

Приложение

к приказу комитета от 15.08.2022 № 502-00

Кому Обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество - для граждан)

Специализированный застройщик «АдалинИнвест»

656015, Алтайский край, г.Барнаул,

пр-кт Социалистический, 130а, пом.Н5, офис 7,

adalin@myttk.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.08.2022

№ 22-RU22302000-74-2022

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного~~ объекта; ~~объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта~~

Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземно-надземный гараж-стоянка, объекты инженерной инфраструктуры.

II этап строительства – корпус Б.

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Пролетарская, дом 151, корпус 1 приказ комитета по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула от 20.08.2020 №365-ОД

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке с кадастровым номером: 22:63:050319:733

строительный адрес: - _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, №22-RU22302000-77-2021, дата выдачи 10.08.2021, орган, выдавший разрешение на строительство комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула.

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м	102669,75	102650,8
в том числе надземной части	куб.м	98490,52	98482,6
Общая площадь	кв.м	27081,59	26204,9
Площадь нежилых помещений	кв.м	-	-
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м	1117,7	1117,4
Количество зданий, сооружений	шт.	2	2
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест	-	-	-
Количество помещений	-	-	-
Вместимость	-	-	-
Количество этажей	шт	-	-
в том числе подземных	шт.	-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	18789,99	18787,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	6837,4	6837,4
Количество этажей	шт.	11-15-18	11-15-18
в том числе подземных	шт.	1	1
Количество секций	секций	4	4

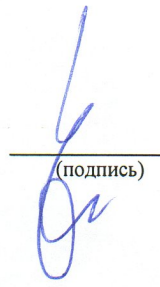
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	383/18789,99	383/18787,1
1-комнатные	шт./кв. м	100/3711,04	100/3707,4
2-комнатные	шт./кв. м	196/9080,63	196/9082,2
3-комнатные	шт./кв. м	86/5911,91	86/5911,6
4-комнатные	шт./кв. м	1/86,41	1/85,9
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	19364,0	19367,5
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	7	7
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная железобетонная плита	монолитная железобетонная плита
Материалы стен		кирпич силикатный с облицовкой декоративным кирпичом	кирпич силикатный с облицовкой декоративным кирпичом
Материалы перекрытий		железобетонные плиты перекрытия	железобетонные плиты перекрытия
Материалы кровли		рулонная наплавляемая Техноэласт	рулонная наплавляемая Техноэласт
Иные показатели: площадь здания	кв.м	-	28960,4
3. Объекты производственного назначения			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-

Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов	-	-	-
Материалы стен	-	-	-
Материалы перекрытий	-	-	-
Материалы кровли	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
4. Линейные объекты			
4.1. Сеть канализации по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, улица Пролетарская, дом 151, корпус 1			
Категория (класс)	-	-	-
Протяженность	м	70,0	70,0
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	-	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		пэ d=110 – 129,76	пэ d=110 – 129,76
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность	-	-	-
Иные показатели:	-	-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания	-	А «Очень высокий»	А «Очень высокий»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв.м площади	кВт*ч/м ²	-	144,37
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		пенополистирольные плиты марки ППС20	пенополистирольные плиты марки ППС20

Заполнение световых проемов		оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей	оконные блоки и балконные двери из ПВХ профилей
-----------------------------	--	---	---

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана здания от 04.08.2022 и технического плана сооружения от 04.08.2022, подготовленных кадастровым инженером Костелеем Игорем Владимировичем, квалификационный аттестат №22-12-89 дата выдачи: 01.08.2012, выданный Главным управлением имущественных отношений Алтайского края, дата внесения сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых инженеров: 01.08.2012.

Председатель комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города Барнаула


(подпись)

А.А.Воробьев
(расшифровка подписи)

« 15 »  2022 г.

М.П.



ий

ий»

ьные
IC20

Пролито, пронумеровано
и скреплено печатью на

Председатель Комитета
А.А. Воробьев

