



ООО «Созидание»

ИНН 7810488371 КПП 470301001
188643, Ленинградская область,
Всеволожский район, г. Всеволожск,
ул. Заводская, д. 6
Тел./факс: (813) 704-38-98
e-mail: info@setlcity.ru
www.setlcity.ru



ИЗМЕНЕНИЯ К ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

от «06» сентября 2017 года

по строительству Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания, встроенно-пристроенным подземным гаражом, школой эстетического воспитания по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка 47:07:0722001:527»
(Проектная декларация опубликована в газете «Невское время» №235 (5684) от 27.12.2014 г.)

1. Внести изменения в п.3. раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«3. Права застройщика на земельный участок:

Земельный участок, категория земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: для комплексного освоения в целях жилищного строительства, расположенный по адресу: Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», с кадастровым номером 47:07:0722001:527 принадлежит на праве собственности Застройщику на основании Договора купли-продажи земельного участка №56-527/4 от 30 марта 2015 г., Дополнительного соглашения от 30 марта 2015 г., Дополнительного соглашения от 25 мая 2017 г. (дата регистрации 22 августа 2017 г., номер регистрации: 47:07:0722001:527-47/017/2017-3)».

2. Внести изменения в п.13 раздела «Информация о проекте строительства», изложив его в следующей редакции:

«13. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору:

- залог земельного участка и возводимого на данном земельном участке объекта недвижимости;
- страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения участнику долевого строительства по договору:

• Генеральный договор № ГОЗ-29-0482/17 страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве от 25.04.2017г., заключенный между ООО «Созидание» и ООО «Страховая компания «РЕСПЕКТ» (ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29), в отношении объекта страхования: Многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями обслуживания и встроенно-пристроенным подземным гаражом, школой эстетического воспитания на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0722001:527 по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи».

По доверенности №14/1 от 14.04.2017



А.А. Сазонова