

Кому **Общество с ограниченной ответственностью**  
**«Крупнопанельное домостроение»**  
наименование застройщика

(ф. и. о. – для граждан,

полное наименование организации –

для юридических лиц),  
344016, г. Ростов-на-Дону,  
пер. Нефтяной, 2а  
его почтовый индекс и адрес

**РАЗРЕШЕНИЕ**  
**на строительство**

Дата 18.08.2015

№ RU61311000-232-2015

Администрация города Таганрога

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной  
власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на  
строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")  
в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской  
Федерации, разрешает:

|    |  |  |
|----|--|--|
| 1. | Строительство объекта капитального строительства   |  |
|    | <del>Реконструкцию объекта капитального строительства</del>  |  |
|    | <del>Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта</del>  |  |
|    | <del>Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>  |  |
|    | <del>Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)</del>  |  |
| 2. | Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией   | <b>Многоквартирные жилые дома по ул. Пархоменко, 58-2, в г. Таганроге. I-этап строительства, многоквартирный жилой дом с крышной котельной, трансформаторная подстанция 2БКТП-630-10/0,4-У1.</b> |
|    | Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической | <b>ООО «Росэксперт», св-во об аккредитации РОСС RU.0001.610065 от 27.02.2013. Федеральная служба по аккредитации, Приказ № А-139 от 27.02.2013.</b>  |

|      |  |  |
|------|--|--|
|      | экспертизы   |  |
|      | Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы   | № 2-1-1-0009-15 от 28.06.2015  |
| 3.   | Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 61:58:0005270:536  |
|      | Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства  | 61:58:0005270  |
|      | Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства   | -  |
| 3.1. | Сведения о градостроительном плане земельного участка  | ГПЗУ №RU61311000-3064, утвержден Распоряжением Комитета по архитектуре и градостроительству Администрации города Таганрога № 14 от 23.01.2015 г. |
| 3.2. | Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории   | -  |
| 3.3. | Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта  | Общество с ограниченной ответственностью «АрхСтройСтудия»  |
| 4.   | Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:                                  |  |
|      | Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <b>Многokвартирные жилые дома по ул. Пархоменко, 58-2, в г. Таганроге. I-этап строительства, многоквартирный жилой дом с крышной котельной, трансформаторная подстанция 2БКТП-630-10/0,4-У1.</b> |  |
|      | Общая площадь (кв. м):   | 7314,73<br>29,78<br>21,18  |
|      | Объем (куб. м):  | 25494,43<br>99,80  |
|      | Площадь участка (кв. м):   | 8259,00  |
|      | в том числе подземной части (куб. м):  | 1786,03<br>-   |

|                                    |   |  |             |
|------------------------------------|---|--|-------------|
| Количество этажей (шт.):           | 11<br>-<br>1  | Высота (м):  | -<br>-<br>- |
| Количество подземных этажей (шт.): | 1<br>-<br>-   | Вместимость (чел.):                                    | -<br>-<br>- |
| Площадь застройки (кв. м):         | 790,28<br>-<br>23,14  |  |             |
| Иные показатели:                   |   |  |             |
| 5.                                 | Адрес (местоположение) объекта:   | Ростовская область, г. Таганрог, ул. Пархоменко, 58-2. |             |
| 6.                                 | Краткие проектные характеристики линейного объекта:                     |  |             |
|                                    | Категория: (класс)  | -  |             |
|                                    | Протяженность:  | -  |             |
|                                    | Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения): | -  |             |
|                                    | Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи             | -  |             |
|                                    | Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность: | -  |             |
|                                    | Иные показатели:  | -  |             |

Срок действия настоящего разрешения - до "18" июля 2016 г.  
в соответствии с разделом проектной документации «ПОС» 11 месяцев

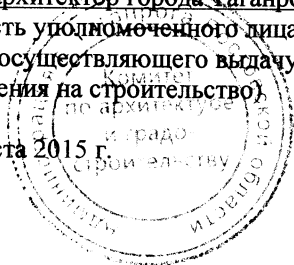
Председатель комитета по архитектуре  
и градостроительству -  
главный архитектор города Таганрога  
(должность уполномоченного лица  
органа, осуществляющего выдачу  
разрешения на строительство)

  
(подпись)

Щербакова О.Н.  
(расшифровка подписи)

"18" августа 2015 г.

М.П.

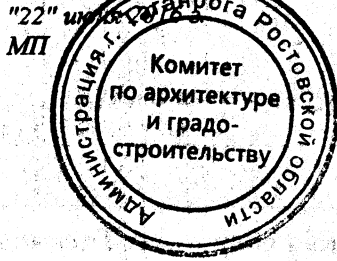


Действие настоящего разрешения продлено до «18» июня 2017 г.

Председатель комитета  
по архитектуре и градостроительству --  
Главный архитектор города Таганрога



Н.А. Бондарова



В настоящее время прошито, скреплено  
печатью и подписано  
3 (три) лист 2

Председатель  
архитектурного и градостроительного  
комитета по  
Комитет по архитектуре и градостроительству  
города Таганрога  
О.Н. Шербакова