

Обществу с ограниченной ответственностью
«Универсал»

620137, Свердловская область, г. Екатеринбург,
ул. Ботаническая, 19-3

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 08.02.2016

№ 66-RU66341000- 2 -2016

I. Администрация Сысертского городского округа,

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта

жилой дом №3 (поз. 5 по ПЗУ); жилой дом №4 (поз. 6 по ПЗУ)

(наименование объекта (этапа) капитального строительства)

в соответствии с проектной документацией «Жилой дом №3 в п. Патруши Свердловской области. Жилой дом №4 в п. Патруши Свердловской области. II этап строительства» (ш. 06-13-00, 2014 г)

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Свердловская область, Сысертский район, село Патруши,
примерно в 150 м по направлению на север от ориентира дом, адрес ориентира: ул. Центральная,
д. 12, на земельном участке с кадастровым номером 66:25:0501021:1150

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

строительный адрес:

—

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № RU 66341000-39, дата выдачи 13.03.2015, орган, выдавший разрешение на строительство – Администрация Сысертского городского округа.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
жилой дом №3 (поз. 5 по ПЗУ)			
Строительный объем - всего	куб. м	19854,17	22687,0
в том числе надземной части	куб. м	16005,61	17066,0
Общая площадь	кв. м	5486,82	6169,4
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	31,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
жилой дом №4 (поз. 6 по ПЗУ)			
Строительный объем - всего	куб. м	10328,06	11502,0

в том числе надземной части	куб. м	8334,02	8946,0
Общая площадь	кв. м	2522,02	3176,2
Площадь нежилых помещений	кв. м	-	27,8
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
-	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
жилой дом №3 (поз. 5 по ПЗУ)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4091,03	3996,9
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	31,4
Количество этажей	шт.	3+техподполье	3+техподполье
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	3	3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	96/4091,03	96/3996,9
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	69/2613,5	69/2446,0
2-комнатные	шт./кв. м	27/1629,0	27/1550,9
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	4242,25	4149,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные ленточные	Монолитные железобетонные
Материалы стен		Трехслойные (твинблок/железобетон, утеплитель, кирпич)	Твинблок, облицованный кирпичом с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели		-	-
жилой дом №4 (поз. 6 по ПЗУ)			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2068,02	2023,5
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	-	27,8
Количество этажей	шт.	3+техподполье	3+техподполье
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2

Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	48/2068,02	48/2023,5
1-комнатные	шт./кв. м	32/1205,0	32/1143,0
2-комнатные	шт./кв. м	16/927,20	16/880,5
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2132,2	2090,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитные ленточные	Монолитные железобетонные
Материалы стен		Трехслойные (твинблок/железобетон, утеплитель, кирпич)	Твинблок, облицованный кирпичом с утеплителем
Материалы перекрытий		Монолитные железобетонные	Монолитные железобетонные
Материалы кровли		Плоская рулонная	Плоская рулонная
Иные показатели		-	-

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов от 26.01.2016 г., подготовленных кадастровым инженером Кадниковой Ольгой Вадимовной, квалификационный аттестат № 66-15-881 от 09.10.2015 (начало действия аттестата 20.10.2015).

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства
(должность)



(Handwritten signature)
(подпись)

М.О. Свеженцева
(расшифровка подписи)

“ 08 ” февраля 20 16 г.

М.П.