



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

620014, г. Екатеринбург, пр. Ленина, 24а, тел. (343) 304-34-30, факс (343) 304-34-31, e-mail: glava@ekadm.ru, http://ekaterinburg.ru

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию

1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	20.08.2024
1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:	66-41-121-2024
1.3. Наименование органа (организации):	Администрация города Екатеринбурга
1.4. Дата внесения изменений или исправлений:	-

Раздел 2. Информация о застройщике

2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе:	
2.1.1. Фамилия:	-
2.1.2. Имя:	-
2.1.3. Отчество:	-
2.1.4. ИНН:	-
2.1.5. ОГРНИП:	-
2.2. Сведения о юридическом лице:	
2.2.1. Полное наименование:	Общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «АртСтрой»
2.2.2. ИНН:	9709068340
2.2.3. ОГРН:	1207700502602

Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства

3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ) (Корпус 2) – 1.2 этап строительства
--	--



Администрация Города
Екатеринбурга

3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства:	Строительство
3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства	
3.3.1. Субъект Российской Федерации:	Свердловская область
3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория:	-
3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях):	г. Екатеринбург
3.3.4. Тип и наименование населенного пункта:	-
3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры:	-
3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети:	ул. Гаршина
3.3.7. Тип и номер здания (сооружения):	д. 3/2
Раздел 4. Информация о земельном участке	
4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства:	66:41:0502024:189
Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства	
5.1. Дата разрешения на строительство:	08.11.2023
5.2. Номер разрешения на строительство:	66-41-370-2023 (с изменениями от 18.04.2024)
5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство:	Администрация города Екатеринбурга
Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане	

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренное проектной документацией:

6.1. Вид объекта капитального строительства:

6.2. Назначение объекта капитального строительства:

6.3. Кадастровый номер объекта капитального строительства:

6.4. Площадь застроенной территории:

6.4.1. Площадь застроенной территории объекта капитального строительства:

6.5. Площадь (кв. м):

6.5.1. Площадь застроенной территории объекта капитального строительства (кв. м):

6.6. Площадь не застроенной территории:

6.7. Общая площадь застроенной территории (с учетом балконов, террас) (кв. м):

6.7.1. Общая площадь застроенной территории объекта капитального строительства (с учетом балконов, террас) (кв. м):

6.8. Количество этажей:

6.9. Количество помещений:

6.10. Количество помещений:

6.11. в том числе помещений:

6.12. Количество помещений:

6.13. Количество помещений:

6.14. в том числе помещений по этажей:

6.15. Вместимость помещений:

6.16. Высота (м):

6.17. Класс энергоэффективности (при наличии):

6. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией:	Многоэтажный многоквартирный односекционный жилой дом со встроенными нежилыми помещениями (№ 2 по ПЗУ) (Корпус 2) – 1.2 этап строительства
6.1. Вид объекта капитального строительства:	Здание
6.2. Назначение объекта:	Многоквартирный дом
6.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства:	-
6.4. Площадь застройки (кв. м):	-
6.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.5. Площадь (кв. м):	13640,3
6.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м):	-
6.6. Площадь нежилых помещений (кв. м):	-
6.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8874,2
6.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м):	8687,7
6.8. Количество помещений (штук):	252
6.9. Количество нежилых помещений (штук):	31
6.10. Количество жилых помещений (штук):	221
6.11. в том числе квартир (штук):	221
6.12. Количество машино-мест (штук):	-
6.13. Количество этажей:	19
6.14. в том числе, количество подземных этажей:	1
6.15. Вместимость (человек):	-
6.16. Высота (м):	-
6.17. Класс энергетической эффективности (при наличии):	-

<p>6.18. Иные показатели:</p>	<p>Количество квартир, в т.ч. (штук): 221 - студий (штук / кв. м): 51 / 1091,7 - однокомнатных (штук / кв. м): 17 / 553,8 - двухкомнатных (штук / кв. м): 136 / 5881,7 - трехкомнатных (штук / кв. м): 17 / 1160,5 Общая площадь жилых помещений (с учетом лоджий, балконов) с учетом понижающих коэфф. (кв. м): 8753,0 Общая площадь нежилых помещений, в т.ч. (кв. м): 2871,5 - площадь хозяйственных кладовых (кв. м): 139,0 - площадь ОДС (кв. м): 192,0 - площадь мест общего пользования (кв. м): 2255,0 - площадь помещений коммерческого использования (кв. м): 285,5 Количество хозяйственных кладовых (штук): 26 Количество помещений коммерческого использования (штук): 4 Количество помещений ОДС (штук): 1</p>
<p>6.19. Дата подготовки технического плана:</p>	<p>25.07.2024</p>
<p>6.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план:</p>	<p>17209853884</p>

<p>И.о. заместителя Главы Екатеринбурга</p>		<p>А.А. Корюков</p>
<p>должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на строительство</p>	<p>подпись</p>	<p>инициалы, фамилия</p>

Прошито, скреплено печатью на
 № 0. Заместитель Главы Екатеринбурга
 Г.А. Ганьямов
 лист (а) х