

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 18-000718 от 16.08.2024

Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Ижевске на земельном участке с кадастровым номером 18:26:050992:254

Дата первичного размещения: 16.08.2024

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОРОВСКОГО, 44"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "СЗ "ВОРОВСКОГО, 44"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 426034
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Респ
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Ижевск
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Удмуртская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 304
	1.2.9	Тип помещений:
	1.2.10	Уточнение адреса:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:30

1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +73412900000
	1.4.2	Адрес электронной почты: 89127454686@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: http://federacia18.ru/about/team/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Ехлаков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: "СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ВОРОВСКОГО, 44"
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 183107975707
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): ЖК "Senator"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 1800012448
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1241800001156
	2.1.3	Дата регистрации: 30.01.2024

03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика

3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Перескоков
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: РОССИЯ
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06291890483
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183474974851

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Перескоков
	3.4.2	Имя: Сергей
	3.4.3	Отчество (при наличии): Михайлович
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 06291890483
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 183474974851
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Единственный участник общества
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия:
	3.1.1.2	Имя:
	3.1.1.3	Отчество (при наличии):
	3.1.1.4	Гражданство:
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):

3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Талисман"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840111460
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800008033
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Талисман-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840115545
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1221800018780
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Регион 59"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5906175249
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1225900023997
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Федерация"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1841051904
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1151841005139
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Регион"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840084262
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1181832024670
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПС-Групп Пермь"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903157770
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900016241
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Пермит"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 5903157403
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1235900013788
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "ПС-групп"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1650274667
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1131650020226
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Регион-2"
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 1840104399
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1211800009068
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 8

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, о проектах строительства малоэтажного жилого комплекса, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети:
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2024
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: -1 296,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 39 006,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 130,00 тыс. руб.

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)

<p>7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"</p>	<p>7.1.1</p>	<p>Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11):</p>
	<p>7.1.2</p>	<p>Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.3</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.4</p>	<p>Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:</p>
	<p>7.1.5</p>	<p>Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p>

	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:
	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:

	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:

	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта: Многоквартирный жилой дом, расположенный в г. Ижевске на земельном участке с кадастровым номером 18:26:050992:254
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Удмуртская Республика
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: город
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Ижевск

	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте:
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Воровского
	9.2.11	Дом:
	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: Земельный участок 44
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.21	Общая площадь объекта: 29871.7 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: С монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: A
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 20 618,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1 005,10 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21 623,50 м2
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 3
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 0
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 3
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: ГИС
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 1832151356
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ГРУППА ИНЖЕНЕРНОГО ПРОЕКТИРОВАНИЯ
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 1831190867
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 06.11.2023
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-3-067159-2023
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9202000747
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 29.07.2024
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 18-2-1-2-042074-2024
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: ГЛАВПРОЕКТЭКСПЕРТИЗА
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 9202000747

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)		
	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии):
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: Общество с ограниченной ответственностью
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: ПС-групп
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: 1650274667
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 18-26-41-2023
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.11.2023
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.11.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА И ЭНЕРГЕТИКИ УДМУРТСКОЙ РЕСПУБЛИКИ
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 18:26:050992:254-18/061/2024-3
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2024
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.03.2024
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 18:26:050992:254
	12.3.2	Площадь земельного участка: 4 536,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Отсутствуют
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 14
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 0
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровая детская площадка запланирована с северо-западной стороны здания
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Спортивная площадка с северо-западной стороны здания

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: 1 шт, расположен с северо-восточной стороны здания
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Предусмотрен газон обыкновенный, а так же экобрусчатка
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Предусмотрен беспрепятственный доступ маломобильных групп населения на первый этаж здания, обеспечен беспрепятственный доступ для МГН до всех объектов благоустройства, обеспечена безбарьерная среда для маломобильных групп населения при сопряжении и пересечении тротуаров с проезжей частью дорог
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Присутствует
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 1 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 12 м
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 55 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Газпром газификация
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813655197
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 02-И-Пр1/749
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.07.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5 000 000,00 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 314Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2025

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Ижводоканал
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826000408
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.06.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 313Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 18.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Служба благоустройства и дорожного хозяйства
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1826001553
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2024

	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 15
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24.05.2027
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3 000 000,00 руб.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Россети Центр и Приволжье
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2024
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 151061016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.06.2026
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 25 000 000,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: ЭР-Телеком Холдинг				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5902202276				
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи		14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов				
		14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью				
		14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Союзлифтмонтаж				
		14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 1832057716				
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения							
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 431				
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 110				
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0				
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 110				
15.2 О характеристиках жилых помещений		15.2.1					
Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	1	1	42.10	1	12.50	2.59

2	Квартира-студия	1	1	58.70	2	38.20	2.59
3	Квартира-студия	1	1	22.70	1	10.30	2.59
4	Квартира	1	1	45.10	2	22.60	2.59
5	Квартира-студия	1	1	28.40	1	9.40	2.59
6	Квартира	1	1	61.10	2	26.10	2.59
7	Квартира-студия	1	1	30.80	1	16.00	2.59
8	Квартира-студия	1	1	34.20	1	12.10	2.59
9	Квартира	2	1	42.80	1	12.50	2.59
10	Квартира-студия	2	1	57.80	2	38.20	2.59
11	Квартира-студия	2	1	22.40	1	10.30	2.59
12	Квартира	2	1	46.00	2	22.60	2.59
13	Квартира-студия	2	1	28.30	1	9.40	2.59
14	Квартира	2	1	60.20	2	26.20	2.59
15	Квартира-студия	2	1	56.60	2	32.80	2.59
16	Квартира-студия	2	1	35.20	1	12.10	2.59
17	Квартира-студия	2	1	33.50	1	10.80	2.59
18	Квартира	3	1	42.70	1	12.50	2.59
19	Квартира	3	1	57.80	2	38.20	2.59
20	Квартира-студия	3	1	22.40	1	10.30	2.59
21	Квартира-студия	3	1	46.00	2	22.60	2.59
22	Квартира-студия	3	1	28.10	1	9.40	2.59
23	Квартира	3	1	61.70	2	26.20	2.59
24	Квартира-студия	3	1	58.10	2	32.80	2.59
25	Квартира-студия	3	1	35.20	1	12.10	2.59
26	Квартира-студия	3	1	33.50	1	10.80	2.59
27	Квартира	4	1	42.70	1	12.50	2.59
28	Квартира-студия	4	1	60.20	2	38.20	2.59
29	Квартира-студия	4	1	26.90	1	10.30	2.59
30	Квартира	4	1	48.70	2	22.60	2.59

31	Квартира-студия	4	1	28.10	1	9.40	2.59
32	Квартира	4	1	61.70	2	26.20	2.59
33	Квартира-студия	4	1	58.10	2	32.80	2.59
34	Квартира-студия	4	1	35.20	1	12.10	2.59
35	Квартира-студия	4	1	33.50	1	10.80	2.59
36	Квартира	5	1	42.70	1	12.50	2.59
37	Квартира-студия	5	1	61.00	3	37.80	2.59
38	Квартира-студия	5	1	26.90	1	10.30	2.59
39	Квартира	5	1	48.70	2	22.60	2.59
40	Квартира-студия	5	1	28.30	1	9.40	2.59
41	Квартира	5	1	61.70	2	26.20	2.59
42	Квартира-студия	5	1	58.10	2	32.80	2.59
43	Квартира-студия	5	1	35.20	1	12.10	2.59
44	Квартира-студия	5	1	33.50	1	10.80	2.59
45	Квартира	6	1	42.70	1	12.50	2.59
46	Квартира-студия	6	1	61.00	3	37.80	2.59
47	Квартира-студия	6	1	26.90	1	10.30	2.59
48	Квартира	6	1	48.70	2	22.60	2.59
49	Квартира-студия	6	1	28.30	1	9.40	2.59
50	Квартира	6	1	61.70	2	26.20	2.59
51	Квартира-студия	6	1	58.10	2	32.80	2.59
52	Квартира-студия	6	1	35.20	1	12.10	2.59
53	Квартира-студия	6	1	33.50	1	10.80	2.59
54	Квартира	7	1	42.50	1	12.50	2.59
55	Квартира-студия	7	1	60.80	3	37.80	2.59
56	Квартира-студия	7	1	26.90	1	10.30	2.59
57	Квартира	7	1	48.70	2	22.60	2.59
58	Квартира-студия	7	1	28.30	1	9.40	2.59
59	Квартира	7	1	61.70	2	26.20	2.59

60	Квартира-студия	7	1	57.70	2	32.80	2.59
61	Квартира-студия	7	1	35.20	1	12.10	2.59
62	Квартира-студия	7	1	33.50	1	10.80	2.59
63	Квартира	8	1	42.50	1	12.50	2.59
64	Квартира-студия	8	1	60.70	3	37.80	2.59
65	Квартира-студия	8	1	26.90	1	10.30	2.59
66	Квартира	8	1	48.70	2	22.60	2.59
67	Квартира-студия	8	1	28.30	1	9.40	2.59
68	Квартира	8	1	61.70	2	26.20	2.59
69	Квартира-студия	8	1	57.70	2	32.80	2.59
70	Квартира-студия	8	1	35.20	1	12.10	2.59
71	Квартира-студия	8	1	33.50	1	10.80	2.59
72	Квартира	9	1	42.50	1	12.50	2.59
73	Квартира-студия	9	1	60.70	3	37.80	2.59
74	Квартира-студия	9	1	26.90	1	10.30	2.59
75	Квартира	9	1	48.70	2	22.60	2.59
76	Квартира-студия	9	1	28.30	1	9.40	2.59
77	Квартира	9	1	61.70	2	26.20	2.59
78	Квартира-студия	9	1	57.70	2	32.80	2.59
79	Квартира-студия	9	1	35.20	1	12.10	2.59
80	Квартира-студия	9	1	33.50	1	10.80	2.59
81	Квартира	10	1	42.50	1	12.50	2.59
82	Квартира-студия	10	1	60.70	3	37.80	2.59
83	Квартира-студия	10	1	26.30	1	10.30	2.59
84	Квартира	10	1	48.20	2	22.60	2.59
85	Квартира-студия	10	1	27.80	1	9.40	2.59
86	Квартира	10	1	61.60	2	26.20	2.59
87	Квартира-студия	10	1	57.70	2	32.80	2.59
88	Квартира-студия	10	1	34.70	1	12.10	2.59

89	Квартира-студия	10	1	33.00	1	10.80	2.59
90	Квартира	11	1	42.50	1	12.50	2.59
91	Квартира	11	1	60.70	3	37.80	2.59
92	Квартира-студия	11	1	26.30	1	10.30	2.59
93	Квартира	11	1	48.20	2	22.60	2.59
94	Квартира-студия	11	1	27.80	1	9.40	2.59
95	Квартира	11	1	61.60	2	26.20	2.59
96	Квартира-студия	11	1	57.70	2	32.80	2.59
97	Квартира-студия	11	1	34.70	1	12.10	2.59
98	Квартира-студия	11	1	33.00	1	10.80	2.59
99	Квартира	11	1	42.50	1	12.50	2.59
100	Квартира-студия	12	1	60.70	3	37.80	2.59
101	Квартира-студия	12	1	26.30	1	10.30	2.59
102	Квартира	12	1	48.20	2	22.60	2.59
103	Квартира-студия	12	1	27.80	1	9.40	2.59
104	Квартира	12	1	61.60	2	26.20	2.59
105	Квартира-студия	12	1	57.70	2	32.80	2.59
106	Квартира-студия	12	1	34.70	1	12.10	2.59
107	Квартира-студия	12	1	33.00	1	10.80	2.59
108	Квартира	13	1	42.50	1	12.50	2.59
109	Квартира-студия	13	1	60.70	3	37.80	2.59
110	Квартира-студия	13	1	26.30	1	10.30	2.59
111	Квартира	13	1	48.20	2	22.60	2.59
112	Квартира-студия	13	1	27.80	1	9.40	2.59
113	Квартира	13	1	61.60	2	26.20	2.59
114	Квартира-студия	13	1	57.70	2	32.80	2.59
115	Квартира-студия	13	1	34.70	1	12.10	2.59
116	Квартира-студия	13	1	33.00	1	10.80	2.59
117	Квартира	14	1	42.50	1	12.50	2.59
118	Квартира-студия	14	1	60.70	3	37.80	2.59

119	Квартира-студия	14	1	26.30	1	10.30	2.59
120	Квартира	14	1	48.20	2	22.60	2.59
121	Квартира-студия	14	1	27.80	1	9.40	2.59
122	Квартира	14	1	61.60	2	26.20	2.59
123	Квартира-студия	14	1	57.70	2	32.80	2.59
124	Квартира-студия	14	1	34.70	1	12.10	2.59
125	Квартира-студия	14	1	33.00	1	10.80	2.59
126	Квартира	15	1	42.50	1	12.50	2.59
127	Квартира-студия	15	1	60.70	3	37.80	2.59
128	Квартира-студия	15	1	26.30	1	10.30	2.59
129	Квартира	15	1	48.20	2	22.60	2.59
130	Квартира-студия	15	1	27.80	1	9.40	2.59
131	Квартира	15	1	61.60	2	26.20	2.59
132	Квартира-студия	15	1	57.70	2	32.80	2.59
133	Квартира-студия	15	1	34.70	1	12.10	2.59
134	Квартира-студия	15	1	33.00	1	10.80	2.59
135	Квартира	16	1	42.50	1	12.50	2.59
136	Квартира-студия	16	1	60.70	3	37.80	2.59
137	Квартира-студия	16	1	26.30	1	10.30	2.59
138	Квартира	16	1	48.20	2	22.60	2.59
139	Квартира-студия	16	1	27.80	1	9.40	2.59
140	Квартира	16	1	61.60	2	26.20	2.59
141	Квартира-студия	16	1	57.70	2	32.80	2.59
142	Квартира-студия	16	1	34.70	1	12.10	2.59
143	Квартира-студия	16	1	33.00	1	10.80	2.59
144	Квартира	17	1	42.50	1	12.50	3.00
145	Квартира-студия	17	1	60.70	3	37.80	3.00
146	Квартира-студия	17	1	26.20	1	10.30	3.00
147	Квартира	17	1	48.20	2	22.60	3.00

148	Квартира-студия	17	1	27.60	1	9.40	3.00
149	Квартира	17	1	61.40	2	26.20	3.00
150	Квартира-студия	17	1	57.70	2	32.80	3.00
151	Квартира-студия	17	1	34.70	1	12.10	3.00
152	Квартира-студия	17	1	33.00	1	10.80	3.00
153	Квартира	1	2	47.90	1	18.50	2.59
154	Квартира-студия	1	2	34.90	1	11.40	2.59
155	Квартира-студия	1	2	49.50	2	26.90	2.59
156	Квартира-студия	1	2	71.60	3	38.10	2.59
157	Квартира-студия	1	2	27.40	1	10.50	2.59
158	Квартира-студия	1	2	48.00	2	24.40	2.59
159	Квартира-студия	1	2	52.90	2	30.30	2.59
160	Квартира	2	2	48.50	1	18.40	2.59
161	Квартира-студия	2	2	34.20	1	11.40	2.59
162	Квартира-студия	2	2	50.50	2	26.90	2.59
163	Квартира	2	2	60.00	2	26.20	2.59
164	Квартира-студия	2	2	64.60	3	38.10	2.59
165	Квартира-студия	2	2	27.10	1	10.50	2.59
166	Квартира-студия	2	2	48.70	2	24.40	2.59
167	Квартира-студия	2	2	53.20	2	30.30	2.59
168	Квартира	3	2	48.50	1	18.40	2.59
169	Квартира-студия	3	2	34.20	1	11.40	2.59
170	Квартира-студия	3	2	50.50	2	26.90	2.59
171	Квартира	3	2	61.50	2	26.20	2.59
172	Квартира-студия	3	2	64.60	3	38.10	2.59
173	Квартира-студия	3	2	27.10	1	10.50	2.59
174	Квартира-студия	3	2	48.70	2	24.40	2.59

175	Квартира-студия	3	2	53.20	2	30.30	2.59
176	Квартира	4	2	48.50	1	18.40	2.59
177	Квартира-студия	4	2	34.20	1	11.40	2.59
178	Квартира-студия	4	2	50.50	2	26.90	2.59
179	Квартира	4	2	61.50	2	26.20	2.59
180	Квартира-студия	4	2	64.60	3	38.10	2.59
181	Квартира-студия	4	2	27.10	1	10.50	2.59
182	Квартира-студия	4	2	48.70	2	24.40	2.59
183	Квартира-студия	4	2	53.20	2	30.30	2.59
184	Квартира	5	2	48.50	1	18.40	2.59
185	Квартира-студия	5	2	34.20	1	11.40	2.59
186	Квартира-студия	5	2	50.50	2	26.90	2.59
187	Квартира	5	2	61.50	2	26.20	2.59
188	Квартира-студия	5	2	64.60	3	38.10	2.59
189	Квартира-студия	5	2	27.10	1	10.50	2.59
190	Квартира-студия	5	2	48.70	2	24.40	2.59
191	Квартира-студия	5	2	53.20	2	30.30	2.59
192	Квартира	6	2	48.50	1	18.40	2.59
193	Квартира-студия	6	2	34.20	1	11.40	2.59
194	Квартира-студия	6	2	50.50	2	26.90	2.59
195	Квартира	6	2	61.50	2	26.20	2.59
196	Квартира-студия	6	2	64.60	3	38.10	2.59
197	Квартира-студия	6	2	27.10	1	10.50	2.59
198	Квартира-студия	6	2	48.70	2	24.40	2.59
199	Квартира-студия	6	2	53.20	2	30.30	2.59
200	Квартира	7	2	48.50	1	18.40	2.59
201	Квартира-студия	7	2	34.20	1	11.40	2.59
202	Квартира-студия	7	2	50.00	2	26.90	2.59

203	Квартира	7	2	61.50	2	26.20	2.59
204	Квартира-студия	7	2	64.60	3	38.10	2.59
205	Квартира-студия	7	2	27.30	1	10.50	2.59
206	Квартира-студия	7	2	48.70	2	24.40	2.59
207	Квартира-студия	7	2	53.20	2	30.30	2.59
208	Квартира	8	2	48.50	1	18.40	2.59
209	Квартира-студия	8	2	34.20	1	11.40	2.59
210	Квартира-студия	8	2	50.10	2	26.90	2.59
211	Квартира	8	2	61.50	2	26.20	2.59
212	Квартира-студия	8	2	64.20	3	37.90	2.59
213	Квартира-студия	8	2	27.20	1	10.50	2.59
214	Квартира-студия	8	2	48.70	2	24.40	2.59
215	Квартира-студия	8	2	53.20	2	30.30	2.59
216	Квартира	9	2	48.50	1	18.40	2.59
217	Квартира-студия	9	2	34.20	1	11.40	2.59
218	Квартира-студия	9	2	50.10	2	26.90	2.59
219	Квартира	9	2	61.50	2	26.20	2.59
220	Квартира-студия	9	2	64.20	3	37.90	2.59
221	Квартира-студия	9	2	27.20	1	10.50	2.59
222	Квартира-студия	9	2	48.70	2	24.40	2.59
223	Квартира-студия	9	2	53.20	2	30.30	2.59
224	Квартира	10	2	48.30	1	18.40	2.59
225	Квартира-студия	10	2	33.70	1	18.80	2.59
226	Квартира-студия	10	2	50.10	2	26.90	2.59
227	Квартира	10	2	61.30	2	26.20	2.59
228	Квартира-студия	10	2	64.20	3	37.90	2.59
229	Квартира-студия	10	2	26.90	1	10.50	2.59
230	Квартира-студия	10	2	48.20	2	24.40	2.59

231	Квартира-студия	10	2	53.00	2	30.30	2.59
232	Квартира	11	2	48.30	1	18.40	2.59
233	Квартира-студия	11	2	33.70	1	18.80	2.59
234	Квартира-студия	11	2	50.10	2	26.90	2.59
235	Квартира	11	2	61.30	2	26.20	2.59
236	Квартира-студия	11	2	64.20	3	37.90	2.59
237	Квартира-студия	11	2	26.90	1	10.50	2.59
238	Квартира-студия	11	2	48.20	2	24.40	2.59
239	Квартира-студия	11	2	53.00	2	30.30	2.59
240	Квартира	12	2	48.30	1	18.40	2.59
241	Квартира-студия	12	2	33.70	1	11.40	2.59
242	Квартира-студия	12	2	50.10	2	26.90	2.59
243	Квартира	12	2	61.30	2	26.20	2.59
244	Квартира-студия	12	2	64.20	3	37.90	2.59
245	Квартира-студия	12	2	26.90	1	10.50	2.59
246	Квартира-студия	12	2	48.20	2	24.40	2.59
247	Квартира-студия	12	2	53.00	2	30.30	2.59
248	Квартира	13	2	48.30	1	18.40	2.59
249	Квартира-студия	13	2	33.70	1	11.40	2.59
250	Квартира-студия	13	2	50.10	2	26.90	2.59
251	Квартира	13	2	61.30	2	26.20	2.59
252	Квартира-студия	13	2	64.20	3	37.90	2.59
253	Квартира-студия	13	2	26.90	1	10.50	2.59
254	Квартира-студия	13	2	48.20	2	24.40	2.59
255	Квартира-студия	13	2	53.00	2	30.30	2.59
256	Квартира	14	2	48.30	1	18.40	2.59
257	Квартира-студия	14	2	33.70	1	11.40	2.59
258	Квартира-студия	14	2	50.10	2	26.90	2.59

259	Квартира	14	2	61.30	2	26.20	2.59
260	Квартира-студия	14	2	64.20	3	37.90	2.59
261	Квартира-студия	14	2	26.90	1	10.50	2.59
262	Квартира-студия	14	2	48.20	2	24.40	2.59
263	Квартира-студия	14	2	53.00	2	30.30	2.59
264	Квартира	15	2	48.30	1	18.40	2.59
265	Квартира-студия	15	2	33.70	1	11.40	2.59
266	Квартира-студия	15	2	50.10	2	26.90	2.59
267	Квартира	15	2	61.30	2	26.20	2.59
268	Квартира-студия	15	2	64.20	3	37.90	2.59
269	Квартира-студия	15	2	26.90	1	10.50	2.59
270	Квартира-студия	15	2	48.20	2	24.40	2.59
271	Квартира-студия	15	2	53.00	2	30.30	2.59
272	Квартира	16	2	48.30	1	18.40	2.59
273	Квартира-студия	16	2	33.70	1	11.40	2.59
274	Квартира-студия	16	2	50.10	2	26.90	2.59
275	Квартира	16	2	61.30	2	26.20	2.59
276	Квартира-студия	16	2	64.20	3	37.90	2.59
277	Квартира-студия	16	2	26.90	1	10.50	2.59
278	Квартира-студия	16	2	48.20	2	24.40	2.59
279	Квартира-студия	16	2	53.00	2	30.30	2.59
280	Квартира	17	2	48.20	1	18.30	3.00
281	Квартира-студия	17	2	33.70	1	11.40	3.00
282	Квартира-студия	17	2	50.00	2	26.90	3.00
283	Квартира	17	2	61.00	2	26.20	3.00
284	Квартира-студия	17	2	64.20	3	37.90	3.00
285	Квартира-студия	17	2	26.80	1	10.50	3.00
286	Квартира-студия	17	2	48.20	2	24.40	3.00

287	Квартира-студия	17	2	53.00	2	30.30	3.00
288	Квартира-студия	2	3	33.40	1	9.90	2.59
289	Квартира-студия	2	3	48.60	2	27.80	2.59
290	Квартира-студия	2	3	82.00	4	46.00	2.59
291	Квартира-студия	2	3	37.20	1	13.10	2.59
292	Квартира-студия	2	3	60.30	3	36.60	2.59
293	Квартира-студия	2	3	62.90	3	33.10	2.59
294	Квартира-студия	2	3	76.00	4	44.10	2.59
295	Квартира-студия	2	3	38.30	1	12.50	2.59
296	Квартира-студия	2	3	35.20	1	13.60	2.59
297	Квартира-студия	3	3	32.70	1	10.30	2.59
298	Квартира-студия	3	3	47.30	2	27.80	2.59
299	Квартира-студия	3	3	80.50	4	46.00	2.59
300	Квартира-студия	3	3	36.30	1	13.10	2.59
301	Квартира-студия	3	3	60.70	3	36.60	2.59
302	Квартира-студия	3	3	63.50	3	33.10	2.59
303	Квартира-студия	3	3	76.40	4	44.10	2.59
304	Квартира-студия	3	3	37.40	1	12.50	2.59
305	Квартира-студия	3	3	34.60	1	13.60	2.59
306	Квартира-студия	4	3	32.70	1	10.30	2.59
307	Квартира-студия	4	3	47.30	2	27.80	2.59
308	Квартира-студия	4	3	80.50	4	46.00	2.59
309	Квартира-студия	4	3	36.30	1	13.10	2.59
310	Квартира-студия	4	3	60.70	3	36.60	2.59
311	Квартира-студия	4	3	63.50	3	33.10	2.59

312	Квартира-студия	4	3	76.40	4	44.10	2.59
313	Квартира-студия	4	3	37.40	1	12.50	2.59
314	Квартира-студия	4	3	34.60	1	13.60	2.59
315	Квартира-студия	5	3	32.70	1	10.30	2.59
316	Квартира-студия	5	3	47.30	2	27.80	2.59
317	Квартира-студия	5	3	80.50	4	46.00	2.59
318	Квартира-студия	5	3	36.30	1	13.10	2.59
319	Квартира-студия	5	3	60.70	3	36.60	2.59
320	Квартира-студия	5	3	63.50	3	33.10	2.59
321	Квартира-студия	5	3	76.40	4	44.10	2.59
322	Квартира-студия	5	3	37.40	1	12.50	2.59
323	Квартира-студия	5	3	34.60	1	13.60	2.59
324	Квартира-студия	6	3	32.70	1	10.30	2.59
325	Квартира-студия	6	3	47.30	2	27.80	2.59
326	Квартира-студия	6	3	80.50	4	46.00	2.59
327	Квартира-студия	6	3	36.30	1	13.10	2.59
328	Квартира-студия	6	3	60.70	3	36.60	2.59
329	Квартира-студия	6	3	63.50	3	33.10	2.59
330	Квартира-студия	6	3	76.40	4	44.10	2.59
331	Квартира-студия	6	3	37.40	1	12.50	2.59
332	Квартира-студия	6	3	34.60	1	13.60	2.59
333	Квартира-студия	7	3	32.70	1	10.30	2.59
334	Квартира-студия	7	3	47.30	2	27.80	2.59
335	Квартира-студия	7	3	80.50	4	46.00	2.59
336	Квартира-студия	7	3	36.30	1	13.10	2.59

337	Квартира-студия	7	3	60.70	3	36.60	2.59
338	Квартира-студия	7	3	63.50	3	33.10	2.59
339	Квартира-студия	7	3	76.40	4	44.10	2.59
340	Квартира-студия	7	3	37.40	1	12.50	2.59
341	Квартира-студия	7	3	34.60	1	13.60	2.59
342	Квартира-студия	8	3	32.70	1	10.30	2.59
343	Квартира-студия	8	3	47.30	2	27.80	2.59
344	Квартира-студия	8	3	80.50	4	46.00	2.59
345	Квартира-студия	8	3	36.30	1	13.10	2.59
346	Квартира-студия	8	3	60.50	3	36.60	2.59
347	Квартира-студия	8	3	63.50	3	33.10	2.59
348	Квартира-студия	8	3	76.40	4	44.10	2.59
349	Квартира-студия	8	3	37.40	1	12.50	2.59
350	Квартира-студия	8	3	34.60	1	13.60	2.59
351	Квартира-студия	9	3	32.70	1	10.30	2.59
352	Квартира-студия	9	3	47.30	2	27.80	2.59
353	Квартира-студия	9	3	80.50	4	46.00	2.59
354	Квартира-студия	9	3	36.30	1	13.10	2.59
355	Квартира-студия	9	3	60.50	3	36.60	2.59
356	Квартира-студия	9	3	63.50	3	33.10	2.59
357	Квартира-студия	9	3	76.40	4	44.10	2.59
358	Квартира-студия	9	3	37.40	1	12.50	2.59
359	Квартира-студия	9	3	34.60	1	13.60	2.59
360	Квартира-студия	10	3	32.70	1	10.30	2.59
361	Квартира-студия	10	3	47.30	2	27.80	2.59

362	Квартира-студия	10	3	80.30	4	46.00	2.59
363	Квартира-студия	10	3	35.90	1	13.10	2.59
364	Квартира-студия	10	3	60.20	3	36.60	2.59
365	Квартира-студия	10	3	62.90	3	33.10	2.59
366	Квартира-студия	10	3	76.00	4	44.10	2.59
367	Квартира-студия	10	3	37.40	1	12.50	2.59
368	Квартира-студия	10	3	34.20	1	13.60	2.59
369	Квартира-студия	11	3	32.70	1	10.30	2.59
370	Квартира-студия	11	3	47.30	2	27.80	2.59
371	Квартира-студия	11	3	80.30	4	46.00	2.59
372	Квартира-студия	11	3	35.90	1	13.10	2.59
373	Квартира-студия	11	3	60.20	3	36.60	2.59
374	Квартира-студия	11	3	62.90	3	33.10	2.59
375	Квартира-студия	11	3	76.00	4	44.10	2.59
376	Квартира-студия	11	3	37.40	1	12.50	2.59
377	Квартира-студия	11	3	34.20	1	13.60	2.59
378	Квартира-студия	12	3	32.70	1	10.30	2.59
379	Квартира-студия	12	3	47.30	2	27.80	2.59
380	Квартира-студия	12	3	80.30	4	46.00	2.59
381	Квартира-студия	12	3	35.90	1	13.10	2.59
382	Квартира-студия	12	3	60.20	3	36.60	2.59
383	Квартира-студия	12	3	62.90	3	33.10	2.59
384	Квартира-студия	12	3	76.00	4	44.10	2.59
385	Квартира-студия	12	3	37.40	1	12.50	2.59
386	Квартира-студия	12	3	34.20	1	13.60	2.59

387	Квартира-студия	13	3	32.70	1	10.30	2.59
388	Квартира-студия	13	3	47.30	2	27.80	2.59
389	Квартира-студия	13	3	80.30	4	46.00	2.59
390	Квартира-студия	13	3	35.90	1	13.10	2.59
391	Квартира-студия	13	3	60.20	3	36.60	2.59
392	Квартира-студия	13	3	62.90	3	33.10	2.59
393	Квартира-студия	13	3	76.00	4	44.10	2.59
394	Квартира-студия	13	3	37.40	1	12.50	2.59
395	Квартира-студия	13	3	34.20	1	13.60	2.59
396	Квартира-студия	14	3	32.70	1	10.30	2.59
397	Квартира-студия	14	3	47.30	2	27.80	2.59
398	Квартира-студия	14	3	80.30	4	46.00	2.59
399	Квартира-студия	14	3	35.90	1	13.10	2.59
400	Квартира-студия	14	3	60.20	3	36.60	2.59
401	Квартира-студия	14	3	62.90	3	33.10	2.59
402	Квартира-студия	14	3	76.00	4	44.10	2.59
403	Квартира-студия	14	3	37.40	1	12.50	2.59
404	Квартира-студия	14	3	34.20	1	13.60	2.59
405	Квартира-студия	15	3	32.70	1	10.30	2.59
406	Квартира-студия	15	3	47.30	2	27.80	2.59
407	Квартира-студия	15	3	80.30	4	46.00	2.59
408	Квартира-студия	15	3	35.90	1	13.10	2.59
409	Квартира-студия	15	3	60.20	3	36.60	2.59
410	Квартира-студия	15	3	62.90	3	33.10	2.59
411	Квартира-студия	15	3	76.00	4	44.10	2.59

412	Квартира-студия	15	3	37.40	1	12.50	2.59
413	Квартира-студия	15	3	34.20	1	13.60	2.59
414	Квартира-студия	16	3	32.70	1	10.30	2.59
415	Квартира-студия	16	3	47.30	2	27.80	2.59
416	Квартира-студия	16	3	35.90	1	13.10	2.59
417	Квартира-студия	16	3	60.20	3	36.60	2.59
418	Квартира-студия	16	3	62.90	3	33.10	2.59
419	Квартира-студия	16	3	76.00	4	44.10	2.59
420	Квартира-студия	16	3	37.40	1	12.50	2.59
421	Квартира-студия	16	3	80.30	4	46.00	2.59
422	Квартира-студия	16	3	34.20	1	13.60	2.59
423	Квартира-студия	17	3	32.70	1	10.30	3.00
424	Квартира-студия	17	3	47.30	2	27.80	3.00
425	Квартира-студия	17	3	80.30	4	46.00	3.00
426	Квартира-студия	17	3	35.90	1	13.10	3.00
427	Квартира-студия	17	3	60.10	3	36.60	3.00
428	Квартира-студия	17	3	62.70	3	33.10	3.00
429	Квартира-студия	17	3	76.00	4	44.10	3.00
430	Квартира-студия	17	3	37.30	1	12.50	3.00
431	Квартира-студия	17	3	34.20	1	13.60	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	122.90	Офис	122.9	3.59

2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	104.10	Офис	104.10	3.59
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	253.60	Офис	253.60	3.59
8	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
9	Кладовая	-1	1	3.70	Кладовая	3.70	
10	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
11.1	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
11.2	Кладовая	-1	1	4.20	Кладовая	4.20	
11.3	Кладовая	-1	1	4.30	Кладовая	4.30	
11.4	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
11.5	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
11.6	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
11.7	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
11.8	Кладовая	-1	1	4.50	Кладовая	4.50	
11.9	Кладовая	-1	1	1.90	Кладовая	1.90	
11.10	Кладовая	-1	1	2.00	Кладовая	2.00	
11.11	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
11.12	Кладовая	-1	1	6.90	Кладовая	6.90	
11.13	Кладовая	-1	1	4.80	Кладовая	4.80	
11.14	Кладовая	-1	1	2.20	Кладовая	2.20	
11.15	Кладовая	-1	1	2.40	Кладовая	2.40	
12.1	Кладовая	-1	1	2.90	Кладовая	2.90	
12.2	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
12.3	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
12.4	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
12.5	Кладовая	-1	1	3.50	Кладовая	3.50	
12.6	Кладовая	-1	1	3.60	Кладовая	3.60	
12.7	Кладовая	-1	1	2.70	Кладовая	2.70	
12.8	Кладовая	-1	1	3.40	Кладовая	3.40	
12.9	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
12.10	Кладовая	-1	1	3.20	Кладовая	3.20	
12.11	Кладовая	-1	1	3.30	Кладовая	3.30	
12.12	Кладовая	-1	1	2.80	Кладовая	2.80	
17.1	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
17.2	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
17.3	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
17.4	Кладовая	-1	2	6.00	Кладовая	6.00	
17.5	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
17.6	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
17.7	Кладовая	-1	2	3.60	Кладовая	3.60	
17.8	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
17.9	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	

17.10	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
17.11	Кладовая	-1	2	3.10	Кладовая	3.10	
17.12	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
17.13	Кладовая	-1	2	4.40	Кладовая	4.40	
17.14	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
20.1	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
20.2	Кладовая	-1	2	4.50	Кладовая	4.50	
20.3	Кладовая	-1	2	5.70	Кладовая	5.70	
20.4	Кладовая	-1	2	5.80	Кладовая	5.80	
20.5	Кладовая	-1	2	5.30	Кладовая	5.30	
20.6	Кладовая	-1	2	4.80	Кладовая	4.80	
20.7	Кладовая	-1	2	10.50	Кладовая	10.50	
20.8	Кладовая	-1	2	8.90	Кладовая	8.90	
20.9	Кладовая	-1	2	8.80	Кладовая	8.80	
20.10	Кладовая	-1	2	8.20	Кладовая	8.20	
20.11	Кладовая	-1	2	3.80	Кладовая	3.80	
20.12	Кладовая	-1	2	6.20	Кладовая	6.20	
20.13	Кладовая	-1	2	7.40	Кладовая	7.40	
28	Кладовая	-1	3	8.80	Кладовая	8.80	
29.1	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	
29.2	Кладовая	-1	3	6.00	Кладовая	6.00	
29.3	Кладовая	-1	3	4.00	Кладовая	4.00	
29.4	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
29.5	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
29.6	Кладовая	-1	3	5.10	Кладовая	5.10	
29.7	Кладовая	-1	3	7.10	Кладовая	7.10	
29.8	Кладовая	-1	3	5.80	Кладовая	5.80	
29.9	Кладовая	-1	3	4.90	Кладовая	4.90	
29.10	Кладовая	-1	3	4.70	Кладовая	4.70	
29.11	Кладовая	-1	3	5.30	Кладовая	5.30	
29.12	Кладовая	-1	3	3.20	Кладовая	3.20	
29.13	Кладовая	-1	3	3.40	Кладовая	3.40	
29.14	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
29.15	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
29.16	Кладовая	-1	3	3.90	Кладовая	3.90	
30.1	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
30.2	Кладовая	-1	3	5.60	Кладовая	5.60	
30.3	Кладовая	-1	3	4.50	Кладовая	4.50	
30.4	Кладовая	-1	3	7.30	Кладовая	7.30	
30.5	Кладовая	-1	3	11.30	Кладовая	11.30	
30.6	Кладовая	-1	3	11.80	Кладовая	11.80	
30.7	Кладовая	-1	3	6.60	Кладовая	6.60	
30.8	Кладовая	-1	3	8.30	Кладовая	8.30	
30.9	Кладовая	-1	3	10.60	Кладовая	10.60	
30.10	Кладовая	-1	3	8.60	Кладовая	8.60	
30.11	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	

30.12	Кладовая	-1	3	3.80	Кладовая	3.80	
30.13	Кладовая	-1	3	5.00	Кладовая	5.00	
30.14	Кладовая	-1	3	4.30	Кладовая	4.30	
30.15	Кладовая	-1	3	2.90	Кладовая	2.90	
30.16	Кладовая	-1	3	3.50	Кладовая	3.50	
30.17	Кладовая	-1	3	3.30	Кладовая	3.30	
31	Кладовая	2	3	4.10	Колясочная	4.10	
32	Кладовая	3	3	4.10	Колясочная	4.10	
33	Кладовая	4	3	4.10	Колясочная	4.10	
34	Кладовая	5	3	4.10	Колясочная	4.10	
35	Кладовая	6	3	4.10	Колясочная	4.10	
36	Кладовая	7	3	4.10	Колясочная	4.10	
37	Кладовая	8	3	4.10	Колясочная	4.10	
38	Кладовая	9	3	4.10	Колясочная	4.10	
39	Кладовая	10	3	4.10	Колясочная	4.10	
40	Кладовая	11	3	4.10	Колясочная	4.10	
41	Кладовая	12	3	4.10	Колясочная	4.10	
42	Кладовая	13	3	4.10	Колясочная	4.10	
43	Кладовая	14	3	4.10	Колясочная	4.10	
44	Кладовая	15	3	4.10	Колясочная	4.10	
45	Кладовая	16	3	4.10	Колясочная	4.10	
46	Кладовая	17	3	4.10	Колясочная	4.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1	
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	секция 1 подвал	Электрощитовая	Система электроснабжения
2	секция 1 подвал	ИТП	Система отопления
3	секция 1 подвал	лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
4	секция 2 подвал	Электрощитовая	Система электроснабжения
5	секция 2 подвал	узел связи	система сетей связи
6	секция 2 подвал	лифт, 2шт	Вертикальный транспорт
7	секция 3 подвал	Электрощитовая	Система электроснабжения
8	секция 3 подвал	узел связи	система сетей связи
9	секция 3 подвал	ПВНС и водомерный узел	Система водоснабжения
10	секция 3 подвал	лифт, 2шт	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2024 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2025 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2026 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2027 г.

17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.09.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 520 984 000,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:

	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Акционерные общества
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7725038124
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: БАНК ДОМ.РФ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810600670010888
		Корреспондентский счет: 30101810345250000266
		БИК: 044525266
		ИНН: 7725038124
		КПП: 770401001
		ОГРН: 1037739527077

		ОКПО: 17525770
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора: Акционерное общество
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы: БАНК ДОМ.РФ
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора: 7725038124
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: 1 520 985 000,00 руб.
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: 1 520 985 000,00 руб.
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: 0,00 руб.
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа): 01.01.2028

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:

	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.

	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>

	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО
ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 7.546770641947152e+38

Владелец: **ООО "СЗ "ВОРОВСКОГО, 44",
ЕХЛАКОВ АЛЕКСЕЙ АРКАДЬЕВИЧ, ИЖЕВСК**

Действителен: с 04.03.2024 по 04.06.2025