



Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию

стр. 1

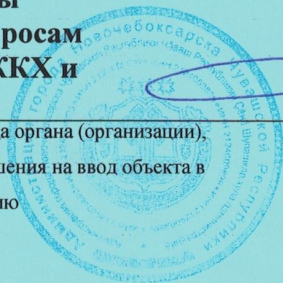
Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	15.11.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	21-24-34-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Города Новочебоксарска Чувашской Республики
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик» «Техинагро»
2.2.2. ИНН:	2128027377
2.2.3. ОГРН:	1022101132657
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный 16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 3, 3а) в I микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Капитальное строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Чувашская Республика
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	городской округ Новочебоксарск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района)	

или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	город Новочебоксарск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	улица Советская
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	дом 58
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	21:02:010108:1061
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	28.01.2022 г.
5.2. Номер разрешения на строительство:	21-24-04-2022
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Новочебоксарска Чувашской Республики
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоквартирный 16-этажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями (поз. 3, 3а) в I микрорайоне Западного жилого района г. Новочебоксарск
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Многоквартирный жилой дом
6.2. Назначение объекта:	Жилые объекты для постоянного проживания
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	1310,0
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь здания (пр приказу Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии от 23.10.2020г. №П/0393) (кв. м):	11858,5
6.5.1. Площадь здания (кв. м):	
6.6. Общая площадь нежилых помещений: - в том числе площадь нежилых помещений (кв. м): - в т.ч. площадью мест общего пользования (кв. м)	2862,3 1525,6 1336,7
6.7. Общая площадь жилых помещений (с лоджиями, балконами, шкафами, коридорами и лестничными клетками: - (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м) Площадь лоджий и балконов без коэффициентов (кв. м)	10057,6 9222,6 835,0

6.8. Количество помещений (штук):	146
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	6
6.10. Количество жилых помещений (штук):	140
6.11. в том числе квартир (штук):	140
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	17/2
- в т.ч. количество подземных этажей	1/1
- в т.ч. этажность	16/1
6.14. Вместимость (человек):	
6.15. Высота (м):	
- архитектурная	53,7
- пожарно-техническая	44,32
6.16. Класс энергической эффективности (при наличии):	A+ (высочайший)
6.17. Иные показатели:	
- общий строительный объём, в том числе (куб.м.):	33298,0
- в т.ч. подземной части (куб.м.):	4002,0
- материал наружных стен здания:	Крупноформатные блоки
6.18. Дата подготовки технического плана:	03 сентября 2024 г.
6.19. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	119-131-955 46

**И. о. заместителя главы
администрации по вопросам
градостроительства, ЖКХ и
инфраструктуры**

должность уполномоченного лица органа (организации),
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в
эксплуатацию



подпись

В.З. Сергеев

инициалы, фамилия

М.П.