

Кому Обществу с ограниченной

наименование застройщика

ответственностью «Русский двор»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации — для

684017, Камчатский край,

юридических лиц), его почтовый индекс

Елизовский район,

пос. Светлый, ул. Мира, д. 2

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата **8 декабря 2015 г.**

№ ru41-301-000-64-2015

I.

Департамент градостроительства и земельных отношений

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта

администрации Петропавловск-Камчатского городского округа

Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; законченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта

«80-ти квартирный жилой дом», по проектной документации:

(наименование объекта (этапа)

«Многоквартирные жилые дома по ул.Топоркова. Позиция 24»

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: _____

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: _____

41:01:0010116:11108

строительный адрес: _____

Камчатский край, Петропавловск-

Камчатский городской округ, улица Топоркова

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на

строительство № ru 41 301 000 - 130 дата выдачи 01.09.2013

орган, выдавший разрешение на строительство Департамент

градостроительства и земельных отношений
Петропавловск-Камчатского городского округа

II. Сведения об объекте капитального строительства

| Наименование показателя | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|-------------------|--------------------|--------------------|
| 1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта | | | |
| Строительный объем - всего | куб.м | 36 972,00 | 36 972,00 |
| в том числе: надземной части | куб.м | 33 945,00 | 33 945,00 |
| Общая площадь | кв.м | 9 133,70 | 9 133,70 |
| Площадь нежилых помещений | кв.м | 1 311,10 | 1 311,10 |
| Площадь встроенно-пристроенных помещений | кв.м | - | - |
| Количество зданий, сооружений | шт. | 1 | 1 |
| 2. Объекты производственного назначения | | | |
| 2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.) | | | |
| Количество мест | | - | - |
| Количество помещений | шт. | - | - |
| Вместимость | м/мест | - | - |
| Количество этажей здания | шт. | - | - |
| в том числе подземных | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения: | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |
| 2.2. Объекты жилищного фонда | | | |
| Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 5 610,60 | 5 610,60 |
| Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме | кв.м | 2 739,10 | 2 739,10 |
| Количество этажей | шт. | 10 | 10 |
| в том числе подземных | | 1 | 1 |
| Количество секций | шт. | 2 | 2 |
| Количество квартир/общая площадь, всего в том числе: | шт./кв.м | 80/5 610,60 | 80/5 610,60 |
| 1-комнатные | шт./кв.м | 16/736,40 | 16/736,40 |
| 2-комнатные | шт./кв.м | 64/4 874,20 | 64/4 874,20 |
| 3-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |
| более чем 4-комнатные | шт./кв.м | - | - |

| | | | |
|--|------|-------------------------------------|-------------------------------------|
| Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) | кв.м | 6 394,60 | 6 394,60 |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | 2 | 2 |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | ж/б монолитная плита | ж/б монолитная плита |
| Материалы стен | | монолитные ж/б | монолитные ж/б |
| Материалы перекрытий | | железобетон | железобетон |
| Материалы кровли | | совмещенная рулонная, «Технониколь» | совмещенная рулонная, «Технониколь» |
| Иные показатели | | - | - |

3. Объекты производственного назначения

| | | | |
|--|-----|---|---|
| Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией: | | | |
| Тип объекта | | - | - |
| Мощность | | - | - |
| Производительность | | - | - |
| Сети и системы инженерно-технического обеспечения | | - | - |
| Лифты | шт. | - | - |
| Эскалаторы | шт. | - | - |
| Инвалидные подъемники | шт. | - | - |
| Материалы фундаментов | | - | - |
| Материалы стен | | - | - |
| Материалы перекрытий | | - | - |
| Материалы кровли | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

4. Линейные объекты

| | | | |
|--|--|---|---|
| Категория (класс) | | - | - |
| Протяженность | | - | - |
| Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения) | | - | - |
| Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб | | - | - |
| Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи | | - | - |
| Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность | | - | - |
| Иные показатели | | - | - |

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

| | | | |
|---|----------|--------|--------|
| Класс энергоэффективности здания | | «В» | «В» |
| Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади | кВт*ч/м2 | 0,0945 | 0,0945 |

| | | | |
|--|--|--|--|
| Материалы утепления наружных ограждающих конструкций | | пенополистирольный плитный утеплитель | пенополистирольный плитный утеплитель |
| Заполнение световых проемов | | индивидуальные, пластиковые, из ПВХ профиля с двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30674-99 | индивидуальные, пластиковые, из ПВХ профиля с двухкамерными стеклопакетами ГОСТ 30674-99 |

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без
технического плана

от 30.11.2015, Попель Анастасия Александровна,

дата подготовки технического плана; фамилия, имя, отчество кадастрового инженера, его подготовившего;

41-14-73, 11.04.2014

№ квалификационного аттестата кадастрового инженера, дата выдачи квалификационного аттестата,

Министерство имущественных и земельных отношений Камчатского края,

орган исполнительной власти субъекта РФ, выдавшего квалификационный аттестат,

23.04.2015

дата внесения сведений в государственный реестр кадастровых инженеров

**И.о. руководителя Департамента
градостроительства и земельных
отношений администрации
Петропавловск-Камчатского
городского округа**

*(должность уполномоченного сотрудника
органа, осуществляющего выдачу разрешения на
ввод объекта в эксплуатацию)*



(подпись)

О.А. Пономаренко

(расшифровка подписи)



«08» декабря 20 15 г.