

Кому:

Общество с ограниченной ответственностью "Ростовкапстрой"
(ИНН 6165132507)

(наименование застройщика,

344018, г.Ростов-на-Дону, пр.Буденновский, 106,
тел.220-36-04

его почтовый индекс и адрес)

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

№ RU61310000-7810

1. Департамент архитектуры и градостроительства города Ростова-на-Дону

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации или органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

руководствуясь статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного, отремонтированного объекта капитального строительства

18-ти этажный жилой дом башенного типа со встроенными помещениями общественного назначения. Застройка севернее ул.Орбитальной, ЖК "Норд", ж.д.1

(наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией)

расположенного по адресу:

Ростовская область, г.Ростов-на-Дону, Ворошиловский район, Орбитальная ул., 13

2. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Един	По проекту	Фактически
I. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб.м.	40926,96	40994,00
В том числе надземной части		39277,69	39070,00
Общая площадь	кв.м.	11791,92	11987,00
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв.м.	566,00	547,30
Количество зданий	штук	1	1
II. Объекты жилищного строительства			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв.м.	8408,79	8484,70
количество этажей	штук	19	19
количество секций	штук	1	1
Количество квартир – всего	штук / кв.м	160 / 8667,29	160 / 8750,30
В том числе:			
1-комнатные	штук / кв.м	96 / 3962,75	96 / 4038,50
2-комнатные	штук / кв.м	32 / 2043,98	32 / 2048,40
3-комнатные	штук / кв.м	32 / 2660,56	32 / 2663,40
4-комнатные	штук / кв.м	- / -	- / -
более чем 4-комнатные	штук / кв.м	- / -	- / -

Общая площадь жилых помещений (с учётом балконов, лоджий, веранд и террас)

кв.м.

8667,29

8750,30

Энергетическая эффективность
материалы фундаментов
материалы стен
материалы перекрытий
материалы кровли

обеспечена
железобетон
газоблок
железобетон
рулонная

обеспечена
железобетон
газоблок
железобетон
рулонная

III. Стоимость строительства

Стоимость строительства объекта всего

тыс. руб.

-

-

В том числе строительно-монтажных работ

тыс. руб.

-

-

Главный архитектор города – директор Департамента

(должность, полномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

В.А. Гейер

(расшифровка подписи)

31 Декабрь 2013 г.

М.П.



Исп. А.В.Покровский