



**КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, АРХИТЕКТУРЕ И РАЗВИТИЮ
ГОРОДА БАРНАУЛА**

ПРИКАЗ

От 19.04.2022

№ 257-ОС

О внесении изменений
в разрешение на строительство
объекта капитального
строительства от 14.03.2022
№22-RU22302000-25-2022

В соответствии с ч.21.14 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Выдача разрешений на строительство и ввод объектов капитального строительства в эксплуатацию», утвержденным постановлением администрации города от 22.11.2021 №1741, рассмотрев заявление общества с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «ЛЕГИАН» от 18.04.2022 №1170-з/к и представленные документы, приказываю:

1. Внести в разрешение на строительство объекта капитального строительства - «Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой по адресу: г.Барнаул, проспект Сибирский, 36в. 1 этап строительства – блок-секция 1, 2; 2 этап строительства – блок-секция 3; 3 этап строительства – автостоянка, благоустройство» по адресу: Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проспект Сибирский, дом 36в от 14.03.2022 №22-RU22302000-25-2022 изменения согласно приложению.

2. Контроль за исполнением приказа оставляю за собой.

Заместитель председателя комитета

Р.А. Тасюк

Приложение

к приказу комитета от 19.04.2022 № 251-ОС

Кому обществу с ограниченной ответственностью

(наименование застройщика, фамилия,

Специализированный застройщик «ЛЕГИАН»

имя, отчество - для граждан)

656037, Алтайский край, г.Барнаул,

полное наименование организации – для юридических лиц,

ул.Северо-Западная,23а, кв.120, szlegian@mail.ru

его почтовый индекс и адрес

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 14.03.2022

№ 22-RU22302000-25-2022

Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	+
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой по адресу: г.Барнаул, проспект Сибирский,36в. 1 этап строительства – блок-секция 1, 2; 2 этап строительства – блок-секция 3; 3 этап строительства – автостоянка, благоустройство
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «НПЦ «Аудит безопасности»

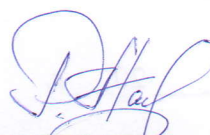
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№22-2-1-3-011747-2022, дата присвоения номера, дата утверждения заключения экспертизы: 02.03.2022; №22-2-1-3-023360-2022, дата присвоения номера, дата утверждения заключения экспертизы: 15.04.2022		
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020636:313		
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	22:63:020636		
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	07.12.2021 №РФ-22-2-02-0-00-2021-0897, комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула		
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	шифр Д03-21, ООО «Домус Плюс», 2021 г., 2022 г.		
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:			
	Многоквартирный дом с помещениями общественного назначения и автостоянкой по адресу: г.Барнаул, проспект Сибирский,36в. 1 этап строительства – блок-секция 1, 2; 2 этап строительства – блок-секция 3; 3 этап строительства – автостоянка, благоустройство			
	Общая площадь (кв.м):	31064,50	Площадь участка (кв.м):	6916
	Объем (куб.м):	108198,64	в том числе подземной части (куб.м):	25945,55
	Количество этажей (шт.):	17	Высота (м):	-
	Количество подземных этажей (шт.):	2	Вместимость (чел.):	-
	Площадь застройки	1766,80		

	(кв.м):			
	Иные показатели:	Жилая часть: строительный объем выше 0.000 – 81515,23 куб.м; строительный объем ниже 0.000 – 8865,71 куб.м; площадь застройки – 1551,68 кв.м; площадь здания – 25490,08 кв.м; количество помещений общественного назначения – 6 шт; общая площадь помещений общественного назначения – 815,30 кв.м; площадь кладовых спортивного инвентаря – 1153,30 кв.м; общая площадь квартир – 15482,25 кв.м; количество квартир – 197 кв.м. Автостоянка: строительный объем выше 0.000 – 737,86 куб.м; строительный объем ниже 0.000 – 17079,84 куб.м; площадь застройки надземной части – 215,12 кв.м; площадь здания – 5574,42 кв.м; количество парковочных мест – 149 шт.		
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Российская Федерация, Алтайский край, городской округ – город Барнаул, город Барнаул, проспект Сибирский, дом 36в		
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта			
	Категория: (класс)	-		
	Протяженность:	-		
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-		
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-		
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-		
	Иные показатели:	-		

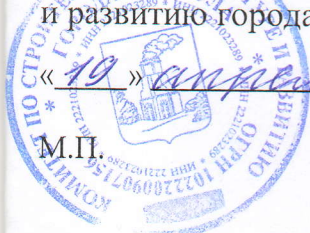
Срок действия настоящего разрешения – до « 14 » сентября 20 26 г.
в соответствии с Раздел 6. «Проект организации строительства» (шифр Д03-21-ПОС).

Заместитель председателя комитета
по строительству, архитектуре
и развитию города

« 19 » апреля 20 22 г.


(подпись)

Р.А. Тасюк
(расшифровка подписи)



Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до « ____ » _____ 20__ г.

(должность уполномоченного лица

органа, осуществляющего выдачу разрешения

на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

« ____ » _____ 20__ г.

М.П.

Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью на
трех листах.
Заместитель председателя

комитета
Р.А. Тасюк

