

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 50-000967 от 20.05.2020

**ЖК Восточный корпус №9**

**Дата первичного размещения: 24.08.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>Строительное управление №155</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>СУ-155</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>119261</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>г Москва</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Москва</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>пр-кт</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Ленинский</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 81</b>
	1.2.9	Тип помещений: <b>Помещение: 1</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 09:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(495)967-14-92</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>user28su155@gmail.com</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.su155.ru</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Шматала</b>
	1.5.2	Имя: <b>Александр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Валерьевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Конкурсный управляющий</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>7736003162</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1027739218154</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия:
	3.3.2	Имя:
	3.3.3	Отчество (при наличии):

	3.3.4	Гражданство:
	3.3.5	Страна места жительства:
	3.3.6	% голосов в органе управления:
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1
3.5.2.2		Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
3.5.2.3		Идентификационный номер налогоплательщика:
3.5.2.4		Основной государственный регистрационный номер:
3.5.2.5		Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2020</b>

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>-1 093 095,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>122 800 872,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>147 999 491,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике 8.1.1 Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Московская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Звенигород</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Восточный</b>
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>микрорайон №2 и №3</b>

	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: <b>9</b>
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>17</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>36432,39 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>сборные железобетонные многопустотные плиты</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>8 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>24760,40 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>1570,90 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>26331,30 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Стройизыскатель ЛТД»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7718722950</b>
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«Отдел капитального строительства строительного управления №155»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>7736211074</b>
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>«РАДИОЛОГИЯ»</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>5032194358</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«ЦНИИ-проектирование жилых и промышленных зданий»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>7702341090</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>«Проектный институт «ГОРПРОЕКТ-1»</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>6143058747</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>06.12.2013</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>2-1-1-0825-13</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>"Московская негосударственная экспертиза строительных проектов"</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7710879653</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>28.12.2017</b>

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0329-17</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Центр Экспертных Решений</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7723907883</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>Жилой комплекс "Восточный"</b>
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU 50332000-053</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2020</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>18.10.2018</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация городского округа Звенигород</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право собственности</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор купли-продажи земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>Б/н</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>10.04.2013</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:

	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>50:49:0010110:0001341</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>40049,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Предусмотрены проезды и автостоянки с асфальтовым покрытием и с возможностью проезда пожарной машины.</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>Предусмотрены гостевые автостоянки общим количеством 81 шт, в том числе 8 машиномест для маломобильных групп населения</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Предусмотрено устройство детских и спортивных площадок, площадка для отдыха взрослого населения.</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Предусмотрено размещение площадок для мусоросборных контейнеров на территории благоустройства</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Озеленение участка решено посадкой деревьев и кустарников, посевом газонов</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Соответствует</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Соответствует. Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, технические условия для присоединения к электрическим сетям №215 от 17.06.2013г., выданы МП городского округа Звенигород Московской области «Звенигородская электросеть». Срок действия 4 года, с «08» апреля 2014г.</b>

	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№131/ТУ (взамен №212/ТУ от 17.06.2013г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4 991 650 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>№132/Ту (взамен №213/ТУ от 17.06.2013г.)</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>17.11.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 632 404 руб.</b>

14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>«Звенигородский городской водоканал»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015011318</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2014</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>019/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>31.01.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5 632 404 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"УК - ЭНЕРГОЦЕНТР»</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>5015283657</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>265-16/ТУ</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.10.2018</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 666 666 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Непубличное акционерное общество</b>

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>«Единая Сетевая Компания»</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>7736651639</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>504</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>18</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>0</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>18</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Студия	2	1	56.6	1
2	Студия	2	1	38	1
3	Студия	2	1	38	1
4	Студия	2	1	56.5	1
5	Студия	3	1	56.6	1
6	Студия	3	1	38	1
7	Студия	3	1	38	1
8	Студия	3	1	56.5	1
9	Студия	4	1	56.6	1
10	Студия	4	1	38	1
11	Студия	4	1	38	1
12	Студия	4	1	56.5	1
13	Студия	5	1	56.6	1
14	Студия	5	1	38	1
15	Студия	5	1	38	1
16	Студия	5	1	56.5	1
17	Студия	6	1	56.6	1
18	Студия	6	1	38	1
19	Студия	6	1	38	1
20	Студия	6	1	56.5	1
21	Студия	7	1	56.6	1
22	Студия	7	1	38	1

23	Студия	7	1	38	1
24	Студия	7	1	56.5	1
25	Студия	8	1	56.6	1
26	Студия	8	1	38	1
27	Студия	8	1	38	1
28	Студия	8	1	56.5	1
29	Студия	9	1	56.6	1
30	Студия	9	1	38	1
31	Студия	9	1	38	1
32	Студия	9	1	56.5	1
33	Студия	10	1	56.6	1
34	Студия	10	1	38	1
35	Студия	10	1	38	1
36	Студия	10	1	56.5	1
37	Студия	11	1	56.6	1
38	Студия	11	1	38	1
39	Студия	11	1	38	1
40	Студия	11	1	56.5	1
41	Студия	12	1	56.6	1
42	Студия	12	1	38	1
43	Студия	12	1	38	1
44	Студия	12	1	56.5	1
45	Студия	13	1	56.6	1
46	Студия	13	1	38	1
47	Студия	13	1	38	1
48	Студия	13	1	56.5	1
49	Студия	14	1	56.6	1
50	Студия	14	1	38	1
51	Студия	14	1	38	1
52	Студия	14	1	56.5	1
53	Студия	15	1	56.6	1
54	Студия	15	1	38	1
55	Студия	15	1	38	1
56	Студия	15	1	56.5	1
57	Студия	2	2	56.5	1
58	Студия	2	2	38	1
59	Студия	2	2	38	1
60	Студия	2	2	73.3	1
61	Студия	3	2	56.5	1
62	Студия	3	2	38	1
63	Студия	3	2	38	1
64	Студия	3	2	73.3	1
65	Студия	4	2	56.5	1

66	Студия	4	2	38	1
67	Студия	4	2	38	1
68	Студия	4	2	73.3	1
69	Студия	5	2	56.5	1
70	Студия	5	2	38	1
71	Студия	5	2	38	1
72	Студия	5	2	73.3	1
73	Студия	6	2	56.5	1
74	Студия	6	2	38	1
75	Студия	6	2	38	1
76	Студия	6	2	73.3	1
77	Студия	7	2	56.5	1
78	Студия	7	2	38	1
79	Студия	7	2	38	1
80	Студия	7	2	73.3	1
81	Студия	8	2	56.5	1
82	Студия	8	2	38	1
83	Студия	8	2	38	1
84	Студия	8	2	73.3	1
85	Студия	9	2	56.5	1
86	Студия	9	2	38	1
87	Студия	9	2	38	1
88	Студия	9	2	73.3	1
89	Студия	10	2	56.5	1
90	Студия	10	2	38	1
91	Студия	10	2	38	1
92	Студия	10	2	73.3	1
93	Студия	11	2	56.5	1
94	Студия	11	2	38	1
95	Студия	11	2	38	1
96	Студия	11	2	73.3	1
97	Студия	12	2	56.5	1
98	Студия	12	2	38	1
99	Студия	12	2	38	1
100	Студия	12	2	73.3	1
101	Студия	13	2	56.5	1
102	Студия	13	2	38	1
103	Студия	13	2	38	1
104	Студия	13	2	73.3	1
105	Студия	14	2	56.5	1
106	Студия	14	2	38	1
107	Студия	14	2	38	1
108	Студия	14	2	73.3	1

109	Студия	15	2	56.5	1
110	Студия	15	2	38	1
111	Студия	15	2	38	1
112	Студия	15	2	73.3	1
113	Студия	2	3	56.5	1
114	Студия	2	3	38	1
115	Студия	2	3	38	1
116	Студия	2	3	73.3	1
117	Студия	3	3	56.5	1
118	Студия	3	3	38	1
119	Студия	3	3	38	1
120	Студия	3	3	73.3	1
121	Студия	4	3	56.5	1
122	Студия	4	3	38	1
123	Студия	4	3	38	1
124	Студия	4	3	73.3	1
125	Студия	5	3	56.5	1
126	Студия	5	3	38	1
127	Студия	5	3	38	1
128	Студия	5	3	73.3	1
129	Студия	6	3	56.5	1
130	Студия	6	3	38	1
131	Студия	6	3	38	1
132	Студия	6	3	73.3	1
133	Студия	7	3	56.5	1
134	Студия	7	3	38	1
135	Студия	7	3	38	1
136	Студия	7	3	73.3	1
137	Студия	8	3	56.5	1
138	Студия	8	3	38	1
139	Студия	8	3	38	1
140	Студия	8	3	73.3	1
141	Студия	9	3	56.5	1
142	Студия	9	3	38	1
143	Студия	9	3	38	1
144	Студия	9	3	73.3	1
145	Студия	10	3	56.5	1
146	Студия	10	3	38	1
147	Студия	10	3	38	1
148	Студия	10	3	73.3	1
149	Студия	11	3	56.5	1
150	Студия	11	3	38	1
151	Студия	11	3	38	1

152	Студия	11	3	73.3	1
153	Студия	12	3	56.5	1
154	Студия	12	3	38	1
155	Студия	12	3	38	1
156	Студия	12	3	73.3	1
157	Студия	13	3	56.5	1
158	Студия	13	3	38	1
159	Студия	13	3	38	1
160	Студия	13	3	73.3	1
161	Студия	14	3	56.5	1
162	Студия	14	3	38	1
163	Студия	14	3	38	1
164	Студия	14	3	73.3	1
165	Студия	15	3	56.5	1
166	Студия	15	3	38	1
167	Студия	15	3	38	1
168	Студия	15	3	73.3	1
169	Студия	2	4	56.5	1
170	Студия	2	4	38	1
171	Студия	2	4	38	1
172	Студия	2	4	56.5	1
173	Студия	3	4	56.5	1
174	Студия	3	4	38	1
175	Студия	3	4	38	1
176	Студия	3	4	56.5	1
177	Студия	4	4	56.5	1
178	Студия	4	4	38	1
179	Студия	4	4	38	1
180	Студия	4	4	56.5	1
181	Студия	5	4	56.5	1
182	Студия	5	4	38	1
183	Студия	5	4	38	1
184	Студия	5	4	56.5	1
185	Студия	6	4	56.5	1
186	Студия	6	4	38	1
187	Студия	6	4	38	1
188	Студия	6	4	56.5	1
189	Студия	7	4	56.5	1
190	Студия	7	4	38	1
191	Студия	7	4	38	1
192	Студия	7	4	56.5	1
193	Студия	8	4	56.5	1
194	Студия	8	4	38	1

195	Студия	8	4	38	1
196	Студия	8	4	56.5	1
197	Студия	9	4	56.5	1
198	Студия	9	4	38	1
199	Студия	9	4	38	1
200	Студия	9	4	56.5	1
201	Студия	10	4	56.5	1
202	Студия	10	4	38	1
203	Студия	10	4	38	1
204	Студия	10	4	56.5	1
205	Студия	11	4	56.5	1
206	Студия	11	4	38	1
207	Студия	11	4	38	1
208	Студия	11	4	56.5	1
209	Студия	12	4	56.5	1
210	Студия	12	4	38	1
211	Студия	12	4	38	1
212	Студия	12	4	56.5	1
213	Студия	13	4	56.5	1
214	Студия	13	4	38	1
215	Студия	13	4	38	1
216	Студия	13	4	56.5	1
217	Студия	14	4	56.5	1
218	Студия	14	4	38	1
219	Студия	14	4	38	1
220	Студия	14	4	56.5	1
221	Студия	15	4	56.5	1
222	Студия	15	4	38	1
223	Студия	15	4	38	1
224	Студия	15	4	56.5	1
225	Студия	2	5	56.6	1
226	Студия	2	5	38	1
227	Студия	2	5	38	1
228	Студия	2	5	56.5	1
229	Студия	3	5	56.6	1
230	Студия	3	5	38	1
231	Студия	3	5	38	1
232	Студия	3	5	56.5	1
233	Студия	4	5	56.6	1
234	Студия	4	5	38	1
235	Студия	4	5	38	1
236	Студия	4	5	56.5	1
237	Студия	5	5	56.6	1

238	Студия	5	5	38	1
239	Студия	5	5	38	1
240	Студия	5	5	56.5	1
241	Студия	6	5	56.6	1
242	Студия	6	5	38	1
243	Студия	6	5	38	1
244	Студия	6	5	56.5	1
245	Студия	7	5	56.6	1
246	Студия	7	5	38	1
247	Студия	7	5	38	1
248	Студия	7	5	56.5	1
249	Студия	8	5	56.6	1
250	Студия	8	5	38	1
251	Студия	8	5	38	1
252	Студия	8	5	56.5	1
253	Студия	9	5	56.6	1
254	Студия	9	5	38	1
255	Студия	9	5	38	1
256	Студия	9	5	56.5	1
257	Студия	10	5	56.6	1
258	Студия	10	5	38	1
259	Студия	10	5	38	1
260	Студия	10	5	56.5	1
261	Студия	11	5	56.6	1
262	Студия	11	5	38	1
263	Студия	11	5	38	1
264	Студия	11	5	56.5	1
265	Студия	12	5	56.6	1
266	Студия	12	5	38	1
267	Студия	12	5	38	1
268	Студия	12	5	56.5	1
269	Студия	13	5	56.6	1
270	Студия	13	5	38	1
271	Студия	13	5	38	1
272	Студия	13	5	56.5	1
273	Студия	14	5	56.6	1
274	Студия	14	5	38	1
275	Студия	14	5	38	1
276	Студия	14	5	56.5	1
277	Студия	15	5	56.6	1
278	Студия	15	5	38	1
279	Студия	15	5	38	1
280	Студия	15	5	56.5	1

281	Студия	2	6	56.5	1
282	Студия	2	6	38	1
283	Студия	2	6	38	1
284	Студия	2	6	56.6	1
285	Студия	3	6	56.5	1
286	Студия	3	6	38	1
287	Студия	3	6	38	1
288	Студия	3	6	56.6	1
289	Студия	4	6	56.5	1
290	Студия	4	6	38	1
291	Студия	4	6	38	1
292	Студия	4	6	56.6	1
293	Студия	5	6	56.5	1
294	Студия	5	6	38	1
295	Студия	5	6	38	1
296	Студия	5	6	56.6	1
297	Студия	6	6	56.5	1
298	Студия	6	6	38	1
299	Студия	6	6	38	1
300	Студия	6	6	56.6	1
301	Студия	7	6	56.5	1
302	Студия	7	6	38	1
303	Студия	7	6	38	1
304	Студия	7	6	56.6	1
305	Студия	8	6	56.5	1
306	Студия	8	6	38	1
307	Студия	8	6	38	1
308	Студия	8	6	56.6	1
309	Студия	19	6	56.5	1
310	Студия	9	6	38	1
311	Студия	9	6	38	1
312	Студия	9	6	56.6	1
313	Студия	10	6	56.5	1
314	Студия	10	6	38	1
315	Студия	10	6	38	1
316	Студия	10	6	56.6	1
317	Студия	11	6	56.5	1
318	Студия	11	6	38	1
319	Студия	11	6	38	1
320	Студия	11	6	56.6	1
321	Студия	12	6	56.5	1
322	Студия	12	6	38	1
323	Студия	12	6	38	1

324	Студия	12	6	56.6	1
325	Студия	13	6	56.5	1
326	Студия	13	6	38	1
327	Студия	13	6	38	1
328	Студия	13	6	56.6	1
329	Студия	14	6	56.5	1
330	Студия	14	6	38	1
331	Студия	14	6	38	1
332	Студия	14	6	56.6	1
333	Студия	15	6	56.5	1
334	Студия	15	6	38	1
335	Студия	15	6	38	1
336	Студия	15	6	56.6	1
337	Студия	2	7	73.3	1
338	Студия	2	7	38	1
339	Студия	2	7	38	1
340	Студия	2	7	56.5	1
341	Студия	3	7	73.3	1
342	Студия	3	7	38	1
343	Студия	3	7	38	1
344	Студия	3	7	56.5	1
345	Студия	4	7	73.3	1
346	Студия	4	7	38	1
347	Студия	4	7	38	1
348	Студия	4	7	56.5	1
349	Студия	5	7	73.3	1
350	Студия	5	7	38	1
351	Студия	5	7	38	1
352	Студия	5	7	56.5	1
353	Студия	6	7	73.3	1
354	Студия	6	7	38	1
355	Студия	6	7	38	1
356	Студия	6	7	56.5	1
357	Студия	7	7	73.3	1
358	Студия	7	7	38	1
359	Студия	7	7	38	1
360	Студия	7	7	56.5	1
361	Студия	8	7	73.3	1
362	Студия	8	7	38	1
363	Студия	8	7	38	1
364	Студия	8	7	56.5	1
365	Студия	9	7	73.3	1
366	Студия	9	7	38	1

367	Студия	9	7	38	1
368	Студия	9	7	56.5	1
369	Студия	10	7	73.3	1
370	Студия	10	7	38	1
371	Студия	10	7	38	1
372	Студия	10	7	56.5	1
373	Студия	11	7	73.3	1
374	Студия	11	7	38	1
375	Студия	11	7	38	1
376	Студия	11	7	56.5	1
377	Студия	12	7	73.3	1
378	Студия	12	7	38	1
379	Студия	12	7	38	1
380	Студия	12	7	56.5	1
381	Студия	13	7	73.3	1
382	Студия	13	7	38	1
383	Студия	13	7	38	1
384	Студия	13	7	56.5	1
385	Студия	14	7	73.3	1
386	Студия	14	7	38	1
387	Студия	14	7	38	1
388	Студия	14	7	56.5	1
389	Студия	15	7	73.3	1
390	Студия	15	7	38	1
391	Студия	15	7	38	1
392	Студия	15	7	56.5	1
393	Студия	2	8	56.5	1
394	Студия	2	8	38	1
395	Студия	2	8	38	1
396	Студия	2	8	73.3	1
397	Студия	3	8	56.5	1
398	Студия	3	8	38	1
399	Студия	3	8	38	1
400	Студия	3	8	73.3	1
401	Студия	4	8	56.5	1
402	Студия	4	8	38	1
403	Студия	4	8	38	1
404	Студия	4	8	73.3	1
405	Студия	5	8	56.5	1
406	Студия	5	8	38	1
407	Студия	5	8	38	1
408	Студия	5	8	73.3	1
409	Студия	6	8	56.5	1

410	Студия	6	8	38	1
411	Студия	6	8	38	1
412	Студия	6	8	73.3	1
413	Студия	7	8	56.5	1
414	Студия	7	8	38	1
415	Студия	7	8	38	1
416	Студия	7	8	73.3	1
417	Студия	8	8	56.5	1
418	Студия	8	8	38	1
419	Студия	8	8	38	1
420	Студия	8	8	73.3	1
421	Студия	9	8	56.5	1
422	Студия	9	8	38	1
423	Студия	9	8	38	1
424	Студия	9	8	73.3	1
425	Студия	10	8	56.5	1
426	Студия	10	8	38	1
427	Студия	10	8	38	1
428	Студия	10	8	73.3	1
429	Студия	11	8	56.5	1
430	Студия	11	8	38	1
431	Студия	11	8	38	1
432	Студия	11	8	73.3	1
433	Студия	12	8	56.5	1
434	Студия	12	8	38	1
435	Студия	12	8	38	1
436	Студия	12	8	73.3	1
437	Студия	13	8	56.5	1
438	Студия	13	8	38	1
439	Студия	13	8	38	1
440	Студия	13	8	73.3	1
441	Студия	14	8	56.5	1
442	Студия	14	8	38	1
443	Студия	14	8	38	1
444	Студия	14	8	73.3	1
445	Студия	15	8	56.5	1
446	Студия	15	8	38	1
447	Студия	15	8	38	1
448	Студия	15	8	73.3	1
449	Студия	2	9	56.6	1
450	Студия	2	9	38	1
451	Студия	2	9	38	1
452	Студия	2	9	56.5	1

453	Студия	3	9	56.6	1
454	Студия	3	9	38	1
455	Студия	3	9	38	1
456	Студия	3	9	56.5	1
457	Студия	4	9	56.6	1
458	Студия	4	9	38	1
459	Студия	4	9	38	1
460	Студия	4	9	56.5	1
461	Студия	5	9	56.6	1
462	Студия	5	9	38	1
463	Студия	5	9	38	1
464	Студия	5	9	56.5	1
465	Студия	6	9	56.6	1
466	Студия	6	9	38	1
467	Студия	6	9	38	1
468	Студия	6	9	56.5	1
469	Студия	7	9	56.6	1
470	Студия	7	9	38	1
471	Студия	7	9	38	1
472	Студия	7	9	56.5	1
473	Студия	8	9	56.6	1
474	Студия	8	9	38	1
475	Студия	8	9	38	1
476	Студия	8	9	56.5	1
477	Студия	9	9	56.6	1
478	Студия	9	9	38	1
479	Студия	9	9	38	1
480	Студия	9	9	56.5	1
481	Студия	10	9	56.6	1
482	Студия	10	9	38	1
483	Студия	10	9	38	1
484	Студия	10	9	56.5	1
485	Студия	11	9	56.6	1
486	Студия	11	9	38	1
487	Студия	11	9	38	1
488	Студия	11	9	56.5	1
489	Студия	12	9	56.6	1
490	Студия	12	9	38	1
491	Студия	12	9	38	1
492	Студия	12	9	56.5	1
493	Студия	13	9	56.6	1
494	Студия	13	9	38	1
495	Студия	13	9	38	1

496	Студия	13	9	56.5	1
497	Студия	14	9	56.6	1
498	Студия	14	9	38	1
499	Студия	14	9	38	1
500	Студия	14	9	56.5	1
501	Студия	15	9	56.6	1
502	Студия	15	9	38	1
503	Студия	15	9	38	1
504	Студия	15	9	56.5	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь, м2	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование помещения	Площадь, м2
Н.1	Помещение общественного назначения	1	1	157.8	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.2	Помещение общественного назначения	1	1	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.3	Помещение общественного назначения	1	1	11	Помещение общественного назначения	11
Н.4	Помещение общественного назначения	1	2	184.7	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	20.5
					Помещение общественного назначения	14.2
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5

					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	5.3
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.5	Помещение общественного назначения	1	3	72	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	17.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Санузел нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	3.2
					Помещение общественного назначения	24.5
Н.6	Помещение общественного назначения	1	3	91.1	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	5.3
					Помещение общественного назначения	8.8
					Помещение общественного назначения	13
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	15.9
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
Н.7	Помещение общественного назначения	1	4	157.8	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14

Н.8	Помещение общественного назначения	1	4	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.9	Помещение общественного назначения	1	4	11	Помещение общественного назначения	11
Н.10	Помещение общественного назначения	1	5	176.2	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	11.6
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.11	Помещение общественного назначения	1	6	156.4	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	11.6
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.8
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.12	Помещение общественного назначения	1	6	11	Помещение общественного назначения	11
Н.13	Помещение общественного назначения	1	7	158.9	Тамбур входа	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	15.7

					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	20.5
					Помещение общественного назначения	14.2
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.14	Помещение общественного назначения	1	7	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.15	Помещение общественного назначения	1	8	184.6	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	14.2
					Помещение общественного назначения	20.4
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	5.3
					Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	14
Н.16	Помещение общественного назначения	1	9	157.8	Тамбур	4.5
					Помещение общественного назначения	8.4
					Помещение общественного назначения	24.5
					Помещение общественного назначения	11
					Помещение общественного назначения	8.7
					Помещение общественного назначения	23
					Коридор	1.8
					Санузел нежилых помещений	2
					Помещение общественного назначения	16.5
					Помещение для хранения уборочного инвентаря нежилых помещений	1.3
					Помещение общественного назначения	17.6
					Помещение общественного назначения	24.5

					Помещение общественного назначения	14
Н.17	Помещение общественного назначения	1	9	7.4	Помещение общественного назначения	7.4
Н.18	Помещение общественного назначения	1	9	11	Помещение общественного назначения	11

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Технические помещения, проходные зоны, ИТП	Техподполье	общее имущество в многоквартирном доме	2,334.30
2	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, вестибюль, помещение консьержа, с/у консьержа, мусорокамера, помещение уборочного инвентаря	подъезд (секция) 1, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	54.7
3	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 2	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
4	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 3	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
5	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 4	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
6	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 5	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
7	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 6	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
8	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 7	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
9	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 8	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
10	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 9	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
11	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 10	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
12	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 11	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
13	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
14	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
15	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
16	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
17	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, вестибюль, помещение консьержа, с/у консьержа, мусорокамера, помещение уборочного инвентаря, электрощитовая	подъезд (секция) 2, этаж 1	общее имущество в многоквартирном доме	54.7











133	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 12	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
134	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
135	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
136	Лифтовой холл, тамбура, лестничная клетка, незадымляемый переход, лестница, коридор	подъезд (секция) 9, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	44.2
137	Технические помещения, незадымляемые переходы, лестничные клетки, помещения зачистного устройства, машинные отделения лифтов	Технический чердак и машинное помещение лифтов	общее имущество в многоквартирном доме	2,395.90
Итого:				10,835.40

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
---	--------	--	--	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Индивидуальный тепловой пункт	2,337 Гкал/ч
2	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система отопления	1,416 Гкал/ч (90/70оС)
3	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная станция холодного хозяйственно-питьевого водоснабжения	24,6 м3 /час
4	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система холодного водоснабжения	116,13 м3/сут
5	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная станция горячего водоснабжения	-
6	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система горячего водоснабжения	74,78 м3/сут,
7	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система хоз-бытовой канализации	190,91 м3/сут,
8	Пристроенное ИТП около секций 7,8	Насосная противопожарного водоснабжения	38,4 м3 /час
9	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения	Внутренний противопожарный водопровод	5,2 л/с
10	Кровля	Система ливневой канализации	10,32 л/с
11	Общее имущество в многоквартирном доме, техподполье	Система дренажной канализации	-
12	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме	Система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	-
13	Лифтовые шахты	Система приточной противодымной вентиляции (подпор)	-
14	Коридоры	Система компенсации	-
15	Техподполье	Общеобменная вентиляция	-
16	Квартиры (санузлы, кухни)	Общеобменная вентиляция	-
17	Не предусматривается	Система кондиционирования	-
18	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	1117,66 кВт

19	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании на базе системы «Болид»
20	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Система оповещения и управления эвакуацией	Система оповещения 1 и 2 типа.
21	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения, ИТП, водомерный узел	Система автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления	Программно-аппаратный комплекс на базе системы «Embedded Systems»
22	Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме тех. помещения, помещения общественного назначения	Система автоматизированного учета электроэнергии	Программно-аппаратный комплекс на оборудовании «Меркурий»
23	Лифтовые холлы, фасад многоквартирного жилого дома	Система охранного теленаблюдения	-
24	Техподполье, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения общественного назначения	Системы автоматизации инженерного оборудования зданий	Программно-аппаратный комплекс
25	Общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения общественного назначения	Система радиофикации	Абонентские трансформаторы «ТГА-25»
26	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения, помещения общественного назначения	Система охранно-тревожной сигнализации	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «Цифрал»
27	Общее имущество в многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры	Система охраны входов	Адресно-аналоговая система на оборудовании системы «Цифрал»
28	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения	Вертикальный транспорт	Грузоподъемность лифтов 630кг и 400кг. (2 лифта для 15-ти этажных секций)

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>1 237 988 000 руб.</b>
--	--------	---

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Страхование</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>50:49:0010110:0001341</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Нет</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Непубличное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>БАНК ДОМ.РФ</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810400480001164</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810345250000266</b>
		БИК: <b>044525266</b>
		ИНН: <b>7725038124</b>

		КПП: <b>770401001</b>
		ОГРН: <b>1037739527077</b>
		ОКПО: <b>17525770</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>6</b>
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>10</b>
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0</b>
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0</b>
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>265,1 м2</b>
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>433,80 м2</b>
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>12 724 000 руб.</b>
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>20 194 640 руб.</b>
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>8 350 руб.</b>

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
--------------------------------	--------	----------------------------

24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	
--	--------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	06.11.2019	12	Загружены ГПЗУ и СПОЗУ
2	06.11.2019	19.7	Указали количество, площадь, суммы по заключенным ДДУ
3	05.11.2019	6.1	Добавлена информация о фин.результатах на отчетную дату 30.09.2019

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 368101557693425797177309430308977978740

Владелец: АО "СУ-155", Шматала Александр Валерьевич, Г.  
МОСКВА

Действителен: с 10.01.2020 по 10.01.2021