

Кому ООО «УТК-СТАЛЬ»  
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для  
Россия, г. Екатеринбург  
юридических лиц), его почтовый индекс  
ул. Восточная, д. 56, оф. 141  
и адрес, адрес электронной почты)

## РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 27.05.2015

№ 86 - Ру 86306000 – 37 - 2015  
с изменениями от 27.09.2018

Администрация муниципального образования город Нягань Ханты-Мансийский автономный  
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

округ – Югра, Тюменская область

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<b>«Многоэтажный многоквартирный жилой дом №9А в микрорайоне №3 жилого района «Центральный» г. Нягань, ХМАО-Югра»</b>
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Институт Проектирования и Экспертизы», г. Сургут.

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№86-2-1-2-0042-18 от 30.08.2018	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	86:13:0201003:2971; 86:13:0201003:3204.	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	RU86306000-153 от 03.11.2017г	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация, шифр – 4.18-15.02.2018, разработана ИП Михайлова А.А. г. Златоуст, 2018 г.	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией		
	Общая площадь (кв. м):	8 927,06	Площадь участка (кв. м):
	Объем (куб. м):	30 254,00	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	16	Высота (м):
	В том числе количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	665,0	

	Иные показатели:	Количество квартир всего – 105 шт., в том числе однокомнатных – 30 шт., двухкомнатных – 45 шт., трехкомнатных – 30 шт. Общая площадь квартир (с учетом балконов и лоджий) – 5 943,37 кв. м., Жилая площадь квартир – 3 213,0 кв. м. Площадь встроенных помещений 455,56 м2. Сети и сооружения инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства.
5	Адрес (местоположение) объекта:	Россия, Тюменская область, Ханты – Мансийский автономный округ – Югра, г. Нягань, 3 микрорайон, 9А, 3микрорайон, 10 Б
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория: (класс)	
	Протяженность:	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
	Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 31 ” декабря 20 19 г. в соответствии с проектной документацией, раздел «Проект организации строительства».

Заместитель Главы города Нягани

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

“ 23 ” сентября 20 18 г.

М.П.



  
(подпись)

В.Д. Меркулов

(расшифровка подписи)

Согласовано:  
Начальник управления архитектуры и градостроительства  
Главный архитектор

Н.В. Медведев, тел. 5-40-13

Исполнитель:  
Главный специалист отдела градостроительства  
управления архитектуры и градостроительства



В.А. Колбин, тел. 5-41-33

Пронумеровано и скреплено печатью

В количестве 4/четыре листов



*[Handwritten signature]*