

Утверждено 22 июня 2016 г.

**Директор ООО «СК «Прспект»
А.Б**

Батурин

**Изменения в Проектную декларацию от 30 декабря
2013.**

Настоящим внесены следующие изменения:

1. В разделе «Информация о проекте строительства» п. 1, п. 8
читать в следующей редакции:

**1. О цели проекта строительства, об этапах и о сроках его
реализации, о результатах государственной экспертизы
проектной документации, если проведение такой
экспертизы установлено федеральным законом.**

Строительство жилого комплекса в г. Ростове-на-Дону по ул.
Горсоветской, 57.

Проект предусматривает строительство пятнадцатизэтажных
жилых домов со встроенно-пристроенными помещениями
общественно-бытового назначения с подземными
автостоянками. В составе офисных блоков предусмотрены
конторские помещения универсального назначения со свободной
планировкой.

Цель данного проекта: улучшение жилищных условий жителей г.
Ростова-на-Дону и получение городом новой инфраструктуры в
виде нового качественного жилья.

Всего проект предполагается реализовать в три этапа:

1. Разработка проектной и иной разрешительной документации и
проведение геологических изысканий;
2. Выполнение строительно-монтажных работ;
3. Ввод объекта в эксплуатацию.

Положительное заключение негосударственной экспертизы
№ 4-1-1-0087-13 от 19 декабря 2013 года Объекта капитального
строительства:

Жилой комплекс «Новый город». 1-ый этап строительства (ул.
Горсоветская, 57 в г. Ростове-на-Дону).

Начало строительства – 4 квартал 2013 года.

Окончание строительства – 3 квартал 2016 года.

8. О предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, перечне органов государственной власти, органов местного самоуправления и организаций, представители которых участвуют в приемке указанных многоквартирных домов и (или) иного объекта недвижимости.

Ввод объекта в эксплуатацию – 3 квартал 2016 года.

Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону.