

ДУБЛИКАТ

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью
«ЖК «УНИВЕРСИТЕТСКИЙ»
(наименование застройщика,

Фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для юридических лиц,

603005, г.Нижний Новгород, ул.Пискунова, дом 29,
помещение П 29
его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата «15» апреля 2016 г.

№ 52 - RU 52303000 - 27/2104p - 2016 г.

Администрация города Нижнего Новгорода

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти,

или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает

1.	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	5-7-9-этажный жилой дом (№10 по генплану) с конторскими помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе, 12.
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Центр строительной и проектной экспертизы»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77 - 2- 1-2 - 0007 – 16 от 02.02.2016

3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000:536
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	52:18:0000000
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№RU 523030003619, утвержден приказом директора департамента градостроительного развития территории Нижегородской области от 23.06.2015 № 05-77ГП
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	Проектная документация «5-7-9-этажный жилой дом (№10 по генплану) с конторскими помещениями и подземной автостоянкой по адресу: г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе,12» разработана ООО «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», ООО «Проект Приволжье», ООО «СПЕЦПРОЕКТ ГРУПП», 2015г.
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:	
	Общая площадь (кв.м): 23956,27	Площадь участка (кв. м): 7843,0
	Объем (куб. м): 77782,50	в том числе подземной части (куб. м): 30606,0
	Количество этажей (шт.): 7-9-11	Высота (м): 18-29,5
	Количество подземных этажей (шт.): 2	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м): 2393,0	
	Иные показатели:	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Нижегородская область, г.Нижний Новгород, Нижегородский район, Казанское шоссе,12.
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	
	Категория:	

(класс)	
Протяженность:	
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения - до «20» апреля 2018 г.

в соответствии с проектом организации строительства (№19/1-ПР ПОС), выполненным ООО «НОВЫЕ ТЕХНОЛОГИИ», 2015 г.

Глава администрации города
(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

С.В.Белов
(расшифровка подписи)

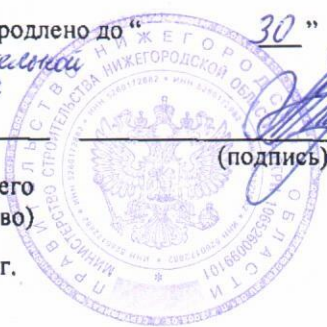


2016 г.

М.П.
Действие настоящего разрешения продлено до
30 декабря 2021 г.
Зав. отдела выдачи разрешительной
документации и контроля
строительства ЖО

(подпись)

М.В. Николаева
(расшифровка подписи)



- 21 " августа 2019 г.

М.П.

исполняющий обязанности
директора департамента
градостроительного развития
и архитектуры



М.В. Жерминов

Приказом министерства Строительного
Нижегородской области от 23.09.2020 № 176/р
в настоящее разрешение внесены изменения
Первый заместитель министра

Д.Е. Труничев



Действие настоящего разрешения
Первый заместитель министра
20.12.2021

до 30 июня 2022

Д.Е. Труничев

