



МЭРИЯ ГОРОДА ГРОЗНОГО
Департамент строительства и
архитектуры Мэрии города Грозного

проспект им. Х.А.Исаева, 99/20 г. Грозный,
 Чеченская Республика, 364051,
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Сольжа-Галин Мэри

Сольжа-Галин Мэрин гишлошьяран а,
архитектурин а Департамент

Сольжа-Гала, Х.А. Исаевн цIарах пр., 99/20
 Тел/факс: (8712) 22-20-57
 e-mail: daig-grozniy@mail.ru

Кому Общество с ограниченной

(наименование застройщика)

ответственностью «Грозгражданстрой»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

364000, РФ, ЧР, г. Грозный,

полное наименование организации — для юридических лиц),

бульвар Дудаева, 20, ooo.ggs@mail.ru

его почтовый индекс и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ

на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 13 августа 2021

№ 20-RU20301000-060-2021

I. Мэрия города Грозного

(наименование уполномоченного органа местного самоуправления,

Департамент строительства и архитектуры Мэрии города Грозного

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, ~~реконструированного~~ объекта капитального строительства; ~~линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта;~~ ~~завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

Многоквартирный жилой комплекс Блок В

(наименование объекта (этапа) капитального строительства в соответствии с проектной документацией,

кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Россия, Чеченская Республика, г. Грозный, Ахматовский район,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

пр-кт Мохаммеда Али, 20, распоряжение от 27.02.2019 г. №152

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером:

20:17:0228017:2736

строительный адрес: Ленинский район, проспект Кирова, д. б/н

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство,

№ RU20301000-027

, дата выдачи 27.04.2015, орган, выдавший

разрешение на строительство

Департамент строительства и архитектуры

Мэрии г. Грозного

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	47779,4	47779,4
в том числе надземной части	куб. м	3190,3	3190,3

Общая площадь	кв. м	13672,0	13672,0
Площадь нежилых помещений	кв. м		
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			
Количество помещений			
Вместимость			
Количество этажей	шт.		
в том числе подземных			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	8792,0	8792,0
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	4273,4	4273,4
Количество этажей	шт.	9	9
в том числе подземных	шт.		
Количество секций	секций	4	4
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м	144/8792,0	144/8792,0
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м	36	36
2-комнатные	шт./кв. м	72	72
3-комнатные	шт./кв. м	36	36
4-комнатные	шт./кв. м		
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	9398,6	9398,6
Общая площадь подвального помещения (нежилые помещения)	шт./кв. м		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъемники	шт.		
Материалы фундаментов		Монолитный ж/б	Монолитный ж/б
Материалы стен		Монолитный ж/б каркас, газоблок	Монолитный ж/б каркас, газоблок
Материалы перекрытий		Монолитный	Монолитный

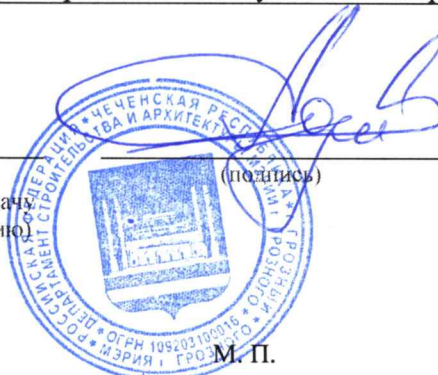
		ж/б	ж/б
Материалы кровли		Мягкая кровля (мембрана)	Мягкая кровля (мембрана)
Площадь подвальных помещений	кв. м		
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта			
Мощность			
Производительность	т/час		
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			
Лифты	шт.		
Эскалаторы	шт.		
Инвалидные подъёмники	шт.		
Материалы фундаментов			
Материалы стен			
Материалы перекрытий			
Материалы кровли			
Иные показатели			
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			
Протяженность			
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			
Иные показатели			
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			
Заполнение световых проемов			

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана
12.08.2021 г.; Ожаев Ризван Саламбекович; № 01-14-374, 29.12.2014 г.,
Министерство экономического развития Республики Северная Осетия-Алания

Начальник Департамента

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего выдачу
разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

«13» августа 2021 г.



М. П.

С.А. Хаджимурадов

(расшифровка подписи)