



ДЕПАРТАМЕНТ СТРОИТЕЛЬСТВА
ЯРОСЛАВСКОЙ ОБЛАСТИ

Кому: **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика

«Фрама»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

150001, г. Ярославль,

полное наименование организации – для юридических лиц),

ул. Большая Луговая, д.34

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 23.07.2019

№ 76-301000 - 152 -2019

Департамент строительства

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

Ярославской области,

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьёй 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирные жилые дома со встроенными нежилыми помещениями и инженерными коммуникациями
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ГАУ ЯО «Яросстройэкспертиза»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 76-1-1-3-018121-2019 от 16.07.2019
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:040609:73
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	76:23:040609

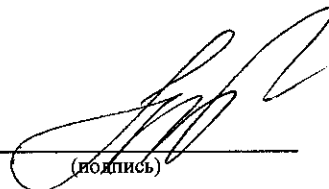
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	ГПЗУ № RU76301000-6548 от 25.11.2016, выдан ДАЗО мэрии г. Ярославля	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности объекта	ООО «Альфапроект» шифр 01/08-18	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надёжности и безопасности такого объекта:		
	<p>площадь земельного участка – 1202,0 м²; площадь застройки – 550,3 м²</p>		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Строение № 1		
	Общая площадь (кв. м):	610,0	Площадь участка (кв. м): 1202,0
	Объём (куб. м):	7016,9	в том числе подземной части (куб. м): 470,4
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 11,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь жилых помещений (кв.м): 364,2
	Площадь застройки (кв. м):	197,0	Количество квартир (шт.): 6
	Иные показатели:	-	
	Строение № 2		
	Общая площадь (кв. м):	729,0	Площадь участка (кв. м): 1202,0
	Объём (куб. м):	8338,3	в том числе подземной части (куб. м): 558,4
	Количество этажей (шт.):	4	Высота (м): 11,0
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Площадь жилых помещений (кв.м): 437,25
	Площадь застройки (кв. м):	223,6	Количество квартир (шт.): 6

Иные показатели:				-			
Строение № 3							
Общая площадь (кв. м):		367,0		Площадь участка (кв. м):		1202,0	
Объём (куб. м):		4384,0		в том числе подземной части (куб. м):		282,1	
Количество этажей (шт.):		4		Высота (м):		11,0	
Количество подземных этажей (шт.):		1		Площадь жилых помещений (кв.м):		191,3	
Площадь застройки (кв. м):		129,7		Количество квартир (шт.):		5	
Иные показатели:				-			
5.	Адрес (местоположение) объекта:			Ярославская область, г. Ярославль, Краснопереконский район, ул. Наумова, д.37/3			
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:						
	Категория (класс):			-			
	Протяжённость:			-			
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):			-			
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-			
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:			-			
	Иные показатели:			-			

Срок действия настоящего разрешения — до « 24 » июля 2022 г. в соответствии с проектом организации строительства согласно части 19 статьи 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации

**Председатель комитета
регулирования градостроительной
деятельности департамента
строительства Ярославской области**

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)


(подпись)

А.В. Потехин
(расшифровка подписи)



20 19 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до «__» _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

«__» _____ 20__ г.

М.П.



Скреплено подписью и
печатью _____
Дата _____
