



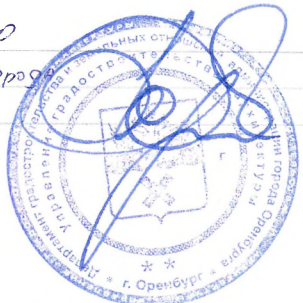
**Департамент градостроительства и земельных отношений  
администрации города Оренбурга**

*Зачеркнутое «56:44:0240006:4533; №56-2-1-2-011189-2019*

*от 16.05.2019» не читать;*

*Целостному «56:44:0240006:4635;  
№56-2-1-2-006651-2020 от 11.03.2020» верить.*

*Начальник ДРЗ  
Администрации города  
Оренбурга*



*М.С. Корбач*

**Кому** Общество с ограниченной ответственностью «Южуралсервис»;  
**Генеральный директор Волобоева Татьяна Геннадьевна;** **адрес:** Оренбургская область, Оренбургский район, п. Пригородный, ул. Парковая, 13; ИНН 5610067904; тел: 8-903-392-53-25

**РАЗРЕШЕНИЕ  
НА СТРОИТЕЛЬСТВО**

**Дата** 26.07.2019

**№** 56-301000-142-2019

**Департамент градостроительства и земельных отношений**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

**администрации города Оренбурга**

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

**в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:**

1	<b>Строительство объекта капитального строительства</b>	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	<i>Жилая застройка г. Оренбург, кадастровый номер зу -56:44:0240006:4533, 56:44:0240006:4635 жилой дом № 6</i>
2.1	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>ООО «ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗ»</i>
2.2	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	<i>№56-2-1-2-006651-2020 №56-2-1-2-011189-2019 от 16.05.2019 от 11.03.2020</i>
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006:4635 -56:44:0240006:4533-</i>
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	<i>56:44:0240006</i>
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-

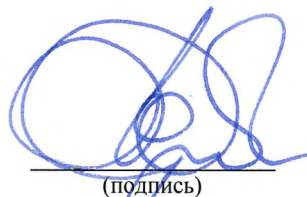


1156301000-11058 от 03.02.2020

3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№56301000-10694 от 02.04.2019	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ПРОЕКТ-ЦЕНТР», 2019 год	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: <span style="float: right;">10846,00</span>		
	Общая площадь (кв. м): <del>13248,47</del> 13539,51	Площадь участка (кв. м):	-10906,00-
	Объем (куб. м): 53731,51	в том числе подземной части (куб. м):	-
	Количество этажей (шт.): 6	Высота (м):	18,96
	Количество подземных этажей (шт.): 1	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки (кв.м): 3110,39		
	Иные показатели:	Площадь застройки 1 отсека – 1550,51 кв. м.; Площадь застройки 2 отсека – 1559,88 кв. м.; Строительный объем 1 отсека – 26945,24 куб. м.; Строительный объем 2 отсека – 26786,27 куб. м.; Общая площадь жилого дома 1 отсека – 6777,08 кв. м.; <del>6631,57</del> Общая площадь жилого дома 2 отсека – 6762,43 кв. м.; <del>6646,9</del> Общая площадь квартир (с учетом коэф-та 0,5 от площади лоджий) – 9657,66 кв. м.; <del>9592,79</del> Жилая площадь квартир – 4610,65 кв.м.; <del>4610,4</del> Количество квартир – 160 шт, в том числе: - 1-комнатных – 50 шт.; - 2-комнатных – 72 шт.; - 3-комнатных – 38 шт.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Оренбургская область, г. Оренбург, ш. Загородное, земельный участок расположен в западной части кадастрового квартала 56:44:0240006	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 26 ” января 20 21 г. в соответствии с проектом организации строительства

**Заместитель начальника  
департамента градостроительства  
и земельных отношений  
администрации города Оренбурга  
по градостроительному и  
земельному контролю**

  
(подпись)

**М.С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

“ 26 ” июля 20 19 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до “ 26 ” июля 20 21 г.

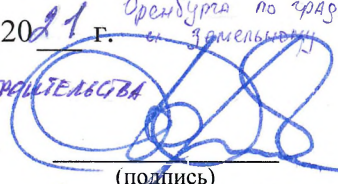
  
Начальник департамента градостроительства и земельных отношений администрации города Оренбурга  
(должность)

“ 26 ” 07 20 20 г.

М.П.

Зачеркнутое «13539,51; 6777,08; 6762,43; 9657,66; 4610,65» не читать;  
исправленному «13248,47; 6631,57; 6646,9; 9592,79; 4610,4» читать.

Заместитель начальника  
ДРЗО администрации города  
Оренбурга по градостроительному  
и земельному контролю

  
(подпись)

М.С. Корбан

Зачеркнутое «56301000-10694 от 02.04.2019» не читать;  
исправленному «№56301000-11058 от 03.02.2020; 10846» читать.

Начальник ДРЗО  
Администрации города  
Оренбурга

**М.С. Корбан**  
(расшифровка подписи)

М.С. Корбан