



ПРАВИТЕЛЬСТВО СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА И РАЗВИТИЯ ИНФРАСТРУКТУРЫ
СВЕРДЛОВСКОЙ ОБЛАСТИ

620219, г. Екатеринбург, ул. Мамина-Сибиряка, 111; телефон/факс 312-00-14; e-mail: minstroy@egov66.ru, http://minstroy.midural.ru
ОКОГУ 2300236, ИНН 6670225804, КПП 667001001

Кому: Обществу с ограниченной
ответственностью "Производственно-
коммерческая фирма "Палник",
620142, Свердловская область,
г. Екатеринбург, ул. Чайковского, д. 11,
оф. 15

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 10.07.2017

№ RU 66302000-302-2016

I. Министерство строительства и развития инфраструктуры Свердловской области

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства; входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта.

2-х этажный 4-х секционный блокированный жилой дом (№ 2 по ПП)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Свердловская область, муниципальное образование
«город Екатеринбург», город Екатеринбург, улица Видная, дом 12

(Распоряжение Департамента архитектуры, градостроительства и регулирования
земельных отношений от 03.07.2017 № 728/46/21)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

66:41:0315016:29,

строительный адрес:

Свердловская область, г. Екатеринбург

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство:
RU 66302000-302-2016, дата выдачи 23.11.2016, орган выдавший
разрешение: Министерство строительства и развития инфраструктуры
Свердловской области

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
2-х этажный 4-х секционный блокированный жилой дом (№ 2 по ГП)			
Строительный объем - всего	куб.м.	4398,68	-
в том числе надземной части	куб.м.	4398,68	-
Общая площадь в соответствии с приказом Минэкономразвития России № 90 от 01.03.2016	кв.м.	851,71	920,7
Площадь нежилых помещений	кв.м.	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	-	-
Иные показатели			
Количество квартир	иные	4	4
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты производственного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость	чел.	-	-
Количество этажей	шт.	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
2-х этажный 4-х секционный блокированный жилой дом (№ 2 по ГП)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов и лоджий)	кв.м.	725,98	740,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв.м.	-	-
Количество этажей	шт.	2	2

в том числе подземных	шт.	-	-
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв.м.	4/725,98	4/740,5
1-комнатные	шт./кв.м.	-	-
2-комнатные	шт./кв.м.	-	-
3-комнатные	шт./кв.м.	-	-
4-комнатные	шт./кв.м.	4/725,98	4/740,5
более чем 4-комнатные	шт./кв.м.	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов и лоджий)	кв.м.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Железобетонные сваи с монолитным ростверком	Железобетонные сваи с монолитным ростверком
Материалы стен		Газозолобетонные блоки	Газозолобетонные блоки
Материалы перекрытий		Плиты железобетонные	Плиты железобетонные
Материалы кровли		Черепица	Черепица
Иные показатели			
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией -			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность	м.	-	-

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВП), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборам учета используемых энергетических ресурсов			
2-х этажный 4-х секционный блокированный жилой дом (№ 2 по ГП)			
Класс энергоэффективности здания		В	В
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м.площади	кВт*ч/м2	64,8	64,8
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты ПСБ - С25, 100 мм	Плиты ПСБ - С25, 100 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом	Оконные блоки из ПВХ профиля с двухкамерным стеклопакетом

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию действительно без технических планов.

Технический план от 19.06.2017, подготовлен: Редькиным Константином Геннадьевичем, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 66-10-23 от 11.11.2010, аттестат выдан: Министерством по управлению государственным имуществом Свердловской области, дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров: 13.12.2010

Министр

М.М. Волков



10 июля 2017г.

М.П.

(Handwritten signature)



Протокол, продумеровано, сброшено печатью
2
(Handwritten signature)
М.М. Волков
) листов