

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на строительство | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на строительство: | 12.11.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на строительство: | 02-47-271-2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 1.4. Срок действия настоящего разрешения: | 12.11.2026 |
| 1.5. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью «СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК «НАЧАПКИНО» |
| 2.2.2. ИНН: | 0275928072 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1220200020050 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | "Дом блокированной застройки. Литер 165 (2 очередь строительства)" |
| 3.2. Вид выполняемых работ в отношении объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией: | Строительство объекта капитального строительства |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Республика Башкортостан |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Муниципальный район Уфимский |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | сельское поселение Миловский сельсовет |
| 3.3.4. Тип и название населенного пункта: | деревня Начапкино |

| | |
|---|--|
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | переулок Дубравный |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | земельный участок 3/1; земельный участок 1/1; земельный участок 5/1; земельный участок 7/1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 02:47:101401:1050; 02:47:101401:863; 02:47:101401:1056; 02:47:101401:1057 |
| 4.2. Площадь земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства: | 241 кв.м; 412 кв.м; 240 кв.м; 240 кв.м |
| 4.3. Сведения о градостроительном плане земельного участка | |
| 4.3.1.1. Дата: | 09.02.2024 |
| 4.3.1.2. Номер: | РФ-02-4-47-0-00-2024-0114-0 |
| 4.3.1.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.3.2.1. Дата: | 09.02.2024 |
| 4.3.2.2. Номер: | РФ-02-4-47-0-00-2024-0115-0 |
| 4.3.2.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.3.3.1. Дата: | 09.02.2024 |
| 4.3.3.2. Номер: | РФ-02-4-47-0-00-2024-0113-0 |
| 4.3.3.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.3.4.1. Дата: | 09.02.2024 |
| 4.3.4.2. Номер: | РФ-02-4-47-0-00-2024-0112-0 |
| 4.3.4.3. Наименование органа, выдавшего градостроительный план земельного участка: | Администрация муниципального района Уфимский район Республики Башкортостан |
| 4.4. Условный номер земельного участка (земельных участков) на утвержденной схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории (при необходимости): | |
| 4.5. Сведения о схеме расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории | |
| 4.5.1. Дата решения: | |
| 4.5.2. Номер решения: | |

| | |
|---|---|
| 4.5.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении схемы расположения земельного участка или земельных участков: | |
| 4.6. Информация о документации по планировке территории | |
| 4.6.1. Сведения о проекте планировки территории | |
| 4.6.1.1.1. Дата решения: | 02.06.2023 |
| 4.6.1.1.2. Номер решения: | 72 |
| 4.6.1.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта планировки территории: | МИЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УФИМСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| 4.6.2. Сведения о проекте межевания территории | |
| 4.6.2.1.1. Дата решения: | 02.06.2023 |
| 4.6.2.1.2. Номер решения: | 72 |
| 4.6.2.1.3. Наименование организации, уполномоченного органа или лица, принявшего решение об утверждении проекта межевания территории: | МИЛОВСКИЙ СЕЛЬСОВЕТ УФИМСКОГО РАЙОНА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН |
| Раздел 7. Проектные характеристики объекта капитального строительства | |
| 7.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный дом (литер 165.1) (кадастровый номер з/у 02:47:101401:863) |
| 7.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.1.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 7.1.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.1.4. Площадь застройки (кв.м): | 75,0 |
| 7.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.1.5. Площадь (кв.м): | 111,0 |
| 7.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.1.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | - |
| 7.1.7. Площадь жилых помещений (кв.м): | - |
| 7.1.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.1.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.1.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.1.13. Количество этажей (штук): | 2 |
| 7.1.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | - |

| | |
|---|--|
| 7.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.1.16. Высота (м): | - |
| 7.1.17. Иные показатели: | |
| 7.1.17.1. Общая площадь жилых помещений (кв.м): | 101 |
| 7.1.17.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд, крылец и террас) (кв.м): | 101 |
| 7.1.17.3. Общая продаваемая площадь литер (кв.м): | 101 |
| 7.1.17.4. Площадь жилых комнат (кв.м): | 68 |
| 7.1.17.5. Строительный объем (куб.м): | 519 |
| 7.2. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный дом (литер 165.2) (кадастровый номер з/у 02:47:101401:1050) |
| 7.2.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.2.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 7.2.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.2.4. Площадь застройки (кв.м): | 71,0 |
| 7.2.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.2.5. Площадь (кв.м): | 111,0 |
| 7.2.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.2.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | - |
| 7.2.7. Площадь жилых помещений (кв.м): | - |
| 7.2.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.2.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.2.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.2.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.2.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.2.13. Количество этажей (штук): | 2 |
| 7.2.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | - |
| 7.2.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.2.16. Высота (м): | - |
| 7.2.17. Иные показатели: | |
| 7.2.17.1. Общая площадь жилых помещений (кв.м): | 101 |
| 7.2.17.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий веранд, крылец и террас) (кв.м): | 101 |

| | |
|---|--|
| 7.2.17.3. Общая продаваемая площадь литеры (кв.м): | 101 |
| 7.2.17.4. Площадь жилых комнат (кв.м): | 68 |
| 7.2.17.5. Строительный объем (куб.м): | 519 |
| 7.3. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный дом (литер 165.3) (кадастровый номер з/у 02:47:101401:1056) |
| 7.3.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.3.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 7.3.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.3.4. Площадь застройки (кв.м): | 71,0 |
| 7.3.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.3.5. Площадь (кв.м): | 111,0 |
| 7.3.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.3.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | - |
| 7.3.7. Площадь жилых помещений (кв.м): | - |
| 7.3.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.3.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.3.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.3.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.3.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.3.13. Количество этажей (штук): | 2 |
| 7.3.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | - |
| 7.3.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.3.16. Высота (м): | - |
| 7.3.17. Иные показатели: | |
| 7.3.17.1. Общая площадь жилых помещений (кв.м): | 101 |
| 7.3.17.2. Общая площадь (за исключением балконов, лоджий, веранд, крылец и террас) (кв.м): | 101 |
| 7.3.17.3. Общая продаваемая площадь литеры (кв.м): | 100 |
| 7.3.17.4. Площадь жилых комнат (кв.м): | 68 |
| 7.3.17.5. Строительный объем (куб.м): | 519 |
| 7.4. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | Блокированный дом (литер 165.4) (кадастровый номер з/у 02:47:101401:1057) |

| | |
|--|-----------|
| 7.4.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 7.4.2. Назначение объекта: | Жилой дом |
| 7.4.3. Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства: | |
| 7.4.4. Площадь застройки (кв.м): | 72,0 |
| 7.4.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.4.5. Площадь (кв.м): | 111,0 |
| 7.4.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв.м): | - |
| 7.4.6. Площадь нежилых помещений (кв.м): | - |
| 7.4.7. Площадь жилых помещений (кв.м): | - |
| 7.4.8. Количество помещений (штук): | - |
| 7.4.9. Количество нежилых помещений (штук): | - |
| 7.4.10. Количество жилых помещений (штук): | - |
| 7.4.11. в том числе квартир (штук): | - |
| 7.4.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 7.4.13. Количество этажей (штук): | 2 |
| 7.4.14. в том числе, количество подземных этажей (штук): | - |
| 7.4.15. Вместимость (человек): | - |
| 7.4.16. Высота (м): | - |
| 7.4.17. Другие показатели: | |
| 7.4.17.1. Общая площадь жилых помещений (кв.м): | 101 |
| 7.4.17.2. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд, крылец и террас) (кв.м): | 101 |
| 7.4.17.3. Общая продаваемая площадь литеры (кв.м): | 100 |
| 7.4.17.4. Площадь жилых комнат (кв.м): | 68 |
| 7.4.17.5. Строительный объем (куб.м): | 514 |

| | | |
|---|--|-------------------|
| Заместитель главы Администрации МР Уфимский район РБ |  | А.А. Попёнов |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство | подпись Для градостроительной документации | инициалы, фамилия |