



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ
**КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ГОРОДА МОСКВЫ**
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)

ул. Брянская, д.9, Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12, e-mail: stroinadzor@mos.ru
<http://www.mos.ru/stroinadzor/>, ОКПО:40150382, ОГРН:1067746784390, ИНН/КПП:7730544207/773001001

Дело № 46417

РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	23.06.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	77-05-011471-2023
1.3. Наименование органа (организации):	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "МОСКОВСКИЙ БИЗНЕС ИНКУБАТОР"
2.2.2. ИНН:	7725237240
2.2.3. ОГРН:	1037725042794
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	«Участок 1.2. 2-й этап строительства. Жилой комплекс переменной этажности с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями по адресу: Москва, внутригородское

	муниципальное образование Даниловское, пр-кт Андропова»
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	город Москва
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	ЮАО, внутригородская территория муниципальный округ Даниловский
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	проспект Лихачёва
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 22
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	77:05:0002007:6382
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	24.02.2021
5.2. Номер разрешения на строительство:	77-126000-019414-2021
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ (МОСГОССТРОЙНАДЗОР)
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Жилой комплекс переменной этажности с подземной автостоянкой и встроенными нежилыми помещениями
6.1.1. Вид объекта капитального строительства:	здание
6.1.2. Назначение объекта:	многоквартирный дом
6.1.4. Площадь застройки (кв. м):	5919,0

6.1.5. Площадь (кв. м):	60192,6
6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	32072,3
6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	31711,0
6.1.10. Количество жилых помещений (штук):	443
6.1.11. в том числе квартир (штук):	443
6.1.12. Количество машино-мест (штук):	267
6.1.13. Количество этажей:	3-19
6.1.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.1.16. Высота (м):	66,96
6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	"А" (очень высокий)
6.1.18. Иные показатели:	
6.1.18.1. Материалы стен:	монолитные, железобетонные, из прочих материалов, из мелких бетонных блоков
6.1.18.2. Общая площадь машино-мест (кв.м):	3659,6
6.1.18.3. Количество мото-мест (шт.):	27
6.1.18.4. Общая площадь мото-мест (кв.м):	121,5
6.1.18.5. Количество кладовых (шт.):	74
6.1.18.6. Общая площадь кладовых (кв.м):	314
6.1.18.7. Общая площадь нежилых помещений, в т.ч.: (кв.м):	4095,7
6.1.18.8. - площадь встроенных нежилых помещений (кв.м):	2733,4
6.1.18.9. - площадь помещений ДОО (кв.м):	1362,3
6.1.18.10. Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме (кв.м):	10225,1
6.1.18.11. Количество мест ДОО (чел.)	150
6.1.19. Дата подготовки технического плана:	07.06.2023
6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	155-439-781 96

Раздел 7. Фактические показатели линейного объекта и сведения о техническом плане	
7.1. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.1.2. Протяженность (м):	206
7.1.7. Дата подготовки технического плана:	23.05.2023
7.1.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-961-363 67
7.2. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.2.2. Протяженность (м):	483
7.2.7. Дата подготовки технического плана:	23.05.2023
7.2.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-961-363 67
7.3. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Канализация
7.3.2. Протяженность (м):	42
7.3.7. Дата подготовки технического плана:	23.05.2023
7.3.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-961-363 67
7.4. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водосток
7.4.2. Протяженность (м):	83
7.4.7. Дата подготовки технического плана:	23.05.2023
7.4.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	151-961-363 67
7.5. Наименование линейного объекта, предусмотренного проектной документацией:	Водопровод
7.5.2. Протяженность (м):	21
7.5.7. Дата подготовки технического плана:	23.05.2023

7.5.8. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:

151-961-363 67

**Заместитель
председателя
Комитета**

**ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения о сертификате ЭП

Сертификат:
008E52CFFD9310A1213EF1A889B39A34A8
Владелец: Константинов Денис Анатольевич
Срок действия с 27.06.2022 по 20.09.2023

**Константинов Денис
Анатольевич**

Сведения о документе

Место хранения оригинала документа, подписанного электронной подписью:

Центральное хранилище электронных документов Правительства Москвы

[Ссылка для скачивания оригинала документа](#)

Сведения об ЭП № 1

Организация:

КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА ГОРОДА МОСКВЫ

Должность подписанта:

заместитель председателя

Подписант:

Константинов Денис Анатольевич

Дата и время подписания документа:

23.06.2023 13:44:05

[Ссылка для скачивания электронной подписи оригинала документа](#)



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сертификат: 8e52cffd9310a1213ef1a889b39a34a8

Владелец: **Константинов Денис Анатольевич**

Действителен: с 27.06.2022 по 20.09.2023

ПРОВЕРКА: ЭП подтверждена