

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	
1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <2>:	28.11.2022
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию <3>:	61-55-569-2022
1.3. Наименование органа (организации) <4>:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска
1.4. Дата внесения изменений или исправлений <5>:	-

Раздел 2. Информация о застройщике	
2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество <6>:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП <7>:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование <8>:	Общество с ограниченной ответственностью «СМУ-20»
2.2.2. ИНН:	6165194550
2.2.3. ОГРН:	1156196047149

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства	
3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоквартирный жилой дом
3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства <9>:	строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства <10>	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Ростовская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	г.о. город Новочеркасск
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных	-

территориях):	
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	г. Новочеркасск
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	пер. Роцинский
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 26

Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства <11>:	61:55:0011007:1025

Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	29.06.2018
5.2. Номер разрешения на строительство:	61-RU61308000-665-2018 (в редакции от 23.11.2022 № 809)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Управление архитектуры и градостроительства Администрации города Новочеркаска

Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане <12>	
6.X. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией <13>:	Многоквартирный жилой дом
6.X.1. Вид объекта капитального строительства <14>:	здание
6.X.2. Назначение объекта <15>:	многоквартирный дом
6.X.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства <16>:	-
6.X.4. Площадь застройки (кв. м) <17>:	1321,7
6.X.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м) <18>:	-
6.X.5. Площадь (кв. м) <19>:	3480,3
6.X.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м) <20>:	-
6.X.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.X.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2688,4
6.X.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв.м):	2623,6
6.X.8. Количество помещений (штук):	60

6.Х.9. Количество нежилых помещений (штук):	0
6.Х.10. Количество жилых помещений (штук):	60
6.Х.11. в том числе квартир (штук):	60 1-комнатные — 42/1474,5 кв.м 2-комнатные — 12/676,9 кв.м 3-комнатные — 6/472,2 кв.м
6.Х.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.Х.13. Количество этажей:	3
6.Х.14. в том числе, количество подземных этажей:	0
6.Х.15. Вместимость (человек):	74
6.Х.16. Высота (м):	12,2
6.Х.17. Класс энергетической эффективности (при наличии) <21>:	С (нормальный)
6.Х.18. Иные показатели <22>:	строительный объём — 15403,0 куб.м, в том числе надземной части – 12624 куб.м; общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме — 311,0 кв.м; удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади — 95,42 кВт*ч/кв.м; материалы фундаментов — монолитная железобетонная лента; материалы стен — кирпич; материалы перекрытий — железобетонное в монолитном исполнении; материалы кровли — двускатная из металлической черепицы; заполнение световых проёмов — ПВХ-профиль с однокамерным стеклопакетом с селективным покрытием в пластиковых переплетах
6.Х.19. Дата подготовки технического плана:	23.11.2022
6.Х.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:	067-749-977 41


Начальник Управления архитектуры и градостроительства Администрации города – главный архитектор		В.Д. Логачев
должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию	подпись	инициалы, фамилия

Прошито, пронумеровано и
скреплено печатью 28.11.2011

3 лист а

Начальник Управления архитектуры
и градостроительства

Администрации города -
главный архитектор

 В.Д. Логачёв

