



ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО  
НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА

ул. Зодчего Росси, д. 1/3, Санкт-Петербург, 191023; Тел.: (812) 576-15-00, Факс: (812) 576-15-06  
E-mail: gne@gov.spb.ru http://www.gov.spb.ru  
ОКПО 74847002 ОКОГУ 23900; ОГРН 1047839034484; ИНН / КПП 7840016760 / 784001001

**Выдано Обществу с ограниченной ответственностью  
«ЛСР. Недвижимость-Северо-Запад»**

Юридический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36  
Фактический адрес: 190031, Санкт-Петербург, улица Казанская, дом 36  
ИНН 7826090547, р/с 40702810780000002781, к/с 30101810200000000704  
БИК 044030704, филиал ОПЕРУ ОАО Банк ВТБ в Санкт-Петербурге

**РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО  
№ 78 – 17015320 – 2014**

СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА И ЭКСПЕРТИЗЫ  
САНКТ-ПЕТЕРБУРГА,

руководствуясь статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает  
строительство объекта капитального строительства:

многоквартирный дом, гараж (автостоянка) со следующими технико-экономическими  
показателями: площадь земельного участка – 7 419,0 кв. м, в том числе:

корпус 18 (I этап строительства) площадь застройки – 1 270,5 кв. м; общая площадь  
жилого дома – 25 717,4 кв. м; общая площадь квартир (включая балконы) – 17 026,0 кв. м;  
общая площадь встроенных помещений – 168,2 кв. м; строительный объем – 93 761,0  
куб. м, в том числе ниже отм. 0,000 – 3 255,0 куб. м; количество квартир – 356 шт.;  
этажность – 24 этажа, техническое подполье, чердак;

расположенного по адресу: Санкт-Петербург, Южное шоссе, участок 1, (юго-западнее  
дома 55, литера Д по Южному шоссе).

Срок действия настоящего разрешения до « 09 » апреля 2017 г.

Дата выдачи разрешения « 09 » октября 2014 г.

Начальник Службы государственного строительного  
надзора и экспертизы Санкт-Петербурга



  
Л.В. Кулаков



Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Действие настоящего разрешения продлено до «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Дата продления разрешения «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г.

Начальник Службы государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга \_\_\_\_\_

Примечание:

Не позднее, чем за семь рабочих дней до начала строительства застройщик должен направить в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга извещение о начале работ.

1. В течение десяти дней со дня получения разрешения на строительство застройщик обязан безвозмездно передать в Службу государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга сведения о площади, о высоте и об этажности планируемого объекта капитального строительства, о сетях инженерно-технического обеспечения, один экземпляр копии результатов инженерных изысканий и по одному экземпляру копий разделов проектной документации, предусмотренных пунктами 2, 8-10, 11.1 части 12 статьи 48 Градостроительного Кодекса.

2. По истечении срока действия разрешения застройщик обязан продлить его в Службе государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга, подав заявление не менее чем за шестьдесят дней до истечения срока действия разрешения.

3. Обо всех изменениях приведенных в настоящем разрешении сведений застройщик обязан уведомить Службу в недельный срок со дня таких изменений.

Разрешение получил \_\_\_\_\_

*менеджер проекта Шваков И.О.*

«14» октября 2014 г.

*[Подпись]*