

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**


стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	27.07.2023
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	86-20-4-2023
1.3. Наименование органа (организации):	Администрации г.Нефтеюганска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Инвест-Строй»
2.2.2. ИНН:	8604031863
2.2.3. ОГРН:	1038602003934
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Копрпус 49-2 по адресу микрорайон № 5 участок 17, город Нефтеюганск, Тюменской области. Корректировка
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ханты-Мансийский автономный округ

3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Город Нефтеюганск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	5
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Микрорайон
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 49 Корпус 2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	86:20:0000046:1721
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.05.2015
5.2. Номер разрешения на строительство:	86-304000-18-2015
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация г. Нефтеюганска
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями социального назначения. Корпус 49-2 по адресу: микрорайон № 5, участок 17, город Нефтеюганск, Тюменской области. Корректировка
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом

6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1231,40
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	10077,20
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	168,40
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	6517,80
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	3736,30
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	2
6.10. Количество жилых помещений (штук):	
6.11. в том числе квартир (штук):	124
6.12. Количество машино-мест (штук):	65
6.13. Количество этажей:	10
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	33,85
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	A+
6.18. Другие показатели:	<p>Общая площадь здания - 10077,2 кв.м., в том числе:</p> <p>-площадь хоз.помещений – 105,2 кв.м.</p> <p>Общая площадь квартир – 6517,8 кв.м.;</p> <p>Количество секций - 3</p> <p>Строительный объем - 38606 куб.м.;</p> <p>Количество квартир-124, в том числе:</p> <p style="padding-left: 20px;">-однокомнатных - 45;</p> <p style="padding-left: 20px;">-двухкомнатных - 60;</p> <p style="padding-left: 20px;">-трехкомнатных -19.</p> <p>Протяженность трасс инженерных сетей:</p> <p>водоснабжения – 6,0 м.,</p> <p>водоотведения – 29 м.,</p>

	водоотведения – 29 м., теплоснабжения – 2*9 м., электроснабжения – 2*111 м., телефонизации – 166 м.
6.19. Дата подготовки технического плана:	26.07.2023 – многоквартирный дом 26.07.2023 - сеть водоснабжения 26.07.2023 - сеть водоотведения 26.07.2023 - сеть теплоснабжения 26.07.2023 -сеть электроснабжения
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	06635830982

Временно исполняющий обязанности директора департамента		Ю.Н.Субботин
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство	подпись	инициалы, фамилия

“ 27 ” июля 2023 г.



Мельникова Е.А.
 Специалист-эксперт отдела подготовки
 разрешений в строительстве
 8(3463)24 65 54