

**РАЗРЕШЕНИЕ
НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ**

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	29.12.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	74-RU74522000-91-2022
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	
Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	
2.1.2. Имя:	
2.1.3. Отчество:	
2.1.4. ИНН:	
2.1.5. ОГРНИП:	
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Акционерное общество "Южно-Уральская Корпорация жилищного строительства и ипотеки"
2.2.2. ИНН:	7453094401
2.2.3. ОГРН:	1027403868260
Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный. Жилой дом № 1 в микрорайоне "Белый Хутор" 1 Этап.
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Челябинская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	Сосновский муниципальный район
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением	Кременкульское Сельское поселение

зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	Поселок Западный
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	Микрорайон Белый Хутор
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	Улица Береговая
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	Дом 1
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	74:19:1203001:2203
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	27.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	74-19-691-2018
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация Сосновского муниципального района Челябинской области
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	
6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Челябинская область, Сосновский район, пос. Западный. Жилой дом № 1 в микрорайоне "Белый Хутор" 1 Этап.
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	
6.4. Площадь застройки (кв. м):	
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.5. Площадь (кв. м):	6747,80
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4794,30
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	4545,5
6.8. Количество помещений (штук):	
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	
6.10. Количество жилых помещений (штук):	

6.11. в том числе квартир (штук):	
6.12. Количество машино-мест (штук):	
6.13. Количество этажей:	6-7
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	
6.16. Высота (м):	
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	В
6.18. Иные показатели:	Количество квартир, в том числе (шт.) - 97, -1-комнатных (шт.) - 11, -студии (шт.) - 11, - 2-комнатных (шт.) - 1, - студии+1 (шт.) - 36, - 3-комнатных (шт.) - 6, - студии+2 (шт.) - 32. Площадь квартир, в том числе (кв.м.) - 4545,5, -1-комнатных (кв.м.) - 344,7, -студии (кв.м.) - 263, - 2-комнатных (кв.м.) - 55,9, - студии+1 (кв.м.) - 1485,3, - 3-комнатных (кв.м.) - 490,9, - студии+2 (кв.м.) - 1905,7.
6.19. Дата подготовки технического плана:	29.12.2022
6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	12616870358

Первый заместитель Главы Сосновского муниципального района		
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство		С. А. Чигинцев инициалы, фамилия

