

РАЗРЕШЕНИЕ НА ВВОД ОБЪЕКТА В ЭКСПЛУАТАЦИЮ

стр. 1

| Раздел 1. Реквизиты разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | |
|--|--|
| 1.1. Дата разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 05.09.2024 |
| 1.2. Номер разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: | 42-04-32 -2024 |
| 1.3. Наименование органа (организации): | Администрация города Кемерово |
| 1.4. Дата внесения изменений или исправлений: | |
| Раздел 2. Информация о застройщике | |
| 2.1. Сведения о физическом лице или индивидуальном предпринимателе: | |
| 2.1.1. Фамилия: | |
| 2.1.2. Имя: | |
| 2.1.3. Отчество: | |
| 2.1.4. ИНН: | |
| 2.1.5. ОГРНИП: | |
| 2.2. Сведения о юридическом лице: | |
| 2.2.1. Полное наименование: | Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой-Мегаполис» |
| 2.2.2. ИНН: | 4205090997 |
| 2.2.3. ОГРН: | 1054205204316 |
| Раздел 3. Информация об объекте капитального строительства | |
| 3.1. Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией: | Жилой дом № 2 г. Кемерово, Ленинский район, микрорайон № 72А |
| 3.2. Вид выполненных работ в отношении объекта капитального строительства: | Строительство |
| 3.3. Адрес (местоположение) объекта капитального строительства | |
| 3.3.1. Субъект Российской Федерации: | Кемеровская область - Кузбасс |
| 3.3.2. Муниципальный район, муниципальный округ, городской округ или внутригородская территория (для городов федерального значения) в составе субъекта Российской Федерации, федеральная территория: | Кемеровский городской округ |

| | |
|--|-------------------------------|
| 3.3.3. Городское или сельское поселение в составе муниципального района (для муниципального района) или внутригородского района городского округа (за исключением зданий, строений, сооружений, расположенных на федеральных территориях): | |
| 3.3.4. Тип и наименование населенного пункта: | город Кемерово |
| 3.3.5. Наименование элемента планировочной структуры: | |
| 3.3.6. Наименование элемента улично-дорожной сети: | проспект Ленинградский |
| 3.3.7. Тип и номер здания (сооружения): | дом 44а |
| Раздел 4. Информация о земельном участке | |
| 4.1. Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположен объект капитального строительства: | 42:04:0349002:5179 |
| Раздел 5. Сведения о разрешении на строительство, на основании которого осуществлялось строительство, реконструкция объекта капитального строительства | |
| 5.1. Дата разрешения на строительство: | 08.04.2022 |
| 5.2. Номер разрешения на строительство: | 42-305-15-2022 |
| 5.3. Наименование органа (организации), выдавшего разрешение на строительство: | Администрация города Кемерово |
| Раздел 6. Фактические показатели объекта капитального строительства и сведения о техническом плане | |
| 6.1. Наименование объекта капитального строительства, предусмотренного проектной документацией: | |
| 6.1.1. Вид объекта капитального строительства: | Здание |
| 6.1.2. Назначение объекта: | Многоквартирный дом |
| 6.1.3. Кадастровый номер реконструированного объекта капитального строительства: | |
| 6.1.4. Площадь застройки (кв. м): | 860 |
| 6.1.4.1. Площадь застройки части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.5. Площадь (кв. м): | 11185,4 |
| 6.1.5.1. Площадь части объекта капитального строительства (кв. м): | |
| 6.1.6. Площадь нежилых помещений (кв. м): | |
| - коммерческой реализации (кв. м) | 73,8 |
| - помещения, являющиеся общим имуществом (кв. м) | 167,4 |
| 6.1.7. Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8118,7 |
| 6.1.7.1. Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас) (кв. м): | 8118,7 |

| | |
|--|------------------------|
| 6.1.8. Количество помещений (штук): | 186 |
| 6.1.9. Количество нежилых помещений (штук): - коммерческой реализации (штук) - помещения, являющиеся общим имуществом (штук) | 1 8 |
| 6.1.10. Количество жилых помещений (штук): | 177 |
| 6.1.11. в том числе квартир (штук): | 177 |
| 6.1.12. Количество машино-мест (штук): | |
| 6.1.13. Количество этажей: | 16 |
| 6.1.14. в том числе, количество подземных этажей: | 1 |
| 6.1.15. Вместимость (человек): | |
| 6.1.16. Высота (м): | 52,0 |
| 6.1.17. Класс энергетической эффективности (при наличии): | B+ |
| 6.1.18. Иные показатели: - строительный объем (куб. м), в том числе: - надземной части (куб.м) - подземной части (куб.м) | 38128 36012 2116 |
| 6.1.19. Дата подготовки технического плана: | 02.09.2024 |
| 6.1.20. Страховой номер индивидуального лицевого счета кадастрового инженера, подготовившего технический план: | 035-473-073 46 |

| | |
|---|-------------------|
| Начальник управления архитектуры и градостроительства | О.А. Баранова |
| должность уполномоченного лица органа (организации), осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию | инициалы, фамилия |