



РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|---|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 21.12.2023 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 43-40-071-2023 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | администрация города Кирова |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | - |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | - |
| 2.1.2. Имя: | - |
| 2.1.3. Отчество: | - |
| 2.1.4. ИНН: | - |
| 2.1.5. ОГРНИП: | - |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Железно Киров» |
| 2.2.2. ИНН: | 4345490152 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1194350003638 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Многоквартирный жилой дом № 20 в жилом комплексе «ZNAK» г. Кирова (8 очередь строительства) |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства | строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства: | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Кировская область |

| | |
|--|------------------------------------|
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | г.о. город Киров |
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | - |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | г. Киров |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | - |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | ул. Дмитрия Козулева |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | д. 2, к. 1 |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 43:40:001030:2713 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 12.05.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 43-RU43306000-021-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | администрация города Кирова |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | - |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | - |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 1486,0 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 6519,0 |

| | |
|--|---|
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | - |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | 780,7 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 4081,0 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 3890,8 |
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 98 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): | 22 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 76 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 76 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | - |
| 6.1.13. Количество этажей: | 2-8 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | - |
| 6.1.16. Высота (м): | - |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | A+ |
| 6.1.18. Иные показатели: | <p>общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (без учета поправочного коэффициента) - 4297,9 кв.м, общая площадь квартир с учетом балконов, лоджий (с учетом поправочного коэффициента) - 4081,0 кв.м, кол-во/площадь встроенных нежилых помещений (офисов) – 9 шт./638,9 кв.м, кол-во/площадь встроенных нежилых помещений (кладовок) - 7 шт./36,4 кв.м, кол-во/площадь вспомогательных помещений (технических) помещений общего имущества – 4 шт./67,9 кв.м, кол-во/площадь нежилых помещений общего имущества – 2 шт./37,5 кв.м, площадь мест общего пользования - 711,1 кв.м</p> |

| | |
|--|-------------|
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 21.12.2023 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 10371223300 |

И.о. заместителя главы
администрации города Кирова, главного
архитектора

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на
строительство)



(подпись)

И.Ю. Прозорова
(расшифровка подписи)

М.П. ДОКУМЕНТОВ

