



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ
МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬНОГО КОМПЛЕКСА МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Акционерному обществу
«ЛСР. Недвижимость-М»
121352 г. Москва,
ул. Давыдовская, д. 16

РАЗРЕШЕНИЕ
на ввод объекта в эксплуатацию

Дата «18» декабря 2015 г.

№ RU50-41-3344-2015

Министерство строительного комплекса Московской области в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного — объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершённого работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,
«7-й пусковой комплекс 1-й очереди строительства – шесть многоэтажных жилых домов №1-6, №1-8, №1-8, №1-9, №1-10, №1-14». 5 этап строительства – многоэтажный жилой дом (поз. №1-8 по проекту планировки) с сетями инженерно-технического обеспечения»

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Московская область, г. Домодедово, мкр-н Южный, ул. Курыжова, д. 5, корп.1

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

в соответствии со справкой №15-17/0417 от 07.07.2014г., выданной администрацией городского округа Домодедово Московской области

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером **50:28:0000000:603, 50:28:0000000:606, 50:28:0000000:605, 50:28:0000000:604, 50:28:0000000:600, 50:28:0000000:602, 50:28:0000000:607**

строительный адрес **Московская область, г. Домодедово, мкр-н Западный**

В отношении объекта капитального строительства выдано **разрешение на строительство, № RU50308000-РСЮ/34, дата выдачи 08.05.2014 г., орган, выдавший разрешение на строительство Администрация городского округа Домодедово Московской области.**

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем – всего	куб. м	38941,26	40053,83
в том числе надземной части	куб. м	-	37845,16
Общая площадь	кв. м	12830,90	11202,5
Площадь нежилых помещений	кв. м	73,44	73,80
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7726,91	7688,70
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь	кв. м	-	-

общего имущества в многоквартирном доме			
Количество этажей	шт.	15	15
в том числе подземных			
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	117/7824,91	117/7786,70
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	59/3945,89	59/3233,80
2-комнатные	шт./кв. м	58/3879,02	58/44512,90
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	7824,91	7786,70
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		монолитная ж/б плита	монолитная ж/б плита
Материалы стен		сборные ж/б панели, газобетонные блоки	сборные ж/б панели, газобетонные блоки
Материалы перекрытий		сборные ж/б	сборные ж/б
Материалы кровли		рулонный материал	рулонный материал
Иные показатели			

3. Объекты производственного назначения

Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:

Трансформаторная подстанция ТП2 (ТМТ 2x1600 кВа)

Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-

Материалы кровли		-	-
Иные показатели		Общая площадь - 20,40 кв.м	

4. Линейные объекты

Сети водоснабжения

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	13,80	13,80
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	110,325 ПНД	110,225 ПНД
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели: колодцы	шт	1	1

Сеть дождевой канализации

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	349,40	349,40
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	100,200,250,400 ВЧШГ, ПЭ	100,200,250,400 ВЧШГ, ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели: колодцы	шт	17	17

Сети хозяйственно-бытовой канализации

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	221,60	221,60
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	100,200,250 ВЧШГ, ПЭ	100,200,250 ВЧШГ, ПЭ

Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели: колодцы	шт	10	10

Тепловые сети

Категория (класс)		-	-
Протяженность	П.м.	18,50	18,50
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	108 Ст. ППУ ПЭ	108 Ст. ППУ ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели колодцы	шт	1	1

Дренаж

Категория (класс)		-	-
Протяженность	п.м.	163,98	163,98
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	200 ПЭ	200 ПЭ
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели: колодцы	шт	16	16

Телефонная канализация

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	35,50	35,50

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб	мм	63 ПНД	63 ПНД
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

Сети электроснабжения 0,4 кВ

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	108,41	108,41
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВ	0,4	0,4
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-

Наружное освещение

Категория (класс)			
Протяженность	п.м.	129,37	129,37
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)	кВ	-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Опоры	шт	5	5

5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов

Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт•ч/м ²		

Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технических планов (9 шт) от 17.09.2015г., кадастровый инженер – Пронина Анна Владимировна, № квалификационного аттестата – 77-13-320; без технического плана от 24.09.2015г подготовленных кадастровым инженером - Пархоменко Анна Александровна, № квалификационного аттестата - 50-13-894.

**Первый заместитель
министра строительного
комплекса Московской
области**

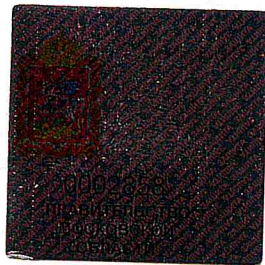
(должность уполномоченного
сотрудника органа,
осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта
в эксплуатацию)



(подпись)

В. Г. Сомов
(расшифровка подписи)

18 декабря 2015 г.



Министерство строительного комплекса
Московской области
Московская область, г. Красногорск,
бульвар Строителей, д. 4, корп. 1

Главный специалист

Клишуква С Ю

18.11.15
Дата
Подпись

