 | Кладовая | -1 | 2 | 3.8 | Кладовая (2.2.7.36) | 3.8 | |
| 338 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.2.7.45) | 4.1 | |
| 339 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.2.7.46) | 4.8 | |
| 340 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.2.7.37) | 4.2 | |
| 341 | Кладовая | -1 | 2 | 4.1 | Кладовая (2.2.7.20) | 4.1 | |
| 342 | Кладовая | -1 | 2 | 4.7 | Кладовая (2.2.7.48) | 4.7 | |
| 343 | Кладовая | -1 | 2 | 8.2 | Кладовая (2.2.7.31) | 8.2 | |
| 344 | Кладовая | -1 | 2 | 6.3 | Кладовая (2.2.8.26) | 6.3 | |
| 345 | Кладовая | -1 | 2 | 6.4 | Кладовая (2.2.8.28) | 6.4 | |
| 346 | Кладовая | -1 | 2 | 6.3 | Кладовая (2.2.8.24) | 6.3 | |
| 347 | Кладовая | -1 | 2 | 6.2 | Кладовая (2.2.8.27) | 6.2 | |

| | | | | | | | |
|-----|----------|----|---|-----|---------------------|-----|--|
| 348 | Кладовая | -1 | 2 | 4.8 | Кладовая (2.2.8.30) | 4.8 | |
| 349 | Кладовая | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая (2.2.8.25) | 5.3 | |
| 350 | Кладовая | -1 | 2 | 5.3 | Кладовая (2.1.1.57) | 5.3 | |
| 351 | Кладовая | -1 | 2 | 5.1 | Кладовая (2.1.1.32) | 5.1 | |
| 352 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.1.58) | 3.6 | |
| 353 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая (2.1.1.49) | 4 | |
| 354 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая (2.1.1.33) | 3.4 | |
| 355 | Кладовая | -1 | 2 | 4.2 | Кладовая (2.1.1.56) | 4.2 | |
| 356 | Кладовая | -1 | 2 | 3.9 | Кладовая (2.1.1.55) | 3.9 | |
| 357 | Кладовая | -1 | 2 | 4.6 | Кладовая (2.1.1.31) | 4.6 | |
| 358 | Кладовая | -1 | 2 | 4 | Кладовая (2.1.1.30) | 4 | |
| 359 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.1.27) | 3.6 | |
| 360 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.1.26) | 3.6 | |
| 361 | Кладовая | -1 | 2 | 6 | Кладовая (2.1.1.29) | 6 | |
| 362 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая (2.1.1.28) | 4.4 | |
| 363 | Кладовая | -1 | 2 | 4.4 | Кладовая (2.1.1.60) | 4.4 | |
| 364 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая (2.1.1.50) | 3.4 | |
| 365 | Кладовая | -1 | 2 | 3.6 | Кладовая (2.1.1.25) | 3.6 | |
| 366 | Кладовая | -1 | 2 | 3.5 | Кладовая (2.1.1.24) | 3.5 | |
| 367 | Кладовая | -1 | 2 | 3.4 | Кладовая (2.1.1.38) | 3.4 | |
| 368 | Кладовая | -1 | 2 | 5.2 | Кладовая (2.1.1.23) | 5.2 | |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

| 16.1 О помещениях общего пользования | | 16.1.1 | | | | |
|--------------------------------------|---------------|---------------------------------------|--|----------------------|----------------|--|
| № п/п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | | Назначение помещения | Площадь (кв.м) | |

| | | | | |
|----|--|-----------------------|--------------|-------|
| 1 | Электрощитовая (1.0.0.9) | Стилобат | Техническое | 52.17 |
| 2 | Венткамера (1.0.0.10) | Стилобат | Техническое | 58.76 |
| 3 | Венткамера (1.0.0.10.1) | Стилобат | Техническое | 23.02 |
| 4 | Венткамера (1.0.0.10.2) | Стилобат | Техническое | 11.81 |
| 5 | Венткамера (1.0.0.10.3) | Стилобат | Техническое | 15.11 |
| 6 | Венткамера (1.0.0.11) | Стилобат | Техническое | 27.60 |
| 7 | Венткамера (1.0.0.11.1) | Стилобат | Техническое | 19.06 |
| 8 | Венткамера (1.0.0.12) | Стилобат | Техническое | 94.10 |
| 9 | Венткамера (1.0.0.12.1) | Стилобат | Техническое | 16.54 |
| 10 | ИТП (1.0.0.13) | Стилобат | Техническое | 28.44 |
| 11 | ИТП (1.0.0.13.1) | Стилобат | Техническое | 15.10 |
| 12 | Венткамера (1.0.0.13.2) | Стилобат | Техническое | 14.51 |
| 13 | Насосная ХВС и ПТ (1.0.0.14) | Стилобат | Техническое | 91.14 |
| 14 | Венткамера (1.0.0.15) | Стилобат | Техническое | 30.00 |
| 15 | Электрощитовая (1.0.0.15.1) | Стилобат | Техническое | 21.86 |
| 16 | Помещение СС (1.0.0.16) | Стилобат | Техническое | 24.92 |
| 17 | Помещение СС (1.0.0.17) | Стилобат | Техническое | 23.35 |
| 18 | Насосная сухого фонтана (1.0.0.21) | Стилобат | Техническое | 25.54 |
| 19 | ИТП (1.0.0.39) | Стилобат | Техническое | 69.02 |
| 20 | ИТП (1.0.0.39.1) | Стилобат | Техническое | 15.11 |
| 21 | Электрощитовая (1.0.0.40) | Стилобат | Техническое | 16.37 |
| 22 | Электрощитовая (1.0.0.41) | Стилобат | Техническое | 14.34 |
| 23 | Помещение уборочной техники (1.0.0.41) | Стилобат | Техническое | 43.01 |
| 24 | Помещ. технического персонала (1.0.0.50) | Стилобат | Техническое | 28.30 |
| 25 | Подсобные помещения УК (1.0.0.51) | Стилобат | Техническое | 86.31 |
| 26 | Коридор (1.0.0.52) | Стилобат | Техническое | 91.77 |
| 27 | Душевая (1.0.0.53) | Стилобат | Техническое | 3.06 |
| 28 | Тамбур (1.0.0.54) | Стилобат | Техническое | 3.65 |
| 29 | Санузел (1.0.0.55) | Стилобат | Техническое | 2.05 |
| 30 | Помещение очистки воды (1.0.0.18) | Стилобат, автомойка | Техническое | 43.00 |
| 31 | Помещ. уборочного инвентаря (1.0.0.38) | Стилобат, автомойка | Техническое | 4.57 |
| 32 | Автомойка (1.0.0.20) | Стилобат, автомойка | Техническое | 41.42 |
| 33 | Помещ. уборочного инвентаря (1.0.0.19) | Стилобат, автостоянка | Техническое | 9.02 |
| 34 | Универсальная сан-тех. кабина (1.0.0.42) | Стилобат, автостоянка | Техническое | 6.71 |
| 35 | Помещение охраны (1.0.0.2) | Стилобат, КПП | Техническое | 28.56 |
| 36 | Санузел (1.0.0.36) | Стилобат, КПП | Техническое | 3.95 |
| 37 | Душевая (1.0.0.37) | Стилобат, КПП | Техническое | 3.19 |
| 38 | Лестничная клетка (1.0.0.3) | Стилобат | Общественное | 19.95 |
| 39 | Лестничная клетка (1.0.0.31) | Стилобат | Общественное | 20.88 |

| | | | | |
|----|--|----------------------------|--------------|-------|
| 40 | Лестничная клетка (1.0.0.33) | Стилобат | Общественное | 20.69 |
| 41 | Лестничная клетка (1.0.0.34) | Стилобат | Общественное | 21.27 |
| 42 | Лестничная клетка (1.0.0.35) | Стилобат | Общественное | 13.83 |
| 43 | Лифтовой холл (1.0.0.4) | Стилобат | Общественное | 13.47 |
| 44 | Лифтовой холл (1.0.0.5) | Стилобат | Общественное | 15.44 |
| 45 | Лифтовой холл (1.0.0.6) | Стилобат | Общественное | 19.41 |
| 46 | Лифтовой холл (1.0.0.7) | Стилобат | Общественное | 18.67 |
| 47 | Коридор (1.0.0.7) | Стилобат | Общественное | 26.25 |
| 48 | Лестничная клетка (1.2.0.2) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 19.88 |
| 49 | Лифтовой холл (1.2.0.4) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 4.87 |
| 50 | Коридор (1.2.0.3) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 5.39 |
| 51 | Коридор (1.2.0.1) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 59.78 |
| 52 | Техническое помещение (1.2.0.2) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 17.33 |
| 53 | Коридор (1.1.0.1) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 50.76 |
| 54 | Лестничная клетка (1.1.0.4) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 20.91 |
| 55 | Лифтовой холл (1.1.0.3) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 4.87 |
| 56 | Венткамера (1.1.2.00) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 3.31 |
| 57 | Помещ. уборочного инвентаря (1.2.3.37) | Корпус 1, технический этаж | Общественное | 6.68 |
| 58 | Подсобное помещение (1.2.00.1) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 5.61 |
| 59 | Коридор (1.2.00.2) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 15.60 |
| 60 | Подсобное помещение (1.2.00.3) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 8.81 |
| 61 | Подсобное помещение (1.2.00.4) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 3.44 |
| 62 | Подсобное помещение (1.2.00.5) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 4.20 |
| 63 | Подсобное помещение (1.2.00.6) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 2.76 |
| 64 | Санузел (1.2.00.7) | Корпус 1, технический этаж | Техническое | 1.52 |
| 65 | Тренажерный зал | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 72.10 |
| 66 | Раздевалка | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 3.10 |
| 67 | Санузел | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 1.50 |
| 68 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 14.86 |
| 69 | Коридор общий | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 37.98 |
| 70 | Колясочная | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 24.89 |
| 71 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 1, 1 этаж | Общественное | 9.76 |
| 72 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 2.00 |
| 73 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 5.04 |
| 74 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 4.84 |
| 75 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 4.99 |
| 76 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 7.99 |
| 77 | Тамбур | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 10.40 |
| 78 | Холл | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 55.11 |
| 79 | Лапомойка | Корпус 1, 1 этаж | Общественное | 5.17 |
| 80 | Коридор общий | Корпус 1, секция 1, 2 этаж | Общественное | 16.36 |
| 81 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 1, 2 этаж | Общественное | 14.86 |
| 82 | Коридор общий | Корпус 1, секция 1, 2 этаж | Общественное | 9.22 |
| 83 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 1, 2 этаж | Общественное | 4.53 |
| 84 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 1, 2 этаж | Общественное | 14.66 |

| | | | | |
|-----|----------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 177 | Коридор общий | Корпус 1, секция 1, 21 этаж | Общественное | 9.18 |
| 178 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 1, 21 этаж | Общественное | 14.66 |
| 179 | Смотровая площадка | Корпус 1, секция 1, 21 этаж | Общественное | 93.86 |
| 180 | Санузел | Корпус 1, секция 1, 21 этаж | Общественное | 3.32 |
| 181 | Прачечная самообслуживания | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 34.70 |
| 182 | Санузел прачечной | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 3.75 |
| 183 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 14.86 |
| 184 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 54.15 |
| 185 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.92 |
| 186 | Тамбур | Корпус 1, секция 2, 1 этаж | Общественное | 8.92 |
| 187 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 2 этаж | Общественное | 9.43 |
| 188 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 2 этаж | Общественное | 14.86 |
| 189 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 2 этаж | Общественное | 15.87 |
| 190 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 2 этаж | Общественное | 6.53 |
| 191 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 2 этаж | Общественное | 15.32 |
| 192 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 3 этаж | Общественное | 9.43 |
| 193 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 3 этаж | Общественное | 14.86 |
| 194 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 3 этаж | Общественное | 15.75 |
| 195 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 3 этаж | Общественное | 6.53 |
| 196 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 3 этаж | Общественное | 15.32 |
| 197 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 4 этаж | Общественное | 9.43 |
| 198 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 4 этаж | Общественное | 14.86 |
| 199 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 4 этаж | Общественное | 15.75 |
| 200 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 4 этаж | Общественное | 6.53 |
| 201 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 4 этаж | Общественное | 15.32 |
| 202 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 5 этаж | Общественное | 9.43 |
| 203 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 5 этаж | Общественное | 14.86 |
| 204 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 5 этаж | Общественное | 15.75 |
| 205 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 5 этаж | Общественное | 6.53 |
| 206 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 5 этаж | Общественное | 15.32 |
| 207 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 6 этаж | Общественное | 9.43 |
| 208 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 6 этаж | Общественное | 14.86 |
| 209 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 6 этаж | Общественное | 15.75 |
| 210 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 6 этаж | Общественное | 6.53 |
| 211 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 6 этаж | Общественное | 15.32 |
| 212 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 7 этаж | Общественное | 9.43 |
| 213 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 7 этаж | Общественное | 14.86 |
| 214 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 7 этаж | Общественное | 15.75 |
| 215 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 7 этаж | Общественное | 6.53 |
| 216 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 7 этаж | Общественное | 15.32 |
| 217 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 8 этаж | Общественное | 9.43 |
| 218 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 8 этаж | Общественное | 14.86 |
| 219 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 8 этаж | Общественное | 15.87 |
| 220 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 8 этаж | Общественное | 6.65 |
| 221 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 8 этаж | Общественное | 15.32 |
| 222 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 9 этаж | Общественное | 9.43 |

| | | | | |
|-----|--------------------------------|--------------------------------------|--------------|--------|
| 269 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 18 этаж | Общественное | 15.87 |
| 270 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 18 этаж | Общественное | 6.65 |
| 271 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 18 этаж | Общественное | 15.32 |
| 272 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 19 этаж | Общественное | 9.43 |
| 273 | Лестничная клетка | Корпус 1, секция 2, 19 этаж | Общественное | 14.86 |
| 274 | Коридор общий | Корпус 1, секция 2, 19 этаж | Общественное | 15.87 |
| 275 | Помещение мойки колес | Корпус 1, секция 2, 19 этаж | Общественное | 6.65 |
| 276 | Лифтовой холл | Корпус 1, секция 2, 19 этаж | Общественное | 15.32 |
| 277 | Помещение котельной | Корпус 1, секция 2, 20 этаж | Техническое | 233.05 |
| 278 | Санузел крышной котельной | Корпус 1, секция 2, 20 этаж | Техническое | 3.88 |
| 279 | Коридор | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 62.80 |
| 280 | Лестничная клетка | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 25.20 |
| 281 | Лифтовой холл | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 5.30 |
| 282 | Коридор | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 60.70 |
| 283 | Коридор | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 20.20 |
| 284 | Коридор | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 41.30 |
| 285 | Коридор | Корпус 2, секция 1, технический этаж | Общественное | 61.30 |
| 286 | Коридор | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 77.80 |
| 287 | Лестничная клетка | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 20.80 |
| 288 | Лифтовой холл | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 5.30 |
| 289 | Помещение уборочного инвентаря | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Техническое | 5.90 |
| 290 | Коридор | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 53.60 |
| 291 | Коридор | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 49.50 |
| 292 | Коридор | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 73.30 |
| 293 | Коридор | Корпус 2, секция 2, технический этаж | Общественное | 41.10 |

| | | | | |
|---|--------|--|--|--|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | | | |
|---|--------|--|--|--|

| № п/п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение |
|-------|-----------------------------|------------------|------------|
|-------|-----------------------------|------------------|------------|

| | | | |
|----|---|--|---|
| 1 | Корпус 1, секция 1 | Лифт грузоподъемностью 1000 кг – 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 2 | Корпус 1, секция 2 | Лифт грузоподъемностью 1000 кг – 2 шт. | Вертикальный транспорт |
| 3 | Электрощитовые, стилобат | Вводно-распределительные устройства: ВРУ-1 жилого корпуса 1; ВРУ-3 автостоянки, ИТП, наосной; ВРУ-4 коммерческих (нежилых) помещений; Щит управления КНС | Прием и распределение электроэнергии |
| 4 | Электрощитовые, стилобат | Счетчик электроэнергии Меркурий 234 ART-03P 5(10)A | Учет электроэнергии на вводах в ВРУ |
| 5 | Насосная ХВС и ПТ, стилобат | Насосная установки: - 2 HYDRO MULTI-E 3 CRE 5-12; - 2 HYDRO MULTI-E 3 CRE 5-14; - HYDRO MULTI -E 2 CRE 5-5 | Обеспечение требуемого напора воды |
| 6 | Насосная ХВС и ПТ, стилобат | - Насосная установка на базе насосов Grundfos CR 64-4-2; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 80-250/224; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 65-200/217; - Насосная установка на базе насосов Grundfos NB 80-200/222 | Обеспечение требуемого напора воды для противопожарного водоснабжения |
| 7 | Водомерный узел, стилобат | Счетчик холодной воды ВСХи-50 | Учет расхода воды на вводе |
| 8 | Канализационная насосная станция, площадка застраиваемой территории | Погружные насосы марки Labko BioMaster 1,4x5-34,74x30 | Обеспечение подключения к существующей канализационной сети |
| 9 | Помещение СС, стилобат | 1. Блок приема речевой информации (БПРИ); 2. Технические средства системы СКУД - оборудование фирмы «Рубеж»; 3. Камеры марки «Hikvision» | 1. Обеспечение объектного оповещения; 2. Система контроля доступа (домофон); 3. Система охранного телевидения |
| 10 | ГРПШ, площадка застраиваемой территории | ШРП типа ГРПШ-«ВОЛСАР»-В1132 | Обеспечение снижения давления газа |
| 11 | Котельная, корпус 1, кровля | Котел «GEFFEN MB1.2-500» - 3 шт. | Для отопления и горячего водоснабжения |
| 12 | Котельная, узел учета газа, корпус 1, кровля | Газовый счетчик TRZ-G250-100 | Учёт газа |
| 13 | Корпус 1, вентшахта, кровля | Вентилятор радиальный | Обеспечивает дымоудаление |

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г. |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности |

| | | |
|--|--------|---|
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022 г. |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г. |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023 г. |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2024 г. |
| 17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237) | 17.2.1 | Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2025 |
| | 17.2.2 | Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2024 |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства: 1 186 773 946,69 руб. |
| 18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33) | | |

| | | |
|--|-----------------|---|
| <p>18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)</p> | <p>18.1.1</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.1.1</p> | <p>Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:</p> |
| | <p>18.1.2</p> | <p>О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:</p> |
| | <p>18.1.2.1</p> | <p>Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:</p> |
| <p>19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | | |
| <p>19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве</p> | <p>19.1.1</p> | <p>Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу</p> |
| | <p>19.1.2</p> | <p>Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 36:34:0105013:188</p> |
| <p>19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу</p> | <p>19.2.1</p> | <p>Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерное общество</p> |
| | <p>19.2.2</p> | <p>Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ</p> |
| | <p>19.2.3</p> | <p>Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124</p> |
| <p>19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд</p> | <p>19.3.1</p> | <p>Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет</p> |

| | | |
|--|----------|---|
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет: |
| | | Организационно-правовая форма: Акционерное общество |
| | | Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета: 40702810900470001548 |
| | | Корреспондентский счет: 30101810345250000266 |
| | | БИК: 044525266 |
| | | ИНН: 7725038124 |
| | | КПП: 770401001 |
| | | ОГРН: 1037739527077 |
| | | ОКПО: 17525770 |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу |
| 19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа) | 19.6.1 | О целевом кредите (целевом займе): |
| | 19.6.1.1 | Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество |
| | 19.6.1.2 | Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.6.1.3 | Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124 |
| | 19.6.1.4 | Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 999 506 000,00 руб. |
| | 19.6.1.5 | Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 0,00 руб. |
| | 19.6.1.6 | Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 999 506 000,00 руб. |
| | 19.6.1.7 | Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 30.03.2025 |
| 19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу | 19.7.1 | О количестве договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.1.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.1.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.1.1.1.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 45 |
| | 19.7.1.1.1.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.1.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.1.1.2.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 9 |
| | 19.7.1.1.2.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.2.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.1.1.3 | Машино-места: |

| | | |
|--|--------------|---|
| | 19.7.1.1.3.1 | Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 8 |
| | 19.7.1.1.3.2 | Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 |
| | 19.7.1.1.3.3 | Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 |
| | 19.7.2 | О площади объектов долевого строительства: |
| | 19.7.2.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.2.1.1 | Жилые помещения: |
| | 19.7.2.1.1.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 2 048,76 м2 |
| | 19.7.2.1.1.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.1.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.2.1.2.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 283,97 м2 |
| | 19.7.2.1.2.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.2.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.2.1.3.1 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 106,4 м2 |
| | 19.7.2.1.3.2 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2 |
| | 19.7.2.1.3.3 | Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2 |
| | 19.7.3 | О цене договоров участия в долевом строительстве: |
| | 19.7.3.1 | Вид объекта долевого строительства: |
| | 19.7.3.1.1 | Жилые помещения: |

| | | |
|--|--------------|--|
| | 19.7.3.1.1.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 268 070 041 руб. |
| | 19.7.3.1.1.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.1.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2 | Нежилые помещения: |
| | 19.7.3.1.2.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 37 231 576 руб. |
| | 19.7.3.1.2.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.2.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3 | Машино-места: |
| | 19.7.3.1.3.1 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 5 075 090 руб. |
| | 19.7.3.1.3.2 | Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб. |
| | 19.7.3.1.3.3 | Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб. |

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

| | | |
|---|--------|--|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы: |
| | 20.1.4 | Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: |
| | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств: |
| | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: |

| | | |
|--|--------|---|
| | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 17 241 379,00 руб. |
| 22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору | | |

| | | |
|---|---------------|--|
| <p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p> | <p>22.1.1</p> | <p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p> |
| | <p>22.1.2</p> | <p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p> |
| | <p>22.1.3</p> | <p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p> |

| | | |
|--|--------|--|
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте: |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат:

476442279689197361586146709018957830402

Владелец: **ООО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ
ЗАСТРОЙЩИК "НК", ШОКОРОВА ЕЛЕНА
ВЛАДИМИРОВНА, ВОРОНЕЖ Г.**

Действителен: с 13.02.2023 по 13.05.2024