

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 47-000282 от 10.02.2021

многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями обслуживания, встроено-пристроенным подземным гаражом, встроено-пристроенным дошкольным общеобразовательным учреждением. Корпус 3 (Этап 3): многоквартирный жилой дом со встроено-пристроенным ДОУ и встроено-пристроенным подземным гаражом по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, земли САОЗТ «Ручьи», кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537

Дата первичного размещения: 29.06.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 191014
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: город Санкт-Петербург
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Санкт-Петербург
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Рылеева
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 11; Литера: А
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: 7-Н, 17-Н
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00

1.3 (2) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: вт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (3) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ср
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (4) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: чт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.3 (5) О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)779-37-79
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@eid.spb.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://idmurino.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Данелян
	1.5.2	Имя: Станислав
	1.5.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 7813294991
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): EiD; Euroinvest Development; EUROINVEST DEVELOPMENT; ЕИД; ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813294991
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1177847387816

	2.1.3	Дата регистрации: 30.11.2017
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Спутник
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.1.4	Процент голосов в органе управления: 70 %
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Данелян
	3.3.2	Имя: Станислав
	3.3.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: 30 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Данелян
	3.4.2	Имя: Станислав
	3.4.3	Отчество (при наличии): Самвелович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 30 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 125-267-995 79
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 471905611050
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Владение более чем 25% капитала юридического лица
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX

	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 2
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ЕВРОИНВЕСТ КУДРОВО"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703180308
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700022361
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный застройщик ЕВРОИНВЕСТ Петроградская
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841090125
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800097460
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ СЕЛЕКТ"

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813648351
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800141230
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Управляющая компания Спутник
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7704652277
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 5077746938726
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ЕВРОИНВЕСТ "Ай Ди"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813649387
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800163812
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Московский"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088140
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021560

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ СПб"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7813609810
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1187847095810
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный застройщик "ЕВРОИНВЕСТ Мурино"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 4703179856
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1204700021228
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Специализированный Застройщик ЕВРОИНВЕСТ Благодатная
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 7841088133
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1207800021571
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Объединение строителей Санкт-Петербурга
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7838029642
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: СРО-С-003-22042009
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 13.08.2018
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 517,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 177 249,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 426 598,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

<p>7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»</p>	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:

08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике: Застройщик соответствует требованиям, установленным пунктом 1 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ, органы управления застройщика и его участники соответствуют требованиям, установленным пунктом 8 части 2 статьи 3 Федерального закона № 214-ФЗ
-----------------------------------	-------	--

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: земли САОЗТ "Ручьи", корпус 3
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 2
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 20
	9.2.20	Общая площадь объекта: 47345,04 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов
	9.2.22	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23 282,66 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 092,89 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 26 375,55 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 9
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 5
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ЛенСтройГеология"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7810561448
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: «ПМ-Гео»
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7802864921
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: "ТАСИС"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7838470230
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "Архитектурная мастерская Юсупова"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7841478849
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 16.04.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0015-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): iD, жилой комплекс "iD" (ЖК "iD"), iDMurino, жилой комплекс "iDMurino" (ЖК "iDMurino"), iDMурино, жилой комплекс "iDMурино" (ЖК "iDMурино")
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

11 О разрешении на строительство

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504307-049К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.04.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.07.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право аренды
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор аренды земельного участка с правом выкупа
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28/12
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2017

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 01.01.2024
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 25.05.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Бондарев
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Максим
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Львович
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Физическое лицо, не являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Березин
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Андрей
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Валерьевич
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0722001:537
	12.3.2	Площадь земельного участка: 43 320,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:

	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства:
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Внутри двора размещено детский городок с качелями
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: В центре двора, установлено спортивное оборудование
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: 5
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: Во дворе установлены урны и скамейки
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 контейнер 20 м3
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: В зоне площадок для отдыха и детского игрового комплекса с площадками для игр детей разного возраста предусмотрены зеленые насаждения, газоны.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусматривается наружное освещение тротуаров, проездов и площадок, с установкой светильников на металлических опорах. (Технические условия от 06.03.2018 г. являются приложением №2 к договору об оказании услуг по технологическому присоединению к электрической сети №17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.), срок действия - 4 года , организация, выдавшая ТУ - АО" ЛОЭСК").
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрены малые архитектурные формы
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 0 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 65 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 30 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "ЛОЭСК"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703074613
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 06.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №2 к договору № 17-014/005-ПС-18 от 06.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 05.03.2022
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 42 801 736,26 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 297 694,04 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: "Петербургтеплоэнерго"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838024362
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 05.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 02/18-06-УП-3
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.06.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 26 297 694,04 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВС от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 23 194 848,88 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 23.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: Тех.условия подключения являются приложением №1 к договору №62/18/ВО от 23.03.2018 г.
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 22.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18 705 449,3 руб.
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: «Управляющая компания «Мурино»
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7838474259
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 08.02.2018

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 76/18
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 07.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 125 000 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: «Прометей»

	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7840307985
--	--------	--

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 630
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 91
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 91
--	----------	--

15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	2	1	74.39	3	40.78	3.00
2	Квартира	2	1	35.91	1	13.64	3.00
3	Квартира	3	1	73.42	3	40.78	3.00
4	Квартира	3	1	35.56	1	12.27	3.00
5	Квартира	3	1	35.91	1	13.64	3.00
6	Квартира	3	1	39.63	1	15.89	3.00
7	Квартира	3	1	73.74	2	29.48	3.00
8	Квартира	4	1	73.42	3	40.78	3.00
9	Квартира	4	1	35.56	1	13.64	3.00
10	Квартира	4	1	35.55	1	13.64	3.00
11	Квартира	4	1	38.85	1	15.89	3.00
12	Квартира	4	1	73.12	2	29.48	3.00
13	Квартира	5	1	73.42	3	40.78	3.00
14	Квартира	5	1	35.56	1	13.64	3.00
15	Квартира	5	1	35.55	1	13.64	3.00
16	Квартира	5	1	38.85	1	15.89	3.00
17	Квартира	5	1	73.12	2	29.48	3.00
18	Квартира	6	1	73.42	3	40.78	3.00
19	Квартира	6	1	35.56	1	13.64	3.00
20	Квартира	6	1	35.56	1	13.64	3.00
21	Квартира	6	1	38.85	1	15.89	3.00
22	Квартира	6	1	73.12	2	29.48	3.00
23	Квартира	7	1	73.42	3	40.78	3.00
24	Квартира	7	1	35.56	1	13.64	3.00
25	Квартира	7	1	35.56	1	13.64	3.00
26	Квартира	7	1	38.85	1	15.89	3.00
27	Квартира	7	1	73.12	2	29.48	3.00

28	Квартира-студия	2	2	25.53	1	14.68	3.00
29	Квартира	2	2	39.72	1	12.32	3.00
30	Квартира	2	2	34.67	1	13.89	3.00
31	Квартира-студия	2	2	26.16	1	14.68	3.00
32	Квартира-студия	2	2	26.16	1	14.68	3.00
33	Квартира-студия	2	2	25.03	1	14.68	3.00
34	Квартира	2	2	34.25	1	13.89	3.00
35	Квартира	2	2	39.72	1	12.32	3.00
36	Квартира-студия	2	2	25.53	1	14.68	3.00
37	Квартира-студия	3	2	25.21	1	14.68	3.00
38	Квартира	3	2	39.26	1	12.32	3.00
39	Квартира	3	2	33.74	1	13.89	3.00
40	Квартира-студия	3	2	25.84	1	14.68	3.00
41	Квартира-студия	3	2	25.84	1	14.68	3.00
42	Квартира-студия	3	2	24.70	1	14.68	3.00
43	Квартира	3	2	33.32	1	13.89	3.00
44	Квартира	3	2	39.28	1	12.32	3.00
45	Квартира-студия	3	2	25.21	1	14.68	3.00
46	Квартира-студия	4	2	25.21	1	14.68	3.00
47	Квартира	4	2	39.26	1	12.32	3.00
48	Квартира	4	2	33.74	1	13.89	3.00
49	Квартира-студия	4	2	25.84	1	14.68	3.00
50	Квартира-студия	4	2	25.84	1	14.68	3.00
51	Квартира-студия	4	2	24.70	1	14.68	3.00
52	Квартира	4	2	33.32	1	13.89	3.00
53	Квартира	4	2	39.28	1	12.32	3.00
54	Квартира-студия	4	2	25.21	1	14.68	3.00
55	Квартира-студия	5	2	25.21	1	14.68	3.00
56	Квартира	5	2	39.26	1	12.32	3.00
57	Квартира	5	2	33.74	1	13.89	3.00
58	Квартира-студия	5	2	25.84	1	14.68	3.00
59	Квартира-студия	5	2	25.84	1	14.68	3.00
60	Квартира-студия	5	2	24.70	1	14.68	3.00
61	Квартира	5	2	33.32	1	13.89	3.00
62	Квартира	5	2	39.28	1	12.32	3.00
63	Квартира-студия	5	2	25.21	1	14.68	3.00
64	Квартира-студия	6	2	25.21	1	14.68	3.00
65	Квартира	6	2	39.26	1	12.32	3.00
66	Квартира	6	2	33.74	1	13.89	3.00
67	Квартира-студия	6	2	25.84	1	14.68	3.00
68	Квартира-студия	6	2	25.84	1	14.68	3.00
69	Квартира-студия	6	2	24.70	1	14.68	3.00
70	Квартира	6	2	33.32	1	13.89	3.00

71	Квартира	6	2	39.28	1	12.32	3.00
72	Квартира-студия	6	2	25.21	1	14.68	3.00
73	Квартира-студия	7	2	25.21	1	14.68	3.00
74	Квартира	7	2	39.26	1	12.32	3.00
75	Квартира	7	2	33.74	1	13.89	3.00
76	Квартира-студия	7	2	25.84	1	14.68	3.00
77	Квартира-студия	7	2	25.84	1	14.68	3.00
78	Квартира-студия	7	2	24.70	1	14.68	3.00
79	Квартира	7	2	33.32	1	13.89	3.00
80	Квартира	7	2	39.28	1	12.32	3.00
81	Квартира-студия	7	2	25.21	1	14.68	3.00
82	Квартира-студия	8	2	25.21	1	14.68	3.00
83	Квартира	8	2	39.26	1	12.32	3.00
84	Квартира	8	2	33.74	1	13.89	3.00
85	Квартира-студия	8	2	25.84	1	14.68	3.00
86	Квартира-студия	8	2	25.84	1	14.68	3.00
87	Квартира-студия	8	2	24.70	1	14.68	3.00
88	Квартира	8	2	33.32	1	13.89	3.00
89	Квартира	8	2	39.28	1	12.32	3.00
90	Квартира-студия	8	2	25.21	1	14.68	3.00
91	Квартира-студия	9	2	25.21	1	14.68	3.00
92	Квартира	9	2	39.26	1	12.32	3.00
93	Квартира	9	2	33.74	1	13.89	3.00
94	Квартира-студия	9	2	25.84	1	14.68	3.00
95	Квартира-студия	9	2	25.84	1	14.68	3.00
96	Квартира-студия	9	2	24.70	1	14.68	3.00
97	Квартира	9	2	33.32	1	13.89	3.00
98	Квартира	9	2	39.28	1	12.32	3.00
99	Квартира-студия	9	2	25.21	1	14.68	3.00
100	Квартира-студия	10	2	25.21	1	14.68	3.00
101	Квартира	10	2	39.26	1	12.32	3.00
102	Квартира	10	2	33.74	1	13.89	3.00
103	Квартира-студия	10	2	25.84	1	14.68	3.00
104	Квартира-студия	10	2	25.84	1	14.68	3.00
105	Квартира-студия	10	2	24.70	1	14.68	3.00
106	Квартира	10	2	33.32	1	13.89	3.00
107	Квартира	10	2	39.28	1	12.32	3.00
108	Квартира-студия	10	2	25.21	1	14.68	3.00
109	Квартира-студия	11	2	25.21	1	14.68	3.00
110	Квартира	11	2	39.26	1	12.32	3.00
111	Квартира	11	2	33.74	1	13.89	3.00
112	Квартира-студия	11	2	25.84	1	14.68	3.00
113	Квартира-студия	11	2	25.84	1	14.68	3.00

114	Квартира-студия	11	2	24.70	1	14.68	3.00
115	Квартира	11	2	33.32	1	13.89	3.00
116	Квартира	11	2	39.28	1	12.32	3.00
117	Квартира-студия	11	2	25.21	1	14.68	3.00
118	Квартира-студия	12	2	25.21	1	14.68	3.00
119	Квартира	12	2	39.26	1	12.32	3.00
120	Квартира	12	2	33.74	1	13.89	3.00
121	Квартира-студия	12	2	25.84	1	14.68	3.00
122	Квартира-студия	12	2	25.84	1	14.68	3.00
123	Квартира-студия	12	2	24.70	1	14.68	3.00
124	Квартира	12	2	33.32	1	13.89	3.00
125	Квартира	12	2	39.28	1	12.32	3.00
126	Квартира-студия	12	2	25.21	1	14.68	3.00
127	Квартира-студия	13	2	25.21	1	14.68	3.00
128	Квартира	13	2	39.26	1	12.32	3.00
129	Квартира	13	2	33.74	1	13.89	3.00
130	Квартира-студия	13	2	25.84	1	14.68	3.00
131	Квартира-студия	13	2	25.84	1	14.68	3.00
132	Квартира-студия	13	2	24.70	1	14.68	3.00
133	Квартира	13	2	33.32	1	13.89	3.00
134	Квартира	13	2	39.28	1	12.32	3.00
135	Квартира-студия	13	2	25.21	1	14.68	3.00
136	Квартира-студия	14	2	25.21	1	14.68	3.00
137	Квартира	14	2	39.26	1	12.32	3.00
138	Квартира	14	2	33.74	1	13.89	3.00
139	Квартира-студия	14	2	25.84	1	14.68	3.00
140	Квартира-студия	14	2	25.84	1	14.68	3.00
141	Квартира-студия	14	2	24.70	1	14.68	3.00
142	Квартира	14	2	33.32	1	13.89	3.00
143	Квартира	14	2	39.28	1	12.32	3.00
144	Квартира-студия	14	2	25.21	1	14.68	3.00
145	Квартира-студия	15	2	25.05	1	14.68	3.00
146	Квартира	15	2	39.01	1	12.32	3.00
147	Квартира	15	2	33.09	1	13.89	3.00
148	Квартира-студия	15	2	25.68	1	14.68	3.00
149	Квартира-студия	15	2	25.68	1	14.68	3.00
150	Квартира-студия	15	2	24.54	1	14.68	3.00
151	Квартира	15	2	32.73	1	13.89	3.00
152	Квартира	15	2	39.02	1	12.32	3.00
153	Квартира-студия	15	2	25.05	1	14.68	3.00
154	Квартира-студия	16	2	25.05	1	14.68	3.00
155	Квартира	16	2	39.01	1	12.32	3.00
156	Квартира	16	2	33.09	1	13.89	3.00

157	Квартира-студия	16	2	25.68	1	14.68	3.00
158	Квартира-студия	16	2	25.68	1	14.68	3.00
159	Квартира-студия	16	2	24.54	1	14.68	3.00
160	Квартира	16	2	32.73	1	13.89	3.00
161	Квартира	16	2	39.02	1	12.32	3.00
162	Квартира-студия	16	2	25.05	1	14.68	3.00
163	Квартира-студия	17	2	25.05	1	14.68	3.00
164	Квартира	17	2	39.01	1	12.32	3.00
165	Квартира	17	2	33.09	1	13.89	3.00
166	Квартира-студия	17	2	25.68	1	14.68	3.00
167	Квартира-студия	17	2	25.68	1	14.68	3.00
168	Квартира-студия	17	2	24.54	1	14.68	3.00
169	Квартира	17	2	32.73	1	13.89	3.00
170	Квартира	17	2	39.02	1	12.32	3.00
171	Квартира-студия	17	2	25.05	1	14.68	3.00
172	Квартира-студия	2	3	25.53	1	14.68	3.00
173	Квартира	2	3	39.72	1	12.32	3.00
174	Квартира	2	3	34.67	1	13.89	3.00
175	Квартира-студия	2	3	26.16	1	14.68	3.00
176	Квартира-студия	2	3	26.16	1	14.68	3.00
177	Квартира-студия	2	3	25.03	1	14.68	3.00
178	Квартира	2	3	34.25	1	13.89	3.00
179	Квартира	2	3	39.72	1	12.32	3.00
180	Квартира-студия	2	3	25.53	1	14.68	3.00
181	Квартира-студия	3	3	25.21	1	14.68	3.00
182	Квартира	3	3	39.26	1	12.32	3.00
183	Квартира	3	3	33.74	1	13.89	3.00
184	Квартира-студия	3	3	25.84	1	14.68	3.00
185	Квартира-студия	3	3	25.84	1	14.68	3.00
186	Квартира-студия	3	3	24.70	1	14.68	3.00
187	Квартира	3	3	33.32	1	13.89	3.00
188	Квартира	3	3	39.28	1	12.32	3.00
189	Квартира-студия	3	3	25.21	1	14.68	3.00
190	Квартира-студия	4	3	25.21	1	14.68	3.00
191	Квартира	4	3	39.26	1	12.32	3.00
192	Квартира	4	3	33.74	1	13.89	3.00
193	Квартира-студия	4	3	25.84	1	14.68	3.00
194	Квартира-студия	4	3	25.84	1	14.68	3.00
195	Квартира-студия	4	3	24.70	1	14.68	3.00
196	Квартира	4	3	33.32	1	13.89	3.00
197	Квартира	4	3	39.28	1	12.32	3.00
198	Квартира-студия	4	3	25.21	1	14.68	3.00
199	Квартира-студия	5	3	25.21	1	14.68	3.00

200	Квартира	5	3	39.26	1	12.32	3.00
201	Квартира	5	3	33.74	1	13.89	3.00
202	Квартира-студия	5	3	25.84	1	14.68	3.00
203	Квартира-студия	5	3	25.84	1	14.68	3.00
204	Квартира-студия	5	3	24.70	1	14.68	3.00
205	Квартира	5	3	33.32	1	13.89	3.00
206	Квартира	5	3	39.28	1	12.32	3.00
207	Квартира-студия	5	3	25.21	1	14.68	3.00
208	Квартира-студия	6	3	25.21	1	14.68	3.00
209	Квартира	6	3	39.26	1	12.32	3.00
210	Квартира	6	3	33.74	1	13.89	3.00
211	Квартира-студия	6	3	25.84	1	14.68	3.00
212	Квартира-студия	6	3	25.84	1	14.68	3.00
213	Квартира-студия	6	3	24.70	1	14.68	3.00
214	Квартира	6	3	33.32	1	13.89	3.00
215	Квартира	6	3	39.28	1	12.32	3.00
216	Квартира-студия	6	3	25.21	1	14.68	3.00
217	Квартира-студия	7	3	25.21	1	14.68	3.00
218	Квартира	7	3	39.26	1	12.32	3.00
219	Квартира	7	3	33.74	1	13.89	3.00
220	Квартира-студия	7	3	25.84	1	14.68	3.00
221	Квартира-студия	7	3	25.84	1	14.68	3.00
222	Квартира-студия	7	3	24.70	1	14.68	3.00
223	Квартира	7	3	33.32	1	13.89	3.00
224	Квартира	7	3	39.28	1	12.32	3.00
225	Квартира-студия	7	3	25.21	1	14.68	3.00
226	Квартира-студия	8	3	25.21	1	14.68	3.00
227	Квартира	8	3	39.26	1	12.32	3.00
228	Квартира	8	3	33.74	1	13.89	3.00
229	Квартира-студия	8	3	25.84	1	14.68	3.00
230	Квартира-студия	8	3	25.84	1	14.68	3.00
231	Квартира-студия	8	3	24.70	1	14.68	3.00
232	Квартира	8	3	33.32	1	13.89	3.00
233	Квартира	8	3	39.28	1	12.32	3.00
234	Квартира-студия	8	3	25.21	1	14.68	3.00
235	Квартира-студия	9	3	25.21	1	14.68	3.00
236	Квартира	9	3	39.26	1	12.32	3.00
237	Квартира	9	3	33.74	1	13.89	3.00
238	Квартира-студия	9	3	25.84	1	14.68	3.00
239	Квартира-студия	9	3	25.84	1	14.68	3.00
240	Квартира-студия	9	3	24.70	1	14.68	3.00
241	Квартира	9	3	33.32	1	13.89	3.00
242	Квартира	9	3	39.28	1	12.32	3.00

243	Квартира-студия	9	3	25.21	1	14.68	3.00
244	Квартира-студия	10	3	25.21	1	14.68	3.00
245	Квартира	10	3	39.26	1	12.32	3.00
246	Квартира	10	3	33.74	1	13.89	3.00
247	Квартира-студия	10	3	25.84	1	14.68	3.00
248	Квартира-студия	10	3	25.84	1	14.68	3.00
249	Квартира-студия	10	3	24.70	1	14.68	3.00
250	Квартира	10	3	33.32	1	13.89	3.00
251	Квартира	10	3	39.28	1	12.32	3.00
252	Квартира-студия	10	3	25.21	1	14.68	3.00
253	Квартира-студия	11	3	25.21	1	14.68	3.00
254	Квартира	11	3	39.26	1	12.32	3.00
255	Квартира	11	3	33.74	1	13.89	3.00
256	Квартира-студия	11	3	25.84	1	14.68	3.00
257	Квартира-студия	11	3	25.84	1	14.68	3.00
258	Квартира-студия	11	3	24.70	1	14.68	3.00
259	Квартира	11	3	33.32	1	13.89	3.00
260	Квартира	11	3	39.28	1	12.32	3.00
261	Квартира-студия	11	3	25.21	1	14.68	3.00
262	Квартира-студия	12	3	25.21	1	14.68	3.00
263	Квартира	12	3	39.26	1	12.32	3.00
264	Квартира	12	3	33.74	1	13.89	3.00
265	Квартира-студия	12	3	25.84	1	14.68	3.00
266	Квартира-студия	12	3	25.84	1	14.68	3.00
267	Квартира-студия	12	3	24.70	1	14.68	3.00
268	Квартира	12	3	33.32	1	13.89	3.00
269	Квартира	12	3	39.28	1	12.32	3.00
270	Квартира-студия	12	3	25.21	1	14.68	3.00
271	Квартира-студия	13	3	25.21	1	14.68	3.00
272	Квартира	13	3	39.26	1	12.32	3.00
273	Квартира	13	3	33.74	1	13.89	3.00
274	Квартира-студия	13	3	25.84	1	14.68	3.00
275	Квартира-студия	13	3	25.84	1	14.68	3.00
276	Квартира-студия	13	3	24.70	1	14.68	3.00
277	Квартира	13	3	33.32	1	13.89	3.00
278	Квартира	13	3	39.28	1	12.32	3.00
279	Квартира-студия	13	3	25.21	1	14.68	3.00
280	Квартира-студия	14	3	25.21	1	14.68	3.00
281	Квартира	14	3	39.26	1	12.32	3.00
282	Квартира	14	3	33.74	1	13.89	3.00
283	Квартира-студия	14	3	25.84	1	14.68	3.00
284	Квартира-студия	14	3	25.84	1	14.68	3.00
285	Квартира-студия	14	3	24.70	1	14.68	3.00

286	Квартира	14	3	33.32	1	13.89	3.00
287	Квартира	14	3	39.28	1	12.32	3.00
288	Квартира-студия	14	3	25.21	1	14.68	3.00
289	Квартира-студия	15	3	25.05	1	14.68	3.00
290	Квартира	15	3	39.01	1	12.32	3.00
291	Квартира	15	3	33.09	1	13.89	3.00
292	Квартира-студия	15	3	25.68	1	14.68	3.00
293	Квартира-студия	15	3	25.68	1	14.68	3.00
294	Квартира-студия	15	3	24.54	1	14.68	3.00
295	Квартира	15	3	32.73	1	13.89	3.00
296	Квартира	15	3	39.02	1	12.32	3.00
297	Квартира-студия	15	3	25.05	1	14.68	3.00
298	Квартира-студия	16	3	25.05	1	14.68	3.00
299	Квартира	16	3	39.01	1	12.32	3.00
300	Квартира	16	3	33.09	1	13.89	3.00
301	Квартира-студия	16	3	25.68	1	14.68	3.00
302	Квартира-студия	16	3	25.68	1	14.68	3.00
303	Квартира-студия	16	3	24.54	1	14.68	3.00
304	Квартира	16	3	32.73	1	13.89	3.00
305	Квартира	16	3	39.02	1	12.32	3.00
306	Квартира-студия	16	3	25.05	1	14.68	3.00
307	Квартира-студия	17	3	25.05	1	14.68	3.00
308	Квартира	17	3	39.01	1	12.32	3.00
309	Квартира	17	3	33.09	1	13.89	3.00
310	Квартира-студия	17	3	25.68	1	14.68	3.00
311	Квартира-студия	17	3	25.68	1	14.68	3.00
312	Квартира-студия	17	3	24.54	1	14.68	3.00
313	Квартира	17	3	32.73	1	13.89	3.00
314	Квартира	17	3	39.02	1	12.32	3.00
315	Квартира-студия	17	3	25.05	1	14.68	3.00
316	Квартира-студия	18	3	25.05	1	14.68	3.00
317	Квартира	18	3	39.01	1	12.32	3.00
318	Квартира	18	3	33.09	1	13.89	3.00
319	Квартира-студия	18	3	25.68	1	14.68	3.00
320	Квартира-студия	18	3	25.68	1	14.68	3.00
321	Квартира-студия	18	3	24.54	1	14.68	3.00
322	Квартира	18	3	32.73	1	13.89	3.00
323	Квартира	18	3	39.02	1	12.32	3.00
324	Квартира-студия	18	3	25.05	1	14.68	3.00
325	Квартира	2	4	58.23	2	22.61	3.00
326	Квартира-студия	2	4	23.76	1	14.68	3.00
327	Квартира-студия	2	4	23.76	1	14.68	3.00
328	Квартира	2	4	51.34	2	19.75	3.00

329	Квартира	2	4	57.24	2	29.88	3.00
330	Квартира	2	4	35.36	1	16.09	3.00
331	Квартира	2	4	46.16	1	14.84	3.00
332	Квартира	2	4	41.16	1	13.74	3.00
333	Квартира	2	4	57.39	2	29.06	3.00
334	Квартира	3	4	56.79	2	22.61	3.00
335	Квартира-студия	3	4	23.21	1	14.68	3.00
336	Квартира-студия	3	4	23.21	1	14.68	3.00
337	Квартира	3	4	50.49	2	19.75	3.00
338	Квартира	3	4	56.26	2	29.88	3.00
339	Квартира	3	4	34.80	1	16.09	3.00
340	Квартира	3	4	45.31	1	14.84	3.00
341	Квартира	3	4	40.18	1	13.74	3.00
342	Квартира	3	4	56.35	2	29.06	3.00
343	Квартира	4	4	56.79	2	22.61	3.00
344	Квартира-студия	4	4	23.21	1	14.68	3.00
345	Квартира-студия	4	4	23.21	1	14.68	3.00
346	Квартира	4	4	50.49	2	19.75	3.00
347	Квартира	4	4	56.26	2	29.88	3.00
348	Квартира	4	4	34.80	1	16.09	3.00
349	Квартира	4	4	45.31	1	14.84	3.00
350	Квартира	4	4	40.18	1	13.74	3.00
351	Квартира	4	4	56.35	2	29.06	3.00
352	Квартира	5	4	56.79	2	22.61	3.00
353	Квартира-студия	5	4	23.21	1	14.68	3.00
354	Квартира-студия	5	4	23.21	1	14.68	3.00
355	Квартира	5	4	50.49	2	19.75	3.00
356	Квартира	5	4	56.26	2	29.88	3.00
357	Квартира	5	4	34.80	1	16.09	3.00
358	Квартира	5	4	45.31	1	14.84	3.00
359	Квартира	5	4	40.18	1	13.74	3.00
360	Квартира	5	4	56.35	2	29.06	3.00
361	Квартира	6	4	56.79	2	22.61	3.00
362	Квартира-студия	6	4	23.21	1	14.68	3.00
363	Квартира-студия	6	4	23.21	1	14.68	3.00
364	Квартира	6	4	50.49	2	19.75	3.00
365	Квартира	6	4	56.26	2	29.88	3.00
366	Квартира	6	4	34.80	1	16.09	3.00
367	Квартира	6	4	45.31	1	14.84	3.00
368	Квартира	6	4	40.18	1	13.74	3.00
369	Квартира	6	4	56.35	2	29.06	3.00
370	Квартира	7	4	56.79	2	22.61	3.00
371	Квартира-студия	7	4	23.21	1	14.68	3.00

372	Квартира-студия	7	4	23.21	1	14.68	3.00
373	Квартира	7	4	50.49	2	19.75	3.00
374	Квартира	7	4	56.26	2	29.88	3.00
375	Квартира	7	4	34.80	1	16.09	3.00
376	Квартира	7	4	45.31	1	14.84	3.00
377	Квартира	7	4	40.18	1	13.74	3.00
378	Квартира	7	4	56.35	2	29.06	3.00
379	Квартира	8	4	56.79	2	22.61	3.00
380	Квартира-студия	8	4	23.21	1	14.68	3.00
381	Квартира-студия	8	4	23.21	1	14.68	3.00
382	Квартира	8	4	50.49	2	19.75	3.00
383	Квартира	8	4	56.26	2	29.88	3.00
384	Квартира	8	4	34.80	1	16.09	3.00
385	Квартира	8	4	45.31	1	14.84	3.00
386	Квартира	8	4	40.18	1	13.74	3.00
387	Квартира	8	4	56.35	2	29.06	3.00
388	Квартира	9	4	56.79	2	22.61	3.00
389	Квартира-студия	9	4	23.21	1	14.68	3.00
390	Квартира-студия	9	4	23.21	1	14.68	3.00
391	Квартира	9	4	50.49	2	19.75	3.00
392	Квартира	9	4	56.26	2	29.88	3.00
393	Квартира	9	4	34.80	1	16.09	3.00
394	Квартира	9	4	45.31	1	14.84	3.00
395	Квартира	9	4	40.18	1	13.74	3.00
396	Квартира	9	4	56.35	2	29.06	3.00
397	Квартира	10	4	56.79	2	22.61	3.00
398	Квартира-студия	10	4	23.21	1	14.68	3.00
399	Квартира-студия	10	4	23.21	1	14.68	3.00
400	Квартира	10	4	50.49	2	19.75	3.00
401	Квартира	10	4	56.26	2	29.88	3.00
402	Квартира	10	4	34.80	1	16.09	3.00
403	Квартира	10	4	45.31	1	14.84	3.00
404	Квартира	10	4	40.18	1	13.74	3.00
405	Квартира	10	4	56.35	2	29.06	3.00
406	Квартира	11	4	56.79	2	22.61	3.00
407	Квартира-студия	11	4	23.21	1	14.68	3.00
408	Квартира-студия	11	4	23.21	1	14.68	3.00
409	Квартира	11	4	50.49	2	19.75	3.00
410	Квартира	11	4	56.26	2	29.88	3.00
411	Квартира	11	4	34.80	1	16.09	3.00
412	Квартира	11	4	45.31	1	14.84	3.00
413	Квартира	11	4	40.18	1	13.74	3.00
414	Квартира	11	4	56.35	2	29.06	3.00

415	Квартира	12	4	56.79	2	22.61	3.00
416	Квартира-студия	12	4	23.21	1	14.68	3.00
417	Квартира-студия	12	4	23.21	1	14.68	3.00
418	Квартира	12	4	50.49	2	19.75	3.00
419	Квартира	12	4	56.26	2	29.88	3.00
420	Квартира	12	4	34.80	1	16.09	3.00
421	Квартира	12	4	45.31	1	14.84	3.00
422	Квартира	12	4	40.18	1	13.74	3.00
423	Квартира	12	4	56.35	2	29.06	3.00
424	Квартира	13	4	56.79	2	22.61	3.00
425	Квартира-студия	13	4	23.21	1	14.68	3.00
426	Квартира-студия	13	4	23.21	1	14.68	3.00
427	Квартира	13	4	50.49	2	19.75	3.00
428	Квартира	13	4	56.26	2	29.88	3.00
429	Квартира	13	4	34.80	1	16.09	3.00
430	Квартира	13	4	45.31	1	14.84	3.00
431	Квартира	13	4	40.18	1	13.74	3.00
432	Квартира	13	4	56.35	2	29.06	3.00
433	Квартира	14	4	56.79	2	22.61	3.00
434	Квартира-студия	14	4	23.21	1	14.68	3.00
435	Квартира-студия	14	4	23.21	1	14.68	3.00
436	Квартира	14	4	50.49	2	19.75	3.00
437	Квартира	14	4	56.26	2	29.88	3.00
438	Квартира	14	4	34.80	1	16.09	3.00
439	Квартира	14	4	45.31	1	14.84	3.00
440	Квартира	14	4	40.18	1	13.74	3.00
441	Квартира	14	4	56.35	2	29.06	3.00
442	Квартира	15	4	56.28	2	22.61	3.00
443	Квартира-студия	15	4	22.97	1	14.68	3.00
444	Квартира-студия	15	4	22.97	1	14.68	3.00
445	Квартира	15	4	50.10	2	19.77	3.00
446	Квартира	15	4	55.78	2	29.88	3.00
447	Квартира	15	4	34.57	1	16.09	3.00
448	Квартира	15	4	45.08	1	14.84	3.00
449	Квартира	15	4	39.54	1	13.74	3.00
450	Квартира	15	4	55.73	2	29.05	3.00
451	Квартира	16	4	56.28	2	22.61	3.00
452	Квартира-студия	16	4	22.97	1	14.68	3.00
453	Квартира-студия	16	4	22.97	1	14.68	3.00
454	Квартира	16	4	50.10	2	19.77	3.00
455	Квартира	16	4	55.78	2	29.88	3.00
456	Квартира	16	4	34.57	1	16.09	3.00
457	Квартира	16	4	45.08	1	14.84	3.00

458	Квартира	16	4	39.54	1	13.74	3.00
459	Квартира	16	4	55.73	2	29.05	3.00
460	Квартира	17	4	56.28	2	22.61	3.00
461	Квартира-студия	17	4	22.97	1	14.68	3.00
462	Квартира-студия	17	4	22.97	1	14.68	3.00
463	Квартира	17	4	50.10	2	19.77	3.00
464	Квартира	17	4	55.78	2	29.88	3.00
465	Квартира	17	4	34.57	1	16.09	3.00
466	Квартира	17	4	45.08	1	14.84	3.00
467	Квартира	17	4	39.54	1	13.74	3.00
468	Квартира	17	4	55.73	2	29.05	3.00
469	Квартира	18	4	56.28	2	22.61	3.00
470	Квартира-студия	18	4	22.97	1	14.68	3.00
471	Квартира-студия	18	4	22.97	1	14.68	3.00
472	Квартира	18	4	50.10	2	19.77	3.00
473	Квартира	18	4	55.78	2	29.88	3.00
474	Квартира	18	4	34.57	1	16.09	3.00
475	Квартира	18	4	45.08	1	14.84	3.00
476	Квартира	18	4	39.54	1	13.74	3.00
477	Квартира	18	4	55.73	2	29.05	3.00
478	Квартира	19	4	56.28	2	22.61	3.00
479	Квартира-студия	19	4	22.97	1	14.68	3.00
480	Квартира-студия	19	4	22.97	1	14.68	3.00
481	Квартира	19	4	50.10	2	19.77	3.00
482	Квартира	19	4	55.78	2	29.88	3.00
483	Квартира	19	4	34.57	1	16.09	3.00
484	Квартира	19	4	45.08	1	14.84	3.00
485	Квартира	19	4	39.54	1	13.74	3.00
486	Квартира	19	4	55.73	2	29.05	3.00
487	Квартира	2	5	39.72	1	12.32	3.00
488	Квартира	2	5	34.61	1	11.44	3.00
489	Квартира-студия	2	5	26.30	1	14.68	3.00
490	Квартира-студия	2	5	26.30	1	14.68	3.00
491	Квартира-студия	2	5	25.40	1	14.68	3.00
492	Квартира	2	5	63.80	2	24.16	3.00
493	Квартира	2	5	63.80	2	24.16	3.00
494	Квартира	2	5	55.71	2	25.20	3.00
495	Квартира	3	5	39.26	1	12.32	3.00
496	Квартира	3	5	33.77	1	11.44	3.00
497	Квартира-студия	3	5	25.97	1	14.68	3.00
498	Квартира-студия	3	5	25.97	1	14.68	3.00
499	Квартира-студия	3	5	25.08	1	14.68	3.00
500	Квартира	3	5	63.35	2	24.16	3.00

501	Квартира	3	5	63.35	2	24.16	3.00
502	Квартира	3	5	54.75	2	25.20	3.00
503	Квартира	4	5	39.26	1	12.32	3.00
504	Квартира	4	5	33.77	1	11.44	3.00
505	Квартира-студия	4	5	25.97	1	14.68	3.00
506	Квартира-студия	4	5	25.97	1	14.68	3.00
507	Квартира-студия	4	5	25.08	1	14.68	3.00
508	Квартира	4	5	63.35	2	24.16	3.00
509	Квартира	4	5	63.35	2	24.16	3.00
510	Квартира	4	5	54.75	2	25.20	3.00
511	Квартира	5	5	39.26	1	12.32	3.00
512	Квартира	5	5	33.77	1	11.44	3.00
513	Квартира-студия	5	5	25.97	1	14.68	3.00
514	Квартира-студия	5	5	25.97	1	14.68	3.00
515	Квартира-студия	5	5	25.08	1	14.68	3.00
516	Квартира	5	5	63.35	2	24.16	3.00
517	Квартира	5	5	63.35	2	24.16	3.00
518	Квартира	5	5	54.75	2	25.20	3.00
519	Квартира	6	5	39.26	1	12.32	3.00
520	Квартира	6	5	33.77	1	11.44	3.00
521	Квартира-студия	6	5	25.97	1	14.68	3.00
522	Квартира-студия	6	5	25.97	1	14.68	3.00
523	Квартира-студия	6	5	25.08	1	14.68	3.00
524	Квартира	6	5	63.35	2	24.16	3.00
525	Квартира	6	5	63.35	2	24.16	3.00
526	Квартира	6	5	54.75	2	25.20	3.00
527	Квартира	7	5	39.26	1	12.32	3.00
528	Квартира	7	5	33.77	1	11.44	3.00
529	Квартира-студия	7	5	25.97	1	14.68	3.00
530	Квартира-студия	7	5	25.97	1	14.68	3.00
531	Квартира-студия	7	5	25.08	1	14.68	3.00
532	Квартира	7	5	63.35	2	24.16	3.00
533	Квартира	7	5	63.35	2	24.16	3.00
534	Квартира	7	5	54.75	2	25.20	3.00
535	Квартира	8	5	39.26	1	12.32	3.00
536	Квартира	8	5	33.77	1	11.44	3.00
537	Квартира-студия	8	5	25.97	1	14.68	3.00
538	Квартира-студия	8	5	25.97	1	14.68	3.00
539	Квартира-студия	8	5	25.08	1	14.68	3.00
540	Квартира	8	5	63.35	2	24.16	3.00
541	Квартира	8	5	63.35	2	24.16	3.00
542	Квартира	8	5	54.75	2	25.20	3.00
543	Квартира	9	5	39.26	1	12.32	3.00

544	Квартира	9	5	33.77	1	11.44	3.00
545	Квартира-студия	9	5	25.97	1	14.68	3.00
546	Квартира-студия	9	5	25.97	1	14.68	3.00
547	Квартира-студия	9	5	25.08	1	14.68	3.00
548	Квартира	9	5	63.35	2	24.16	3.00
549	Квартира	9	5	63.35	2	24.16	3.00
550	Квартира	9	5	54.75	2	25.20	3.00
551	Квартира	10	5	39.26	1	12.32	3.00
552	Квартира	10	5	33.77	1	11.44	3.00
553	Квартира-студия	10	5	25.97	1	14.68	3.00
554	Квартира-студия	10	5	25.97	1	14.68	3.00
555	Квартира-студия	10	5	25.08	1	14.68	3.00
556	Квартира	10	5	63.35	2	24.16	3.00
557	Квартира	10	5	63.35	2	24.16	3.00
558	Квартира	10	5	54.75	2	25.20	3.00
559	Квартира	11	5	39.26	1	12.32	3.00
560	Квартира	11	5	33.77	1	11.44	3.00
561	Квартира-студия	11	5	25.97	1	14.68	3.00
562	Квартира-студия	11	5	25.97	1	14.68	3.00
563	Квартира-студия	11	5	25.08	1	14.68	3.00
564	Квартира	11	5	63.35	2	24.16	3.00
565	Квартира	11	5	63.35	2	24.16	3.00
566	Квартира	11	5	54.75	2	25.20	3.00
567	Квартира	12	5	39.26	1	12.32	3.00
568	Квартира	12	5	33.77	1	11.44	3.00
569	Квартира-студия	12	5	25.97	1	14.68	3.00
570	Квартира-студия	12	5	25.97	1	14.68	3.00
571	Квартира-студия	12	5	25.08	1	14.68	3.00
572	Квартира	12	5	63.35	2	24.16	3.00
573	Квартира	12	5	63.35	2	24.16	3.00
574	Квартира	12	5	54.75	2	25.20	3.00
575	Квартира	13	5	39.26	1	12.32	3.00
576	Квартира	13	5	33.77	1	11.44	3.00
577	Квартира-студия	13	5	25.97	1	14.68	3.00
578	Квартира-студия	13	5	25.97	1	14.68	3.00
579	Квартира-студия	13	5	25.08	1	14.68	3.00
580	Квартира	13	5	63.35	2	24.16	3.00
581	Квартира	13	5	63.35	2	24.16	3.00
582	Квартира	13	5	54.75	2	25.20	3.00
583	Квартира	14	5	39.26	1	12.32	3.00
584	Квартира	14	5	33.77	1	11.44	3.00
585	Квартира-студия	14	5	25.97	1	14.68	3.00
586	Квартира-студия	14	5	25.97	1	14.68	3.00

587	Квартира-студия	14	5	25.08	1	14.68	3.00
588	Квартира	14	5	63.35	2	24.16	3.00
589	Квартира	14	5	63.35	2	24.16	3.00
590	Квартира	14	5	54.75	2	25.20	3.00
591	Квартира	15	5	39.01	1	12.32	3.00
592	Квартира	15	5	33.19	1	11.44	3.00
593	Квартира-студия	15	5	25.81	1	14.68	3.00
594	Квартира-студия	15	5	25.81	1	14.68	3.00
595	Квартира-студия	15	5	24.92	1	14.68	3.00
596	Квартира	15	5	63.12	2	24.16	3.00
597	Квартира	15	5	63.12	2	24.16	3.00
598	Квартира	15	5	54.15	2	25.20	3.00
599	Квартира	16	5	39.01	1	12.32	3.00
600	Квартира	16	5	33.19	1	11.44	3.00
601	Квартира-студия	16	5	25.81	1	14.68	3.00
602	Квартира-студия	16	5	25.81	1	14.68	3.00
603	Квартира-студия	16	5	24.92	1	14.68	3.00
604	Квартира	16	5	63.12	2	24.16	3.00
605	Квартира	16	5	63.12	2	24.16	3.00
606	Квартира	16	5	54.15	2	25.20	3.00
607	Квартира	17	5	39.01	1	12.32	3.00
608	Квартира	17	5	33.19	1	11.44	3.00
609	Квартира-студия	17	5	25.81	1	14.68	3.00
610	Квартира-студия	17	5	25.81	1	14.68	3.00
611	Квартира-студия	17	5	24.92	1	14.68	3.00
612	Квартира	17	5	63.12	2	24.16	3.00
613	Квартира	17	5	63.12	2	24.16	3.00
614	Квартира	17	5	54.15	2	25.20	3.00
615	Квартира	18	5	39.01	1	12.32	3.00
616	Квартира	18	5	33.19	1	11.44	3.00
617	Квартира-студия	18	5	25.81	1	14.68	3.00
618	Квартира-студия	18	5	25.81	1	14.68	3.00
619	Квартира-студия	18	5	24.92	1	14.68	3.00
620	Квартира	18	5	63.12	2	24.16	3.00
621	Квартира	18	5	63.12	2	24.16	3.00
622	Квартира	18	5	54.15	2	25.20	3.00
623	Квартира	19	5	39.01	1	12.32	3.00
624	Квартира	19	5	33.19	1	11.44	3.00
625	Квартира-студия	19	5	25.81	1	14.68	3.00
626	Квартира-студия	19	5	25.81	1	14.68	3.00
627	Квартира-студия	19	5	24.92	1	14.68	3.00
628	Квартира	19	5	63.12	2	24.16	3.00
629	Квартира	19	5	63.12	2	24.16	3.00

630	Квартира	19	5	54.15	2	25.20	3.00
-----	----------	----	---	-------	---	-------	------

15.3 О характеристиках нежилых помещений		15.3.1					
--	--	--------	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	98.09	Офисное помещение	86.97	4.20
					Санузел	5.44	
					Пом. Уборочного инв-ря	5.68	
2Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	39.28	Офисное помещение	31.26	4.20
					Санузел	8.02	
3Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	43.67	Офисное помещение	38.94	4.20
					Санузел	4.73	
4Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	35.26	Офисное помещение	30.31	4.20
					Санузел	4.95	
5Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.57	Офисное помещение	54.80	4.20
					Санузел	4.95	
					Пом. Уборочного инв-ря	2.82	
6Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	50.50	Офисное помещение	40.29	4.20
					Санузел	4.8	
					Пом. Уборочного инв-ря	5.41	
7Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	62.32	Офисное помещение	57.37	4.20
					Санузел	4.95	
8Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	69.20	Офисное помещение	57.81	4.20
					Санузел	6.70	
					Пом. Уборочного инв-ря	4.69	
9Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.56	Офисное помещение	58.81	4.20
					Санузел	4.73	
					Пом. Уборочного инв-ря	4.02	
10Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	83.76	Офисное помещение	76.17	4.20
					Санузел	2.64	
					Пом. Уборочного инв-ря	4.95	
11Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	67.39	Офисное помещение	62.44	4.20
					Санузел	4.95	

12Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	4	77.28	Офисное помещение	69.84	4.20
					Санузел	4.58	
					Пом. Уборочного инв-ря	2.86	
13Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	80.42	Офисное помещение	71.72	4.20
					Санузел	4.80	
					Пом. Уборочного инв-ря	3.90	
14Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	31.20	Офисное помещение	26.05	4.20
					Санузел	5.15	
15Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	32.93	Офисное помещение	27.78	4.20
					Санузел	5.15	
16Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	59.42	Офисное помещение	54.67	4.20
					Санузел	4.75	
17Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	57.36	Офисное помещение	52.29	4.20
					Санузел	5.07	
18Н	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	5	71.35	Офисное помещение	63.16	4.20
					Санузел	4.64	
					Пом. Уборочного инв-ря	3.55	
Кл.1.2	Кладовая	-1	2	3.41	Кладовая	3.41	
Кл.2.2	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.3.2	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.4.2	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.5.2	Кладовая	-1	2	2.78	Кладовая	2.78	
Кл.6.2	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
Кл.7.2	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
Кл.8.2	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
Кл.9.2	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.10.2	Кладовая	-1	2	3.75	Кладовая	3.75	
Кл.11.2	Кладовая	-1	2	4.79	Кладовая	4.79	
Кл.12.2	Кладовая	-1	2	3.46	Кладовая	3.46	
Кл.13.2	Кладовая	-1	2	3.79	Кладовая	3.79	
Кл.14.2	Кладовая	-1	2	4.78	Кладовая	4.78	
Кл.15.2	Кладовая	-1	2	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.16.2	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.17.2	Кладовая	-1	2	3.59	Кладовая	3.59	
Кл.18.2	Кладовая	-1	2	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.19.2	Кладовая	-1	2	5.39	Кладовая	5.39	
Кл.1.3	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	

Кл.2.3	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.3.3	Кладовая	-1	3	3.72	Кладовая	3.72	
Кл.4.3	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
Кл.5.3	Кладовая	-1	3	4.21	Кладовая	4.21	
Кл.6.3	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
Кл.7.3	Кладовая	-1	3	3.87	Кладовая	3.87	
Кл.8.3	Кладовая	-1	3	3.84	Кладовая	3.84	
Кл.9.3	Кладовая	-1	3	3.91	Кладовая	3.91	
Кл.10.3	Кладовая	-1	3	6.16	Кладовая	6.16	
Кл.11.3	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
Кл.12.3	Кладовая	-1	3	3.46	Кладовая	3.46	
Кл.13.3	Кладовая	-1	3	3.76	Кладовая	3.76	
Кл.14.3	Кладовая	-1	3	4.78	Кладовая	4.78	
Кл.15.3	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	
Кл.16.3	Кладовая	-1	3	3.70	Кладовая	3.70	
Кл.17.3	Кладовая	-1	3	3.72	Кладовая	3.72	
Кл.18.3	Кладовая	-1	3	3.75	Кладовая	3.75	
Кл.19.3	Кладовая	-1	3	5.37	Кладовая	5.37	
Кл.1.5	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
Кл.2.5	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
Кл.3.5	Кладовая	-1	5	4.90	Кладовая	4.90	
Кл.4.5	Кладовая	-1	5	4.91	Кладовая	4.91	
Кл.5.5	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
Кл.6.5	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
Кл.7.5	Кладовая	-1	5	3.92	Кладовая	3.92	
Кл.8.5	Кладовая	-1	5	3.08	Кладовая	3.08	
Кл.9.5	Кладовая	-1	5	3.09	Кладовая	3.09	
Кл.10.5	Кладовая	-1	5	3.32	Кладовая	3.32	
Кл.11.5	Кладовая	-1	5	3.32	Кладовая	3.32	
Кл.12.5	Кладовая	-1	5	3.37	Кладовая	3.37	
Кл.13.5	Кладовая	-1	5	3.11	Кладовая	3.11	
Кл.14.5	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
Кл.15.5	Кладовая	-1	5	3.31	Кладовая	3.31	
Кл.16.5	Кладовая	-1	5	4.79	Кладовая	4.79	
Кл.17.5	Кладовая	-1	5	4.01	Кладовая	4.01	
Кл.18.5	Кладовая	-1	5	3.07	Кладовая	3.07	
Кл.19.5	Кладовая	-1	5	3.11	Кладовая	3.11	
Кл.20.5	Кладовая	-1	5	3.11	Кладовая	3.11	
Кл.21.5	Кладовая	-1	5	3.54	Кладовая	3.54	
Кл.22.5	Кладовая	-1	5	3.54	Кладовая	3.54	
Кл.23.5	Кладовая	-1	5	3.54	Кладовая	3.54	
Кл.24.5	Кладовая	-1	5	3.54	Кладовая	3.54	
Кл.25.5	Кладовая	-1	5	3.54	Кладовая	3.54	

Кл.26.5	Кладовая	-1	5	4.82	Кладовая	4.82	
Кл.27.5	Кладовая	-1	5	4.74	Кладовая	4.74	
Кл.28.5	Кладовая	-1	5	4.74	Кладовая	4.74	
Кл.29.5	Кладовая	-1	5	4.57	Кладовая	4.57	
Кл.30.5	Кладовая	-1	5	3.64	Кладовая	3.64	
Кл.31.5	Кладовая	-1	5	3.63	Кладовая	3.63	
Кл.32.5	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
Кл.33.5	Кладовая	-1	5	3.22	Кладовая	3.22	
Кл.34.5	Кладовая	-1	5	3.41	Кладовая	3.41	
ДОО	Нежилое помещение	1	1	1721.00	Тамбур	4.40	3.40
					Тамбур	5.00	
					Вестибюль	29.60	
					Санузел для посетителей	4.80	
					Пост охраны, пожарный пос	15.30	
					Санузел для персонала	3.00	
					Холл	5.50	
					Санузел при медблоке	6.10	
					Процедурный кабинет	12.80	
					Кабинет врача	12.80	
					Коридор	38.80	
					Шлюз	2.20	
					ПУИ	3.70	
					Каб. Зав. ДОО	13.70	
					Санузел для персонала	3.10	
					Кладовая	4.20	
					Коридор	63.90	
					Лестничная клетка	35.40	
					Лестничная клетка	30.10	
					Тамбур	4.90	
					Кладовая	10.00	
					Сортивный зал / Музыкальный зал	117.50	
					Тренерская	9.40	
					Кладовая Муз. Инструментов	5.00	
					Кладовая Спорт. Инвентаря	5.00	
					Кружковая	21.70	
					Раздевальная	22.40	
					Тамбур	3.00	
					Тамбур	3.00	
					Буфетная	6.10	
					Туалетная	16.30	
					Игровая	55.80	
					Спальная	43.10	

					Раздевальная	22.40	
					Тамбур	3.00	
					Тамбур	3.00	
					Буфетная	6.10	
					Туалетная	16.30	
					Игровая	55.80	
					Спальная	43.10	
					Коридор	48.80	
					Кабинет заведующего пищеблоком	12.20	
					Горячий цех	31.90	
					Холодный цех	10.50	
					Мясо-рыбный цех	12.20	
					Моечная кухонной посуды	5.00	
					Овощной цех	7.70	
					Пом. Первичной обработки овощей	8.80	
					Кладовая овощей	5.90	
					Мойка оборотной тары	4.10	
					Загрузочная	5.60	
					Помещение хранения отходов	4.50	
					ПУИ	3.70	
					Кладовая сухих продуктов	8.30	
					Холодильная камера	4.00	
					Морозильная камера	2.70	
					Комната персонала	9.80	
					Санузел для персонала	2.70	
					Душевая	1.50	
					Тамбур	3.20	
					Коридор	63.10	
					Лестничная клетка	7.70	
					Лестничная клетка	7.90	
					Кладовая	4.10	
					Кружковая	21.70	
					Раздевальная	30.40	
					Буфетная	6.10	
					Туалетная	16.10	
					Игровая	55.80	
					Спальная	43.10	
					Раздевальная	30.40	
					Буфетная	6.10	
					Туалетная	16.10	
					Игровая	55.80	

					Спальная	43.10	
					Раздевальная	24.60	
					Буфетная	6.00	
					Туалетная	19.50	
					Игровая	46.20	
					Спальная	41.90	
					Коридор	27.50	
					Шлюз	2.20	
					ПУИ	3.70	
					Методический кабинет	13.70	
					Комната персонала	26.00	
					Серверная	13.60	
					Кладовая грязного белья	5.50	
					Стиральная	14.30	
					Гладильная	16.00	
					Кладовая чистого белья	7.60	
					Санузел	4.80	
					ГРЩ в подвале	25.00	
					ИТП в подвале	55.00	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования 16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Коридор	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-13; И-Н	Для прохода в технические помещения	51.04
2	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-7; Л-Н	Для прокладки коммуникаций	11.66
3	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 7-11; Л-Р	Для прокладки коммуникаций	33.11
4	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 1Н в осях 7-13; Д-К	Для прокладки коммуникаций	97.54
5	Лестничная клетка	В подземном этаже, секция 1Н в осях 6-8; Л-Р	Для обеспечения путей эвакуации из подвала	21.12
6	Тамбур	В подземном этаже, секция 1Н в осях 9-11; Н-Р	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.81
7	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 1Н в осях 9-11; Л-Н	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.13
8	Лестничная клетка	С 1 по 7 этажи, секция 1Н в осях 9-11; Н-Р	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	80.57
9	Тамбур	На 1 этаже в секции 1Н	Для предотвращения попадания холодного воздуха в лифтовой холл	14.62
10	Колясочная	На 1 этаже в секции 1Н	Для хранения колясок	5.8
11	Лифтовой холл	С 1 по 7 этажи в секции 1Н	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	62.3
12	Межквартирный коридор	На 2 этаже секции 1Н	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	10.01

13	Межквартирный коридор	С 3 по 7 этажи секции 1Н	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	118.35
14	Коридор	В подземном этаже, секция 2В	Для прохода в технические помещения и кладовые	111.36
15	Тамбур	В подземном этаже, секция 2В	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.66
16	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 2В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.87
17	Тамбур	В подземном этаже секция 2В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	3.99
18	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 2В	Для прокладки коммуникаций	139.69
19	Лестничная клетка	С 1 по 17 этажи, секция 2В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	202.13
20	Лифтовой холл	С 1 по 17 этажи, секция 2В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	140.76
21	Тамбур	На 1 этаже в секции 2В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.23
22	Колясочная	На 1 этаже в секции 2В	Для хранения колясок	7.46
23	Вестибюль	На 1 этаже в секции 2В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	16.49
24	Переходной балкон	Со 2 по 17 этажи в секции 2В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	106.72
25	Межквартирный коридор	Со 2 по 17 этажи секции 2В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	530.88
26	Коридор	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода в технические помещения и кладовые	115.63
27	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	ГРЩ №1 жилого дома	12.4
28	Тамбур	В подземном этаже, секция 3В	Для прохода из паркинга в лифтовой холл	3.66
29	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	6.87
30	Тамбур	В подземном этаже секция 3В	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	3.99
31	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 3В	Для прокладки коммуникаций	129.03
32	Лестничная клетка	С 1 по 18 этажи, секция 3В	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	214.02
33	Лифтовой холл	С 1 по 18 этажи, секция 3В	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	149.04
34	Тамбур	На 1 этаже в секции 3В	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.23
35	Колясочная	На 1 этаже в секции 3В	Для хранения колясок	7.46
36	Вестибюль	На 1 этаже в секции 3В	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	16.49
37	Переходной балкон	Со 2 по 18 этажи в секции 3В	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	113.39
38	Межквартирный коридор	Со 2 по 18 этажи секции 3В	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	564.06
39	Коридор	В подземном этаже, секция 4Д	Для прохода в технические помещения	114.07

40	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	61.22
41	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	17.29
42	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	129.34
43	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 4Д	Для прокладки коммуникаций	74.99
44	Тамбур	В подземном этаже секция 4Д	Для доступа в помещения подвала из паркинга	5.09
45	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 4Д	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	8.54
46	Тамбур	В подземном этаже секция 4Д	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.35
47	ИТП жилого дома	В подземном этаже секция 4Д	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	39.4
48	ИТП встроенных помещени	В подземном этаже секция 4Д	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	25.8
49	Серверная	В подземном этаже секция 4Д	Для размещения слаботочного оборудования	12.4
50	Мусоросборная камера	На 1 этаже секции 4Д	Для размещения приемного контейнера для сбора твердых бытовых отходов	7.37
51	Колясочная	На 1 этаже в секции 4Д	Для хранения колясок	8.62
52	Тамбур	На 1 этаже в секции 4Д	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.52
53	Тамбур	На 1 этаже в секции 4Д	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	8.12
54	Вестибюль	На 1 этаже в секции 4Д	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	32.26
55	Диспетчерская	На 1 этаже в секции 4Д	Специально оборудованное помещение, являющееся центром системы диспетчерского управления и информации о состоянии контролируемых процессов	14.71
56	Санузел	На 1 этаже в секции 4Д	Вспомогательное помещение	1.46
57	Детский клуб	На 1 этаже в секции 4Д	Для досуга детей	62.44
58	Санузел	На 1 этаже в секции 4 Д	Вспомогательное помещение	4.95
59	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи в секции 4 Д	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
60	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 4Д	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
61	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 4Д	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	805.14
62	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 4Д	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	122.22
63	Коридор	В подземном этаже, секция 5Е	Для прохода в технические помещения	136.14
64	Тамбур	В подземном этаже секция 5Е	Для доступа в помещения подвала из паркинга	4.03
65	Водомерный узел	В подземном этаже в секции 5Е	Для учёта потребляемой воды	28.85
66	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5Е	Для прокладки коммуникаций	64.17

67	Тех. помещение	В подземном этаже, секция 5Е	ГРЩ №2 жилого дома	12.4
68	ПУИ	В подземном этаже, секция 5Е	Для хранения уборочного инвентаря	4.13
69	Лифтовой холл	В подземном этаже, секция 5Е	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	11.07
70	Тамбур	В подземном этаже секция 5Е	Для доступа в помещения подвала из лифтового холла	4.25
71	Лестничная клетка	С 1 по 19 этажи в секции 5Е	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	225.91
72	Лифтовой холл	С 1 по 19 этажи в секции 5Е	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	157.32
73	Тамбур	На 1 этаже в секции 5Е	Для предотвращения попадания холодного воздуха в вестибюль	7.75
74	Вестибюль	На 1 этаже в секции 5Е	Помещение, предназначенное для приема и распределения потоков посетителей.	19.13
75	Колясочная	На 1 этаже в секции 5Е	Для хранения колясок	9.17
76	Переходной балкон	Со 2 по 19 этажи в секции 5Е	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	124.02
77	Межквартирный коридор	Со 2 по 19 этажи в секции 5Е	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	597.24

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Секция 1, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для дошкольного образовательного учреждения, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
2	Секция 1, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для дошкольного образовательного учреждения (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
3	Секция 3, подвал, отм. -3.400	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
4	Секция 4, подвал, отм. -3.100	Индивидуальный тепловой пункт для встроенных помещений (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения встроенных помещений
5	Секция 4, подвал, отм. -3.400	Серверная	Для установки оборудования для обеспечения телефонной связи, радио, видео и интернет
6	Секция 4, подвал, отм. -3.400	Индивидуальный тепловой пункт для жилого дома (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
7	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Электрощитовое оборудование для жилого дома, узлы учета	Для приема, распределения и учета электроэнергии по потребителям
8	Секция 5, подвал, отм. -3.100	Водомерный узел ЦИРВ 02А.00.00.00, насосы	Для подключения и организации учета воды жилых и встроенных помещений
9	1 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 9-11/ М-Л	Лифт грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
10	2 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 16-19/ П-Л	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
11	3 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 27-27	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам

12	4 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ Б'-Б'/2	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
13	5 секция, Лестнично-лифтовой узел в осях 6'-7'/ И'-Л'	Лифты пассажирский и грузопассажирский	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам
14	Гараж, в осях 2-4/АА-ВВ	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
15	Гараж, в осях 9-11/Ш-Ю	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
16	Гараж, в осях 36-38/Э-Я	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
17	Гараж, в осях 36-38/Я-АА	Венткамера	Для обеспечения вентиляции и отопления гаража
18	Гараж, в осях 36-38/АА-ВВ	Насосная для автоматического пожаротушения	Для обеспечения пожаротушения
19	Гараж, в осях 36-38/Ф-Э	Индивидуальный тепловой пункт гаража (теплообменники, арматура, узлы учета)	Для подключения и организации учета системы теплоснабжения
20	1 секция, Шлюз в осях 7-9/ М-Л	Грузовой подъемник дошкольного образовательного учреждения	Для подъема еды на второй этаж

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2022

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 774 912 896 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0722001:537
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: БАНК САНКТ-ПЕТЕРБУРГ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810790550001759
		Корреспондентский счет: 30101810900000000790
		БИК: 044030790

		ИНН: 7831000027
		КПП: 783501001
		ОГРН: 1027800000140
		ОКПО: 09804728
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 610
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 46

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 22 338,59 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 838,91 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:

	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 2 120 717 955 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 100 946 500 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 150 000 000 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>

	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Раздел 3.5 проектной декларации содержит исчерпывающий перечень физических и (или) юридических лиц, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком. В разделе 3.5 указана Управляющая компания АО «Управляющая компания «Спутник», осуществляющая управление паевым инвестиционным фондом ЗАКРЫТЫЙ ПАЕВОЙ ИНВЕСТИЦИОННЫЙ КОМБИНИРОВАННЫЙ ФОНД «МАСТЕР». В разделе 14.1 плата за подключение к сетям бытового или общесплавное водоотведения, холодного водоснабжения, теплоснабжения, электроснабжения, ливневого водоотведения, горячего водоснабжения определена расчетным методом. Плата за подключение теплоснабжение раздел 14.1.1.(2) и горячее водоснабжение раздел 14.1.1 (3) указана единая
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 787790491226095573886191813499351879722

Владелец: ООО "ЕВРОИНВЕСТ ДЕВЕЛОПМЕНТ", Данелян
Станислав Самвелович, Санкт-Петербург

Действителен: с 04.12.2020 по 04.03.2022