

Кому Обществу с ограниченной
ответственностью «Строительная компания
«Стройинвест»

(наименование застройщика
182115, Псковская обл., г. Великие Луки,

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
ул. Глинки, д. 52 А

полное наименование организации – для

юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 15.11.2021

№ 60-ru60301000-26-2021

I. Администрация города Великие Луки,

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или

Комитет по строительству, архитектуре и градостроительству

органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления.

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает
ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального
строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав
линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия,
при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и
безопасности объекта,

многоквартирный жилой дом

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Розы Люксембург, д. 11/19

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

Российская Федерация, Псковская обл., г. Великие Луки, ул. Сибирцева, д. 17

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым
номером : 60:25:0020902:10; 60:25:0020902:11

строительный адрес : _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ 60-ru60301000-05-2021, дата выдачи 16.04.2021 г., орган, выдавший разрешение на
строительство - Администрация города Великие Луки (комитет по строительству,
архитектуре и градостроительству Администрации города Великие Луки)

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	17686,38	18292,00
в том числе надземной части	куб. м	17686,38	18292,00
Общая площадь	кв. м	5237,51	5241,70
Площадь нежилых помещений	кв. м	582,40	603,10
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	582,40	603,10
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели: Площадь застройки	кв. м	-	-

2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3279,43	3337,40
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1099,00	1119,70
Количество этажей	шт.	8	8
в том числе подземных		-	-
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	84/3279,43	84/3337,40
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	70/2577,68	70/2626,5
2-комнатные	шт./кв. м	14/701,75	14/710,90
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	3374,98	3439,6
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение	электроснабжение, теплоснабжение, водоснабжение, водоотведение, газоснабжение
Лифты	шт.	2	2
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	2	2
Материалы фундаментов		Железобетон	Железобетон
Материалы стен		Легкие из местных материалов	Легкие из местных материалов
Материалы перекрытий		Железобетон	Железобетон
Материалы кровли		Мягкая рулонная	Мягкая рулонная
Иные показатели:		-	-
3. Объекты производственного назначения			

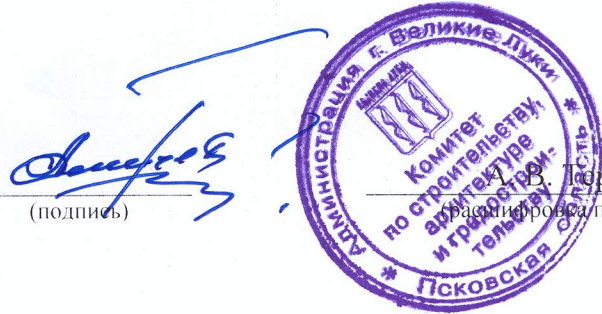
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели: Количество этажей	шт.		
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		В (высокий)	В (высокий)
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²	81,88	81,88
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Газосиликатные блоки марки D 500,	Газосиликатные блоки марки D 500,

		толщ. 400 мм, пенополистирол толщ. 50 мм	толщ. 400 мм, пенополистирол толщ. 50 мм
Заполнение световых проемов		Оконные блоки ПВХ	Оконные блоки ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
 Дата подготовки технического плана – 15.11.2021 г.; кадастровый инженер – Волнейко Александр Васильевич; уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр – 4159 от 30.09.2014;

Председатель комитета по
 строительству, архитектуре и
 градостроительству
 Администрации города
 Великие Луки

(должность уполномоченного
 сотрудника органа,
 осуществляющего выдачу
 разрешения на ввод объекта
 в эксплуатацию)



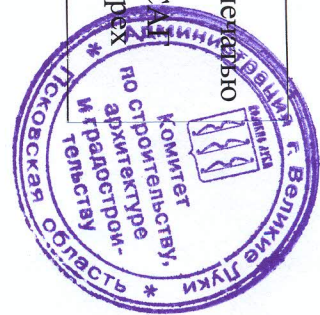
(подпись)

В. Лобух
 (расшифровка подписи)

“ 15 ” ноября 20 21 г.

М.П.





Прошнуровано и скреплено печатью
5 (пять) листов
Председатель комитета САИ
А. В. Терех