

**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГОРОДСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ ПОСЕЛОК ДОБРОГРАД
КОВРОВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА**

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство	
1.1. Дата разрешения на строительство	31.01.2024
1.2. Номер разрешения на строительство	33-07-002-2024
1.3. Наименование органа (организации)	Администрация муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района
1.4. Срок действия настоящего разрешения	01.12.2027
1.5. Дата внесения изменений или исправлений	-
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП	-
2.2. Сведения о юридическом лице	
2.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Доброград»
2.2.2. ИНН:	3300002710
2.2.3. ОГРН:	1233300005113
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9)

3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Владимирская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Ковровский район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	Городское поселение поселок Доброград
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	п. Доброград
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	улица
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Удачная
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	з/у 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	33:07:000317:2379
4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	17 809 кв.м.
4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка	
4.3.1. Дата:	11.08.2023
4.3.2. Номер:	РФ-33-4-07-1-06-2023-0040
4.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка:	Администрация муниципального образования городское поселение поселок Доброград Ковровского муниципального района

4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости)	-
4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории	
4.5.1. Дата решения:	-
4.5.2. Номер решения:	-
4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков:	-
4.6. Информация о документации по планировке территории	
4.6.1. Сведения о проекте планировки территории	
4.6.1.1. Дата решения:	-
4.6.1.2. Номер решения:	-
4.6.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории:	-
4.6.2. Сведения о проекте межевания территории	
4.6.2.1. Дата решения:	-
4.6.2.2. Номер решения:	-
4.6.2.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории:	-
Раздел 5. Сведения о проектной документации, типовом архитектурном решении	
5.1. Сведения о разработчике - индивидуальном предпринимателе	
5.1.1. Фамилия:	-
5.1.2. Имя:	-
5.1.3. Отчество	-
5.1.4. ИНН:	-
5.1.5. ОГРНИП:	-
5.2. Сведения о разработчике - юридическом лице	

5.2.1. Полное наименование	Общество с ограниченной ответственностью «СТРУКТУРА»
5.2.2. ИНН:	3329074668
5.2.3. ОГРН:	1123340004721
5.3. Дата утверждения (при наличии)	23.11.2012
5.4. Номер (при наличии)	Ассоциация «Объединение проектировщиков Владимирской области», саморегулируемая организация (СРО-П-059-20112009) Выписка №3329074668-20231019-1618 от 19.10.2023
5.5. Типовое архитектурное решение объекта капитального строительства, утвержденное для исторического поселения (при наличии)	
5.5.1. Дата:	-
5.5.2. Номер:	-
5.5.3. Наименование документа:	-
5.5.4. Наименование уполномоченного органа, принявшего решение об утверждении типового архитектурного решения:	-
Раздел 6. Информация о результатах экспертизы проектной документации и государственной экологической экспертизы	
6.1. Сведения об экспертизе проектной документации	
6.1.1. Дата утверждения:	19.12.2023
6.1.2. Номер:	33-2-1-3-078527-2023
6.1.3. Наименование органа или организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации:	Общество с ограниченной ответственностью «КОИН-С» Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации №RA.RU.612274, №RA.RU.612155
6.2. Сведения о государственной экологической экспертизе	
6.2.1. Дата утверждения:	-
6.2.2. Номер:	-
6.2.3. Наименование органа, утвердившего положительное заключение государственной экологической экспертизы:	-
6.3. Подтверждение соответствия вносимых в проектную документацию изменений требованиям, указанным в части 3.8 статьи 49 Градостроительного кодекса Российской Федерации	

6.3.1. Дата:	-
6.3.2. Номер:	-
6.3.3. Сведения о лице, утвердившем указанное подтверждение	-
6.4.1. Дата:	-
6.4.2. Номер:	-
6.4.3. Наименование органа исполнительной власти или организации, проводившей оценку соответствия:	-
Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства	
7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 1
7.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.1.4. Площадь застройки (кв. м):	697,45
7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.5. Площадь (кв. м):	1126,61
7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
7.1.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	885,92
7.1.8. Количество помещений (штук):	-
7.1.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.1.10. Количество жилых помещений (штук):	9

7.1.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 5 ед.
7.1.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.1.13. Количество этажей:	2
7.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.1.15. Вместимость (человек):	-
7.1.16. Высота (м):	11,19
7.1.17. Иные показатели:	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 957,3 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 907,334 кв.м.
7.2.	«Многokвартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 2
7.2.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.2.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.2.4. Площадь застройки (кв. м):	697,20
7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.5. Площадь (кв. м):	1126,61
7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.2.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	885,92
7.2.8. Количество помещений (штук):	-
7.2.9. Количество нежилых помещений (штук):	-

7.2.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.2.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 5 ед.
7.2.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.2.13. Количество этажей:	2
7.2.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.2.15. Вместимость (человек):	-
7.2.16. Высота (м):	11,20
7.2.17. Иные показатели:	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 957,3 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 907,334 кв.м.
7.3.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 3
7.3.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.3.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.3.4. Площадь застройки (кв. м):	509,74
7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.5. Площадь (кв. м):	832,83
7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.3.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	642,06
7.3.8. Количество помещений (штук):	-

7.3.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.3.10. Количество жилых помещений (штук):	7
7.3.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 3 ед.
7.3.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.3.13. Количество этажей:	2
7.3.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.3.15. Вместимость (человек):	-
7.3.16. Высота (м):	10,85
7.3.17. Иные показатели:	Строительный объем – 3174,34 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 703,49 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 660,489 кв.м.
7.4.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 4
7.4.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.4.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.4.4. Площадь застройки (кв. м):	510,30
7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.5. Площадь (кв. м):	832,83
7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.4.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	642,06

7.4.8. Количество помещений (штук):	-
7.4.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.4.10. Количество жилых помещений (штук):	7
7.4.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 3 ед.
7.4.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.4.13. Количество этажей:	2
7.4.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.4.15. Вместимость (человек):	-
7.4.16. Высота (м):	10,91
7.4.17. Иные показатели:	Строительный объем – 3174,34 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 703,49 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 660,489 кв.м.
7.5.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 5
7.5.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.5.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.5.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.5.4. Площадь застройки (кв. м):	511,40
7.5.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.5. Площадь (кв. м):	832,83
7.5.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.5.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-

7.5.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	642,06
7.5.8. Количество помещений (штук):	-
7.5.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.5.10. Количество жилых помещений (штук):	7
7.5.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 3 ед.
7.5.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.5.13. Количество этажей:	2
7.5.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.5.15. Вместимость (человек):	-
7.5.16. Высота (м):	11,14
7.5.17. Другие показатели:	Строительный объем – 3174,34 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 703,49 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 660,489 кв.м.
7.6.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 6
7.6.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.6.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.6.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.6.4. Площадь застройки (кв. м):	577,36
7.6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.6.5. Площадь (кв. м):	941,8
7.6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.6.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	721,74
7.6.8. Количество помещений (штук):	-
7.6.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.6.10. Количество жилых помещений (штук):	8
7.6.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 6 ед. (3- комнатные) – 2 ед.
7.6.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.6.13. Количество этажей:	2
7.6.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.6.15. Вместимость (человек):	-
7.6.16. Высота (м):	10,92
7.6.17. Другие показатели:	Строительный объем – 3612,78 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 792,3 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 742,908 кв.м.
7.7.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 7
7.7.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.7.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.7.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.7.4. Площадь застройки (кв. м):	698,24
7.7.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.5. Площадь (кв. м):	1126,61

7.7.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.7.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.7.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	885,92
7.7.8. Количество помещений (штук):	-
7.7.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.7.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.7.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 5 ед.
7.7.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.7.13. Количество этажей:	2
7.7.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.7.15. Вместимость (человек):	-
7.7.16. Высота (м):	11,21
7.7.17. Иные показатели:	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 957,30 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 907,334 кв.м.
7.8.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 8
7.8.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.8.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.8.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.8.4. Площадь застройки (кв. м):	698,80
7.8.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-

7.8.5. Площадь (кв. м):	1126,61
7.8.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.8.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.8.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	885,92
7.8.8. Количество помещений (штук):	-
7.8.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.8.10. Количество жилых помещений (штук):	9
7.8.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 4 ед. (3- комнатные) – 5 ед.
7.8.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.8.13. Количество этажей:	2
7.8.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.8.15. Вместимость (человек):	-
7.8.16. Высота (м):	11,17
7.8.17. Другие показатели:	Строительный объем – 4408,93 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 957,30 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 907,334 кв.м.
7.9.	«Многоквартирные жилые дома», расположенные по адресу: Российская Федерация, Владимирская область, м.р-н Ковровский, г.п. поселок Доброград, п. Доброград (ул. Удачная д. 22, корпус 1,2,3,4,5,6,7,8,9) Корпус 9
7.9.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
7.9.2. Назначение объекта:	многоквартирный жилой дом
7.9.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства:	-
7.9.4. Площадь застройки (кв. м):	576,9

7.9.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.5. Площадь (кв. м):	941,80
7.9.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
7.9.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
7.9.7. Площадь жилых помещений (кв. м):	721,74
7.9.8. Количество помещений (штук):	-
7.9.9. Количество нежилых помещений (штук):	-
7.9.10. Количество жилых помещений (штук):	8
7.9.11. в том числе квартир (штук):	(2- комнатные) – 6 ед. (3- комнатные) – 2 ед.
7.9.12. Количество машино-мест (штук):	-
7.9.13. Количество этажей:	2
7.9.14. в том числе, количество подземных этажей:	-
7.9.15. Вместимость (человек):	-
7.9.16. Высота (м):	10,52
7.9.17. Иные показатели:	Строительный объем – 3573,18 куб.м Общая площадь квартир без применения понижающего коэффициента – 792,3 кв.м. Общая площадь квартир с применением понижающего коэффициента – 742,908 кв.м.

Временно исполняющий полномочия
Главы муниципального образования
Городское поселение поселок
Доброград Ковровского
муниципального района



М.П.

А.С. Кочеткова